Denominación de la entidad:

CATPRO S.A.

EJERCICIO ECONOMICO N° 12 comprendido entre el 01 de Septiembre de 2023 hasta el 31 de Agosto de 2024.

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

Domicilio Legal:

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

Actividad Principal:

Venta de maquinaria agrícola, repuestos y servicios de reparación.

Fecha de Vencimiento del Contrato Social:

27 de Diciembre de 2111

Inscripción en el R.P.C. del Contrato Social:

Acta Constitutiva Nº 1: 20/09/2012 *Mat R.P.C.: Nº 12702-A, 27/12/2012*

Composición del Capital

	Cantidad	*Valor Nominal*	*Votos*	*Suscripto*	*Integrado*
Acciones Ordinarias, Nominativas, No endosables	21.112	$ 1.000	1	$ 21.112.000,00	$ 21.112.000,00

Firmado digitalmente por SCILINGO MARIA VICTORIA
Fecha: 14/03/2025 10:28:21
Razón: 27289347645

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

AL 31 DE AGOSTO DE 2024

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

A C T I V O :

ACTIVO CORRIENTE:		**31-08-24**	**31-08-23**
Caja y Bancos	(Nota 2)	214.456.552,01	258.206.541,74
Créditos por Ventas	(Nota 3)	3.248.640.903,25	2.046.416.400,14
Créditos Fiscales	(Nota 4)	202.074.165,42	133.788.242,79
Bienes de Cambio	(Nota 5)	5.318.350.246,46	5.706.372.152,68
Otros Activos	(Nota 6)	19.445.239,94	
Total Activo Corriente		9.002.967.107,08	8.144.783.337,36
ACTIVO NO CORRIENTE:			
Otros Activos	(Nota 6)	3.639.696,93	-
Propiedades de Inversión	(Anexo VI)	498.523.274,93	205.107.614,93
Bienes de Uso	(Anexo I)	165.350.180,20	225.080.032,59
Total Activo No Corriente		667.513.152,06	430.187.647,51
TOTAL ACTIVO		9.670.480.259,14	8.574.970.984,87

P A S I V O :

PASIVO CORRIENTE:		**31-08-24**	**31-08-23**
Deudas Comerciales	(Nota 7)	2.033.417.960,12	2.404.025.825,31
Deudas Bancarias	(Nota 8)	238.783.009,53	23.876.723,32
Remuneraciones y Cargas Sociales	(Nota 9)	41.656.032,57	47.985.075,48
Cargas Fiscales	(Nota 10)	405.336.675,94	334.074.723,15
Total Pasivo Corriente		2.719.193.678,16	2.809.962.347,26
PASIVO NO CORRIENTE:			
Deudas Bancarias	(Nota 8)	83.588.532,58	179.231.888,20
Cargas Fiscales		-	695.361,90
Total Pasivo No Corriente		83.588.532,58	179.927.250,10
TOTAL PASIVO:		2.802.782.210,74	2.989.889.597,36
Patrimonio Neto (Según estado respectivo)		6.867.698.048,40	5.585.081.387,51
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		9.670.480.259,14	8.574.970.984,87

Las notas y los anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provéns Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

		31-08-24	31-08-23
INGRESOS			
Ventas de Bienes y Servicios		9.147.450.642,25	8.996.577.999,23
Costo de los Bienes Vendidos y Servicios Prestados	(Anexo II)	(5.886.705.265,22)	(5.535.904.337,62)
Resultado Bruto		3.260.745.377,03	3.460.673.661,61
GASTOS			
Gastos de Administración	(Anexo III)	(380.657.338,10)	(578.338.522,68)
Gastos de Comercialización	(Anexo III)	(1.627.108.579,81)	(1.493.194.468,26)
Resultados Financieros y por Tenencia - Incluye RECPAM		304.967.969,70	108.702.367,88
Otros Ingresos y Egresos	(Nota 11)	2.288.457,00	32.690.298,88
Ganancia antes del Impuesto a las Ganancias		1.560.235.885,82	1.530.533.337,43
Impuesto a las Ganancias		(235.622.718,88)	(230.266.139,61)
Ganancia del Ejercicio		**1.324.613.166,94**	**1.300.267.197,82**

