DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD:

NEVEX S.A.

DOMICILIO: **San Martin 290 - Balnearia - CÓRDOBA**

ACTIVIDAD PRINCIPAL: **Venta al por mayor de artículos congelados**

POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2024 Y EL 31/12/2024

Expresado en moneda homogénea de cierre (pesos).-

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO COMERCIO

DEL ESTATUTO O CONTRATO: **P**rotocolo de Cont. Y Disol. **N° 8744-A**
del 06 de Marzo de 2009
y sus modificaiones

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 17

INICIADO EL:	01/01/2024
FINALIZADO EL:	31/12/2024

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2024
Comparativo con el ejercicio anterior

	31/12/2024	31/12/2023
A C T I V O S		
ACTIVOS CORRIENTES		
- Caja y banco (Nota 2.1)	189.251.314,21	132.017.442,95
- Crédito comerciales (Nota 2.2)	27.393.577,78	28.266.602,73
- Créditos por impuestos (Nota 2.3)	31.637.074,64	22.038.372,98
- Otros Créditos (Nota 2.4)	14.615.687,89	41.627.015,36
- Bienes de cambio (Nota 2.5)	83.856.853,38	166.168.042,15
- Inversiones (Nota 2.6)	604.180,94	-
Total de activos corrientes	347.358.688,84	390.117.476,17
ACTIVOS NO CORRIENTES		
- Bienes de uso (Nota 2.7 y anexo I)	313.616.108,70	198.244.114,37
Total de activos no corrientes	313.616.108,70	198.244.114,37
TOTAL DE ACTIVOS	**660.974.797,54**	**588.361.590,54**
P A S I V O S		
PASIVOS CORRIENTES		
- Deudas comerciales (Nota 2.8)	99.119.225,17	113.420.783,77
- Deudas bancarias (Nota 2.9)	116.617.081,34	121.403.519,32
- Deudas fiscales (Nota 2.10)	25.463.720,36	22.244.101,31
- Deudas sociales y previsionales (Nota 2.11)	4.811.375,00	6.589.569,00
- Otras Deudas (Nota 2.12)	96.075.657,15	-
Total de pasivos corrientes	342.087.059,02	263.657.973,41
PASIVOS NO CORRIENTES		
- No existen	-	-
Total de pasivos no Corrientes	-	-
TOTAL DE PASIVOS	**342.087.059,02**	**263.657.973,41**
PATRIMONIO NETO	**318.887.738,52**	**324.703.617,13**
TOTAL DEL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO	**660.974.797,54**	**588.361.590,54**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2024 Y EL 31/12/2024

		31/12/2024	**31/12/2023**
INGRESOS			
- Ingresos por ventas		1.641.261.230,29	2.036.090.884,36
COSTOS			
- De los servicios prestados (Anexo II)		(1.395.233.903,95)	(1.708.523.223,03)
RESULTADO BRUTO		**246.027.326,34**	**327.567.661,32**
EGRESOS			
- Gastos de comercialización (Anexo II)	123.272.094,79		-
- Gastos de administración (Anexo II)	99.117.602,03	(222.389.696,82)	(208.378.797,72)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		8.603.672,14	40.074.833,25
RESULTADOS FINANCIEROS			
- Resultados financieros y por tenencia (Nota 2.13)		(19.112.526,74)	22.104.453,40
RESULTADO DEL EJERCICIO antes de impuesto a las ganancias		**13.128.774,92**	**181.368.150,25**
Impuesto a las ganancias		(4.095.712,07)	(10.347.099,29)
RESULTADO DEL EJERCICIO después de impuesto (GANANCIA)		**9.033.062,85**	**171.021.050,96**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los estados contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2024

	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS		**TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2024**	**TOTAL DEL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2023**
	CAPITAL SUSCRIPTO	AJUSTE DEL CAPITAL	APORTES IRREVOCABLES	GANANCIAS RESERVADAS RESERVA LEGAL	RESULTADOS NO ASIGNADOS		
- Saldos al comienzo del ejercicio	400.000,00	8.277.876,42		1.546.727,57	314.479.013,14	324.703.617,13	158.450.821,97
- Extereorización Ley 27743					10.884.729,55	10.884.729,55	
- Distribucion utilidades					(17.815.618,40)	(17.815.618,40)	-
- Honorarios director					(7.918.052,61)	(7.918.052,61)	(4.768.255,80)
- Resultado del ejercicio					9.033.062,85	9.033.062,85	171.021.050,96
	400.000,00	**8.277.876,42**	**-**	**1.546.727,57**	**308.663.134,53**	**318.887.738,52**	**324.703.617,13**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los Estados Contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 34.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2024

