DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**

DOMICILIO LEGAL:	**ESPAÑA 266 - 8º PISO - LOMAS DE ZAMORA - PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

ACTIVIDAD PRINCIPAL :	**COMERCIALIZACION DE CALZADOS**

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio	**DEL ESTATUTO:**	Diciembre 12, 2022
	VTO. PLAZO DE VIGENCIA:	Diciembre 12, 2121
	DE LAS MODIFICACIONES:	

Registro en la Dirección Provincial de Pers. Juridicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**
Ejercicio Económico Nº:	**2 (dos)**
Iniciado el :	**01 de Junio 2023**
Finalizado el:	**31 de Mayo de 2024**

Composición del Capital

Aumentos según Decreto Ley 19550/72				Acciones	Suscripto	Integrado
	Fecha aprobación de la Asamblea	Fecha de emisión	Fecha inscripción en Dir. Pcial. Pers. Jurídicas	V.N. $ 100		
art.188 art.235				Cantidad 1.000	$ 100.000	$ 100.000

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**
Estado de Situacion Patrimonial al:	**31 de Mayo de 2024**

ACTIVO

RUBROS		31/05/2024 $	31/05/2023 $
Activos Corrientes			
Disponibilidades	(Nota 2.1)	7.103.363,07	521.910,45
Otros Creditos	(Nota 2.2)	24.078.981,09	36.527.170,63
Bienes de Cambio	(Nota 2.3) (Anexo I)	64.105.989,00	123.660.050,94
Total de Activos Corrientes		95.288.333,16	160.709.132,02
Activos No Corrientes			
Bienes de Uso	(Anexo II)	10.231.350,99	10.471.470,22
Total de Activos No Corrientes		10.231.350,99	10.471.470,22
Total del Activo		**105.519.684,15**	**171.180.602,24**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**
Estado de Situacion Patrimonial al:	**31 de Mayo de 2024**

PASIVO Y PATRIMONIO NETO

RUBROS		31/05/2024 $	31/05/2023 $
Pasivo Corrientes			
Deudas Comerciales	(Nota 3.1)	22.108.290,03	144.929.386,87
Deudas Sociales	(Nota 3.2)	2.460.877,78	0,00
Deudas Fiscales	(Nota 3.3)	21.893.097,57	13.269.472,77
Total de Pasivos Corrientes		**46.462.265,38**	**158.198.859,64**
Pasivos No Corrientes			
No existen		0,00	0,00
Total de Pasivos no Corrientes		**0,00**	**0,00**
Total del Pasivo		**46.462.265,38**	**158.198.859,64**
Patrimonio Neto (S/ Estado Respectivo)		59.057.418,77	12.981.742,60
Total Patrimonio Neto		**59.057.418,77**	**12.981.742,60**
Total Patrimonio Neto + Pasivos = Activo		**105.519.684,15**	**171.180.602,24**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

ESTADO DE RESULTADOS

RUBROS			31/05/2024 $	31/05/2023 $
Ventas Netas del Ejercicio			2.180.559.163,36	341.358.470,48
Menos				
Costo de mercaderias vendidas	(Anexo I)		1.485.313.999,63	212.799.023,61
Utilidad bruta			**695.245.163,73**	**128.559.446,88**
Menos:				
Gastos de Administración	(Anexo III)	80.848.504,08		
Gastos de Comercialización	(Anexo III)	647.800.603,47		
Gastos de Financiación	(Anexo III)	0,00	728.649.107,55	111.925.834,58
Utilidad Neta			**-33.403.943,82**	**16.633.612,29**
Más:				
RECPAM	(Nota 4.1)		101.456.377,55	54.969,34
Utilidad antes de impuesto a las ganancias			**68.052.433,72**	**16.688.581,63**
Prov. Impuesto a las Ganancias			**19.248.478,76**	**4.242.162,79**
Resultado del Ejercicio - Utilidad			**48.803.954,96**	**12.446.418,84**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas: :	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

ESTADO DE EVOLUCION DE PATRIMONIO NETO

CONCEPTO	Capital Social	Ajustes de Capital	Aportes Irrevocables	Reserva Legal	Voluntaria	Resultados no Asignados	TOTAL
Saldos al inicio:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aporte de Capital	100.000,00	435.323,76	0,00	0,00	0,00	0,00	535.323,76
Resultado del Ejercicio						12.446.418,84	12.446.418,84
Saldos al 31/05/2023	**100.000,00**	**435.323,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12.446.418,84**	**12.981.742,60**
Saldos al inicio:	100.000,00	435.323,76	0,00	0,00	0,00	12.446.418,84	12.981.742,60
Aporte de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A.R.E.A. (Nota 5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.728.278,79	-2.728.278,79
Resultado del Ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.803.954,96	48.803.954,96
Saldos al 31/05/2024	**100.000,00**	**435.323,76**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**58.522.095,00**	**59.057.418,77**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/05/2024

