Garantizar ▶

MANIFESTACION DE BIENES

FR-GCOM-06
Rev 07
Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Antonio Lamari

MMBB al (fecha): 31/12/2024

Domicilio real en: Francia 2443. Florida. Vicente Lopez. Pcia. de Bs. As.

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (cajas, bancos, etc.)		
Caja de ahorro Santander $ n°209-00359268-7	$ 3.133.937,11	$ 3.133.937,11
Caja de ahorro SantanderU$S n° 209-00359268-7	$ 300.900.009,94	$ 300.900.009,94
Cuenta UBS Miami Nro. R2 06516 MF	$ 68.811.401,19	$ 68.811.401,19
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Lamatec SRL — CUIT: 30716549107 — 65%	$ 799.184.968,75	$ 799.184.968,75
Créditos		
AFIP CUIT: 33-69345023-9	$ 3.246.365,51	$ 3.246.365,51
Sebastián Lamari CUIT: 20-34454895-2	$ 108.045.000,00	$ 108.045.000,00
Bienes de Uso		

Inmuebles

Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor estimado — Valor Fiscal	Valor estimado — Valor mercado
Casa	Mar Azul - Villa Gesell	Bs. As	Otros		$ 16.660.148,15	$ 201.750.000,00
Casa	Calle 39 Mar azul - Villa Gesell	Bs. As	Otros		$ 2.918.030,57	$ 53.800.000,00
Casa	Estanislao del campo 1577 - Florida	Bs. As	Otros		$ 36.191.963,91	$ 269.000.000,00
Casa	Francia 2443 florida. Vte. Lopez	Bs. As	Casa habitación		$ 120.113.980,66	$ 807.000.000,00
Local	Paraná 2718 Olivos	Bs. As	Otros		$ 17.122.791,32	$ 336.250.000,00

Rodados		
Rampage Rebel 2.0L GME AT9 4x4	$ 52.240.000,00	$ 52.240.000,00
Otros Bienes		
TOTAL DEL ACTIVO	**$ 1.528.568.597,11**	**$ 3.003.361.682,50**

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	$ -	

Valor decalrado			Para uso de Garantizar — Supuesto	Rel . Porcent
Activo:	$	1.528.568.597,11		
Pasivo:	$	-		
Capital:	$	1.528.568.597,11		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales				*Egresos Anuales*	
a. Honorarios					
b. Rentas financieras	$	41.530.497,63	$ 41.530.497,63	3654671,5	$ 3.654.671,50
c. Sueldos Lamatec SRL	$	20.600.000,00	$ 20.600.000,00	3446174,74	$ 3.446.174,74
Subtotal	$	62.130.497,63		Subtotal	$ 7.100.846,24

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 55.029.651,39

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: ANTONIO LAMARI DNI: 14255238

ARCA

IMPUESTO SOBRE LOS BIENES PERSONALES

DECLARACIÓN JURADA

F. 762/D V. 2600

CUIT NRO.
20-14255238-9

APELLIDO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
LAMARI ANTONIO FRANCISCO

ESTABLECIMIENTO
0

FECHA DE PRESENTACIÓN
26/06/2025

HORA
07:27

NRO. DE TRANSACCIÓN
1103495128

SECUENCIA
Original

PERÍODO
2024

Registración de Bienes	En el País	En el Exterior	Exentos / No Alcanzado	Baja en el Período
Inmuebles	$ 56.232.785,80	$ 0,00	$ 120.113.980,66	$ 0,00
Derechos reales	$ 16.660.148,15	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Naves y aeronaves	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Automotores y otros rodados	$ 52.240.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Dinero y depósitos en dinero	$ 0,00	$ 68.811.401,19	$ 306.688.947,40	$ 0,00
Títulos, acciones, cuotas o participaciones sociales y otros títulos valores	$ 0,00	$ 0,00	$ 325.000,00	$ 0,00
Patrimonio de empresas o explotaciones unipersonales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Créditos y debentures	$ 111.291.365,51	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,01
Derechos de propiedad científica, literaria o artística, marcas, patentes y sus licencias	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Otros Bienes	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monedas digitales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Objetos Personales y del hogar	$ 11.821.214,97	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Monto total	**$ 248.245.514,43**	**$ 68.811.401,19**	**$ 427.127.928,06**	**$ 0,01**

Impuesto determinado	**0,00**
Saldo a favor del contribuyente (lo podés usar para el año que viene, o para pagar otros impuestos ARCA)	**$ 3.977.299,81**
Saldo a favor ARCA (lo que tenés que pagar)	**$ 0,00**

Declaro bajo juramento que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad

Garantizar	MANIFESTACION DE BIENES	FR-GCOM-06 Rev 07 Fecha Rev: 21/09/23

Socios y/o Accionistas de Sociedades Constituidas Legalmente, de "Sociedad Ley N° 19.550 Capítulo I Sección IV" (Ex Sociedades De Hecho) o Unipersonales

Manifestación de bienes de: Franco Lamari

MMBB al (fecha): 07/08/2025

Domicilio real en: Malaver 2851, Olivos, Buenos Aires

ACTIVO	Valor Fiscal Declarado en Miles de $ (DDJJ Bs. Personales)	Valor de Mercado estimado (en Miles de $)
Disponibilidades (caja, bancos, etc.)		
ICBC	$ 258.685,00	$ 258.685,00
Mercado Pago	$ 697,00	$ 697,00
Inversiones (títulos, acciones, plazos fijos, etc.)		
Bonos	$ 664,00	$ 664,00
Cedears	$ 3.422,00	$ 3.422,00
Fondos comunes de inversion	$ 560,00	$ 560,00
Acciones	$ 979,00	$ 979,00
Obligaciones Negociables	$ 438,00	$ 438,00
Créditos		

Bienes de Uso

Inmuebles					Valor estimado	
Tipo Inmueble	Dirección	Provincia	Destino	m2 / has	Valor Fiscal	Valor mercado
Rodados						
Peugeot 208 GT					$ 27.000,00	$ 33.000,00
Otros Bienes						

TOTAL DEL ACTIVO	**$ 292.445,00**	

PASIVO	Valor Declarado en Miles de $	
Deuda comercial		
Deuda financiera o bancaria		
Tarjeta de crédito Visa	$ 295,00	
Tarjeta de crédito Master	$ 3.191,00	
Créditos		
Otras deudas		
TOTAL DEL PASIVO	**$ 3.486,00**	

Valor declarado			Para uso de Garantizar	
			Supuesto	*Rel. Porcent*
Activo:	$	292.445,00		
Pasivo:	$	3.486,00		
Capital:	$	288.959,00		

COMPLETAR OBLIGATORIAMENTE Y ADJUNTAR INFORME CON FIRMA DE CONTADOR PÚBLICO.

Ingresos Anuales Valor Declarado en Miles de $				*Egresos Anuales Valor Declarado en Miles de $*		
a. Honorarios	$	60.000,00		Monotributo	$	153,00
b. Rentas						
c. Otros						
Subtotal	$	60.000,00		Subtotal	$	153,00

Diferencia Ingresos - Egresos: $ 59.847,00

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en los bienes y deudas que detallo y que he acreditado ante el profesional certificante. Cualquier alteración que sufriere la presente declaración me comprometo a comunicarla en forma inmediata a Garantizar S.G.R.

Firma y Aclaración: Lamari: Franco DNI: 36999995

Micaela Ailin Coria
Contadora Pública - U.N.C.RC.
Mat. 44888/5 CPCE Bs. As.