Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 06 Fecha Rev: 13/02/19

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Noemí Elsa CABRERA

MMBB al (fecha): 30/9/2025

Domicilio real en: Av. Corrientes 1969 4° J - CABA

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja	$ 23.850,00	$ 23.850,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Bolsaterm SA (90%)	$ 7.124.372,00	$ 7.124.372,00
Créditos		
Bienes de Uso		
Inmuebles		
Inmueble 1 :		
Calle: Av. Corrientes 1969 4° "J"		
Localidad: CABA Provincia: Bs. As.		
Destino: Inversión Superficie (m2): 80	$ 152.000,00	$ 300.000,00
Inmueble 2 :		
Calle: Av. Nazca 1359 9° "A"		
Localidad: CABA Provincia: Bs. As.		
Destino: Vivienda Superficie (m2): 110	$ 180.000,00	$ 350.000,00
Inmueble 3 :		
Calle:		
Localidad: Provincia:		
Destino: Superficie (m2):		
Rodados		
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 7.480.222,00**	**$ 7.798.222,00**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		

Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

Valor decalrado			**Para uso de Garantizar**	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	7.480.222,00		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	7.480.222,00		

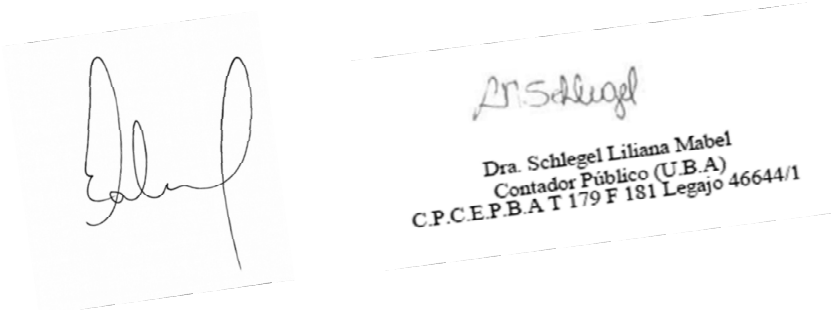
COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			***Egresos Anuales***		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*					
Subtotal	$	-	**Subtotal**	$	-

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Noemí Elsa Cabrera DNI: 5783596



Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 06 Fecha Rev: 13/02/19

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de
"Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Oscar Enrique COSTA

MMBB al (fecha): 30/9/2025

Domicilio real en: Av. Nazca 1359 9° "A" CABA

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja	$ 7.808,00	$ 7.808,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Bolsaterm SA (90%)	$ 791.596,00	$ 791.596,00
Créditos		
Bienes de Uso		
Inmuebles		
Inmueble 1 :		
Calle:		
Localidad: Provincia: Bs. As.		
Destino: Superficie (m2):		
Inmueble 2 :		
Calle:		
Localidad: Provincia:		
Destino: Superficie (m2):		
Inmueble 3 :		
Calle:		
Localidad: Provincia:		
Destino: Superficie (m2):		
Rodados		
Peugeot 208 Allure Pack 1.6 AUTO - 2023	$ 20.000,00	$ 25.000,00
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 819.404,00**	**$ 824.404,00**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	

Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ -**	

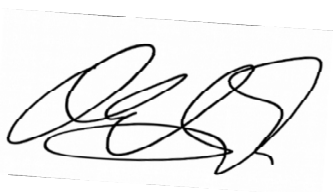
Valor decalrado			**Para uso de Garantizar**	
			Supuesto	***Rel . Porcent***
Activo:	$	819.404,00		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	819.404,00		

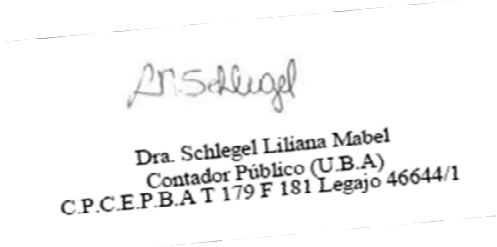
COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales			***Egresos Anuales***		
a. Honorarios *b. Rentas* *c. Otros*					
Subtotal	$	-	**Subtotal**	$	-

Diferencia Ingresos - Egresos: $ -

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.
Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.





