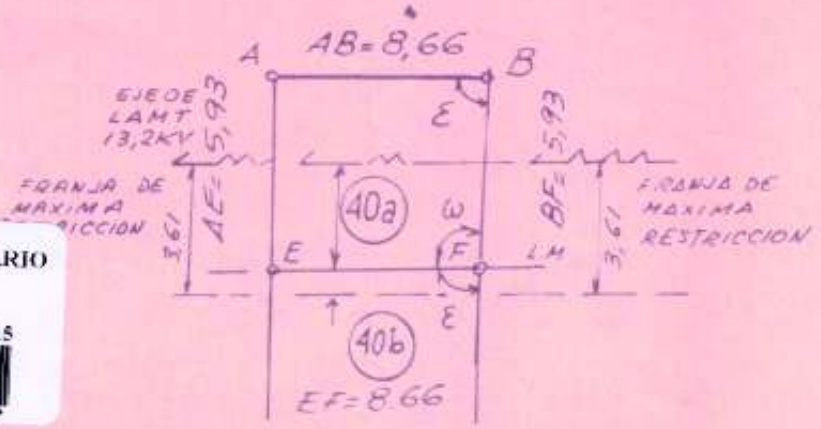
Lotes 40a y 40b afectados por servidumbre administrativa de electroducto segun las siguientes condiciones

L.A.M.T. 13,2 kV

Zona Urbana de una Franja de **Maxima Restriccion de 3,61 metros** a ambos lados de la proyección del eje de la L.A.M.T. en donde **NO se podrá realizar ningun tipo de construcción, ni el emplazamiento de patios, jardines, huertas, quintas, corrales, instalaciones deportivas, recreativas, parques y plazas publicas** lo que hace una afectación **Total de 7,22 metros**.- **Queda Prohibido** Trazado calles cuyas rasantes tengan altura menor a los conductores de 8,00 m. Transito bajo LAMT vehiculos altura más de 4,10 m. Abastecimiento y manipuleo materiales combustibles bajo línea instalación cualquier linea telecomunicaciones, televisión Aspersión y fumigación aerea, etc. - **No se admitiran** arboles molinos antenas, mastiles etc. que tengan mas de 4,30 m. y cualquier tipo de quemazon en las cercanias del Electroducto

DETALLE S/M DE SERVIDUMBRE DE ELECTRODUCTO y
(FUERA DE ESCALA)

DETALLE DE LOTE 40a

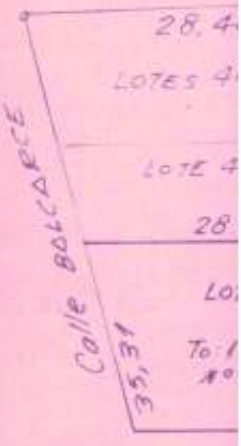


REGISTRO GENERAL ROSARIO
Documentos
del 344061 al 344062 16/06/2015

REPRESENTACION GRAFICA DEL TITULO

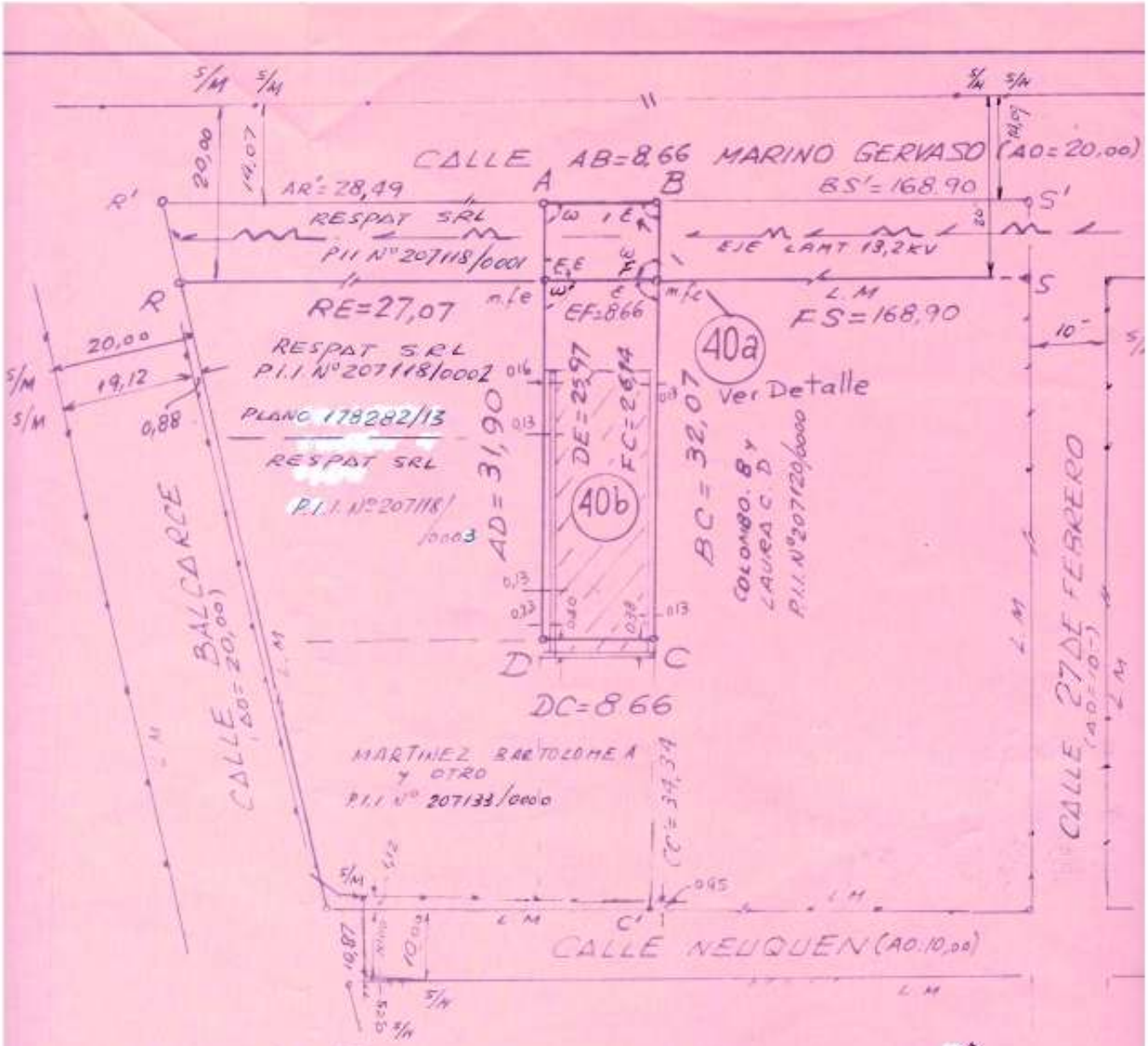


DETALLE S/T
PROXIMOS



*Titulo indica erroneamente que linda con lote 14, solo linda al Oeste con lotes 42 y 43.-

xx Titulo indica erroneamente lado Este 31,77 medida correcta 32,07.-



LOTES LINDEROS Y DE LOTES
LOTE 40.-
CALLE ESCALADA

17,32	LOTE 40 MENSURA	8,68 31,77 LOTE 39	8,68 31,94 LOTE 18	8,68 32,11 LOTE 17	8,68 32,28 LOTE 16	8,68 LOTE 15	8,68 32,79 LOTE 14	32,62
14,60 / 8,66		8,66	8,66	8,66			8,66	

17,32

9,61 / 44,45 y 46 / 6:75 / 409 / 1,41	34,39	34,64 LOTES 37 y 38	34,64 LOTE 36			LOTE 21 34,64
		17,32	8,66			8,66

CALLE LIBERTAD

Calle 27 DE FEBRERO

ANGULOS S/M
E 88°52'31"
ω 91°07'29"

REFERENCIAS
MEDIDAS LINEALES EN METROS. MEDIDAS DE SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS. A.O.: AN OFICIAL. S/T: SEGUN TITULO. S/M: SEGUN ME m.f.e.: MOJON DE HIERRO EXISTENTE. mfc: M DE HIERRO COLOCADO. L.M.: LINEA MUNICIPAL ANGULOS NO INDICADOS MIDEN 90 o 270 GR
Escala Mensura 1:400 Escala Calles 1:
Realice las tareas de mensura los d
20/10/2013 y 21/06/2014.-

PLANO DE MENSURA

Nº 187429

PIN Nº 207119/0000

PROVINCIA DE SANTA FE
DEPARTAMENTO: SAN LORENZO
DISTRITO: CAPITAN BERMUDEZ

LUGAR: CIUDAD DE CAPITAN BERMUDEZ
Seccion 6 Manzana 5.4 Grafico 40

TASA LEY CONVENIO 8994 - ROSARIO
$ 50 -
103791
3 400001 037918

OBJETO: MENSURA y SUBDIVISION

PROPIETARIO:
RODOLFO FERNANDEZ ***

INMUEBLE: LOTE 40 DE LA MANZANA "S" SITUADO EN LA LOCALIDAD DE CAPITAN BERMUDEZ

DOMINIO: TOMO 204 FOLIO 368 Nº 137758 (08-08-1977) DEPARTAMENTO SAN LORENZO.

BALANCE DE SUPERFICIE

SUPERFICIE SEGUN TITULO..... NO INDICA
SUP S/M LOTE 40a ...51,35m²
SUP S/M LOTE 40b ...225,64m²
SUP TOTAL SEGUN MENSURA..... 276,99m²

TASA LEY CONVENIO 8994 - ROSARIO
$ 20 -
225837
3 430002 258370

Eduardo Marcelo Druetta
Agrimensor
Dirección de Topocartografía
SCIT

DOMINGO N. GRISOLIA
Agrimensor - Ing. Civil
M.P.O.P.S.A. 2-0104
Av. San Martín 1320 San Lorenzo
San Lorenzo, junio de 2014

OBSERVACIONES: Agregado y enmendado vale.

Lotes 40 a y 40b serán transferidos conjuntamente hasta tanto lote 40a ocupado por calle publica sea donado a la Municipalidad de Capitan Bermudez (xxxx)
*El presente plano, no es para constituir servidumbre de electroducto
** Lotes 40a y 40b, afectados por Servidumbre administrativa de Electroducto

*** Por fallecimiento de Lucia Lidia Margarita Bottero segun Declaratoria de Herederos Nº 367227 del 21/08/2014, registrada en Tomo: 753 Folio 422 heredan su esposo Rodolfo Fernandez y sus hijos. Diego Adolfo, Ramiro Andres y Florencia Fernandez y Bottero.
(xxxx) no pudiendo ser transferido en forma independiente.

ELOY E. LARA
Director de Catastro y Servicios Técnicos
Municipalidad de Capitan Bermudez

NOMENCLATURA CATASTRAL

DPTO	DTO	SUB DTO	:
15	05	00	1

SEC	POLIG	MANZANA
06		34

PARC	SUB PARC
022	- - -

S.C.I.T. REGIONAL ROSARIO
DEPARTAMENTO TOPOGRAFICO
13 FEB 2015
PLANO INSCRIPTO BAJO L.
Nº 187429

INSCRIPCIÓN PROVINCIAL