EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

Domicilio legal: A.P.Justo 84- Transito, Provincia de Córdoba.

Actividad principal de la Sociedad: Transporte de Cargas Generales

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

Última modificación del estatuto:

Fecha de finalización del contrato social:

EJERCICIO ECONÓMICO N° 19
INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2024

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(en pesos - nota 3 a los estados contables individuales)

Cuotas sociales	**2024 y 2023**
	Suscripto e integrado (valor nominal)
100 Cuotas sociales con derecho a 1 voto	$10.000

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023)

(en pesos)

Activo	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Activo Corriente		
Caja y Bancos (Nota 2 a)	7.487.475,66	76.478.706,19
Créditos por ventas (Nota 2 b)	213.567.126,96	148.482.013,97
Bienes de cambio (Nota 2 d)	62.400.000,00	31.357.962,35
Otros créditos (Nota 2 c)	168.957.629,30	22.199.375,54
Total del Activo Corriente	**452.412.231,92**	**278.518.058,06**
Activo no Corriente		
Bienes de uso	533.983.405,10	535.566.397,03
Total del Activo no Corriente	**533.983.405,10**	**535.566.397,03**
TOTAL DEL ACTIVO	**986.395.637,02**	**814.084.455,09**
Pasivo y Patrimonio Neto		
Pasivo Corriente		
Deudas comerciales (Nota 2 e)	1.575.730,15	53.212.343,15
Prestamos (Nota 2 f)	33.410.590,07	-
Deudas laborales y previsionales (Nota 2 g)	29.909.586,07	24.532.972,29
Deudas fiscales (Nota 2 h)	19.915.128,35	27.355.854,00
Total del Pasivo Corriente	**84.811.034,64**	**105.101.169,44**
Pasivo no Corriente		
Prestamos (Nota 2 f)	145.291.851,34	42.093.917,35
Total del Pasivo no Corriente	**145.291.851,34**	**42.093.917,35**
TOTAL DEL PASIVO	**230.102.885,98**	**147.195.086,79**
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	**756.292.751,04**	**666.889.368,30**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**986.395.637,02**	**814.084.455,09**

Las notas 1 a 3 y los anexos A, F y H forman parte integrante de estos estados contables.

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO GLOCCO
Contador Público U.N.C.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10-10367-8

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023)

(en pesos)

	31/12/2024	31/12/2023
Ventas netas (Nota 2 j)	971.030.233,22	985.434.827,98
Costo de venta servicios (Anexo F)	-373.399.665,66	-459.519.783,61
GANANCIA BRUTA DE VENTAS	**597.630.567,56**	**525.915.044,38**
Otros ingresos	0,00	0,00
SUBTOTAL	**597.630.567,56**	**525.915.044,38**
Gastos de administración (Anexo H)	-7.567.533,02	-19.936.294,96
Gastos de servicios (Anexo H)	-371.374.377,11	-332.247.509,25
SUBTOTAL	**218.688.657,43**	**173.731.240,17**
Resultado Financiero y por Tenencia	-118.343.840,43	-76.004.501,43
GANANCIA NETA ANTES DE IMPUESTO	**100.344.817,00**	**97.726.738,74**
Impuesto a las ganancias	-10.941.434,25	-9.683.780,40
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	**89.403.382,75**	**88.042.958,34**

Las notas 1 a 3 y los anexos A, F y H forman parte integrante de estos estados contables.

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO

Contador Público U.N.C.

C.P.C.E. Córdoba

Matrícula 10-10367-8

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023)
(en pesos)

Rubros	Resultados acumulados						Total 31/12/2024	Total 31/12/2023
	Capital suscripto	Ajuste capital	Ganancias reservadas			Resultados no asignados		
			Total	Reserva legal	Reserva facultativa			
Saldos al inicio del ejercicio	**146.841,12**	**4.904.667,58**	**5.051.508,70**	**117.657,77**	**-**	**661.720.201,83**	**666.889.368,29**	**578.846.409,92**
Ganancia del ejercicio						89.403.382,75	89.403.382,75	88.042.958,35
Saldos al cierre del ejercicio	**146.841,12**	**4.904.667,58**	**5.051.508,70**	**117.657,77**	**-**	**751.123.584,57**	**756.292.751,04**	**666.889.368,27**

Las notas 1 a 3 y los anexos A, F y H forman parte integrante de estos estados contables.