Firma y Aclaración: Oscar Enrique COSTA DNI: 10,691,002

Camila Radice

De: Evelyn Nimo
Enviado el: lunes, 13 de octubre de 2025 11:37 a. m.
Para: Camila Radice
Asunto: RV: : CHECKLIST -Bolsaterm SA- 250MM A SF,CT-
Datos adjuntos: 0.- Breve Reseña BOLSATERM SA.pdf; 1 . Solicitud de admisión y de garantía COMPLETO BOLSATERM.pdf; 2. BALANCE 2025 - FIRMADO - BOLSATERM S.A..pdf; 3.- Manifestación de Bienes Noemi - Completo y Firmado.pdf; 3.1.- Manifestación de Bienes Oscar Enrique Costa - Completo y Firmado.pdf; 4. DETALLE DE VENTAS Y COMPRAS COMPLETO - BOLSATERM S.A..pdf; 5. CERTIFADO PYME BOLSATERM S.A.pdf; 6. INSCRIPCIÓN DE IIBB DE BOLSATERME S.A.pdf; 7. INSCRIPCIÓN AFIP BOLSATERM S.A.pdf; 8. ACTAS DE ASAMBLEA- BALANCE - DIRECTORIO - BOLSATERM S.A..pdf; 10.- DNI DE LOS ACCIONISTAS - BOLSATERM S.A..pdf; 11.- Deuda bancaria y financiera - BOLSATERM S.A COMPLETO.pdf; 9.- ESTATUTO Y MODIFCACIONES - BOLSATERM S.A_100dpi_60%.pdf

Cami, ya pedí lo que me solciitaste , reenvio mail del socio

Lic.Evelyn Nimo
Ejecutiva de Negocios
CEL.: 1162769762
T.: 4012-1060
Sucursal AMBA 3.
Maipú 73. CABA
enimo@garantizar.com.ar
www.garantizar.com.ar
Garantizar

De: Sergio Tomassini <sergiotomassini@hotmail.com>
Enviado el: lunes, 13 de octubre de 2025 8:42
Para: Evelyn Nimo <enimo@garantizar.com.ar>
Asunto: RE: : CHECKLIST -Bolsaterm SA- 250MM A SF,CT-

Evelyn buenos dias, luego de un fin de semana con mucho trabajo, pude terminar de prepararte la documentación / información que solicitaste.

- Breve Reseña de la empresa
- Solicitud de admisión
- Balance 2025
- Manifestaciones de los socios
- Ventas y Compras
- Certificado Pyme
- Inscripción Ingresos Brutos y ARCA
- Actas
- DNI de los accionistas
- Estatuto
- Deuda bancaria
-

Avísame si te llega todo bien porque algunos archivos pesan mucho...

Saludos, quedo a la espera de tu confirmación.

Sergio
Administración Bolsaterm SA

De: Evelyn Nimo <enimo@garantizar.com.ar>
Enviado: miércoles, 8 de octubre de 2025 22:05
Para: Sergio Tomassini <sergiotomassini@hotmail.com>
Cc: Nadia Estefanía Gómez <ngomez@garantizar.com.ar>
Asunto: : CHECKLIST -Bolsaterm SA- 250MM A SF,CT-

Hola Ser, buenas , a continuación te detallo la documentación a presentar para el armado del legajo,

Los formularios deberán estar completos digitalmente y firmados.

Cualquier consulta no dudes en mandarme mail.

Solicitud de admisión	*Completo y firmado*
Balance firmado por titular y contador (copias)	*Último**s** 2 balance**s** (copia conteniendo la oblea)*
Manifestación de bienes de los socios	*Manifestación de bienes de los socios firmada por titulares+ DDJJ de Bs. Personales (F762) o firmada por contador en caso de no tener la última presentada*
Detalle de ventas y compras	*Últimos 3 años y post-balance firmado por titular*
Certificado Pyme	*Vigente*

- INSCRIPCION DE IIBB Y AFIP
- ACTA ASAMBLEA, BALANCE Y DIRECTORIO
- ESTATUTO

IMPORTANTE:

- La demora del análisis es de 15 días hábiles una vez entregada toda la doc CORRESPONDIENTE.
- La comisión hoy en día e GTZ es el primer año el 3,35% del aval emitido, años siguientes si es que se requiere el 2,5% de la deuda restante.
- La firma para el aval es mediante plataforma digital