	31/05/2024	**31/05/2023**
Variación del efectivo		
Efectivo al inicio	**521.910,45**	**0,00**
Efectivo al cierre	**7.103.363,07**	**521.910,45**
Aumento /(Disminución) de efectivo	**6.581.452,62**	**521.910,45**
Causas de las variaciones del efectivo		
Actividades operativas		
Ganancia ordinaria del ejercicio	48.803.954,96	12.446.418,84
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo provenien- te de las actividades operativas		
Disminucion/ (aumento)de Bienes de Uso		
Bajas de Bienes de Uso	240.119,23	-10.471.470,22
Cambios en activos y pasivos operativos		
Disminucion/(Aumento) en los Créditos por Ventas	0,00	0,00
Disminucion/(Aumento) en los Otros Créditos	12.448.189,54	-36.527.170,63
Disminucion/ (Aumento) en los Bienes de Cambio	59.554.061,94	-123.660.050,94
(Disminucion)/Amento en las Deudas Comerciales	-122.821.096,84	144.929.386,87
(Disminucion)/ Aumento en las Deudas Fiscales	8.623.624,80	13.269.472,76
(Disminucion)Aumento en las Deudas Sociales	2.460.877,78	0,00
(Disminucion)Aumento en las Otras Deudas	0,00	0,00
(Disminucion)/Aumento del Patrimonio Neto	-2.728.278,79	535.323,76
Flujo neto de efectivo generado antes de las operaciones extraordinarias	**6.581.452,62**	**521.910,45**
Flujo neto de efectivo generado por las actividades extraordinarias	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	**6.581.452,62**	**521.910,45**
Aumento/Disminución neto de efectivo	**6.581.452,62**	**521.910,45**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO EL 31 DE MAYO DE 2024

1. Bases de presentación:

Los Estados Contables han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Resoluciones Técnicas n° 8, 9, 16 a 21 y 41 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), aprobadas por el consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires (C.P.C.E.P.B.A.).

1.2 - Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables.

En la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda se siguió el método de ajuste establecido por la Resolución Técnica Nº 6, su normativa modificatoria y complementaria, de la forma en que ha sido aprobado y reglamentado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires.

La Resolución MD N° 2883 del CPCEPBA, con las modificaciones introducidas por la Resolución de MD N° 2979, que establece la aplicación obligatoria del ajuste por inflación en los términos indicados en la misma, contempla la posibilidad de utilizar ciertas simplificaciones respecto de la metodología establecida en la RT N° 6. En la norma del CPCEPBA se definen también diversos aspectos relevantes para aplicar el procedimiento de reexpresión de las cifras de los estados contables.

El índice utilizado es el que resulta de la combinación del IPIM y del índice elaborado por la FACPCE, de acuerdo a lo establecido por los artículos 3° y 7° de la citada Resolución MD N° 2883.

Asimismo, se han mantenido sin computar los efectos del cambio del poder adquisitivo de la moneda acumulado para el período en el que las normas contables profesionales oportunamente vigentes establecían el no ajuste de las cifras en períodos de estabilidad, simplificación admitida en la normativa contable en vigor en el presente.

Se ha optado por exponer a efectos comparativos en este Estado la información correspondiente al ejercicio anterior actualizado por el coeficiente de reexpresión anual a fin de su comparación con el resultado del ejercicio corriente. En consecuencia, es comparable tanto con el resultado del ejercicio actual como con el resto de las cifras de los estados contables en moneda homogénea.

El Estado de Flujo de Efectivo se ha preparado por el método indirecto, presentando la información ajustada en forma sintética con los renglones siguientes: a) saldo al inicio; b) saldo al cierre; c) variación en el ejercicio; y d) explicación de las causas a nivel de totales (operativas, inversión, financiación). La falta de desagregación de las causas de generación y aplicación del efectivo y sus equivalentes dentro de cada categoría (operativas, inversión, financiación) genera la imposibilidad de conocer en detalle cuáles han sido las actividades que generaron los movimientos de efectivos y equivalentes y por qué magnitud cada una de ellas, limitando el análisis de la evolución financiera de la entidad durante el ejercicio.