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025
se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO
Contador Público U.N.C.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10-10367-8

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023)
(en pesos)

Variaciones del efectivo	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Efectivo al inicio	76.478.706,19	20.486.704,94
Efectivo al cierre	7.487.475,66	76.478.706,19
AUMENTO NETO DE EFECTIVO	**-68.991.230,53**	**55.992.001,25**
Causas de las variaciones del efectivo		
Actividades operativas		
Cobros por ventas de bienes	971.030.233,22	678.330.241,22
Pagos a proveedores de bienes y servicios	-404.441.703,31	-94.876.161,06
Pagos de gastos de administración	-7.567.533,02	-19.936.294,96
Pagos de gastos de comercialización	-37.527.267,87	-269.962.860,22
Pagos de deudas laborales y fiscales	-72.198.692,87	-106.055.304,04
Repcam del efectivo	-216.327.691,19	-101.206.908,25
Pagos de créditos particulares	-	-
FLUJO NETO EFECTIVO ACTIVIDADES OPERATIVAS	**232.967.344,96**	**86.292.712,69**
Actividades de inversión		
Ingreso/egresos de bienes de uso	-301.958.575,49	-30.300.711,45
Aumento ctas patrimonio neto que ajustan aportes	-	-
FLUJO NETO EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION	**-301.958.575,49**	**-30.300.711,45**
Actividades de financiación		
FLUJO NETO EFECTIVO ACTIVIDADES FINANCIACION	**-**	**-**
DISMINUCION NETO DE EFECTIVO	**-68.991.230,53**	**55.992.001,24**

Las notas 1 a 3 y los anexos A, F y H forman parte integrante de estos estados contables.

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO
Contador Público U.N.C.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10-10367-8

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023) (en pesos)

1. BASES DE PREPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN APLICADOS

1.1 Normas contables aplicadas

La Sociedad utiliza en la contabilización de sus operaciones, en la valuación de sus activos y pasivos y en la medición de sus resultados, las disposiciones de las Resoluciones Técnicas de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), con las modificaciones incorporadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba.

1.2 Consideración efectos de la inflación

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables hasta el 30 de septiembre de 2003. Conforme a lo dispuesto por la F.A.C.P.C.E. a través de su Resolución N°287/03, adoptada mediante Resolución N° 01/04 del C.P.C.E. Cba, se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1 de octubre de 2003. A partir del 22 de abril de 2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del C.P.C.E. Cba, la R.T. N° 39 y la Interpretación N° 8 de la F.A.C.P.C.E., la necesidad de reanudar el proceso de re expresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la sección 3.1 de la R.T. N° 17. Durante el período comprendido desde el 14 de octubre de 2016 al 1 de diciembre de 2017 estuvieron vigentes las Resoluciones F.A.C.P.C.E. JG N° 517/16 y N° 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la R.T. N° 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos estados contables no se ajusten por inflación. A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29 de septiembre de 2018 la F.A.C.P.C.E. ha aprobado la Resolución JG N° 539/18 disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 1 de julio de 2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según la Resolución JG N° 539/18 y R.T. N° 6. Asimismo, se hizo uso de la opción de la R.G. 539/18 modificada por R.G 553/19 punto 3.8. A la cual prevé la opción de no presentar el requerimiento del inciso a) de la sección C.7 - impuesto a las ganancias- del capítulo VI - información complementaria- de la RT N° 9. El ente opto por exponer en una misma línea los Resultados Financieros y por Tenencia (incluyendo Resultados por Exposición al Cambio en el poder Adquisitivo de la Moneda – REPCAM) en el estado de resultados de acuerdo a la sección IV.89 de la RT 6

1.3 Principales criterios de valuación

a) <u>Rubros monetarios</u>

Caja y bancos, colocaciones financieras, créditos, deudas y previsiones en pesos, han sido expresados a sus valores nominales, contemplando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

En el caso de saldos por cobrar y por pagar que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se determinaron los valores actuales, si éstos resultaron significativamente diferentes de los valores nominales.

b) Bienes de cambio

Las existencias de bienes de cambio al cierre, es decir los Activos biológicos en producción, los Productos agropecuarios y los Activos biológicos en crecimiento han sido valuados de acuerdo a la Resolución Técnica 22 de la FACPCE.

c) Bienes de uso

Los bienes de uso han sido medidos a su costo de adquisición reexpresado para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda de acuerdo con lo señalado en la nota 1, netos de la depreciación acumulada. La depreciación es calculada linealmente a partir del año de incorporación de los bienes, en función de las vidas útiles estimadas de las partidas que componen el rubro.