Las notas y los anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provéns Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

Concepto	Aporte de los Propietarios			Resultados Acumulados		TOTAL PATRIMONIO NETO AL **31-08-24**	TOTAL PATRIMONIO NETO AL **31-08-23**
	Capital Social	Ajuste de Capital	Subtotal	Reserva Legal	Resultados No Asignados		
Saldos al inicio del ejercicio	21.112.000,00	188.471.482,76	209.583.482,76	43.837.053,15	1.405.268.442,37	1.658.688.978,30	1.931.362.367,91
Ajuste de saldos al inicio		496.118.926,80	496.118.926,80	103.769.588,50	3.326.503.893,90	3.926.392.409,21	2.401.987.108,47
Total saldos al inicio	21.112.000,00	684.590.409,56	705.702.409,56	147.606.641,65	4.731.772.336,27	5.585.081.387,51	4.333.349.476,38
Según Actas de Asamblea: - Distribucion Resultados					(41.996.506,05)	(41.996.506,05)	(48.535.286,69) -
Resultado del ejercicio					1.324.613.166,94	1.324.613.166,94	1.300.267.197,82
Saldos al cierre del ejercicio	21.112.000,00	684.590.409,56	705.702.409,56	147.606.641,65	6.014.388.997,15	6.867.698.048,40	5.585.081.387,51

Las notas y los anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

Comparativo con el ejercicio anterior
(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

	31-08-24	31-08-23
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	258.206.541,74	177.990.383,19
Efectivo al cierre del ejercicio	214.456.552,01	258.206.541,74
Aumento / (Disminución) neto/a de efectivo	(43.749.989,73)	80.216.158,55
Causas de las variaciones del efectivo		
Actividades operativas		
Resultado del Ejercicio	1.324.613.166,94	1.300.267.197,82
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de act. operativas		
Distribucion Resultados	(41.996.506,05)	(100.022.982,42)
Depreciaciones de Bienes de Uso y Activos Intangibles	84.491.235,91	68.617.093,92
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) / Disminución de Créditos por Ventas	(1.202.224.503,11)	(1.275.655.157,84)
(Aumento) / Disminución de Créditos Fiscales	(68.285.922,63)	41.623.359,77
(Aumento) / Disminución de Bienes de Cambio	388.021.906,22	(689.288.555,46)
(Aumento) / Disminución de Otros Activos	(23.084.936,87)	-
Aumento / (Disminución) de Deudas Comerciales	(370.607.865,19)	739.515.795,13
Aumento / (Disminución) de Remuneraciones y Cargas Sociales	(6.329.042,91)	(7.945.039,83)
Aumento / (Disminución) de Cargas Fiscales	70.566.590,89	38.523.003,52
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	155.164.123,20	115.634.714,65
Actividades de inversión		
(Pagos) / Cobros Netos por compra-venta de Bienes de Uso	(318.177.043,50)	(210.016.952,71)
Flujo neto de efectivo generado por actividades de inversión	(318.177.043,50)	(210.016.952,71)
Actividades de financiación		
(Pagos) / Cobros Netos de Préstamos	119.262.930,59	123.110.700,89
Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiación	119.262.930,59	174.598.396,61
Aumento / (Disminución) neto/a de efectivo	(43.749.989,73)	80.216.158,55

Las notas y los anexos adjuntos forman parte integrante de los presentes estados contables.

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

AL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

Nota 1. **Bases de preparación y presentación de los Estados Contables:**

1.1 **Normas contables aplicadas**

Los presentes Estados Contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con los lineamientos establecidos por las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos de Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Cordoba (C.P.C.E.Cba.), los que incluyen la aplicacion de los procedimientos establecidos por las Resoluciones Tecnicas Nº 8,9,19,39, 41.El valor contable de los Activos no supera su valor recuperable.

