MANIFESTACION DE BIENES

TITULAR ARCE, DIEGO IGNACIO

Fecha 30-09-2023

Domicilio Av. San Martin 2202, San Lorenzo, Santa Fe C.P. 2200

ACTIVIDAD Supermercado

CUIT 20-28239990-4 (Valores en $)

ACTIVO	Declarado
Activo corriente	
Efectivo en caja y depositos en bancos	522.779
Cuentas a cobrar	16.233.408
Existencia en bienes de cambio	89.118.193
Total del activo corriente	105.874.380
Activo no corriente	
Cuentas a Cobrar	0
Propiedades	79.950.000
Maquinarias, Implementos, Herramientas y Rodados	29.000.000
Otros bienes	12.200.000
Total del activo no corriente	121.150.000
Total Activo	**227.024.380**
PASIVO	Declarado
Pasivo corriente	
Deudas Bancarias	1.243.000
Deudas Comerciales	51.666.398
Otras deudas	0
Deudas Fiscales o sociales	15.772.106
Total pasivo corriente	68.681.504
Pasivo no corriente	
Deudas Bancarias	0
Deudas Comerciales	0
Otras deudas	0
Deudas Fiscales o sociales	0
Total pasivo no corriente	0
Total Pasivo	**68.681.504**
Total del Patrimonio	**158.342.876**

Dr. MARIANO ANDRÉS PAVÓN
Contador Público
Mat 18611 - Ley 8738
CPCE Santa Fe Cam. II

PROPIEDADES (Valores en $)

PROVINCIA	DEPARTAMENTO	URBANO/RURAL	NOMENCLARURA CATASTRAL	SUPERFICIE	GRAVAMENTES (Hip.Emb.Inhib.)	VALOR DECLARADO
SANTA FE	SAN LORENZO	URBANO	15-03-03-198355/0000-7	606	n/c	54.120.000
SANTA FE	SAN LORENZO	URBANO	15-04-00-203505/0010-6	336	n/c	12.300.000
SANTA FE	SAN LORENZO	URBANO	15-04-00-203505/0011-5	336	n/c	13.530.000
TOTAL INMUEBLES						79.950.000

RODADOS

DESCRIPCION	AÑO FABRICACION	GRAVAMEN	VALOR DECLARADO
Peugeot 3008 GT-Line HDI **AC754JZ**	2018	n/c	10.000.000
Peugeot 208 Feline Tiptronic **AE670TK**	2021	Titular del 50%	4.000.000
Audi A4 40 TFSI 4 puertas **AF349FQ**	2022	n/c	15.000.000
TOTAL RODADOS			29.000.000

OTROS BIENES

CARACTERISTICAS DE CADA BIEN, AÑOS DE VIDA UTIL	VALOR DECLARADO
Bienes de Uso de la explotación unipersonal (SUPERMERCADO)	2.200.000
Fideicomiso "ARCOSUR" - Derechos de fiduciante y beneficiario sobre Unidad 2 (lote de terreno de 1.935,30 m2)	10.000.000
TOTAL OTROS BIENES	12.200.000

Dr. MARIANO ANDRÉS PAVÓN
Contador Público
Mat 18611 - Ley 8738
CPCE Santa Fe Cam. II

EFECTIVO y DEPOSITOS	***En caja o bancos***	Declarado
Caja		225.000
Banco Credicoop		297.779
TOTAL		522.779

CUENTAS A COBRAR	***Clientes***	Vto. A 1 año
Deudores por ventas		11.044.563
Créditos fiscales		5.188.845
TOTAL		16.233.408

DEUDAS COMERCIALES	***Acreedores***	Vto. A 1 año
Proveedores		32.051.778
Cheques emitidos		19.614.620
TOTAL		51.666.398

DEUDAS BANCARIAS

Bancos	Concepto	Garantía	Origen	Vto. A 1 año
Credicoop	s/ BCRA			112.000
Santander (persona	s/ BCRA			1.131.000
TOTAL				1.243.000

Dr. MARIANO ANDRÉS PAVÓN
Contador Público
Mat 18611 - Ley 8738
CPCE Santa Fe Cam. II

(Valores en $)

INFORME N °	CLIENTE N °

INGRESOS Y EGRESOS AÑO: __2022___

INGRESOS

VENTAS Y/O SERVICIOS (SIN IVA) (según Libro "IVA VENTAS")				
Enero	$	32.061.065		
Febrero	$	37.661.597		
Marzo	$	43.131.925		
Abril	$	47.391.924		
Mayo	$	41.126.577		
Junio	$	45.071.190		
Julio	$	46.398.021		
Agosto	$	44.978.966		
Setiembre	$	50.452.796		
Octubre	$	60.021.933		
Noviembre	$	60.529.445		
Diciembre	$	73.674.686		
1. TOTAL ANUAL			$	**582.500.124**
2. INGRESOS POR ALQUILERES			$	
3. INGRESOS BRUTOS POR SU PROFESION			$	
4. OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS			$	
I - TOTAL DE INGRESOS BRUTOS (1+2+3+4)			$	**582.500.124**

EGRESOS

a. EXISTENCIA INICIAL AL 01/01/2022	$	**39.993.454**		
b. COMPRAS (SIN IVA) (s/ Libro "IVA COMPRAS")	$	**480.606.313**		
Enero	$			
Febrero	$			
Marzo	$			
Abril	$			
Mayo	$			
Junio	$			
Julio	$			
Agosto	$			
Setiembre	$			
Octubre	$			
Noviembre	$			
Diciembre	$	480.606.313		
c. EXISTENCIA FINAL AL 31/12/2022	$(	**89.118.193**)		
1. COSTO DE LAS MERCADERIAS VENDIDAS (a+b-c)			$	**431.481.574**
2. GASTOS DE COMERCIALIZACION			$	
3. GASTOS DE ADMINISTRACION Y GENERALES			$	18.192.492
4. GASTOS FINANCIEROS			$	
5. RETIROS PARTICULARES			$	
6. CARGAS SOCIALES Y FISCALES			$	
7. OTROS EGRESOS EXTRAORDINARIOS			$	
II - TOTAL DE EGRESOS (1+2+3+4+5+6+7)			$	**449.674.066**
- RECURSOS LIQUIDOS ANUALES (I - II)			$	132.826.059

Declaro que mi responsabilidad a la fecha consiste en bienes y deudas que he detallado, comprometiéndome a notificar al Banco cualquier cambio que realice.

Asimismo me notifico que la presente reviste por mi parte, carácter de Declaración Jurada, hallandome sujeto a las sanciones civiles y penales que pudieran corresponderme, para el supuesto de aparentar bienes, crédito, empresa o negociación, valerme de ardid o engaño, falsedad, artificio o maquinación que se realice a estos efectos.

Lugar y Fecha

Firma

Dr. MARIANO ANDRÉS PAVÓN
Contador Público
Mat 18611 - Ley 8738
CPCE Santa Fe Cam. II