Los valores residuales de los bienes de uso no superan su valor recuperable.

d) Préstamos

Se midieron considerando el capital tomado más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

e) Cuentas de patrimonio neto

Han sido expresados en moneda homogénea. El exceso del valor reexpresado del Capital social sobre su valor nominal ha sido expuesto en el patrimonio neto en la cuenta Ajuste de capital. Cabe destacar que los saldos iniciales del Estado de Evolución del Patrimonio Neto contienen el ajuste por inflación del ejercicio anterior.

f) Cuentas de resultados

Las cuentas de resultados se expresaron en moneda nominal, excepto (i) cargos por activos consumidos (amortizaciones y bajas de bienes de uso, activos intangibles y otras inversiones), determinados de acuerdo con los valores en moneda homogénea de tales activos y (ii) el costo de los bienes vendidos, en función del costo de reproducción o reposición, según corresponda, de las unidades vendidas en cada mes.

g) Impuestos a las ganancias y a la ganancia mínima presunta

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos y de los quebrantos impositivos existentes y créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, computados considerando la tasa impositiva vigente, que actualmente alcanza el 30%. El importe del impuesto del ejercicio arroja un saldo de $10.941.434,25
Adicionalmente, la Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

h) Uso de estimaciones en la preparación de los estados contables

La preparación de estados contables en conformidad con las normas contables vigentes requiere que el Directorio de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de los activos y pasivos y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Los resultados e importes reales pueden diferir de las estimaciones efectuadas para la preparación de los estados contables.

2. COMPOSICIÓN DE LAS PRINCIPALES PARTIDAS DE LOS ESTADOS CONTABLES

	31/12/2024	31/12/2023
a) Caja y bancos		
Caja	7.487.475,66	94.005.878,79
Bancos	-	17.527.172,59
Total	**7.487.475,66**	**111.533.051,38**
b) Creditos por ventas		
Créditos por ventas	213.567.126,96	148.482.013,97
Valores a depositar	-	-
Total	**213.567.126,96**	**148.482.013,97**
c) Otros creditos		
Cuentas particulares socios	137.883.075,70	-
Credito fiscal - IVA	-	-
Credito fiscal - Ing.Brutos	7.750.971,78	4.248.560,49
Credito fiscal - SUSS	-	-
Credito fiscal - Ganancias	23.323.581,82	17.950.815,05
Total	**168.957.629,30**	**22.199.375,54**
d) Bienes de cambio		
Existencia de cubiertas	14.400.000,00	31.357.962,35
Existencia de combustible	48.000.000,00	-
Total	**62.400.000,00**	**31.357.962,35**
e) Deudas comerciales		
Proveedores	1.575.730,15	53.212.343,15

Total	**1.575.730,15**	**53.212.343,15**

f) Prestamos

Prestamos corrientes	33.410.590,07	-
Prestamos no corrientes	145.291.851,34	42.093.917,35
Total	**178.702.441,41**	**42.093.917,35**

g) Remuneraciones y cargas sociales

Sueldos y Jornales a Pagar	16.000.000,00	13.544.107,89
Sueldos socios a pagar	750.000,00	1.633.227,21
Federacion a pagar	298.381,64	-
Sindicato a pagar	828.021,00	977.730,88
Aportes y Contribuciones a Pagar	12.033.183,43	8.377.906,32
Total	**29.909.586,07**	**24.532.972,29**

h) Deudas fiscales

Deudas fiscales - IVA	1.462.882,16	2.260.804,71
Deudas fiscales - Ganancias	13.034.265,19	774.050,14
Deudas fiscales - Municipal	-	-
Deudas fiscales - DGR	-	27.142,17
Deudas fiscales - planes de pago	5.417.981,00	10.826.702,15
Total	**19.915.128,35**	**3.061.997,02**

i) Ventas netas

Ventas	971.030.233,22	985.434.827,98
Total	**971.030.233,22**	**985.434.827,98**

3. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social ascendía a $10.000 correspondiente a 100 cuotas sociales de valor nominal $ 100 cada una. El capital social se encuentra totalmente suscripto e integrado.