	31/12/2024	31/12/2023
VARIACIÓN DE LOS FONDOS		
Efectivo y EE al inicio del ejercicio	132.017.442,95	148.897.892,70
Efectivo y EE al cierre del ejercicio	189.251.314,21	132.017.442,95
- Variación del efectivo y EE	57.233.871,26	(16.880.449,75)
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DE LOS FONDOS		
- Actividades operativas		
Resultado ordinario del ejercicio	9.033.062,85	171.021.050,96
Honorarios directores	(7.918.052,61)	(4.768.255,80)
Exteriorización	10.884.729,55	-
Distribución utilidades	(17.815.618,40)	-
Amortización de bienes de uso	29.131.285,95	49.705.259,64
- Cambios en activos y pasivos operativos		
Variación de créditos comerciales	873.024,95	1.920.866,58
Variación de créditos por impuestos	(9.598.701,66)	10.129.616,10
Variación de otros créditos	27.011.327,47	(33.760.872,32)
Variación de bienes de cambio	82.311.188,77	(16.318.872,12)
Variación de inversiones	(604.180,94)	-
Variación de deudas comerciales	(14.301.558,60)	(28.601.515,84)
Variación de deudas fiscales	3.219.619,05	(59.746.977,29)
Variación de deudas sociales y previsionales	(1.778.194,00)	(10.427.456,69)
Variación deudas bancarias	(4.786.437,98)	22.364.826,97
Variación de otras deudas	96.075.657,15	(8.776.957,22)
- Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	**201.737.151,55**	**92.740.712,98**
Variación de Bienes de Uso	(144.503.280,29)	(109.621.162,73)
- Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	**(144.503.280,29)**	**(109.621.162,73)**
- Variación del efectivo y EE	**57.233.871,26**	**(16.880.449,75)**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los Estados Contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A. ANEXO I

BIENES DE USO

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2024

	VALOR AL COMIENZO EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	VALOR AL CIERRE **31/12/2024**	VALOR AL CIERRE 31/12/2023
- Rodados	262.538.634,88	27.081.833,87	47.310.193,21	**242.310.275,54**	262.538.634,88
- Otros bienes de uso	2.996.817,81			**2.996.817,81**	2.996.817,81
- Maquinarias y Equipos	104.962.775,65	40.509.805,31		**145.472.580,96**	104.962.775,65
- Instalaciones	2.699.019,28			**2.699.019,28**	2.699.019,28
- Inmueble	-	76.911.641,08		**76.911.641,08**	
TOTAL	373.197.247,61	144.503.280,26	47.310.193,21	**470.390.334,66**	373.197.247,61

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A. ANEXO I (Continuación)

BIENES DE USO

POR EL EJERCICIO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2024

	AMORTIZACIONES					
	ACUMULADAS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	TRANSFERENCIAS	DEL EJERCICIO	ACUMULADAS AL CIERRE DEL EJERCICIO	NETO RESULTANTE AL **31/12/2024**	NETO RESULTANTE AL 31/12/2023
- Rodados	(112.134.760,48)	47.310.193,23	(22.252.573,61)	(87.077.140,87)	**155.233.134,67**	150.403.874,39
- Otros bienes de uso	(2.996.817,81)		-	(2.996.817,81)	**-**	-
- Maquinarias y Equipos	(58.202.143,35)		(6.608.810,42)	(64.810.953,77)	**80.661.627,18**	46.760.632,31
- Instalaciones	(1.619.411,59)		(269.901,92)	(1.889.313,51)	**809.705,77**	1.079.607,67
- Inmueble	-				**76.911.641,08**	
TOTAL	(174.953.133,24)	47.310.193,23	(29.131.285,95)	(156.774.225,96)	**313.616.108,70**	198.244.114,37

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los Estados Contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

DENOMINACIÓN DE LA SOCIEDAD: NEVEX S.A. ANEXO II

INFORMACIÓN SOBRE RUBROS DE GASTOS Y SU APLICACIÓN
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2024 Y EL 31/12/2024

	TOTAL	COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	GASTOS DE FINANCIACIÓN
- Sueldos y cargas sociales	194.169.135,72	194.169.135,72			
- Compras y gastos	1.171.933.482,28	1.171.933.482,28			
- Seguros	5.181.856,82		5.181.856,82		
- Gastos de oficina	3.564,49		3.564,49		
- Honorarios	20.432.973,91		20.432.973,91		
- Amortización de bienes de uso	29.131.285,95	29.131.285,95			
- Ingresos brutos	77.377.776,36			77.377.776,36	
- Comercio e industria	983.383,20			983.383,20	
- Impuestos y servicios	29.301.904,09		29.301.904,09		
- Bs ps acciones y part societ no comput	1.092.425,54		1.092.425,54		
- Gastos bancarios	32.232.149,84		32.232.149,84		
- Mantenimiento y reparaciones	7.785.182,54			7.785.182,54	
- Alquileres	10.872.727,34		10.872.727,34		
- Comercialización	37.125.752,69			37.125.752,69	
- R. financieros y por tenencia (Nota 2.13)	59.001.979,53				59.001.979,53
	1.676.625.580,30	**1.395.233.903,95**	**99.117.602,03**	**123.272.094,79**	**59.001.979,53**

Las notas y anexos que se acompañan forman parte de los Estados Contables

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

Ver mi Informe de Auditoria de fecha 14 de marzo de 2025.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NEVEX S.A.

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOTA 1: BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

1.1) Normas aplicables

Los Estados Contables han sido preparados de acuerdo con las normas profesionales argentinas vigentes en la Provincia de Córdoba, en la medida que estas hayan sido aceptadas por la Dirección General del Inspección de Personas Jurídicas de Córdoba (DGIJP), siguiendo los lineamientos enunciados en las Resoluciones Técnicas 8, 9, 17 y 39 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

1.2) Consideración de los efectos de la inflación e Información comparativa:

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6. A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica Nº 39 y la Interpretación Nº 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17. Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG Nº 517/16 y Nº 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG Nº 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6.

Opciones de las Resoluciones FACPCE JG Nº 539/18 y RT 6 utilizadas en la preparación de los EECC:

El ente opto por exponer en una misma línea los "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el Poder

NOTA 2.1: CAJA Y BANCOS

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Caja	177.329.778,27	115.069.700,11
- Cuenta Mercado Pago	6.669.023,82	8.017.927,80
- Banco SANTANDER cta cte USD	19.411,92	32.992,30
- Banco ICBC cta cte	-	3.483.885,34
- Cheques en cartera	5.233.100,20	5.412.937,40
TOTAL	**189.251.314,21**	**132.017.442,95**

NOTA 2.2: CREDITOS COMERCIALES

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Deudores por ventas	27.393.577,78	28.266.602,73
TOTAL	**27.393.577,78**	**28.266.602,73**

NOTA 2.3: CREDITOS POR IMPUESTOS

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Ganancias - saldo a favor	638.268,40	99.268,92
- Ganancias - anticipos	4.223.975,30	11.209.934,12
- Ganancias - retenciones	2.117.389,45	1.148.817,37
- IVA - saldo a imputar	7.260.026,43	2.536.933,59
- IIBB - saldo a favor	1.129.638,80	126.500,55
- Impuesto créditos bancarios	12.088.529,86	6.479.953,37
- Bienes personales, acciones y part. Societ.	-	254.410,61
- IVA Saldo 2º párrafo	2.940.943,60	-
- Retenciones SICORE pagadas por duplicado	1.238.302,80	-
- Ganancia Mínima Presunta	-	182.554,45
TOTAL	**31.637.074,64**	**22.038.372,98**

NOTA 2.4: OTROS CRÉDITOS

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Anticipo honorarios	-	13.065.817,65
- Socio Carina Martino	9.455.716,63	20.591.111,54
- Socio Ruben Fluck	5.159.971,26	7.970.086,18
TOTAL	**14.615.687,89**	**41.627.015,36**

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NEVEX S.A.

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOTA 2.5: BIENES DE CAMBIO

El detalle del saldo de la cuenta que integra el mencionado rubro surge del inventario al cierre.

	31/12/2024	31/12/2023
- Mercaderías	83.856.853,38	166.168.042,15
TOTAL	**83.856.853,38**	**166.168.042,15**

NOTA 2.6: INVERSIONES

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Acciones	481.147,14	-
- Fondos de inversión	123.033,80	-
	604.180,94	**-**

NOTA 2.7: BIENES DE USO

El detalle figura en el anexo I. Los bienes de uso, como así sus respectivas amortizaciones, han sido valuados conforme a disposiciones legales vigentes.

NOTA 2.8: DEUDAS COMERCIALES

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Proveedores	79.456.254,38	108.254.587,76
- Cheques emitidos pendientes	19.662.970,79	5.166.196,01
	99.119.225,17	**113.420.783,77**

NOTA 2.9: DEUDAS BANCARIAS

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024		31/12/2023
- Banco SANTANDER cta cte	9.183.026,85		5.925.941,25
- Banco CORDOBA cta cte	8.753.495,22		14.605.547,52
- Préstamo Banco ICBC	18.880.244,32		14.754.900,57
- Préstamo Banco CORDOBA	26.933.333,29		35.714.404,45
- Préstamo Banco SANTANDER	42.368.000,89		50.402.725,53
- Banco ICBC cta cte	10.498.961,58		-
- Cuenta S&C	19,19		-
	116.617.081,34	**#**	**121.403.519,32**

NOTA 2.10: DEUDAS FISCALES

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Imp.a las ganancias a pagar	4.095.712,07	10.347.099,30
- IVA saldo a pagar	19.160.089,20	8.229.606,05
- Ingresos Brutos a pagar	599.350,39	3.567.761,66
- Comercio e Industria a pagar	78.119,39	99.634,31
- Retenciones IVA a depositar	1.530.449,31	-
	25.463.720,36	**22.244.101,31**

NOTA 2.11: DEUDAS SOCIALES Y PREVISIONALES

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Cargas sociales a pagar	4.811.375,00	6.589.569,00
	4.811.375,00	**6.589.569,00**

NOTA 2.12: OTRAS DEUDAS

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024	31/12/2023
- Cheque pago diferido	26.500.000,00	-
- Deuda inmueble	69.575.657,15	-
	96.075.657,15	**-**

NOTA 2.13: RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA

El detalle de los saldos de las cuentas que integran el mencionado rubro se exponen seguidamente y surgen de los respectivos mayores de cada una de ellas:

	31/12/2024
Ingresos	
- Rendimiento inversión	2.437.491,02
- RECPAM	37.862.544,00
Egresos	
- Diferencia cotización	410.582,23
- Intereses	59.001.979,53
	- 19.112.526,74

NOTA 3.: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

3.1) Impuesto a las ganancias e impuesto diferido

La sociedad ha calculado el impuesto a las ganancias en base al método corriente aplicando la legislación vigente sobre los resultados imponibles. Según interpretación Nº 3 de la F.A.C.P.C.E., modificada por la Res. JG 539/18, la diferencia entre el valor contable ajustado por inflación de los bienes de uso y su base fiscal es una diferencia temporaria que da lugar al reconocimiento de un pasivo diferido, admitiendo que sea considerada como una diferencia permanente con la excepción que se contempla en la sección 3.8 de la segunda parte de la Res 539/18, en la que la diferencia surgida de la aplicación de la RT6 sobre los que sea improbable que las diferencias temporarias se reversen en el futuro previsible.
En junio de 2021 la Ley 27.630 modifica la alicuota aplicable al impuesto, estableciendo una progresion que va desde el 25% al 35% dependiendo la utilidad impositiva neta e incluyendo algunos importes fijos a determinadas escalas.

				31/12/2024
Resultado antes del impuesto a las ganancias				13.128.774,92
Absorción de quebrantos acumulados				-
Base imponible				13.128.774,92
Impuesto del ejercicio a escala vigente				**3.282.193,73**
Diferencias Permanentes a la tasa del impuesto				
Ajuste de inflación contable neto del ajuste en resultados		38.093.586,73		9.523.396,68
Ajuste amortizaciones		340.422,75		85.105,69
Asignación honorarios				-
Computo 1/6 ajuste por inflación impositivo - 2019		325.865,28		81.466,32
Computo 1/6 ajuste por inflación impositivo - 2020		71.166,78		17.791,70
Computo ajuste por inflación impositivo - 2024	-	35.576.968,17	-	8.894.242,04
Total diferencias permanentes a la tasa del impuesto				**813.518,34**
Impuesto a las Ganancias Determinado en D.J.				**4.095.712,07**

3.2) Otras cuestiones importantes relacionadas con el ajuste por inflación. Decreto Nacional Nº 664/03:

Con fecha 03/12/2019 fue promulgada la Ley Nº 27.468, sancionada por el Congreso Nacional el 15/11/2019, que introduce una serie de modificaciones legales relacionadas con la implementación del ajuste por inflación impositivo y contable.
Relacionado con este último, el Art. 5º dispone una modificación al Art. 10º de la Ley de Convertibilidad Nº 23.928, incorporando como último párrafo de dicho artículo lo siguiente: "La indicada derogación no comprende a los estados contables, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades 19.550 (t.o. 1984) y sus modificatorias.". Asimismo el Art. 6º dispone la derogación del Decreto Nº 1269 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios, alcanzando de esta manera al Decreto Nº 664/03, que prohibía a los organismos federales de contralor (AFIP, CNV, BCRA, IGJ, INAES, Etc.) a recibir información contable ajustada por inflación.
En cuanto a la vigencia de dichas modificaciones el Art. 7º de la Ley 27468 prevé en su inciso c) que la vigencia del Art. 5º será "a partir de la fecha que establezcan el Poder Ejecutivo nacional a través de sus organismos de contralor y el Banco Central de la República Argentina en relación con los balances o estados contables que les sean presentados."
De esta manera queda habilitado el ajuste por inflación contable por parte del estado, supeditado a la reglamentación que en cuanto a su vigencia hagan los distintos organismos de contralor.

Firmado digitalmente por NIETO SILVANA
Fecha: 13/06/2025 13:12:57
Razón: Cra Silvana Nieto - MP 10168419 - CPCE Cba

SILVANA NIETO
Contadora Pública - U.N.C.
Mat. 10-16841-9 - C.P.C.E. - Cba.

CARLOS FLÜCK
D.N.I. 16.312.590
PRESIDENTE
NEVEX S.A.

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR AUDITOR INDEPENDIENTE

Sres. Accionistas de NEVEX S.A.
Domicilio: San Martin 290 - Balnearia - CÓRDOBA
CUIT: 30-71082735-0

I. INFORME SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES
Opinión
He auditado los estados contables adjuntos de NEVEX S.A., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y cuadro anexo I y II.
En mi opinión, los estados contables adjuntos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de NEVEX S.A. al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al periodo comprendido entre el 01 de enero de 2024 y el 31 de diciembre de 2024 de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.

Fundamentos de la opinión
He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de NEVEX S.A.. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidad de la dirección en realción a los estados contables
La dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de NEVEX S.A. para continuar como entidad en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor
Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su cojunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoria que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoria realizada de conformidad con la RT Nº 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablementeque influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basandose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1) Identifico y evaluo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.

3) Evaluo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de NEVEX S.A.

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de NEVEX S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyendo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en el informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Asociación deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evaluo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Dirección de NEVEX S.A.en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. INFORMACIÓN ESPECIAL SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Los Estados Contables al 31 de diciembre de 2024 enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre de 2024, comparativo con el ejercicio anual precedente, cuyas cifras resumidas son las siguientes:

	31/12/2024	***31/12/2023***
Activo	*660.974.797,54*	*588.361.590,54*
Pasivo	*342.087.059,02*	*263.657.973,41*
Patrimonio Neto	***318.887.738,52***	***324.703.617,13***

RESULTADO DEL EJERCICIO	***31/12/2024***	***31/12/2023***
Resultado del ejercicio después de impuesto - GANANCIA	***9.033.062,85***	***171.021.050,96***

c) Al 31 de diciembre de 2024 según surge de los registros contables, la deuda devengada a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social, Obras Sociales y ART, asciende a pesos cuatro millones ochocientos once mil trescientos setenta y cinco con 00/100 ($ 4.811.375,00), no exigibles a la fecha.-

Córdoba, 14 de marzo de 2025.-

Firmado digitalmente por NIETO SILVANA
Fecha: 17/06/2025 12:01:25
Razón: Cra Silvana Nieto - MP 10-16841-9 - CPCE Cba

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 762085

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
30710827350	NEVEX SA

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
17/06/2025	0381237	31/12/2024	2024

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27308448903	10-16841-9	SILVANA NIETO

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 762085

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que SILVANA NIETO, CUIT Nº 27308448903 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-16841-9 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/12/2024
Activo:	$	660,974,797.54
Pasivo:	$	342,087,059.02
P. Neto:	$	318,887,738.52
Resultado:	$	9,033,062.85
Var.E.F.E.:	$	57,233,871.26

Lugar y fecha: CORDOBA, miércoles 18 de junio de 2025

OBLEA Nº 0101211432

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Romina Carando
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por CARANDO Romina Paula
Fecha: 2025.06.18 08:54:51 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL

"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).