Los estados contables, notas y anexos acompañan el informe de auditoría con fecha 7 de octubre de 2024.



2. Composición de los principales rubros del Activo:

Nota 2.1

Disponibilidades		***7.103.363,07***
Caja y Valores	*6.783.793,11*	
Banco Galicia cta. cte.	*319.569,96*	

Nota 2.2

Otros Créditos		***24.078.981,09***
ITF Computable	*13.624.927,41*	
Retenciones Ganancias	*5.993.788,31*	
Anticipos Ganancias	*759.289,95*	
Saldo a favor IVA 2º párrafo	*3.683.731,28*	
Socio Cta Particular	*17.244,14*	

Nota 2.3

Bienes de Cambio		***64.105.989,00***
Mercaderías	*64.105.989,00*	

3. Composición de los principales rubros del Pasivo:

Nota 3.1

Deudas Comerciales		***22.108.290,03***
Proveedores	*22.108.290,03*	

Nota 3.2

Deudas Sociales		***2.460.877,78***
Remuneraciones a pagar	*1.067.920,00*	
S.U.S.S.	*956.913,06*	
OBRA SOCIAL	*391.836,55*	
A.R.T.	*42.858,56*	
Seguro de Vida Obligatorio	*1.349,61*	

Nota 3.3

Deudas Fiscales		***21.893.097,57***
Ingresos Brutos a Pagar	*2.644.618,81*	
Provisión Impuesto a las Ganancias	*19.248.478,76*	

Los estados contables, notas y anexos acompañan el informe de auditoría con fecha 7 de octubre de 2024.

4. Composición de las cuentas de Resultados:

Nota 4.1

Resultados Financieros y RECPAM		***101.456.377,55***
Revaluación Patrimonio Neto	*-8.069.595,14*	
Revaluación Bienes de Uso	*9.517.698,84*	
Revaluación Ctas. Resultado Positivo	*-852.911.689,67*	
Revaluación Ctas. Resultado Negativo	*952.919.963,52*	

Nota 5. – A.R.E.A.:

El Estado de Evolución del Patrimonio Neto, contiene en su composición, la cuenta A.R.E.A, que pertenece a una omisión del Impuesto a las Ganancias y al Impuesto al Valor Agregada correspondiente al ejercicio 2023

LUCAS PEDRO DE SANTO
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A - Tº162 - Fº213
Legajo 42224/0
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

COSTO DE LA MERCADERIA VENDIDA

Anexo I

RUBROS	31/05/2024 $	31/05/2023 $
Existencia Inicial	123.660.050,94	0,00
Mas		
Compras del Ejercicio	1.300.985.524,46	336.459.074,55
Gastos de Producción (Anexo III)	124.774.413,23	0,00
Menos:		
Existencia Final	64.105.989,00	123.660.050,94
Costo de la Mercaderia Vendida	**1.485.313.999,63**	**212.799.023,61**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

BIENES DE USO

Anexo II

DETALLE	Valor al Inicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Valor al Cierre	Amortizaciones					Valor Neto Resultante
					Acum. al Inicio	Bajas del Ejercicio	Del %	Ejercicio Monto	Acum. al cierre	
Muebles y Utiles	581.693,25	0,00	0,00	581.693,25	58.169,32	0,00	10%	58.169,32	116.338,65	465.354,60
Equipos de Computación	304.114,61	0,00	0,00	304.114,61	60.822,92	0,00	20%	60.822,92	121.645,85	182.468,77
Instalaciones	10.782.949,56	2.544.328,67	0,00	13.327.278,22	1.078.294,96	0,00	10%	2.665.455,64	3.743.750,60	9.583.527,62
Saldos al 31/05/2024	**11.668.757,42**	**2.544.328,67**	**0,00**	**14.213.086,08**	**1.197.287,20**	**0,00**		**2.784.447,89**	**3.981.735,09**	**10.231.350,99**
Saldos al 31/05/2023	**0,00**	**11.668.757,42**	**0,00**	**11.668.757,42**	**0,00**	**0,00**		**1.197.287,20**	**1.197.287,20**	**10.471.470,22**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

Denominación de la sociedad:	**SHOES WAREHOUSE S.A.**
Legajo Dirección de Personas Jurídicas:	**Legajo: 263745 - Matricula 155258**

DETALLE DE CUENTAS DE RESULTADO

Anexo III

Información requerida por art. 64 (Inc. B) de la ley 19550

RUBROS	TOTALES	Gastos de Servicio	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos de Financiación
Sueldos y Jornales	9.381.511,47			9.381.511,47	
Cargas Sociales	2.821.003,66			2.821.003,66	
Gastos del Personal	818.546,30			818.546,30	
Gastos Informática	3.538.903,67		3.538.903,67		
Gts Mantenimiento	6.967.176,09		6.967.176,09		
Honorarios Profesionales	20.122.123,58		20.122.123,58		
Combustible	182.691,03			182.691,03	
Librería y Papelería	1.715.209,53		1.715.209,53		
Comidas y Refrigerios	45.317.183,94		45.317.183,94		
Fletes y mensajería	9.485.512,92			9.485.512,92	
Servicios	403.459,38		403.459,38		
Gastos de Comercialización	442.012.232,05	124.774.413,23		317.237.818,82	
Publicidad	235.516.106,76			235.516.106,76	
Gatsos varios	8.514.172,86			8.514.172,86	
Amortizaciones	2.784.447,89		2.784.447,89		
Ingresos Brutos	63.843.239,65			63.843.239,65	
Saldos al 31/05/2024	**853.423.520,78**	**124.774.413,23**	**80.848.504,08**	**647.800.603,47**	**0,00**
Saldos al 31/05/2023	**111.925.834,58**	**0,00**	**23.055.962,89**	**87.156.756,88**	**1.713.114,82**

Las Notas y los Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables.
Informe Profesional por separado de fecha 7 de octubre de 2024.

LUCAS DE SANTO
Contador Publico (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. Leg 42224/0 Tº 162 Fº 213
CUIT 20-25989378-0

Juan Manuel Forlano
Presidente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Directores de
SHOES WAREHOUSE S.A.
CUIT: 30-71787961-5
Domicilio legal: España 266 – 8° piso – Lomas de Zamora
Provincia de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de **SHOES WAREHOUSE S.A.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de mayo de 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables notas 1 a 5 y los anexos I a III.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **SHOES WAREHOUSE S.A.**, al 31 de mayo de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Las cifras y otra información correspondientes al Estado de Situación Patrimonial terminado el 31 de mayo de 2023 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Sección III.A. de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD Nº 3843 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de **SHOES WAREHOUSE S.A.**, y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades de la Dirección de SHOES WAREHOUSE S.A. en relación con los estados contables

La Dirección de **SHOES WAREHOUSE S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de **SHOES WAREHOUSE S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de **SHOES WAREHOUSE S.A.**
d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de **SHOES WAREHOUSE S.A.**, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **SHOES WAREHOUSE S.A.** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios



a) Según surge de los registros contables de la entidad, al 31 de mayo de 2024, la empresa posee una deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales por $ 956.913,06 (pesos novecientos cincuenta y seis mil novecientos trece con 06/100), no exigible a la fecha de cierre de los estados contables.

b) Según surge de los registros contables, la entidad posee un pasivo devengado a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires por $ 2.644.618,81 (pesos dos millones seiscientos cuarenta y cuatro mil seiscientos diez y ocho con 81/100) no exigibles a la fecha de cierre de los estados contables.

c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previsto en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

d) El presente informe no tiene validez sin la autenticación de la firma por parte del Consejo profesional.

Ciudad de Lomas de Zamora, Provincia de Buenos Aires, 7 de octubre de 2024.



LUCAS PEDRO DE SANTO
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.P.B.A. - Tº162 - Fº213
Legajo 42224/0
CUIT 20-25989378-0

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, declara que consta en sus registros que **LUCAS PEDRO DE SANTO** , quien ha gestionado por medio del Sistema de Actuaciones WEB de la Institución, con su clave de uso personal y exclusivo, la actuación profesional objeto de la presente, se encuentra inscripto en la matrícula de Contador Público, Tº 162 Fº 213, con estado Activo a la fecha de su informe. Esta declaración no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del informe profesional.

La presente intervención del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires se realiza en el marco de lo estipulado en la Resolución MD N° 3119, que ha aprobado un proceso administrativo específico al efecto de dar cumplimiento al Artículo 163 de la Ley 10.620 en el marco de la emergencia sanitaria COVID 19 y las medidas de excepción dispuestas por las autoridades nacionales.

La información objeto de la labor profesional corresponde a SHOES WAREHOUSE SA - 30-71787961-5.

Firmado digitalmente por

Dr. Alvarez, Maximiliano Jorge
Contador Público
Secretario Técnico Administrativo
Delegación Lomas de Zamora

Actuación Número: 10202312448D - 03/11/2023 -