1.2 **Unidad de Medida**

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6. A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución Nº 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica Nº 39 y la Interpretación Nº 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17. Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG Nº 517/16 y Nº 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG Nº 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE Nº 539/18 y Resolución Técnica Nº 6.

Opciones de las Resoluciones FACPCE JG Nº 539/18 y RT 6 utilizadas en la preparación de los EECC y sus efectos:

- El ente opto por exponer en una misma línea los "Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el Poder Adquisitivo de la Moneda-RECPAM) en el estado de resultados/recursos y gastos, de acuerdo a las sección IV.B9. de la RT 6.-
- El ente ha utilizado la dispensa establecida en el inciso b) del párrafo 6 de la Interpretación N° 2.

La utilizacion de estas opciones limita la información disponible en los estados contables para analizar la evolución de las diferentes magnitudes y los ratios habitualmente utilizados en el análisis de los estados contables.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando estas circunstancias.

		Deudor / (Acreedor)
Nota 2.	**Caja y Bancos**	
	Caja Moneda Nacional	2.700.989,75
	Cheques en Cartera	211.755.562,26
		214.456.552,01
Nota 3.	**Créditos por Ventas**	
	Deudores por Ventas	3.248.640.903,25
		3.248.640.903,25
Nota 4.	**Créditos Fiscales**	
	I.V.A. Saldo Técnico a Favor	13.657.291,04
	I.V.A. Saldo Libre Disponibilidad	1.435.551,17
	Anticipos Impuesto a las Ganancias	40.086.441,85
	Retenciones Imp. a las Ganancias	26.379.577,51
	Imp. Déb/Créd Bancarios Saldo Computable	60.515.303,85
	Otros Créditos	60.000.000,00
		202.074.165,42
Nota 5.	**Bienes de Cambio**	
	Mercadería de Reventa	5.318.350.246,46
		5.318.350.246,46
Nota 6.	**Otros Activos**	
	Corriente	
	Adquisicion de Activos para Fines Determinados	19.445.239,94
		19.445.239,94
	No Corriente	
	Creditos por Compra de Inmuebles	3.639.696,93
		3.639.696,93

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

AL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

		Deudor / (Acreedor)
Nota 7. **.-**	**Deudas Comerciales**	
	Proveedores	(325.676.412,35)
	Créditos CNH	(1.682.544.444,62)
	Cheques Emitidos Diferidos	(25.197.103,15)
		(2.033.417.960,12)
Nota 8. **.-**	**Deudas Bancarias**	
	Corriente	
	Descubiertos Bancarios	(138.973.251,46)
	Préstamos Bancarios	(99.809.758,07)
		(238.783.009,53)
	No Corriente	
	Préstamos Bancarios	(83.588.532,58)
		(83.588.532,58)
Nota 9. **.-**	**Remuneraciones y Cargas Sociales**	
	Sueldos a Pagar	(30.678.645,70)
	Cargas Sociales a Pagar	(10.977.386,87)
		(41.656.032,57)
Nota 10. **.-**	**Cargas Fiscales**	
	Contrib. sobre Comercio e Industria a Pagar	(22.630.227,15)
	Planes Pago Municipalidad Río Cuarto a Pagar	(214.288,60)
	Imp. Ingresos Brutos a Pagar	(17.248.680,93)
	Planes de Pago AFIP	(31.072.429,90)
	I.V.A. a Pagar	(98.548.330,49)
	Imp. Ganancias a Pagar	(235.622.718,88)
		(405.336.675,94)
Nota 11 **.-**	**Otros Ingresos y Gastos**	
	Resultado Venta de Bienes de Uso	2.288.457,00
		2.288.457,00

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provéns Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ANEXO I

