HOLANDO
SEGUROS

CERTIFICADO DE COBERTURA

Sección	Poliza	Certificado
Acc. Personales	**678663.0**	9365049
Vigencia	Moneda	
Desde las 11:20hs. del 19/05/2026 hasta las 11:20hs. del 19/05/2027	**Pesos**	

Certificamos que el/la Sr./Sra. **GRUPOCREAR SRL** con domicilio en la calle **AV PTE PERON No 1616** tiene contratado en esta Compañía un Seguro de Accidentes Personales, amparando el/los siguiente/s riesgo/s:

Personal Cubierto			Coberturas Individuales		
Documento	**Nombre**	**Vigencia desde**	**MUERTE POR ACCIDENTE**	**INVAL.TOTAL/PARCIAL PERMANENTE POR ACCID**	**REEMBOLSO GASTOS MED./FARM. POR ACCID.**
DNI 22217163	**Garcia Roberto Daniel**	13:10hs. del 19/05/2026	22,500,000.00	22,500,000.00	1,500,000.00
PLOMERO Y GASISTA DE OBRA - HASTA 8 METROS					
DNI 37699371	**Ituarte Brian Julian**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 13642319	**Prieto Claudio Daniel**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 36501632	**Prieto Maria De Los Angele**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 23628956	**Tejada Luis Dardo**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					

Estarán cubiertos los accidentes derivados del uso de motocicletas o vehículos similares únicamente en el trayecto directo entre su domicilio particular y el lugar en que desempeña su profesión, o viceversa, si el Asegurado sufre lesiones indemnizables a consecuencia de un accidente cubierto como conductor de estos vehículos, y siempre que esté habilitado para conducir el tipo de vehículo utilizado para esa categoría, posea la licencia vigente correspondiente (conducir con registro vencido será causal de rechazo del reclamo), haga uso del casco protector homologado y circule en la vía pública cumpliendo con las normas legales vigentes en la materia (Ley de Tránsito N° 24.449).

Vencimiento del presente Certificado: 17/09/2026

Se deja constancia que la cobertura del presente seguro queda limitada a los accidentes que pueda sufrir el asegurado mientras desarrolla la actividad declarada y dentro del ámbito en el que ejerce esa profesión, incluyendo el trayecto directo entre su domicilio particular y el lugar en que desempeña su profesión, o viceversa.

Se extiende el presente Certificado a los 18 días del mes de Agosto del 2026 para ser presentado ante quien corresponda, quedando sujeto a las Condiciones Generales y Particulares de la Póliza, en donde la Aseguradora podrá oponer la suspensión o caducidad de la cobertura por falta de pago del Premio u otra causal.

A la fecha en que se extiende el presente certificado, la póliza no tiene deuda exigible.

