Datos de la Solicitud

Id Solicitud	318794
Canal de análisis	Estándar
Código Empresa	96447
Razón Social	GRANJA PORCINA NONO HUMBERTO S.A.
Fecha Solicitud	21/8/2025
Asesor Comercial	Federico Aragones
Sucursal	Mendoza
Analista de Riesgo	-
Fecha Inicio Actividad	01/11/2013

Actividad Económica

Actividad Económica	CRÍA DE GANADO PORCINO, EXCEPTO LA REALIZADA EN CABAÑAS
Sector AFIP	101 - AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA, SILVICULTURA Y PESCA

Informe Comercial

Descripción Empresa	Descripción de la empresa: La sociedad comenzó hace 20 años. es una empresa familiar, los accionistas Juan Marcelo Tempestti, a su vez presidente y la accionista Sra Rosa Ana Martín, esposa de Tempestti, desarrollaron la actividad hasta hace un año en la ruta 60, Russel, Maipú, en un inmueble de la sociedad. Cuando comenzó la actividad era una zona rural, pero con el correr del tiempo se fue urbanizando con nuevos barrios cerrados, por lo que la municipalidad de Maipú exigió un cambio de domicilio, por ello actualmente la explotación de la empresa se ha trasladado a una zona rural de Jocoli. La actividad es la Cría de ganado porcino y bovino para su posterior venta al por mayor. En cuanto a su capacidad de producción del mes de febrero en adelante producen 500 capones mensuales. En cuanto a las condiciones del mercado fluctúa dependiendo en muchos casos del encarecimiento de la carne vacuna. Es un sector con horizonte próspero, la producción mendocina no sale de la provincia, pero alcanza para abastecer alrededor del 15% de la demanda local; el resto de los animales llegan de La Pampa, Córdoba y Entre Ríos, entre otras provincias. El costo del alimento es el factor de mayor influencia sobre el beneficio del productor, ya que representa el 80% del costo de mantenimiento del cerdo. El 90% de la alimentación del animal se compone de maíz y de expeller de soja. El valor de esos cereales está directamente relacionado con cotización del dólar, que mostró pocas variaciones durante gran parte del año. Referido a sus activos fijos, los bienes de uso utilizados son propiedad de la empresa y están localizados en Ruta Nacional 40, km 49, Distrito Jocolí, Departamento Lavalle, Provincia Mendoza. Administración Empresa familiar formada por dos accionistas, uno de ellos es el Sr. Tempestti Juan Marcelo, presidente de la misma y la otra es su esposa, la Sra. Martín Rosa Ana. Esta es la primera generación al mando de la empresa, es decir que su actual presidente es quien la constituyó.
Destino de los Fondos	En conversaciones con los socios solicitaron línea para capital de trabajo a los fines de hacer frente a gastos de evolución del negocio.
Clientes y Proveedores	CLIENTES GARZON EDGARDO DAVID – CUIT: 20266821671 LEANZA MARCOS SILVANO – CUIT: 20237945183 GONZALEZ GABRIEL HUMBERTO - CUIT: 20224027991 AISI JENNIFER ALEJANDRA – CUIT: 23312470594 CUYO DEVELOPMENT SA – CUIT: 30715748254 PROVEEDORES CRICER S.A. – CUIT: 30715574566 ARIEL ROBERTO FERRERO – CUIT: 20288135585 LOS CISNES RIVADAVIA SA – CUIT: 30709868434 FRIGORIFICO REGIONAL VILDOZA S A – CUIT: 30505773817 TOPIGS NORSVIN ARGENTINA S.R.L. – CUIT: 30710882564
Otras Observaciones	-

Expedientes

Nro. Expediente	264618
Producto	Garantía Financiera

Importe Solicitado	$ 150.000.000,00
Plazo En Meses	36
Contragarantías	Fianza Solidaria de Juan Marcelo Tempestti y su cónyuge Ana Rosa Martin.