| Garantizar ▶ | MANIFESTACION DE BIENES | FR-GCOM-06<br>Rev 07<br>Fecha Rev: 21/09/23 |
|---|---|---|

**Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales**

Manifestación de bienes de: CECILIA ANDREA BERGANTINO

MMBB al (fecha): 29/07/2025

Domicilio real en: BELGRANO 243 - BERNAL - QUILMES - PCIA DE BUENOS AIRES

| ACTIVO | Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales) | Valor de Mercado estimado (en Miles de $) |
|---|---|---|
| **Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)** | | |
| EFECTIVO | $ 480.000,00 | $ 480.000,00 |
| HSBC CA US 1278203123 | $ 596.213,26 | $ 596.213,26 |
| HSBC CTA CTE $ 1273-27172-8 | $ 10.317,25 | $ 10.317,25 |
| HSBC CA $ 1276412740 | $ 14.526,48 | $ 14.526,48 |
| BANCO GALICIA CA $ 4103864-8 122- 6 | $ 5.950,08 | $ 5.950,08 |
| BANCO PROVINCIA CTA CTE $ 5175-51564/3 | $ 856,46 | $ 856,46 |
| BANCO PROVINCIA CA $ 5175-520843/2 | $ 111.145,60 | $ 111.145,60 |
| | | |
| **Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)** | | |
| FIDEICOMISO CAPUTO HERMANOS | $ 673.193,13 | $ 34.000.000,00 |
| | | |
| | | |
| **Créditos** | | |
| | | |
| No exsiten | | |
| | | |
| | | |

**Bienes de Uso**

| Inmuebles | | | | | Valor estimado | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo Inmueble | Dirección | Provincia | Destino | m2 / has | Valor Fiscal | Valor mercado |
| CASA VERANEO 50% | COUNTRY EL PATO | BS AS | CASA HABITACION | | $ 1.007.462,00 | $ 382.500.000,00 |
| CASA VERANEO 33% | HERACLIDAS 1669 | BS AS | CASA VERANEO | | $ 720.464,95 | $ 29.750.000,00 |
| DEPTO. | ZAPIOLA 104 4C | BS AS | | | $ 875.315,00 | $ 68.000.000,00 |
| DEPTO. 33% | NEUQUEN 530 | BS AS | | | $ 777.313,26 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | NEUQUEN 546 | BS AS | | | $ 1.347.187,27 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | DON BOSCO 95/97 | BS AS | | | $ 766.308,36 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | BERMEJO 531 | BS AS | | | $ 387.153,95 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | BELGRANO 243 | BS AS | | | $ 233.444,85 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | AVDA. ALICIA MOREAU | CABA | | | $ 6.490.609,15 | $ 850.000.000,00 |
| DEPTO | JURERE BRASIL | BRASIL | | | $ 2.267.947,75 | $ 297.500.000,00 |
| | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Rodados** | | |
| | | |
| No existen | | |
| | | |
| **Otros Bienes** | | |
| | | |
| No existen | | |
| **TOTAL DEL ACTIVO** | $ 16.765.408,80 | |

Escaneado con CamScanner

| PASIVO | Valor Declarado en Miles de $ | |
|---|---|---|
| **Deuda comercial** | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| **Deuda financiera o bancaria** | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| **Créditos** | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| **Otras deudas** | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| **TOTAL DEL PASIVO** | $ - | |

| Valor decalrado | | | Para uso de Garantizar | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *Supuesto* | *Rel . Porcent* |
| *Activo:* | $ | 16.765.408,80 | | |
| *Pasivo:* | $ | - | | |
| *Capital:* | $ | 16.765.408,80 | | |

***COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.***

| *Ingresos Anuales* | | | | *Egresos Anuales* | |
|---|---|---|---|---|---|
| *a. Honorarios* | $ | 22.183.541,42 | | | |
| *b. Rentas* | | | | | |
| *c. Otros* | $ | 4.850.000,00 | | | |
| *Subtotal* | $ | 27.033.541,42 | | **Subtotal** | $ - |

***Diferencia Ingresos - Egresos:*** $ 27.033.541,42

*Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.*

*Firma y Aclaración:* ***BERGANTINO CECICLIA ANDREA*** **DNI: 25006663**

Dr. GUILLERMO ALBERTO HUETER

Contador Público (U.N.L.P.)

C.P.C.E.C.A.B.A. T°52 F°71

| Garantizar | MANIFESTACION DE BIENES | FR-GCOM-06<br>Rev 07<br>Fecha Rev: 21/09/23 |
|---|---|---|

**Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales**

Manifestación de bienes de: GABRIEL PABLO BERGANTINO

MMBB al (fecha): 29/07/2025

Domicilio real en: CALLE 63 Nº 7819-LOTE 336-BARRIO MAGALLANES - BERZATEGUI - BS AS

| ACTIVO | | | | | Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales) | Valor de Mercado estimado (en Miles de $) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)** | | | | | | |
| EFECTIVO | | | | | $ 350.000,00 | $ 350.000,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)** | | | | | | |
| FIDEICOMISO MAGALLANES | | | | | $ 1.275.844,39 | $ 34.000.000,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Créditos** | | | | | | |
| | | | | | | |
| No exsiten | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Bienes de Uso** | | | | | | |
| **Inmuebles** | | | | | **Valor estimado** | |
| **Tipo Inmueble** | **Dirección** | **Provincia** | **Destino** | **m2 / has** | **Valor Fiscal** | **Valor mercado** |
| | | | | | | |
| CASA VERANEO 33% | HERACLIDAS 1669 | BS AS | CASA VERANEO | | $ 720.464,95 | $ 29.750.000,00 |
| | | | | | | |
| DEPTO. 33% | NEUQUEN 530 | BS AS | | | $ 777.313,26 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | NEUQUEN 546 | BS AS | | | $ 1.347.187,27 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | DON BOSCO 95/97 | BS AS | | | $ 766.308,36 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | BERMEJO 531 | BS AS | | | $ 387.153,95 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | BELGRANO 243 | BS AS | | | $ 233.444,85 | $ 23.000.000,00 |
| DEPTO 33% | AVDA. ALICIA MOREAU | CABA | | | $ 6.490.609,15 | $ 850.000.000,00 |
| DEPTO | JURERE BRASIL | BRASIL | | | $ 2.267.947,75 | $ 297.500.000,00 |
| | | | | | | |
| **Rodados** | | | | | | |
| | | | | | | |
| No existen | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Otros Bienes** | | | | | | |
| | | | | | | |
| No existen | | | | | | |
| **TOTAL DEL ACTIVO** | | | | | **$ 14.616.273,93** | |



Escaneado con CamScanner

| PASIVO | Valor Declarado en Miles de $ | |
|---|---|---|
| Deuda comercial | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| Deuda financiera o bancaria | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| Créditos | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| Otras deudas | | |
| | | |
| NO EXISTEN | | |
| | | |
| | | |
| **TOTAL DEL PASIVO** | **$ -** | |

| Valor decalrado | | | Para uso de Garantizar | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *Supuesto* | *Rel . Porcent* |
| *Activo:* | $ | 14.616.273,93 | | |
| *Pasivo:* | $ | - | | |
| *Capital:* | $ | 14.616.273,93 | | |

***COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.***

| *Ingresos Anuales* | | | | *Egresos Anuales* | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *a. Honorarios* | $ | 22.183.541,42 | | | | |
| *b. Rentas* | | | | | | |
| *c. Otros* | $ | - | | | | |
| ***Subtotal*** | $ | 22.183.541,42 | | **Subtotal** | $ | - |

***Diferencia Ingresos - Egresos:*** $ 22.183.541,42

*Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.*

*Firma y Aclaración: BERGANTINO GABRIEL PABLO* **DNI: 26926381**



Dr. GUILLERMO ALBERTO HUETER

Contador Público (U.N.L.P.)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº52 Fº71