HOLANDO
SEGUROS

CERTIFICADO DE COBERTURA

Se instituyen como beneficiarios en primer término a 1 ASOCIACION CIVIL EDUCATIVA ESCOCESA SAN ANDRES CUIT 30529826806
2 FUNDACION UNIVERSIDAD SAN ANDRES CUIT 33711134609
3 Consorcio De Propietarios El Argentino Farm Club 30-67932560-0
4 Asoc Civil Los Puentes Sa 33717680249
5 Asociación Civil Castaños S.a.30716962578
6 Fideicomiso Los Cardos Pc Fideicomiso 30717764621
7 Asociación Civil Complejo Residencial Virazon 30717959201
8 DOT Baires Shopping: Panamerican Mall S.A. (30-70989252-1)
9 ASOCIACION CIVIL SOCIAL Y DEPORTIVA SAN SEBASTIÁN 30711849188
10 CONSORCIO SAN SEBASTIAN 30709887188
11 SOL DEL PILAR SA 30687270645
12 CONS. PILAR DEL ESTE IV 30712324690
13 CONS. PILAR DEL ESTE VI 30714007722
14 CONS. PILAR DEL ESTE VII 30714475475
15 CONS. SANTA GUADALUPE PILAR DEL ESTE 30714583359
16 CONS. PILAR DEL ESTE 30710763573
17 CONS. SAN ALFONSO 307107763573
18 CONS. SAN RAMON 30712509356
19 CONS. PILAR DEL ESTE II 30711380155
20 SOCIEDAD ADMINISTRADORA HARAS LOS CERROS 30707226850
21 CONSORCIO PILAR DEL ESTE IX 30715072641
22 BARRIO PRIVADO EL AROMO 30709791008
23 BARRIO EL RECODO 30700522489
24 COUNTRY GOLFERS CLUB 30578428824
25 HARAS DEL PILAR SECTOR LA PRADERA 30714682942
26 CONS. DE PROP. AYRES PLAZA 30715178067
27 ADM. DEL NORTE 30708490039
28 CONS. DE PROP. VILLA OLIVOS 30707773479
29 CONS. DE PROP. LA MARTINICA 30696994893
30 CLUB DE CAMPO LOS PINGUINOS SA 30661883088
31 CONS. SAN MATIAS 30710561180
32 BARRIO SAINT THOMAS ESTE 30710305532
33 BARRIO SAINT THOMAS OESTE SA 30710305559
34 CONS. MASCHWITZ PRIVADO 30686778408
35 LAS BRISAS COUNTRY CLUB 30574256697 CERTIFICADO DE COBERTURA Casa Matriz - Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - (011) 4321-7600 EMI 03620 Hoja 3 de 4
36 CONS. DE PROP. BARRIO SANTA BARBARA 30708553731
37 CONS. DE PROP. BARRIO EL ENCUENTRO 30710456905
38 BARRIO ADMIN.TERRALAGOS SA 33714387389
39 RESERVA DE TIERRA SA 30710788053
40 FIDEI. ESTANCIA SMITHFIELD 30710901070
41 EIDICO CARDON SA 30709246093
todos ellos por partes iguales y hasta el límite total de la cobertura detallada en las condiciones particulares de la póliza, por cualquier accidente que sufriera el asegurado en tanto se encuentre realizando tareas al servicio de estos y dentro de sus plantas o establecimientos, hasta cubrir sus obligaciones legales. Cubiertas estas obligaciones, serán beneficiarios de existir un remanente de la suma asegurada, los beneficiarios designados o los herederos legales.
Se aclara que en virtud de lo establecido en el Artículo 80º de la Ley de Seguros Nº 17.418, nuestra entidad no posee derechos de subrogación o repetición respecto de las indemnizaciones que pudieran efectuarse por siniestros cubiertos bajo el presente contrato de seguro, por lo que se deja constancia que nuestra entidad no reclamará o iniciará acciones de repetición o de regreso contra 1 ASOCIACION CIVIL EDUCATIVA ESCOCESA SAN ANDRES CUIT 30529826806
2 FUNDACION UNIVERSIDAD SAN ANDRES CUIT 33711134609
3 Consorcio De Propietarios El Argentino Farm Club 30-67932560-0
4 Asoc Civil Los Puentes Sa 33717680249
5 Asociación Civil Castaños S.a.30716962578
6 Fideicomiso Los Cardos Pc Fideicomiso 30717764621
7 Asociación Civil Complejo Residencial Virazon 30717959201
8 DOT Baires Shopping: Panamerican Mall S.A. (30-70989252-1)
9 ASOCIACION CIVIL SOCIAL Y DEPORTIVA SAN SEBASTIÁN 30711849188
10 CONSORCIO SAN SEBASTIAN 30709887188
11 SOL DEL PILAR SA 30687270645
12 CONS. PILAR DEL ESTE IV 30712324690
13 CONS. PILAR DEL ESTE VI 30714007722
14 CONS. PILAR DEL ESTE VII 30714475475
15 CONS. SANTA GUADALUPE PILAR DEL ESTE 30714583359
16 CONS. PILAR DEL ESTE 30710763573
17 CONS. SAN ALFONSO 307107763573
18 CONS. SAN RAMON 30712509356
19 CONS. PILAR DEL ESTE II 30711380155
20 SOCIEDAD ADMINISTRADORA HARAS LOS CERROS 30707226850
21 CONSORCIO PILAR DEL ESTE IX 30715072641
22 BARRIO PRIVADO EL AROMO 30709791008
23 BARRIO EL RECODO 30700522489
24 COUNTRY GOLFERS CLUB 30578428824

HOLANDO
SEGUROS

CERTIFICADO DE COBERTURA

25 HARAS DEL PILAR SECTOR LA PRADERA 30714682942
26 CONS. DE PROP. AYRES PLAZA 30715178067
27 ADM. DEL NORTE 30708490039
28 CONS. DE PROP. VILLA OLIVOS 30707773479
29 CONS. DE PROP. LA MARTINICA 30696994893
30 CLUB DE CAMPO LOS PINGUINOS SA 30661883088
31 CONS. SAN MATIAS 30710561180
32 BARRIO SAINT THOMAS ESTE 30710305532
33 BARRIO SAINT THOMAS OESTE SA 30710305559
34 CONS. MASCHWITZ PRIVADO 30686778408
35 LAS BRISAS COUNTRY CLUB 30574256697 CERTIFICADO DE COBERTURA Casa Matriz - Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - (011) 4321-7600 EMI 03620 Hoja 3 de 4
36 CONS. DE PROP. BARRIO SANTA BARBARA 30708553731
37 CONS. DE PROP. BARRIO EL ENCUENTRO 30710456905
38 BARRIO ADMIN.TERRALAGOS SA 33714387389
39 RESERVA DE TIERRA SA 30710788053
40 FIDEI. ESTANCIA SMITHFIELD 30710901070
41 EIDICO CARDON SA 30709246093
(comitente, contratista y/o subcontratista), sus funcionarios, empleados u obreros, por cualquier norma jurídica con motivo de las prestaciones en especie o dinerarias que se vea obligada a abonar, contratar u otorgar al personal alcanzado por la cobertura de la presente póliza por algún accidente ocurrido en sus plantas a consecuencia de su trabajo o en el trayecto entre el domicilio del trabajador y el lugar de trabajo.

p.p.LA HOLANDO SUDAMERICANA
COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA

Ernesto A. Levi - PRESIDENTE

HOLANDO
— SEGUROS —

CERTIFICADO DE COBERTURA

Sección	Poliza	Certificado
Acc. Personales	**678663.0**	9369079
Vigencia	Moneda	
Desde las 11:20hs. del 19/05/2026 hasta las 11:20hs. del 19/05/2027	**Pesos**	

Certificamos que el/la Sr./Sra. **GRUPOCREAR SRL** con domicilio en la calle **AV PTE PERON No 1616** tiene contratado en esta Compañía un Seguro de Accidentes Personales, amparando el/los siguiente/s riesgo/s:

Personal Cubierto			Coberturas Individuales		
Documento	**Nombre**	**Vigencia desde**	**MUERTE POR ACCIDENTE**	**INVAL.TOTAL/PARCIAL PERMANENTE x ACCID**	**REEMBOLSO GASTOS MED./FARM. x ACCID.**
DNI 22217163	**Garcia Roberto Daniel**	13:10hs. del 19/05/2026	22,500,000.00	22,500,000.00	1,500,000.00
PLOMERO Y GASISTA DE OBRA - HASTA 8 METROS					
DNI 37699371	**Ituarte Brian Julian**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 13642319	**Prieto Claudio Daniel**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 36501632	**Prieto Maria De Los Angele**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					
DNI 23628956	**Tejada Luis Dardo**	13:10hs. del 19/05/2026	60,000,000.00	60,000,000.00	6,000,000.00
SUPERVISOR DE OBRA					

Estarán cubiertos los accidentes derivados del uso de motocicletas o vehículos similares únicamente en el trayecto directo entre su domicilio particular y el lugar en que desempeña su profesión, o viceversa, si el Asegurado sufre lesiones indemnizables a consecuencia de un accidente cubierto como conductor de estos vehículos, y siempre que esté habilitado para conducir el tipo de vehículo utilizado para esa categoría, posea la licencia vigente correspondiente (conducir con registro vencido será causal de rechazo del reclamo), haga uso del casco protector homologado y circule en la vía pública cumpliendo con las normas legales vigentes en la materia (Ley de Tránsito N° 24.449).

Vencimiento del presente Certificado: 16/10/2026

Se deja constancia que la cobertura del presente seguro queda limitada a los accidentes que pueda sufrir el asegurado mientras desarrolla la actividad declarada y dentro del ámbito en el que ejerce esa profesión, incluyendo el trayecto directo entre su domicilio particular y el lugar en que desempeña su profesión, o viceversa.

Se extiende el presente Certificado a los 16 días del mes de Septiembre del 2026 para ser presentado ante quien corresponda, quedando sujeto a las Condiciones Generales y Particulares de la Póliza, en donde la Aseguradora podrá oponer la suspensión o caducidad de la cobertura por falta de pago del Premio u otra causal.

A la fecha en que se extiende el presente certificado, la póliza no tiene deuda exigible.

HOLANDO
SEGUROS

CERTIFICADO DE COBERTURA

Se aclara que en virtud de lo establecido en el Artículo 80º de la Ley de Seguros Nº 17.418, nuestra entidad no posee derechos de subrogación o repetición respecto de las indemnizaciones que pudieran efectuarse por siniestros cubiertos bajo el presente contrato de seguro, por lo que se deja constancia que nuestra entidad no reclamará o iniciará acciones de repetición o de regreso contra 1 ASOCIACION CIVIL EDUCATIVA ESCOCESA SAN ANDRES CUIT 30529826806
2 FUNDACION UNIVERSIDAD SAN ANDRES CUIT 33711134609
3 Consorcio De Propietarios El Argentino Farm Club 30-67932560-0
4 Asoc Civil Los Puentes Sa 33717680249
5 Asociación Civil Castaños S.a.30716962578
6 Fideicomiso Los Cardos Pc Fideicomiso 30717764621
7 Asociación Civil Complejo Residencial Virazon 30717959201
8 DOT Baires Shopping: Panamerican Mall S.A. (30-70989252-1)
9 ASOCIACION CIVIL SOCIAL Y DEPORTIVA SAN SEBASTIÁN 30711849188
10 CONSORCIO SAN SEBASTIAN 30709887188
11 SOL DEL PILAR SA 30687270645
12 CONS. PILAR DEL ESTE IV 30712324690
13 CONS. PILAR DEL ESTE VI 30714007722
14 CONS. PILAR DEL ESTE VII 30714475475
15 CONS. SANTA GUADALUPE PILAR DEL ESTE 30714583359
16 CONS. PILAR DEL ESTE 30710763573
17 CONS. SAN ALFONSO 307107763573
18 CONS. SAN RAMON 30712509356
19 CONS. PILAR DEL ESTE II 30711380155
20 SOCIEDAD ADMINISTRADORA HARAS LOS CERROS 30707226850
21 CONSORCIO PILAR DEL ESTE IX 30715072641
22 BARRIO PRIVADO EL AROMO 30709791008
23 BARRIO EL RECODO 30700522489
24 COUNTRY GOLFERS CLUB 30578428824
25 HARAS DEL PILAR SECTOR LA PRADERA 30714682942
26 CONS. DE PROP. AYRES PLAZA 30715178067
27 ADM. DEL NORTE 30708490039
28 CONS. DE PROP. VILLA OLIVOS 30707773479
29 CONS. DE PROP. LA MARTINICA 30696994893
30 CLUB DE CAMPO LOS PINGUINOS SA 30661883088
31 CONS. SAN MATIAS 30710561180
32 BARRIO SAINT THOMAS ESTE 30710305532
33 BARRIO SAINT THOMAS OESTE SA 30710305559
34 CONS. MASCHWITZ PRIVADO 30686778408
35 LAS BRISAS COUNTRY CLUB 30574256697 CERTIFICADO DE COBERTURA Casa Matriz - Sarmiento 309 - C1041AAG - Ciudad Autónoma de Buenos Aires - (011) 4321-7600 EMI 03620 Hoja 3 de 4
36 CONS. DE PROP. BARRIO SANTA BARBARA 30708553731
37 CONS. DE PROP. BARRIO EL ENCUENTRO 30710456905
38 BARRIO ADMIN.TERRALAGOS SA 33714387389
39 RESERVA DE TIERRA SA 30710788053
40 FIDEI. ESTANCIA SMITHFIELD 30710901070
41 EIDICO CARDON SA 30709246093
(comitente, contratista y/o subcontratista), sus funcionarios, empleados u obreros, por cualquier norma jurídica con motivo de las prestaciones en especie o dinerarias que se vea obligada a abonar, contratar u otorgar al personal alcanzado por la cobertura de la presente póliza por algún accidente ocurrido en sus plantas a consecuencia de su trabajo o en el trayecto entre el domicilio del trabajador y el lugar de trabajo.

p.p.LA HOLANDO SUDAMERICANA
COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA

Ernesto A. Levi - PRESIDENTE