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO
Contador Público U.N.C.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10-10367-8

ANEXO A

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre 2023) (en pesos)

Rubros	Valor al comienzo ejercicio	Aumentos	Valor al cierre ejercicio	Amortizaciones				Importe Neto 2024	Importe Neto 2023
				Acumulada comienzo ejercicio	Alíc	Amortización del ejercicio	Acumulada cierre ejercicio		
Maquinarias	30.062.820,25	35.403.067,64	65.465.887,89	28.492.648,87	20%	33.573.683,98	62.066.332,85	3.399.555,05	3.419.262,15
Rodados	482.887.862,54	568.666.263,51	1.051.554.126,06	359.466.916,08	10%	424.857.562,03	784.324.478,11	267.229.647,94	268.765.930,06
Muebles y Utiles	3.779.918,90	4.451.369,61	8.231.288,51	3.779.918,90		4.451.369,61	8.231.288,51	0,00	0,00
Instalaciones	117.016.820,27	137.803.252,29	254.820.072,57	55.006.186,94		64.777.281,07	119.783.468,02	135.036.604,55	135.036.604,55
Equipos computacion	31.036,35	36.549,53	67.585,88	7.282,48		8.576,11	15.858,59	51.727,29	51.727,29
Inmuebles	58.926.220,67	69.393.654,99	128.319.875,65	0,00		1.771.605,61	54.005,38	128.265.870,27	128.292.872,97
TOTALES	**692.704.678,98**	**815.754.157,58**	**1.508.458.836,56**	**446.752.953,27**		**529.440.078,42**	**974.475.431,46**	**533.983.405,10**	**535.566.397,03**

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO

Contador Público U.N.C.

C.P.C.E. Córdoba

Matrícula 10-10367-8

ANEXO F

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Presentados en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre 2023)

(en pesos)

	31/12/2024	31/12/2023
Existencia inicial		
Existencia inicial combustible	0,00	19.096.245,98
Existencia inicial cubiertas	31.357.962,35	52.573.437,82
TOTAL EXISTENCIA INICIAL	**31.357.962,35**	**71.669.683,80**
Compras		
Compras de cubiertas	61.466.196,87	74.141.056,36
Compras combustible	342.975.506,44	345.067.005,81
TOTAL COMPRAS MERCADERIAS	**404.441.703,31**	**419.208.062,17**
Existencia final		
Existencia final combustible	48.000.000,00	0,00
Existencia final cubiertas	14.400.000,00	31.357.962,35
TOTAL EXISTENCIAS FINALES	**62.400.000,00**	**31.357.962,35**
COSTO DE VENTAS	**373.399.665,66**	**459.519.783,61**

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO

Contador Público U.N.C.

C.P.C.E. Córdoba

Matrícula 10-10367-8

ANEXO H

EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY Nº 19.550
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Presentada en forma comparativa con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre 2023) (en pesos)

	31/12/2024			31/12/2023
	Total	Gastos de administración	Gastos de servicios	**Total**
Control satelital	5.009.350,18		5.009.350,18	1.706.385,72
Faltante de mercaderia	-		-	-
Honorarios profesionales	4.609.102,11	4.609.102,11		16.177.127,69
Mantenimiento rodados	46.237.181,65		46.237.181,65	19.540.787,75
Papeleria y utiles	-	-		248.585,81
Peajes	-		-	-
Energia electrica	1.724.458,99	1.724.458,99		254.090,10
Seguros	24.725.086,18		24.725.086,18	111.131,33
Telefono	1.233.971,92	1.233.971,92		881.208,36
Uniformes	-		-	159.783,90
Varios	12.837.293,52		12.837.293,52	98.590.688,99
Fletes de terceros	2.035.381,28		2.035.381,28	235.838,08
Sueldos y jornales	189.294.722,69		189.294.722,69	53.931.511,52
Contribuciones patronales	58.123.825,40		58.123.825,40	16.113.118,20
Sindicato	15.099.641,16		15.099.641,16	806.490,23