BIENES DE USO

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

CONCEPTO	Valores de origen			Depreciaciones				Valor residual neto 31/08/2024
	Al inicio del ejercicio	Aumentos / (Disminuciones)	Al cierre del ejercicio	Al inicio del ejercicio	Aumentos / (Disminuciones)	Del ejercicio	Al cierre del ejercicio	
Muebles y Utiles	5.181.439,02	7.134.354,38	12.315.793,40	3.402.281,98		1.231.579,35	4.633.861,34	7.681.932,07
Rodados *	480.983.794,47	9.528.439,82	490.512.234,29	298.882.582,48	(15.569.345,32)	89.250.549,60	372.563.786,76	117.948.447,53
Máquinas y Herramientas	39.420.897,24	5.352.117,78	44.773.015,02	27.303.701,91		3.552.123,50	30.855.825,41	13.917.189,61
Equipos de Computación	31.269.808,75	845.324,07	32.115.132,82	29.217.870,75		2.333.712,69	31.551.583,43	563.549,38
Instalaciones	36.458.290,09	1.901.147,44	38.359.437,53	9.427.759,84		3.692.616,08	13.120.375,92	25.239.061,61
TOTAL	593.314.229,56	24.761.383,49	618.075.613,05	368.234.196,95	(15.569.345,32)	100.060.581,22	452.725.432,85	165.350.180,20

(*) Existen vehículos sujetos a garantía prendaria del la misma entidad que otorgó los fondos para su adquisición.

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ANEXO II

COSTO DE BIENES VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

		31-08-23
Existencia Inicial de Bienes de Cambio		5.706.372.152,68
Compras de Mercaderías		5.199.123.713,86
Gastos de Producción	(Anexo III)	299.559.645,13
Menos: Existencia Final de Bienes de Cambio		5.318.350.246,46
Costo de Ventas		5.886.705.265,22

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ANEXO III

INFORMACION REQUERIDA POR EL ARTICULO 64 INC. b) DE LA LEY Nº 19.550

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

RUBROS	TOTAL	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS DE COMERCIALIZACION	GASTOS DE PRODUCCION
Remuneraciones y Cargas Sociales	488.038.245,85	76.698.130,63	411.340.115,22	-
Mantenimiento de Vehículos	67.157.363,12	174.154,60	27.707.451,91	39.275.756,61
Fletes y Acarreos	50.769.490,64	-	-	50.769.490,64
Envíos de Encomiendas	4.030.616,83	-	4.030.616,83	-
Trabajos de Terceros	74.583.141,50	-	-	74.583.141,50
Capacitaciòn	23.542.036,79	14.016.122,29	9.525.914,51	-
Comisiones por Ventas	121.214.329,25	-	-	121.214.329,25
Mantenimiento de Inmuebles	11.758.422,41	6.413.709,92	5.344.712,49	-
Alquileres	11.467.220,69	11.467.220,69	-	-
Servicios Públicos	18.712.290,15	-	18.712.290,15	-
Combustibles y Lubricantes	69.559.273,17	33.640.401,94	35.918.871,24	-
Viáticos y Movilidad	49.228.077,37	4.033.987,80	31.477.162,45	13.716.927,13
Publicidad y Merchandising	300.993.097,88	-	300.993.097,88	-
Gastos de Taller	401.458.542,52	-	401.458.542,52	-
Impuestos y Cargas Fiscales	280.089.862,07	-	280.089.862,07	-
Amortizaciones del periodo	100.509.942,54	-	100.509.942,54	-
Honorarios Profesionales	163.651.133,44	163.651.133,44	-	-
Gastos Legales y Judiciales	7.534.720,44	7.534.720,44	-	-
Vigilancia y Seguridad	21.491.234,96	21.491.234,96	-	-
Librería y Papelería	15.104.437,86	15.104.437,86	-	-
Gastos Bancarios	26.406.936,41	26.406.936,41	-	-
Gastos Varios	25.147,14	25.147,14	-	-
TOTALES	2.307.325.563,04	380.657.338,10	1.627.108.579,81	299.559.645,13

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provens Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

CATPRO S.A.

Av. Godoy Cruz Nº 564 - Ciudad de Río Cuarto (Cba.)

ANEXO IV

PROPIEDADES DE INVERSION

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024

(Expresado en Moneda Homogenea -Pesos- a la fecha de cierre)

CONCEPTO	Valores de origen			Depreciaciones				Valor residual neto 31/08/2024
	Al inicio del ejercicio	Aumentos / (Disminuciones)	Al cierre del ejercicio	Al inicio del ejercicio	Aumentos / (Disminuciones)	Del ejercicio	Al cierre del ejercicio	
Inmuebles	205.107.614,93	293.415.660,01	498.523.274,93	-	-	-	-	498.523.274,93
TOTAL	205.107.614,93	293.415.660,01	498.523.274,93	-	-	-	-	498.523.274,93

Véase mi informe del 21 de Diciembre de 2024

Provéns Marcos Gonzalo
Presidente CATPRO SA
CUIT 30-71250524-5

Maria Victoria Scilingo
Contador Público - U.N.R.C.
Mat. Nº 10.13695.3 - C.P.C.E.Cba.

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Directores de
CATPRO S.A.
CUIT N° 30-71250524-5
Domicilio legal: Av. Godoy Cruz Nº564 – Rio Cuarto
Provincia de Córdoba

I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

a) Opinión

He auditado los estados contables de **CATPRO S.A**, que comprenden los estados de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2024 y 2023, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 11 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a IV.
En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **CATPRO S.A** al 31 de Agosto de 2024 y 2023, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios finalizados en esas fechas, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de **CATPRO S.A** y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N°37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

c) Énfasis sobre Unidad de Medida

Sin modificar mi opinión quiero enfatizar la información contenida en la Nota 1.2 de Unidad de Medida, donde se describe que los presente Estados Contables han sido confeccionados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los mismos, atento a que la Dirección de la Sociedad ha aplicado a los presente Estados Contables el proceso de reexpresión según RT Nº 6 y en un todo de acuerdo con lo dispuesto por la Res. JG FACPCE Nº 539/18. En la misma nota se detallan las opciones establecidas por la Res. 539/18 utilizadas en su preparación y los efectos que la aplicación de dichas opciones genera en la información contenida en los mismos.

d) Responsabilidades de la Dirección de CATPRO S.A en relación con los estados contables

La Dirección de **CATPRO S.A** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.
En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de **CATPRO S.A** para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

e) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de **CATPRO S.A**

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de **CATPRO S.A**., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de **CATPRO S.A** para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

6) Me comunico con la Dirección de **CATPRO S.A** en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

Estado de Situación Patrimonial	31/08/2024	31/08/2023
Activo	$ 9.670.480.259,14	$ 8.574.970.984,87
Pasivo	$ 2.802.782.210,74	$ 2.989.889.597,36
Patrimonio Neto	$ 6.867.698.048,40	$ 5.585.081.387,51

Estado de Resultados	31/08/2024	31/08/2023
Resultado del ejercicio	$ 1.324.613.166,94	$ 1.300.267.197,82

c) Según surge de los registros contables de **CATPRO S.A.**, el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $5.920.004,59 y no era exigible a esa fecha.

d) He aplicado los procedimientos sobre prevención del lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la FACPCE .

Ciudad de Rio Cuarto, 21 de Diciembre de 2024.

Firmado digitalmente por SCILINGO MARIA VICTORIA
Fecha: 14/03/2025 10:29:05
Razón: 27289347645

MARIA VICTORIA SCILINGO
Contador Público U.N.R.C.
Mat. 10-13695-3 – C.P.C.E. Cba.

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 744812

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
30712505245	CATPRO S.A.

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
14/03/2025	0363860	31/08/2024	2024

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
27289347645	10-13695-3	MARIA VICTORIA SCILINGO

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 744812

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MARIA VICTORIA SCILINGO, CUIT Nº 27289347645 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-13695-3 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/08/2024
Activo:	$	9,670,480,259.14
Pasivo:	$	2,802,782,210.74
P. Neto:	$	6,867,698,048.40
Resultado:	$	1,324,613,166.94
Var.E.F.E.:	$	-43,749,989.73

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 18 de marzo de 2025

OBLEA Nº 0101200049

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cra. Romina Carando
SECRETARIA TECNICA
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por CARANDO Romina Paula
Fecha: 2025.03.18 12:40:59 -03'00'

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL