INQUINAT S.A.

MEMORIA
Y
BALANCE GENERAL

AL

31 de agosto de 2025

EJERCICIO ECONOMICO Nº 48

INICIADO EL

1 de septiembre de 2024

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: **INQUINAT S.A.**

DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**

ACTIVIDAD PRINCIPAL **(242909) FABRICACION DE PRODUCTOS QUIMICOS**
(291900) FABRICACION DE MAQUINARIAS PARA TRATAMIENTOS VARIOS

C.U.I.T. N **30-57341761-1**

FECHA DE INSCRIPCION EN EL R.P.C.: **27 DE NOVIEMBRE DE 1980**

Nº DE INSCRIPCION EN LA I.G.J.: **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**
7146 - Lº 107 - Tº A de Soc. Anón.
Nº 211628

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIA **01 DE SETIEMBRE DE 2076**

EJERCICIO ECONOMICO Nº **48**

INICIADO EL: **01/09/2024**

FINALIZADO EL: **31/08/2025**

Directorio:		Desde	Hasta	(3 años)
Presidente	GRANOVSKY David Mario	02/09/2024	02/09/2027	
Vicepresidente	RIZZO Víctor Hugo	02/09/2024	02/09/2027	
Director Titular	BORHI, José Antonio	02/09/2024	02/09/2027	
Director Suplente:	Rizzo, María Victoria	02/09/2024	02/09/2027	

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: INQUINAT S.A.
DOMICILIO LEGAL: **Tinogasta 3058 2°A - Capital Federal**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **75274**

EJERCICIO ECONOMICO Nº 48
FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2025

MEMORIA

CONSIDERACIONES GENERALES

Las políticas económicas implementadas por el actual gobierno , entre las que se encuentra la apertura indiscriminada de las importaciones, trajo como resultado previsible una disminución del PBI, cierre de miles de empresas industriales y una enorme cantidad de nuevos desempleados que contribuye a una mayor erosión social. Dentro de este contexto era dable esperar una reducción de las ventas dentro del universo de clientes relacionados directamente con el consumo interno. En el caso de nuestra empresa estas circunstancias traen aparejado una mayor concentración de las operaciones en la actividad minera, oil gas, energéticas, citrícolas y oleaginosas.

Los contratos con este universo de compañías pueden ser por adquisición de plantas de agua potable, de agua para procesos industriales y de efluentes líquidos como así también por servicios de operación y mantenimiento. Como resultante de lo descripto se ha verificado un aumento de la plantilla de personal en el orden del 9%. Las operaciones y mantenimientos de las plantas requieren la participación de técnicos u operarios calificados puesto que la mayoría de los contratos en las mineras emplean la modalidad de "roster" que consiste en subir al yacimiento y permanecer en el mismo durante 14 días. Los grupos de trabajo nunca son inferiores a 4 personas a los cuales debe agregarse supervisores y personal administrativo en la región.

En relación a que en nuestra cartera estén presentes las empresas señaladas precedentemente permitió que pueda mantenerse la facturación total del ejercicio dentro de los valores históricos.

Paralelamente a ésto , también se ha concretado la adquisición definitiva, por parte de 2 centrales eléctricas de las plantas de agua instaladas en las usinas respectivas luego de concluido el "leasing" , que fue el instrumento aplicado para la provisión de las mismas.

Cabe recordar que estas 2 plantas fueron armadas en un plazo de 30 días puesto que fueron empleadas para solucionar una bajante ocasional del Río

Paraná que impedía la reposición de agua al ciclo. La premura en la fabricación fue el punto decisivo que decidió que Inquinat fuera la empresa designada para la instalación de las plantas. Para alcanzar esta capacidad de atender estos requerimientos, que constituyen verdaderas emergencias, se debe contar con una infraestructura acorde en cuanto a cálculo, diseño, fabricación, logística de transporte, montaje y puesta en marcha.

En ese plano resulta muy relevante la provisión que se está realizando a una empresa minera de la provincia de Salta que consiste en tratamiento de los efluentes de 1500 personas, como así mismo la generación de agua potable para la misma población. Las plantas de efluentes están construidas en 12 módulos de 70 m3 cada uno y las plantas de agua en 3 contenedores de 70 m3 cada uno. Los módulos deben de recibir un proceso de revestimiento y aislación de manera tal que pueda soportar condiciones climáticas extremas como las existentes en localidades ubicadas a alturas superiores a los 4000 metros sobre el nivel del mar. Se prevé la finalización de las entregas durante el primer semestre del año 2026.

Es política de la Dirección la inversión permanente en todas las áreas de manera tal de sostener e incrementar la condición de empresa líder y confiable para la ejecución de proyectos de gran porte.

Es necesario contar con personal calificado y entrenado, naves amplias para producción, equipamiento adecuado y actualizado, instrumentos, herramientas modernas y específicas, laboratorio químico, extensa superficie de almacenamiento, adecuados sistemas de comunicación , flota de vehículos, actualización tecnológica constante, sistema de la calidad y seguridad y control ambiental.

INFRAESTRUCTURA EDILICIA

Guido Spano 5792

Se finalizó la obra en este edificio de acuerdo al proyecto originalmente presentado por el estudio de arquitectura contratado, habiéndose incorporado al plan mejoras en todo el sector de primer piso en la zona de ingreso a la administración y también en la zona de despachos de la Dirección.

Guido Spano 5775

Se comenzaron las obras en este predio. El proyecto contempla la edificación de una nave que va a estar destinada a la producción de plantas de ósmosis inversa y de otras tecnologías que se fabrican en acero inoxidable. El aislamiento de este sector responde a la necesidad de evitar la contaminación del acero inoxidable con acero al carbono. Se estima que la finalización de las obras y la infraestructura necesaria será aproximadamente para el primer trimestre del año 2026.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: INQUINAT S.A.
DOMICILIO LEGAL: **Tinogasta 3058 2°A - Capital Federal**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **75274**

Moreno 3565

Se adquirió el inmueble de la calle Moreno 3565 que consiste en un depósito de 300 m2 en una planta con posibilidades de construir otra planta superior. El proyecto consiste en ampliar el almacén con frente a Guido Spano 5780 de manera tal de comunicarlo con el recientemente adquirido formando una L. El nuevo sector de almacenamiento tendría , de esta forma, entrada por las calles Moreno y Guido Spano. Se considera iniciar las obras de remodelación y vinculación para el segundo trimestre de 2026.

Sede Tucumán

Se ha programado el cambio de locación de nuestra sede Tucumán por un inmueble con mayor capacidad y más confortable para funcionamiento de esta sede con lo cual se contará con un inventario sensiblemente superior al que se mantiene en la actualidad.

EQUIPAMIENTO

Se compró una máquina palletizadora que permite envolver bultos de hasta 2 m3 de volumen que aplica para asegurar las cargas que se despachan y mejorar sensiblemente los productos entregados.

Además se adquirió un pantógrafo digital láser con capacidad de corte de 22 mm que facilita la producción de plantas puesto que permite fabricar piezas específicas, bridas y placas. Estas pueden fabricarse en acero inoxidable o en acero al carbono. Mediante el pantógrafo no solo que se producen piezas de excelente terminación si no que, también, se reducen sensiblemente los tiempos de producción.

FLOTA

Continuando con la política de renovación y ampliación de la flota se han incorporado 3 vehículos 0 km que fueron destinados al NOA (Tucumán), Bahía Blanca y Rosario. Se busca, de esta manera, que la antigüedad de las unidades no sea inferior a 6-7 años, dependiendo esto de la cantidad de kilómetros recorridos y de las condiciones de los caminos según la zona donde estén operando.

PUBLICIDAD

Se retomó, como en años anteriores, la presencia de la empresa en la actividad del fútbol. Se celebró un contrato con el Club Chacarita Juniors, quién compite en el torneo denominado Nacional B, por el cual Inquinat aparece en la parte delantera de la casaca, en la estática del estadio y en publicidad oral durante el desarrollo de los partidos.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: INQUINAT S.A.
DOMICILIO LEGAL: **Tinogasta 3058 2°A - Capital Federal**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **75274**

ACTIVIDADES

Durante el ejercicio concluido la empresa ha participado de los siguientes eventos:

Direct Lithium Extraction Conference BsAs . expositor y conferencia
Arminera 2025 -Sociedad Rural Bs. As. Expositor y conferencia
Congreso de Liga de Compradores // Salta // expositor
Expo ciudad Pyme 2025 San Martín, Pcia de Buenos Aires, expositor

Por otro lado, Inquinat ha sido convocada para dictar conferencias en:
Universidad de Luján - Tecnologías de tratamiento de agua usadas en centrales termoeléctricas. Noviembre 2024
Universidad Nacional de General Sarmiento - Clarificación y filtración - Intercambio iónico - Tecnología de membranas. Julio 2025

SISTEMA DE LA CALIDAD

Se llevó a cabo en julio de 2025 la auditoría de recertificación de la norma de calidad ISO 9001. La misma tuvo un resultado positivo puesto que se renovó, sin desviaciones relevantes, siendo la vigencia del certificado de 3 años debiéndose efectuar las auditorías de mantenimiento en forma anual. El alcance del certificado comprende:

Comercialización, elaboración y fraccionamiento de productos químicos para tratamientos de agua.

Comercialización e implementación de programas de tratamientos de agua de enfriamiento, circuitos cerrados y calderas, con prestación de servicios de asistencia técnica.

Comercialización, diseño y construcción de plantas de tratamiento de agua, efluentes y procesos afines, con prestación de servicios de asistencia técnica.

PERSPECTIVAS

En principio, no se avizoran cambios importantes en las políticas vigentes a menos que se produzcan eventos políticos y o sociales que modifiquen el status actual.

El gobierno ha conseguido mantener cierta estabilidad de las variables macroeconómicas con lo cual permite que sectores de la producción puedan desenvolverse con certidumbre. Dentro del espectro de empresas beneficiadas por el modelo se encuentran, como ya se indicó en las Consideraciones Generales , la minería, energía, petroquímica y las agroindustrias con perfil claramente exportador.

En este contexto Inquinat se encuentra en condiciones de atender las necesidades de estas empresas por capacidad técnica, solvencia económica, referencias de obras ejecutadas e infraestructura general.

Al momento del cierre del presente ejercicio estamos concluyendo el cierre de un contrato por modalidad de "leasing" que se iría a extender a 5 ó 6 años. Se trata de la provisión de una planta de desmineralización de agua de 300 m3/hora contenida en módulos que será instalada en una refinería de petróleo de la Provincia de Buenos Aires.

También se encuentra en estado avanzado la negociación de otro contrato para una empresa minera de la Provincia de Salta que consiste en el servicio de operación y mantenimiento de las plantas de agua y efluentes, oportunamente provistas por Inquinat, por un plazo de 3 años que se iniciaría antes de concluir el año 2025.

En caso de cerrarse estos contratos se consolidaría nuestra posición como empresa líder de la actividad. Esto avala la decisión de La Dirección en cuanto a la política de inversiones en las distintas áreas: operativas, logísticas, laboratorio y producción.

Agradecimientos

Una vez más queremos expresar nuestro agradecimiento a nuestra cartera de clientes, que se incrementa año a año y que mantiene una fidelidad efectiva y comprobable.

Hacemos extensivo este reconocimiento a los proveedores con los cuales nos une también una relación extendida a lo largo del tiempo.

Finalmente queremos agradecer a todo el personal de Inquinat por su enorme e irremplazable aporte a nuestro crecimiento. Los conocimientos técnicos, la idoneidad de los empleados , la creatividad y demás atributos constituyen un valor estratégico de la empresa. A todos ellos y ellas muchas gracias.

EL DIRECTORIO

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL al 31 de agosto de 2025					**Datos al 31-08-24**
COMPOSICION DEL CAPITAL SUSCRIPTO $0,0100 — INTEGRADO $0,0100					
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES					
CAJA y BANCOS	- Nota 2.1 -		**583.355.747,93**		**1.388.639.378,03**
INVERSIONES	- Nota 2.2 -		1.537.078.494,68		3.001.134.211,52
CREDITOS					
POR VENTAS	- Nota 2.3 -	2.575.682.203,24			2.630.679.021,99
FISCALES Y SOCIALES	- Nota 2.4 -	1.231.164.622,26			882.504.122,01
OTROS CREDITOS	- Nota 2.5 -	2.412.854.876,30			1.712.229.382,41
			6.219.701.701,80		**5.225.412.526,41**
BIENES DE CAMBIO	- Nota 2.6 -		**7.509.354.209,03**		4.554.068.500,37
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				**15.849.490.153,44**	**14.169.254.616,33**
ACTIVO NO CORRIENTE					
BIENES DE USO	(Según Anexo A)		4.738.648.369,18		3.843.069.786,88
CARGOS DIFERIDOS	- Nota 2.7 -		19.141.329,90		17.779.000,22
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				**4.757.789.699,08**	**3.860.848.787,10**
TOTAL DEL ACTIVO				**20.607.279.852,52**	**18.030.103.403,43**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCIE **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEG **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I. **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL al 31 de agosto de 2025					Datos al 31-08-24
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
DEUDAS					
COMERCIALES	- Nota 2.8 -	2.309.688.902,46			2.484.507.492,23
FINANCIERAS	- Nota 2.9 -	853.429.255,61			715.770.984,61
FISCALES y SOCIALE	- Nota 2.10 -	471.258.469,20			599.601.406,46
			3.634.376.627,27		**3.799.879.883,30**
PROVISIONES	- Nota 2.11		1.297.967.132,21		1.370.360,33
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE				**4.932.343.759,48**	**3.801.250.243,63**
PASIVO NO CORRIENTE					
DEUDAS					
COMERCIALES	Nota 2.8	124.275,61			165.982,50
FINANCIERAS		31.835.739,92			54.444.075,30
FISCALES y SOCIALE	- Nota 2.10 -	20.996.057,14			47.401.300,01
			52.956.072,67		**102.011.357,81**
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE				**52.956.072,67**	**102.011.357,81**
TOTAL DEL PASIVO				**4.985.299.832,15**	**3.903.261.601,44**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCIEDA **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL al 31 de agosto de 2025		Datos al 31-08-24
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	**15.621.980.020,37**	**14.126.841.801,99**
TOTAL DEL PASIVO MAS EL PATRIMONIO NETO	**20.607.279.852,52**	**18.030.103.403,43**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SO **INQUINAT S.A.**

DOMICILIO LEGA **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE RESULTADOS correspondientes al Ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2025			**Datos al 31-08-24**
VENTAS			
DE INSUMOS	9.968.918.129,66		7.995.944.400,29
DE PRODUCTOS QUIMICOS	2.985.518.942,70		4.122.104.655,27
DE EQUIPOS	4.211.931.604,71		7.420.745.457,16
SERVICIOS TECNICOS	371.038.784,26		352.365.236,02
ABONOS	3.267.978.462,15		1.838.846.777,27
		20.805.385.923,48	**21.730.006.526,01**
menos: COSTO DE MERCADERIA VENDIDA		**-13.144.506.160,67**	**-19.767.224.799,81**
UTILIDAD BRUTA		**7.660.879.762,81**	**1.962.781.726,20**
menos: GASTOS OPERATIVOS			
DE ADMINISTRACION	945.832.446,10		832.533.006,21
DE COMERCIALIZACION	1.871.713.479,22		1.373.909.906,74
FINANCIEROS	327.813.597,62		694.941.115,85
		-3.145.359.522,94	**-2.901.384.028,80**
mas: OTROS INGRESOS OPERATIVOS			
INTERESES COBRADOS	860.572.184,87		888.458.617,37
RESULTADOS POR TENENCIA	285.985,41		271.010,06
REINTEGROS DE EXPORTACION	14.808.036,83		27.411.672,67
REINTEGRO ART	2.556.851,65		0,00
JUICIOS COMERCIALES	0,00		0,00
DIFERENCIAS DE CAMBIO	0,00		0,00
REINTEGROS BIENES DE CAPITAL	0,00		6.650.099,14
RECUPERO SEGUROS	17.507.611,48		0,00
		895.730.670,24	**922.791.399,24**
menos: OTROS EGRESOS OPERATIVOS			
RESULTADOS POR TENENCIA INCLUYE RECPÁM		-991.138.097,99	-1.506.205.779,74
RESULTADO OPERATIVO		**4.420.112.812,12**	**-1.522.016.683,10**
mas: OTROS INGRESOS			
RESULTADO VENTA BIENES DE USO	15.689.201,76		0,00
AJUSTE E. ANTERIORES	0,00		27.975.675,18
		15.689.201,76	**27.975.675,18**
menos: OTROS EGRESOS			
IMPUESTO A LAS GANANCIAS PROVISION	1.268.979.038,10	-1.268.979.038,10	1.760.104.764,08
RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO		**3.166.822.975,78**	**-3.254.145.772,00**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: INQUINAT S.A.
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2 A - C.A.B.A.**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
31 de agosto de 2025

Conceptos	Aportes de los Propietarios					Resultados Acumulados					Total del Patrimonio Neto	Total del Patrimonio Neto al 31/8/2024
						Ganancias Reservadas						
	Capital Suscripto	Ajuste del Capital	Aportes Irrevocables	Dividendos en Acciones	Total	legal	Reserva Facultativa	Total	Resultados no Asignados	Total		
	$	$			$	$	$	$	$	$	$	
Saldos al Inicio	2.050.000,00	604.893.030,57	127,90	43,50	606.943.201,97	16.955,01	0,00	16.955,01	26.634.848.226,09	26.634.848.226,09	27.241.808.383,07	17.700.987.573,99
A.R.E.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.114.966.581,08	-13.114.966.581,08	-13.114.966.581,08	0,00
Subtotal	2.050.000,00	604.893.030,57	127,90	43,50	606.943.201,97	16.955,01	0,00	16.955,01	13.519.881.645,01	13.519.881.645,01	14.126.841.801,99	17.700.987.573,99
Distribucion Honorarios ene-25	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	-1.671.684.757,40	-1.671.684.757,40	-1.671.684.757,40	-320.000.000,00
Resultado del Ejercicio	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	3.166.822.975,78	3.166.822.975,78	3.166.822.975,78	-3.254.145.772,00
Saldos al cierre	2.050.000,00	604.893.030,57	127,90	43,50	606.943.201,97	16.955,01	0,00	16.955,01	15.015.019.863,39	15.015.019.863,39	15.621.980.020,37	14.126.841.801,99

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SO **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEG **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE FLUCTUACION DE EFECTIVO correspondientes al Ejercicio finalizado el 31 de agosto de 2025			**Datos al 31-08-24**
DISPONIBILIDADES AL INICIO DEL EJERCICIO:		1.388.639.378,03	1.270.565.767,91
DISPONIBILIDADES AL FINAL DE EJERCICIO:		583.355.747,93	1.388.639.378,03
FLUCTUACION NETA DE FONDOS:		**-805.283.630,10**	**118.073.610,12**
OPERACIONES QUE GENERAN INGRESO DE FONDOS:			
Ingresos del Ejercicio	21.716.805.795,48		22.680.773.600,43
Disminución de Inversiones en cta.cte	1.464.055.716,84		0,00
Disminución de Bienes de Cambio	0,00		0,00
Disminución B. de Uso	0,00		-581.778,44
Ajuste monetario recpam	0,00		0,00
Incremento de provisiones	0,00		0,00
Incremento de las Deudas No Corrientes	0,00		22.386.096,33
Incremento de las Deudas Corrientes	1.296.596.771,88		-1.406.505.429,20
		24.477.458.284,20	**21.296.072.489,12**
OPERACIONES QUE GENERAN EGRESO DE FONDOS			
Costos y Gastos del Ejercicio (Neto de Amo	17.281.003.781,60		16.078.027.861,16
Incremento de las Inversiones Corrientes	0,00		1.073.688.551,93
Incremento de los Créditos Corrientes	994.289.175,39		75.735.813,92
Incremento de los Bienes de Uso	895.578.582,30		0,00
Incremento de Bienes de Cambio	2.955.285.708,66		2.455.896.253,10
Incremento de Cargos diferidos	1.362.329,68		-8.925.566,32
Disminución del Pasivo No Corriente	49.055.285,14		0,00
Disminucion de deudas	165.503.256,03		0,00
Distribución de Utilidades	1.671.684.757,40		320.000.000,00
Impuesto a las Ganancias	1.268.979.038,10		1.183.575.965,21
		25.282.741.914,30	**21.177.998.879,00**
FLUCTUACION NETA DE FONDOS:		**-805.283.630,10**	**118.073.610,12**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
al
31 de agosto de 2025

Anexo A

DATOS AL 31/08/2024

BIENES DE USO

Rubro	Valor de Origen				Amortizaciones				Valor Residual Contable	Valor Residual Contable
	Acumulados al Inicio	Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Acumulados al Cierre	Acumuladas al Inicio	Bajas y Ajustes	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre		
Inmuebles - Terrenos	86.176.030,42	0,00		86.176.030,42	0,00	0,00	0,00	0,00	86.176.030,42	64.524.299,80
Inmuebles - Edificios	584.285.581,98	0,00		584.285.581,98	230.657.475,40	0,00	11.685.711,64	242.343.187,04	341.942.394,94	264.779.032,50
Instalaciones	168.141.942,10	35.230.535,00		203.372.477,10	108.407.029,45	0,00	20.337.247,71	128.744.277,16	74.628.199,94	41.531.108,44
Muebles y Utiles	134.937.998,99	4.007.650,40		138.945.649,39	134.386.820,58	0,00	455.882,88	134.842.703,46	4.102.945,93	1,00
Equipos e Instrum.	14.727.416,64	0,00		14.727.416,64	14.727.415,30	0,00	0,34	14.727.415,64	1,00	1,00
Maquinarias	230.775.431,13	83.333.700,00		314.109.131,13	198.016.295,38	0,00	31.410.913,11	229.427.208,49	84.681.922,64	20.704.735,65
Instrum. de Laborat.	70.645.247,98	13.367.887,67		84.013.135,65	40.338.280,37	0,00	8.401.313,57	48.739.593,94	35.273.541,71	21.820.344,11
Herramientas	66.592.447,37	1.814.991,00		68.407.438,37	56.754.612,41	0,00	6.840.743,84	63.595.356,25	4.812.082,12	7.016.895,80
Obra en curso GS 5753	241.570.113,74	0,00		241.570.113,74	40.748.719,04	0,00	4.831.402,27	45.580.121,31	195.989.992,43	150.365.012,29
Obra Guido Spano 5780	397.017.117,08	0,00		397.017.117,08	35.569.426,97	0,00	7.940.342,34	43.509.769,31	353.507.347,77	270.633.945,39
Obra comedor GS	3.165.090,05	0,00		3.165.090,05	253.207,01	0,00	63.301,80	316.508,81	2.848.581,24	2.180.272,33
Obra Laboratorio	87.568.083,69	0,00		87.568.083,69	4.737.689,26	0,00	1.751.361,67	6.489.050,93	81.079.032,76	62.019.254,95
Obra oficina GS 5792	856.411.426,57	0,00		856.411.426,57	72.970.488,53	0,00	17.128.228,53	90.098.717,06	766.312.709,51	586.601.375,10
Obra Guido Spano 5765	1.813.211.470,27	321.304,16		1.813.532.774,43	90.008.058,24	0,00	36.270.655,49	126.278.713,73	1.687.254.060,70	1.290.243.982,08
Obra Azopardo oficinas nu	89.929.070,39	0,00		89.929.070,39	7.139.913,15	0,00	1.798.581,41	8.938.494,56	80.990.575,83	61.988.378,60
Obra Ascensor	94.516.946,45	0,00		94.516.946,45	3.083.373,36	0,00	1.890.338,93	4.973.712,29	89.543.234,16	68.460.884,67
Obra Guido Spano 5775	57.557.400,84	118.201.578,57		175.758.979,41	1.750.228,48	0,00	3.515.179,59	5.265.408,07	170.493.571,34	38.600.068,84
Obra Microfiltros	21.618.256,08	15.522.240,59		37.140.496,67	349.483,52	0,00	742.809,93	1.092.293,45	36.048.203,22	12.822.113,24
Obra Recepción	14.982.759,50	0,00		14.982.759,50	343.785,51	0,00	299.655,19	643.440,70	14.339.318,80	10.874.555,15
Rodados	1.011.848.867,80	123.745.368,29	35.830.687,11	1.099.763.548,98	623.452.666,60	7.113.571,20	219.952.709,80	836.291.805,05	263.471.743,93	51.898.035,96
Obra fachada Azopardo	0,00	6.080.734,19		6.080.734,19	0,00	0,00	1.216.146,84	1.216.146,84	4.864.587,35	0,00
Obra Moreno Galpón 7	0,00	274.445.116,91		274.445.116,91	0,00	0,00	54.889.023,38	54.889.023,38	219.556.093,53	0,00
Sist. de Computación	490.527.266,61	15.407.725,86		505.934.992,47	314.609.295,10	0,00	50.593.499,25	365.202.794,35	140.732.198,12	129.300.695,48
Total	**6.536.205.965,68**	**691.478.832,64**	**35.830.687,11**	**7.191.854.111,21**	**1.978.304.263,51**	**7.113.571,20**	**482.015.049,51**	**2.453.205.741,67**	**4.738.648.369,18**	**3.156.364.992,53**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOC **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I. **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
al
31 de Agosto de 2025

Anexo E

MONEDA EXTRANJERA

	U$S	EUROS	T.C.	TOTAL	Datos al 31-08-24 U$S	EUROS	T.C.
ACTIVOS							
MONEDA EXTRANJERA	0,00		1.360,00	**0,00**	0,00		972,00
BANCOS DEP. Y CAJA SEGUR	735,03		1.360,00	**999.640,80**	735,03		972,00
PASIVOS							
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	1.323.327,76		1.360,00	**1.799.725.753,60**	1.641.438,55		972,00
PROVEEDORES DEL EXTERIOR	32.945,71		1.605,00	**52.877.864,55**	11.325,22		1.082,00

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOC **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGA **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE RESULTADOS al 31 de agosto de 2025 **ANEXO F**		**Datos al 31-08-24**
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS		
Existencia Inicial	16.896.482.268,64	2.864.357.513,00
menos AREA	-12.342.413.768,27	0,00
sub total	4.554.068.500,37	2.864.357.513,00
más: Compras del Ejercicio	10.048.081.797,83	17.128.082.844,03
más: Gastos (según Cuadro I)	6.051.710.071,50	4.328.852.943,15
menos: Existencia Final	7.509.354.209,03	4.554.068.500,37
COSTO DE MERCADERIAS VENDIDAS	**13.144.506.160,67**	**19.767.224.799,81**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCI **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I.G.J.: **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
al
31 de agosto de 2025

CUADRO I

RUBRO	TOTAL	COSTO	GASTOS			Datos al 31-08-24
			DE ADMINISTRACION	DE COMERCIALIZACIÓN	FINANCIEROS	
Costo de Mat. Prima Vendid.	7.092.796.089,17	7.092.796.089,17				7.341.585.109,47
Sueldos	3.067.085.413,20	2.195.089.360,87	525.075.899,52	346.920.152,81		2.211.408.714,53
Cargas Sociales	850.149.648,00	611.253.605,65	151.407.253,23	87.488.789,12		599.025.775,48
Servicios de terceros	2.884.073,13	2.884.073,13	0,00			1.666.757,46
Servicios médicos	18.980.958,14	18.980.958,14				10.541.013,00
Costos de Abonos	890.683.551,61	890.683.551,61				552.358.149,01
Gastos computacion	87.590.041,24		87.590.041,24			88.027.682,21
Gastos Varios	57.474.987,86	37.440.111,90	4.342.170,42	15.692.705,54		56.219.198,62
Gastos de Laboratorio.	50.208.581,71	50.208.581,71				18.208.151,18
Seguridad e Higiene	194.874.626,33	22.849.457,77		172.025.168,56		173.754.415,45
Representación	23.977.964,18	23.977.964,18				15.370.803,15
Impuestos y contrib.	801.736.404,97	69.483.948,67	0,00	732.252.456,30		661.067.033,55
Luz, Gas, Teléfonos	93.008.010,14	93.008.010,14				49.203.947,06
Seguros	110.214.958,58	36.713.440,24	36.788.078,11	36.713.440,23		72.183.907,96
Gastos giras y movilidad	343.753.980,75	176.536.197,31	4.380.193,20	162.837.590,24		276.737.098,22
Mensajeria	24.086.947,60		24.086.947,60			14.284.736,84
Amortizaciones	482.015.049,49	482.015.049,49				291.394.957,60
Gastos de Mantenimiento	56.656.893,75	56.656.893,75		0,00		49.506.783,29
Gastos Manten. Inmuebles	135.094.816,87	135.094.816,87	0,00			15.827.137,97
Gastos Automotores	118.057.665,68	105.702.247,42	5.633.273,67	6.722.144,59		97.631.602,61
Gastos impo-expo	6.239.439,32	6.239.439,32				8.468.815,64
Sellados	16.843.917,58		16.843.917,58			26.230.467,77
Diferencias de cambio	455.424.212,53	455.424.212,53				661.981.325,13
Regalos empresariales	14.791.338,46	14.791.338,46				21.048.556,66
Gastos Servicio Técnico	70.162.008,48	70.162.008,48				2.116.291,92
Donaciones	596.975,84	596.975,84				97.369,87
Gastos Legales y Notariales	16.497.824,83	15.284.447,11	1.213.377,72			4.051.455,59
Honorarios	371.927.129,56	312.010.908,94	59.916.220,62	0,00		255.020.646,80
Avisos y Suscripciones	42.330.139,73			42.330.139,73		32.539.981,52
Alquiler equipos	19.702.090,98	4.931.295,18	14.770.795,80			8.061.826,77
Gastos de Servicio y explotac	22.917.117,88	22.917.117,88				18.580.377,01
Gastos de Refrigerio y Limpieza	140.774.058,30	140.774.058,30				106.020.870,70
Gastos de Libr. e Imprenta	13.503.359,79		13.503.359,79			9.260.266,90
Gastos Bancarios	48.175.416,34				48.175.416,34	45.689.062,28
Intereses Pagados	164.546.056,77				164.546.056,77	545.331.644,49
Multas y Recargos	274.887,86				274.887,86	74.300,55
Gastos de Publicidad y promoc	129.607.952,30			129.607.952,30		20.442.275,35
Impuesto a los débitos	114.817.236,65				114.817.236,65	103.846.108,53
Fletes y Acarreos	139.403.799,27		280.859,47	139.122.939,80		106.957.463,28
Incobrables	0,00					0,00
Total	**16.289.865.624,87**	**13.144.506.160,06**	**945.832.387,97**	**1.871.713.479,22**	**327.813.597,62**	**14.571.822.081,42**

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables.
El dictamen del auditor se emite en documento adjunto.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: INQUINAT S.A.
DOMICILIO LEGAL: TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES
INSCRIPCION EN I.G.J.: 4887 L.97 TOMO A DE S.A.

NOTA 1 - NORMAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

1.1. Preparación y presentación de los Estados Contables

Los presentes estados contables están expresados en pesos argentinos y han sido preparados de acuerdo a las normas contables de exposición y medición contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobadas, por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de acuerdo con las Resoluciones emitidas por organismos de contralor.

1.2 Estimaciones contables

La preparación de estados contables a una fecha determinada requiere que la gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a dicha fecha, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. La gerencia de la Sociedad realiza estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos, el cargos por impuesto a las ganancias y las provisiones para contingencias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

1.3. Unidad de Medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos de Agosto de 2025), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) Nro.6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables. Desde la entrada en vigencia de la RT Nro . 39 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) mediante Resolución de Consejo Directivo Nro. 20/2014), que modificó las normas sobre unidad de medida de la RT Nro. 17; la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la interpretación Nro. 8, (aprobada por el CPCECABA mediante la resolución de Consejo directivo Nro. 115/2014) brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estados contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100 %, entre otros factores.

NOTA 1 - NORMAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (CONT)

1.3. Unidad de Medida (cont.)

Durante el primer semestre del 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100 % acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución Nro. 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución de Consejo Directivo Nro. 107/2018) indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1º de Julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de marzo de 2003 por la vigencia del decreto Nº 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la Junta de Gobierno de la FACPCE a través de la resolución Nº 287/03, y por la Mesa Directiva del CPCECABA a través de la Resolución 41/03, hubiera correspondido la discontinuación de la aplicación del ajuste por inflación a partir del 1º de octubre de 2003; sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ocurridos entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de setiembre de 2003 no fueron significativos. El referido Decreto 664/03 fué derogado tras la promulgación de la Ley 27.468, el 3 de diciembre de 2018. Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2018, la Inspección General de Justicia (IGJ) emitió la resolución Nº 10/2018, que reglamentó la entrada en vigencia de la aplicación Nº 6 y derogó la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación.

A efectos de reepresar las diferentes partidas y rubros que integran estados contables, la sociedad deberá entre otras cosas:

- Partir del cierre del ultimo Ajuste por inflacion o sea el 28 de marzo de 2003.

- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).

- Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, la serie de índices a utilizar sea la resultante de combinar la serie IPIM compilado por la FACPCE hasta nobiembre de 2016, con el índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) del INDEC a partir de diciembre de 2016, ambas fechas inclusive.

- Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre. Asimismo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda que deberán reconocerse serán aquellos ocurridos desde el 1º de marzo de 2003.

NOTA 1 - NORMAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (CONT)

1.3. Unidad de Medida (cont.)

- Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables pertinentes.

La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT Nº6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del período. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "resultados financieros y por tenencia" separando el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generados por pasivos, en el estado de resultados.

Utilización de dispensas opcionales establecidas en la Resolución Nº 539/2018 de la junta de Gobierno de la FACPCE.
Para la preparación de los presentes estados contables la Dirección de la Sociedad ha optado por:

- Utilizar la evaluación profesional para determinar el valor de algunas partidas de bienes de uso al 31/08/2020.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando estas circunstancias.

1.4. Criterios de medición

a) Caja y Bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

b) Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio.

c) Bienes de Cambio

Los bienes de cambio han sido valuados a su costo de reposición al cierre del ejercicio.

d) A.R.E.A.

Las politicas cambiarias del gobierno hizo que se produjera una diferencia en la valuacion del inventario ajustado por inflación del año 2024, por lo tanto se tuvo que realizar un ajuste reflejandolo como A.R.E.A. en el presente ejercicio

e) AJUSTE POR INFLACION

Es sabido que las partidas de los estados contables se ajustan teniendo en cuenta los índices de inflacion , pero nuestra empresa al tener una contabilidad bimonetaria se vio afectada por la diferencia entre el dólar y el indice del IPC. Si comparamos entre el índice IPC y el dólar desde el año 2021 al año sufrió una perdida del 42,5 % frente al índice de precio.
a modo de ejemplo

CONCEPTO	ago-21	ago-24	incremento
I.P.C.	510,3942	6883,4412	13,4865192
DÓLAR	102,75	972	9,45985401
DIFERENCIA			42,57%

NOTA 1 - NORMAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

1.4. Unidad de Medida (cont.)

Los valores obtenidos de esta forma, (netos de las previsiones registradas), no superan a sus respectivos valores recuperables estimados al cierre del ejercicio.

d) Bienes de Uso

Los bienes de uso se hallan expresados a su costo original reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en Nota 1.3 menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

e) Créditos por ventas y cuentas por pagar

Los créditos por ventas y cuentas por pagar han sido valuados al precio de contado estimado al momento de la transacción más los resultados financieros devengados al cierre de cada ejercicio.

f) Inversiones

Las inveriones han sido valuadas a la mejor estimación de las sumas a cobrar, incluyendo de corresponder, los resultados financieros devengados al cierre de cada ejercicio.
No existen diferencias significativas entre los montos registrados y su valor descontado de acuerdo con lo establecido por las normas contables vigentes.

g) Otros créditos, préstamos, remuneraciones y cargas sociales, y cargas fiscales

Los otros créditos, préstamos, remuneraciones y cargas sociales, y cargas fiscales han sido valuados a la mejor estimación de las sumas a cobrar o pagar, incluyendo de corresponder, los resultados financieros devengados al cierre de cada ejercicio.

No existen diferencias significativas entre los montos registrados y su valor descontado de acuerdo con lo establecido por las normas contables vigentes.

Cuentas del Patrimonio neto

Los saldos al inicio y los movimientos de las cuentas del patromonio neto han sido reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en la nota 1.3.

La cuenta "Capital Social" ha sido reexpresada a su valor nominal histórico. La diferencia entre el valor expresado en moneda homogénea y el nominal histórico ha sido expuesta en la cuenta "Ajuste del capital", integrante del patromonio neto.

l) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.

Los ingresos y sus costos y gastos relacionados, así como también los otros ingresos y egresos, son imputados a resultados siguiendo el criterio de lo devengado.

DENOMINACION DE LA SOCIED **INQUINAT S.A.**
DOMICILIO LEGAL: **TINOGASTA 3058 2°A - (1417) CIUDAD DE BUENOS AIRES**
INSCRIPCION EN I.G.J. **4887 - Lº 97 - Tº A de Soc. Anón.**

BALANCE GENERAL al
31 de agosto de 2025

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1 - NORMAS CONTABLES

Las normas contables más relevantes aplicadas por la sociedad en los estados contables correspondientes al ejercjicio que se informa fueron las siguientes:

1.1 Los estados contables han sido preparados en moneda de cierre del ejercicio según R.T.6 del CPCECF, reconociendo los efectos de la inflación a partir del 6/01/2002, hasta el 01/03/2003.-

1.2 CRITERIOS DE VALUACION

1.2.1 DISPONIBILIDADES, CREDITOS Y DEUDAS

1.2.1.1 En moneda nacional, sin cláusula de ajuste: a su valor nominal.

1.2.1.2 En moneda extranjera: al tipo de cambio vigente al cierre del ejercicio.

1.2.1.3 Sujetos a ajuste o indexación, incorporando la actualización devengada a la fecha de cierre.

1.2.2 BIENES DE CAMBIO

1.2.2.1 Las materias primas y materiales: a su costo de reposición. Las existencias de materias primas y materiales han sido inventariadas y valorizadas por la administración.

1.2.3 COMPONENTES FINANCIEROS IMPLICITOS

No han sido segregados los componentes financieros implícitos contenidos en los saldos activos, pasivos y de resultados, por considerarse su estimación no practicable razonablemente.

1.2.4 BIENES DE USO

A sus costos originales reexpresados en moneda histórica ajustada al 31-08-95 menos las correspondientes amortizaciones acumuladas, mas el ajuste por inflacion practicado a partir del 6/1/2002.hasta 2l 01/03/2003. La amortización se realiza por el tiempo estimado de uso. El valor de los bienes considerados en su conjunto no supera su valor de utilización económica.

NOTA 2 - COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

		Datos al 31-08-24
2.1 CAJA Y BANCOS		
Efectivo	137.228.878,80	107.591.026,26
Moneda Extranjera	0,00	0,00
Banco Pcia. de Buenos Aires - Cta. Cte.	816.333,19	3.330.732,28
Banco Pcia. de Buenos Aires - Cta. Cte. U$S	185.368,20	132.386,40
Bco. Credicoop. Cta. Cte.U$S	0,00	0,00
Bco. Macro Cta. Cte.	16.081,59	100.357,91
Bco. Ciudad Cta. Cte.	0,00	0,00
Bco. Supervielle Cta. Cte.	710.006,28	194.218,64
Bco. Santander rio	1.251.591,47	83.382,57
Bco. Santander rio cta cte new	19.000,00	19.000,00
Bco. Francés	105.559,16	0,00
Bco. Francés cta cte new	244.643,55	97.256,36
Bco. Francés u$s	815.007,63	582.062,76
Banco de Galicia	0,00	545.250,99
Bco. Pcia Importadora	54.950.256,24	820.066.674,30
Valores en Cartera	387.013.021,82	106.969.674,61
Caja seguridad	0,00	0,00
	583.355.747,93	**1.039.712.023,08**
2.2 INVERSIONES		
Fdo. C. Inversion	1.537.078.494,68	2.396.776.139,20
Plazo fijo	0,00	0,00
Fondo Bco. Credicoop	0,00	0,00
	1.537.078.494,68	**2.396.776.139,20**

2.3 CREDITOS POR VENTAS

BALANCE GENERAL al
31 de agosto de 2025

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Deudores Comunes		2.550.387.216,11		1.961.881.168,35
Deudores en Gestión Judi	5.141.936,96			
- Previsión para Ds.Incobr	-134.748,50	5.007.188,46		511.964,40
Cheques Rechazados		0,00		0,00
Anticipos a Proveedores		177.340,29		2.400.503,84
Anticipos a Rendir		20.110.458,38		4.867.206,47
		2.575.682.203,24		**1.969.660.843,06**

2.4 CREDITOS FISCALES y SOCIALES

2.4.1- CREDITOS FISCALES

Bonos Creditos Fiscales	0,04	0,04
Iva Retenidos por 3ros	0,00	18.554.679,21
I.V.A. R.G. Facilidades y saldo a favor	267.010.439,80	0,00
Anticipo Imp. a las Ganancias	218.159.705,92	132.444.644,01
Ganancias Retenidas y perc.por 3os.	513.148.383,00	375.483.886,36
Anticipo Imp. A la Ganancias Mínima Presunta	0,00	0,00
Imp.Debitos acreditados	13.116.663,00	9.803.194,30
R.G. 3450	0,00	0,00
Ing. Brutos Ret. A Recuperar	0,00	0,00
Ingr. Brutos Saldos a Favor	204.758.375,45	114.428.905,02
	1.216.193.567,21	**650.715.308,94**

2.4.2- CREDITOS SOCIALES

S.U.S.S. Retenido por 3os.	318.200,35	0,00
Prestamos al personal	14.652.854,70	10.039.499,39
	14.971.055,05	**10.039.499,39**
	1.231.164.622,26	**660.754.808,33**

2.5 OTROS CREDITOS

Anticipo Honorarios a Directores	2.412.854.876,30	1.431.738.082,07
Préstamos a 3os.	0,00	0,00
	2.412.854.876,30	**1.431.738.082,07**

2.6 BIENES DE CAMBIO

Productos Químicos	490.052.830,26	1.130.741.342,71
Repuestos para Equipos	453.560.006,06	2.507.707.224,75
Envases	115.831.837,29	88.980.554,53
Materias Primas insumos equipos	3.165.804.803,42	7.448.043.232,34
Equipos en Desuso	0,00	0,00
Equipos en Construcción - Proceso	3.223.261.057,94	1.475.246.350,94
Mercaderías en Transito	60.843.674,06	136.542,29
	7.509.354.209,03	**12.650.855.247,56**

2.7 CARGOS DIFERIDOS

Seguros Diferidos	19.141.329,90	13.311.620,41
Publicidad y Propaganda	0,00	0,00
	19.141.329,90	13.311.620,41

2.8 DEUDAS COMERCIALES	**Corrientes**	**No Corrientes**	**Corrientes**	**No Corrientes**
Proveedores Locales	378.868.923,41	124.275,61	173.366.649,41	124.275,61
Acreedores vs	20.894,06		20.894,06	
Gastos a Reintegrar	5.171.466,76		5.598.546,07	
Anticipo de clientes	73.500.000,00		73.500.000,00	
Proveedores del Exterior	1.852.127.618,29		1.607.732.158,67	
	2.309.688.902,46	**124.275,61**	**1.860.218.248,15**	**124.275,61**

2.9 DEUDAS FINANCIERAS	**Corrientes**	**No Corrientes**	**Corrientes**	**No Corrientes**
Préstamos Bancarios	31.357.582,08	31.835.739,92	194.690.087,08	40.763.758,10
Anticipos en Cta. Cte. Bancaria	553.347.371,11		257.313.787,51	
Tarjetas de Crédito a Pagar	41.108.117,86		17.846.292,25	
Acreedores Varios	227.616.184,56	0,00	66.067.012,41	0,00
	853.429.255,61	**31.835.739,92**	**535.917.179,25**	**40.763.758,10**

2.10DEUDAS FISCALES y SOCIALES	**Corrientes**	**No Corrientes**	**Corrientes**	**No Corrientes**
2.10.1 DEUDAS FISCALES				
I.V.A. a Pagar	0,00		56.240.104,31	
Gcias Retenidas a 3os.	11.099.505,70		5.422.887,90	
Ingresos Brutos a Pagar	3.978.093,98		6.772.879,15	
Retención I.B. a 3ros	45.508.375,30		31.984.779,13	

BALANCE GENERAL al
31 de agosto de 2025

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Retención y Percepción a compensar	0,00		0,00	
Moratorias A.F.I.P. - Impuestos	130.969.827,67		132.173.529,74	0
Moratoria I.Brutos	0,00		0,00	0,00
Tasa de Seguridad e Hig. Y Plan	32.113.421,64	20.996.057,14	40.380.201,07	35490640,92
	223.669.224,29	**20.996.057,14**	**272.974.381,30**	**35.490.640,92**
2.10.2 DEUDAS SOCIALES				
Remuneraciones a Pagar	149.088.625,00		110.533.073,86	
Seguro de Vida a Pagar	33.802,68		16.357,77	
A.R.T.	9.069.590,55		5.450.176,73	
Sindicato	0,00		0,00	
S.U.S.S.	73.050.478,60		45.351.991,61	
Obra social a pagar	16.346.748,08		10.036.554,40	
Plan de Fac. de Pago S.U.S.S.	0,00		4.575.324,81	
	247.589.244,91	**0,00**	**175.963.479,18**	**0,00**
	471.258.469,20	**20.996.057,14**	**448.937.860,48**	**35.490.640,92**
2.11 PROVISIONES				
Para Cargas Sociales	1.026.026,00		1.026.026,00	
Provision I. Ganancias	1.268.979.038,10		0,00	
Para Impuestos	27.962.068,11		0,00	
	1.297.967.132,21		**1.026.026,00**	
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL				
Capital Social	**2.050.000,00**		2.050.000,00	
Ajustes al Capital	**604.893.030,57**		604.893.030,57	
Dividendos en Acciones	**43,50**		43,50	
Anticipo Futura Suscripc. de Acc.	**127,90**		127,90	
		606.943.201,97	606.943.201,97	
RESERVAS				
Legal		16.955,01	16.955,01	
RESULTADOS ACUMULADOS				
Según Estado Correspondiente		15.015.019.863,39	-3.254.145.772,00	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		15.621.980.020,37	14.126.841.801,99	

NOTA 4 - INFORMACION RELEVANTE LUEGO DE LA FECHA DE CIERRE

No existe

DAVID M. GRANOVSKY
Presidente

Dr. JUAN A. GARDA
Contador Público

El dictamen se emite en documento adjunto

INFORME DE AUDITORÍA

Señores Gerentes de INQUINAT S.A.

CUIT N°: 30-57341761-1

Domicilio legal: Tinogasta 3058 2 PISO A Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los estados contables de INQUINAT SA., que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Agosto de 2025, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables {1 a 5} que incluyen un resumen de las políticas contables significativas {, y los anexos A a I}.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de INQUINAT SA., al 31 de Agosto de 2025 , así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables"* de mi informe. Soy independiente de INQUINAT SA y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente

La Dirección[1] de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende: Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la

otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto

Responsabilidades de la Dirección de INQUINAT SA. en relación con los estados contables

La Dirección de INQUINAT SA, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de INQUINAT SA. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables , diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión..

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de INQUINAT SA

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de I N Q U I N A T S A del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de INQUINAT SA para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

F) Me comunico con la Dirección de IN QU IN A T SA. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales

b) Según surge de los registros contables de INQUINAT SA., el pasivo devengado al 31 de Agosto de 2025 es de $ 73.050.478,60 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales no siendo exigible a la fecha de cierre.



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26/01/2026

Dr.JUAN ANGEL GARDA
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T 147 F98

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de marzo de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 26/01/2026
Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual
Perteneciente a: INQUINAT S.A.
CUIT: 30-57341761-1
Fecha de Cierre: 31/08/2025
Monto total del Activo: $20.607.279.852,52
Intervenida por: Dr. JUAN ANGEL GARDA

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. JUAN ANGEL GARDA
Contador Público (Universidad de Buenos Aires)
CPCECABA T° 147 F° 98

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°
711314

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
jxrljdqs