Impuestos y patentes	17.284.963,78		17.284.963,78	11.102.465,28
Amortizaciones	726.931,28		726.931,28	1.555.989,21
TOTALES	**378.941.910,13**	**7.567.533,02**	**371.374.377,11**	**221.415.202,17**

Mi informe de fecha 26 de junio de 2025 se extiende en documento aparte

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO

Contador Público U.N.C.

C.P.C.E. Córdoba

Matrícula 10-10367-8

Firmado digitalmente por OLOCCO SILVIO MARIANO
Fecha: 27/06/2025 07:42:09
Razón: Cra. Olocco Silvio Mariano Matricula10-10367-8

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios de
EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.
CUIT N° 33-70854919-9
Domicilio legal: A.P. Justo 84 – Transito – Provincia de Córdoba

I-Informe sobre los estados contables

a) Opinión

He auditado los estados contables adjuntos de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L., que comprenden el estado de situación patrimonial, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 3 y los anexos A, F, H.
En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L al 31 de diciembre de 2024 y 2023, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes a los ejercicios económicos terminados en dichas fechas, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (RT Nº 37 de la FACPCE) y demás resoluciones del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del CPCE Córdoba y de la RT N°37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

b) Responsabilidad de la dirección de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L en relación con los estados contables

La dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCE de Córdoba, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de los estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

c) Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.

2) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

3) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L

4) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

5) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Dirección de EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

e) Párrafo de énfasis

Sin modificar mi opinión quiero enfatizar la información contenida en la nota N 1.2 de Unidad de Medida donde se describe que los presentes Estados Contables han sido confeccionados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los mismos, atento a que la dirección de la sociedad ha aplicado a los presentes EECC el proceso de reexpresión según la Resolución Técnica N 6 y en un todo de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución 539/18. En la nota 1.2 también se detallan las opciones establecidas por la Resolución 539/18 utilizada en su preparación y los efectos que la aplicación de dichas opciones genera en la información contenida en los mismos.

II-Información especial sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas.

b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL	**31/12/2024**	**31/12/2023**
ACTIVO	986.395.637,02	814.084.455,09
PASIVO	230.102.885,98	147.195.086,79
PATRIMONIO NETO	756.292.751,04	666.889.368,30
ESTADO DE RESULTADO	**31/12/2024**	**31/12/2023**
GANANCIA DEL EJERCICIO	89.403.382,75	88.042.958,34

c) Según surge de los registros contables de la entidad, existe pasivo devengado no exigible al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino por un importe de $12.033.183,43 en concepto de aportes y contribuciones previsionales.

Arroyito, 26 de junio de 2025

CR. SILVIO MARIANO OLOCCO
Contador Público U.N.C.
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10-10367-8

Firmado digitalmente por OLOCCO SILVIO MARIANO
Fecha: 27/06/2025 07:41:56
Razón: Cra. Olocco Silvio Mariano Matricula10-10367-8

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 763867

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
33708549199	EL CASCO AGROPECUARIA S.R.L.

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
26/06/2025	0382930	31/12/2024	2024

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
23221419219	10-10367-8	SILVIO MARIANO OLOCCO

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
---	---	---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 763867

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que SILVIO MARIANO OLOCCO, CUIT Nº 23221419219 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-10367-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/12/2024
Activo:	$	986,395,637.02
Pasivo:	$	230,102,885.98
P. Neto:	$	756,292,751.04
Resultado:	$	89,403,382.75
Var.E.F.E.:	$	68,991,230.53

Lugar y fecha: CORDOBA, viernes 27 de junio de 2025

OBLEA Nº 0200960633

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cr. Luciano Cavagna
SECRETARIO TECNICO
DELEGACIÓN RÍO CUARTO
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE CÓRDOBA

Firmado digitalmente por CAVAGNA Luciano Carlos
Fecha: 2025.06.27 11:35:23 -03'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2025.001.20531

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL