| Garantizar | MANIFESTACION DE BIENES | FR-GCOM-06<br>Rev 07<br>Fecha Rev: 21/09/23 |
|---|---|---|

**Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales**

Manifestación de bienes de: DIEGO ALVAREZ

MMBB al (fecha): 31/12/24

Domicilio real en: FRANCISCO PIZARRO 4 - BENAHAVIS - MALAGA - ESPAÑA

| ACTIVO | Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales) | Valor de Mercado timado (en Miles de $) |
|---|---|---|
| Disponibilidades (cajas, bancos, etc.) | | |
| EFECTIVO | $ 3.601,00 | $ 3.601,00 |
| CUENTA BANCARIA | $ 2.174,00 | $ 2.174,00 |
| | | |
| Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.) | | |
| | | |
| Créditos | | |
| CUENTA PARTICULARES SOCIEDADES | $ 17.850,00 | $ 17.850,00 |
| | | |
| | | |
| Bienes de Uso | | |

| Inmuebles | | | | | Valor estimado | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Tipo Inmueble** | **Dirección** | **Provincia** | **Destino** | **m2 / has** | **Valor Fiscal** | **Valor mercado** |
| Departamento | Arenales 3075 - 9 21 | CABA | Otro | 215 | $ 172.590 | $ 698.750,00 |
| Cochera | Austria 2074 | CABA | Otro | 10 | $ 5.368 | $ 26.000,00 |
| Lote de Terreno | Lote 7 Manzana 266 s/n | CORDOBA | Otro | 6521 | $ 43.781 | $ 169.546,00 |
| Departamento | Carranza 2139 - 1B | CABA | Otro | 45 | $ 47.082 | $ 146.250,00 |
| Departamento | Carranza 2139 - 3A | CABA | Otro | 44 | $ 45.967 | $ 143.000,00 |
| Local | Fitz Roy 2135 - PB | CABA | Otro | 45 | $ 68.614 | $ 204.750,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - PB C | CABA | Otro | 25 | $ 13.336 | $ 81.250,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 2D | CABA | Otro | 36 | $ 26.931 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 3A | CABA | Otro | 36 | $ 26.159 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 3D | CABA | Otro | 36 | $ 26.931 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 4A | CABA | Otro | 36 | $ 26.159 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 5C | CABA | Otro | 36 | $ 26.073 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 5D | CABA | Otro | 36 | $ 26.931 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 7C | CABA | Otro | 36 | $ 26.073 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 3C | CABA | Otro | 36 | $ 26.073 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 4D | CABA | Otro | 36 | $ 26.931 | $ 117.000,00 |
| Departamento | Fitz Roy 2135 - 5B | CABA | Otro | 36 | $ 26.673 | $ 117.000,00 |
| **Rodados** | | | | | | |
| JEEP\|CHEROKEE CLASSIC MANUAL\|TODO TERRENO | | | | | $ - | $ 3.500,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Otros Bienes** | | | | | | |
| PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES | | | | | $ 439.279,00 | $ 439.279,00 |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL DEL ACTIVO** | **$ 1.124.576,00** | **$ 3.105.950,00** |

| **PASIVO** | **Valor Declarado en Miles de $** | |
|---|---|---|
| Deuda comercial | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Deuda financiera o bancaria | | |
| | | |
| Créditos | | |
| | | |
| Otras deudas | | |
| | | |
| **TOTAL DEL PASIVO** | **$ -** | |

| **Valor decalrado** | | | **Para uso de Garantizar** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | ***Supuesto*** | ***Rel . Porcent*** |
| *Activo:* | $ | 1.124.576,00 | | |
| *Pasivo:* | $ | - | | |
| *Capital:* | $ | 1.124.576,00 | | |

***COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.***

| ***Ingresos Anuales*** | | | | ***Egresos Anuales*** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *a. Honorarios* | | | $ - | | | |
| *b. Rentas* | | | $ - | | | |
| *c. Otros* | | | $ - | | | |
| ***Subtotal*** | $ | - | | **Subtotal** | $ | - |

***Diferencia Ingresos - Egresos:*** $ -

*Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.*





MARCELO PEREZ
CONTADOR PUBLICO - UADE
CPCECABA T 281 F 45

*Firma y Aclaración:* DIEGO ALVAREZ 26.338.248

| Garantizar | MANIFESTACION DE BIENES | FR-GCOM-06<br>Rev 07<br>Fecha Rev: 21/09/23 |
|---|---|---|

**Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales**

Manifestación de bienes de: SARA MARINGOLO

MMBB al (fecha): 31/12/24

Domicilio real en: URBANIZACION LOS FLAMINGOS 3 D 2 P02 - BENAHAVIS - MALAGA - ESPAÑA

| ACTIVO | Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales) | Valor de Mercado estimado (en Miles de $) |
|---|---|---|
| **Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)** | | |
| EFECTIVO | $ 69,00 | $ 69,00 |
| CUENTA BANCARIA | $ 1.851,00 | $ 1.851,00 |
| | | |
| **Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)** | | |
| | | |
| **Créditos** | | |
| CUENTA PARTICULARES SOCIEDADES | $ 17.850,00 | $ 17.850,00 |
| | | |
| | | |

**Bienes de Uso**

| Inmuebles | | | | | Valor estimado | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipo Inmueble | Dirección | Provincia | Destino | m2 / has | Valor Fiscal | Valor mercado |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Rodados** | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| **Otros Bienes** | | |
| PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES | $ 118.211,00 | $ 118.211,00 |
| | | |



Escaneado con CamScanner

| TOTAL DEL ACTIVO | $ 137.981,00 | $ 137.981,00 |
|---|---|---|
| | | |

| PASIVO | Valor Declarado en Miles de $ | |
|---|---|---|
| Deuda comercial | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Deuda financiera o bancaria | | |
| | | |
| Créditos | | |
| | | |
| Otras deudas | | |
| | | |
| TOTAL DEL PASIVO | $ - | |

| Valor decalrado | | | Para uso de Garantizar | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *Supuesto* | *Rel . Porcent* |
| *Activo:* | $ | 137.981,00 | | |
| *Pasivo:* | $ | - | | |
| *Capital:* | $ | 137.981,00 | | |

***COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.***

| *Ingresos Anuales* | | | | *Egresos Anuales* | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *a. Honorarios* | | $ | - | | | |
| *b. Rentas* | | $ | - | | | |
| *c. Otros* | | $ | - | | | |
| ***Subtotal*** | $ - | | | **Subtotal** | $ | - |

***Diferencia Ingresos - Egresos:*** $ -

*Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante.*
*Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.*

MARCELO PEREZ
CONTADOR PUBLICO - UADE
CPCECABA T 281 F 45

*Firma y Aclaración:* SARA MARINGOLO



Escaneado con CamScanner

**ARCA**

**IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES**

**DECLARACIÓN JURADA**

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
27-12668987-5

ESTABLECIMIENTO
0

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
MARINGOLO SARA LEONOR

FECHA DE PRESENTACIÓN
29/05/2025

HORA
16:01

NRO. DE TRANSACCIÓN
1097277858

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

| Registración de Bienes | En el País | En el Exterior | Exentos / No Alcanzado | Baja en el Período |
|---|---|---|---|---|
| Inmuebles | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Derechos reales | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Naves y aeronaves | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Automotores y otros rodados | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Dinero y depósitos en dinero | $ 69.664,51 | $ 0,00 | $ 1.851.275,73 | $ 0,00 |
| Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 118.211.224,38 | $ 0,00 |
| Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Créditos y debentures | $ 96.220,30 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,01 |
| Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Otros Bienes | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Monedas digitales | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| Objetos Personales y del hogar | $ 8.294,24 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| **Monto total** | **$ 174.179,05** | **$ 0,00** | **$ 120.062.500,11** | **$ 0,01** |

| | |
|---|---|
| **Impuesto determinado** | **0,00** |
| **Saldo a favor del contribuyente**<br>(lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA) | **$ 0,00** |
| **Saldo a favor ARCA**<br>(lo que tenés que pagar) | **$ 0,00** |

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad