Consejo Profesional de Ciencias Económicas
PROVINCIA DE MENDOZA

Legalización N° 1-265249/247554

Mendoza, 02/09/2025

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Mendoza legaliza la actuación profesional adjunta de fecha 19/05/2025, referida a ESTADOS CONTABLES SOC. COMERCIALES, de fecha/período 31/12/2024 perteneciente a U N O S.R.L., y declara, según consta en sus registros, que el Contador VERA JORGE NICOLAS se encuentra inscripto bajo la matrícula N° 1-02323 y que se han efectuado los controles de matrícula vigente, incumbencia y control formal del informe profesional. La presente es emitida con el alcance indicado en la RESOLUCION N° 2.288/23 del C.P.C.E. de Mendoza y se emite para ser presentada ante AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO - ARCA (EX AFIP).

Esta oblea contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado "Archivos Adjuntos".

Esta legalización electrónica ha sido gestionada por el matriculado firmante a través de Internet. El destinatario del presente documento puede constatar su validez ingresando a:
https://validar.cpcemza.org.ar indicando el siguiente código: 1-265249/247554

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE MENDOZA

Digitally signed by CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE MENDOZA
DN: cn=CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE MENDOZA, serialnumber=CUIT 33533311399, ou=PRESIDENCIA, c=AR
Reason: Legalizacion de documento adjunto
Location: CPCE Mendoza
Date: 02.09.2025 12:45:07 -0300

U N O S. R. L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

BALANCE GENERAL

Correspondiente al Trigésimo Primer Ejercicio Económico
Cerrado al 31 de Diciembre de 2024.-

MENDOZA - ARGENTINA - 2024

Denominación:	**U N O S.R.L.**
Domicilio Legal	Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza
Actividad Principal	Servicios a Empresas

INSCRIPCIONES

Registro Público de Comercio: Legajo 3763 de S.R.L.
Expte. 22980 caratulados UNO SRL p/ Inscrip. Soc..-
Segundo Juzgado de Procesos Concursales
y Registro de la Ciudad de Mendoza.-

Plazo de Duración de la Sociedad: 50 años

Ejercicio Económico Nº 31.-

Iniciado : 01 de Enero de 2024.-

Cerrado : 31 de Diciembre de 2024.-

COMPOSICION DEL CAPITAL

CUOTAS SOCIALES				CAPITAL	
Cantidad	Tipo	V.N.	Votos	Suscripto	Integrado
50	Cuotas Soc.	50	1 voto c/u	$ 2.500,00	$ 2.500,00
50	Totales			$ 2.500,00	$ 2.500,00

U N O S.R.L.
Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL al 31 de Diciembre de 2024.-

A C T I V O S			P A S I V O S		
	31-12-2024	31-12-2023		31-12-2024	31-12-2023
ACTIVOS CORRIENTES			PASIVOS CORRIENTES		
Caja y Bancos (Nota 4)	82.056.782,41	465.413,28	Deudas Comerciales (Nota 12)	2.060.814,46	4.125.495,34
Créditos por Venta (Nota 5)	227.119.833,66	224.340.576,37	Deudas Bancarias (Nota 13)	20.200.017,81	1.840.014,41
Créditos Fiscales y Sociales (Nota 6)	36.558.551,56	40.511.784,79	Deudas Fiscales (Nota 14)	22.933.582,28	29.638.991,16
Otros Créditos (Nota 7)	1.175.006,85	2.123.210,28	Deudas Sociales (Nota 15)	81.350.665,93	90.012.683,93
Inversiones (Anexo I)	141.699.408,44	177.397.064,95	Previsiones (Nota 16)	592.659,88	1.018.809,03
Otros Bienes (Nota 8)	1.505.905,76	760.509,05	Provisiones (Nota 17)	17.644.505,77	45.155.912,38
Total de Activos Corrientes	**490.115.488,68**	**445.598.558,72**	Total Pasivos Corrientes	**144.782.246,13**	**171.791.906,25**
ACTIVOS NO CORRIENTES			PASIVOS NO CORRIENTES		
Bienes de Uso (Anexo II y Nota 9)	12.706.622,68	3.849.372,36	Pasivo por Imp. Diferido (Nota 18)	68.556.373,05	24.399.429,90
Activos Intangibles (Nota 10)	265.644,71	456.655,23			
Inversiones (Anexo I)	259.414.355,46	259.414.355,49			
Otros Activos (Nota 11)	7.378.000,52	15.587.221,16			
Total de Activos no Corrientes	**279.764.623,37**	**279.307.604,24**	Total Pasivos No Corrientes	**68.556.373,05**	**24.399.429,90**
			TOTAL DEL PASIVO	**213.338.619,18**	**196.191.336,15**
			PATRIMONIO NETO	**556.541.492,87**	**528.714.826,80**
TOTAL DEL ACTIVO	**769.880.112,05**	**724.906.162,95**	**PASIVO MAS PATRIMONIO NETO**	**769.880.112,05**	**724.906.162,96**

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.
Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ESTADO DE RESULTADOS
Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

Ejercicio económico N° 31 cerrado al 31 de Diciembre de 2024.-
Comparativo con el ejercicio anterior en moneda constante.-

INGRESOS		**31-12-2024**	**31-12-2023**
Ventas Netas (Anexo VIII)	$	1.437.023.986,52	1.734.132.582,39
EGRESOS			
Costo de Servicio (Anexo VIII)	$	-977.231.081,53	-1.241.620.008,15
Ganancia Bruta	$	459.792.904,99	492.512.574,24
Gastos de Comercialización	$	-42.101.882,03	-20.712.410,65
Gastos de Administración	$	-157.351.167,92	-94.509.998,94
Subtotal	$	260.339.855,04	377.290.164,66
- Resultados Financieros y por Tenencia (incluido RECPAM)	$	-207.977.495,30	-260.720.339,59
Otros Ingresos (Nota 19)	$	47.471.589,61	59.984.005,83
Impto. Ganancias devengado por el Ejercicio	$	-72.007.283,28	-51.409.007,66
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**$**	**27.826.666,07**	**125.144.823,24**

Ver Informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ESTADO DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS DEL PATRIMONIO NETO

Correspondiente al Ejercicio Económico cerrado al 31 de Diciembre de 2024.-

Rubros	APORTE DE LOS PROPIETARIOS				GANANCIAS RESERVADAS			RESULT. NO ASIGNADOS	PATRIMONIO NETO al 31-12-2024	PATRIMONIO NETO al 31-12-2023
	Capital	Ajustes al Capital	Aumento de Capital	TOTAL	Legal	Facultativa	TOTAL			
- Saldos Iniciales	2.500,00	5.244.198,82	0,00	5.246.698,82	1.445.529,98	9.643.544,15	11.089.074,13	512.379.053,85	528.714.826,80	403.570.003,56
- Distrib. Dividendos										0,00
- Utilidad del Ejercicio								27.826.666,07	27.826.666,07	125.144.823,24
Saldos al Cierre	2.500,00	5.244.198,82	0,00	5.246.698,82	1.445.529,98	9.643.544,15	11.089.074,13	540.205.719,92	556.541.492,87	528.714.826,80

Ver Informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

(Según Interpretación 2. inc. b) de la FACPCE)

Correspondiente al ejercicio económico N° 31 cerrado al 31-12-2024.-

	31-12-2024	31-12-2023
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	465.413,29	3.654.893,00
modificaciones de ejercicios anteriores	0,00	0,00
Efectivo modificado al inicio del ejercicio	465.413,29	3.654.893,00
Efectivo al cierre del ejercicio	82.056.782,41	465.413,29
Variación neta del efectivo	**81.591.369,12**	**-3.189.479,72**
Causas de variaciones del efectivo		
1.- Actividades operativas:		
Cobranza de ventas	1.434.727.079,67	1.651.193.652,15
Pagos de sueldos y Jornales	-763.590.324,21	-851.852.694,01
Pagos de Aportes y contribuc.	-185.218.926,11	-225.398.029,51
Pagos por Bs. y Serv.	-147.562.068,62	-170.056.731,48
Pagos de Imptos. Prov. y Nac.	-95.260.129,37	-88.971.234,72
Flujo neto de efectivo generado (utiliz.) en Act. Op.	243.095.631,36	314.914.962,44
2.- Actividades de Inversión:		
Compras de Bienes de Uso	-12.078.897,71	-1.733.750,86
Inversiones financieras	35.697.656,51	-91.931.613,60
Otros activos (insumos)	-745.396,71	6.413.583,96
Flujo neto de efectivo generado (utiliz.) en Act. Inv.	22.873.362,09	-87.251.780,50
3.- Actividades de financiación:		
Resultados Financieros y por Tenencia (incluido RECPAM)	-177.083.517,86	-217.410.338,34
Gastos y comisiones bancarias	-1.633.714,11	-3.927.129,62
Aportes de los propietarios	0,00	0,00
Intereses pagados	-13.869.613,00	-23.828.856,30
Amortizac. prestamos	0,00	0,00
Mov. Ctas. Particulares Socios	8.209.220,64	14.313.662,60
Flujo Neto de efectivo generado por Activ. de financiación	-184.377.624,33	-230.852.661,65
VARIACION NETA DE EFECTIVO EN EL EJERCICIO	**81.591.369,12**	**-3.189.479,72**

Ver Informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ANEXO II

Balance General al 31 de Diciembre de 2024.-

Información sintética sobre Bienes de Uso.-

R U B R O	Valor Orig. Inicial	Valor Orig. Altas / Bajas	% amort.	Amortizac. Acumul. al inicio	Amort. del Ej.	Amortizac. Acumul. al cierre	Val. Residuales al 31/12/2024	Val. Residuales al 31/12/2023
Muebles y Útiles	15.557.514,80	5.009.931,98	20	12.091.748,83	2.222.081,57	14.313.830,40	6.253.616,38	3.465.765,99
Máquinas y Equipos	115.910.927,12	7.056.576,10	vs.	115.910.927,12	940.876,82	116.851.803,94	6.115.699,28	0,00
Instalaciones	2.967.397,88	12.389,63		2.596.181,16	46.299,33	2.642.480,49	337.307,02	383.606,37
Rodados	19.660.641,61	0,00		19.660.641,61	0,00	19.660.641,61	0,00	0,00
Software	10.403.916,31	0,00		10.403.916,31	0,00	10.403.916,31	0,00	0,00
TOTALES	**164.500.397,73**	**12.078.897,71**		**160.663.415,03**	**3.209.257,72**	**163.872.672,75**	**12.706.622,68**	**3.849.372,36**

Ver informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ANEXO I

INVERSIONES

Por el Ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.024.-

Concepto	Valor nominal	Valor costo ajustado	Amortiz. Acumul.	Valuación Fiscal	Valor patrimonio propio	Valor de cotización	Valor en libros
INVERSIONES CORRIENTES							
Moneda Extranjera (U$D)	115.495.834,50	0,00	0,00	115.495.834,50	115.495.834,50	0,00	115.495.834,50
Bco. Santander (FCI)	26.203.573,94	0,00	0,00	26.203.573,94	26.203.573,94	0,00	26.203.573,94
Total Inv. Cte.	141.699.408,44	0,00	0,00	141.699.408,44	141.699.408,44	0,00	141.699.408,44
Ejercicio Ant.	177.397.064,95	0,00	0,00	177.397.064,95	177.397.064,95	0,00	177.397.064,95
INVERSIONES NO CORRIENTES							
Inmuebles	163.942.581,31	163.942.581,31	0,00	163.942.581,31	163.942.581,31	0,00	163.942.581,31
Obra en Curso	95.471.774,15	95.471.774,15	0,00	95.471.774,15	95.471.774,15	0,00	95.471.774,15
Total Inv. No Cte.	259.414.355,46	259.414.355,46	0,00	259.414.355,46	259.414.355,46	0,00	259.414.355,46
Ejercicio Ant.	259.414.355,49	259.414.355,49	0,00	259.414.355,49	259.414.355,49	0,00	259.414.355,49

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.
Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

ANEXO VIII

Ejercicio Económico Nro. 29 cerrado al 31 de Diciembre de 2024.-

Resultado por ventas de la actividad comparativo con ejercicio anterior

		31-12-2024	31-12-2023
VENTAS NETAS	(I)	**1.437.023.986,52**	**1.734.132.582,39**
Insumos y costos de servicios		977.231.081,53	1.241.620.008,15
SUBTOTAL;		977.231.081,53	1.241.620.008,15
COSTO DE LOS SERVICIOS	(II)	**977.231.081,53**	**1.241.620.008,15**
UTILIDAD BRUTA	(I-II)	**459.792.904,99**	**492.512.574,24**

Ver Informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S. R. L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

Anexo V

Balance General al 31 de Diciembre de 2024.-

Información requerida por el Art.64 inc. b) de la Ley 19550 - Comparativa con el ejercicio anterior en moneda constante.-

R U B R O	Gastos de Explotación	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Gastos de Financiación	TOTALES al 31/12/2024	TOTALES al 31/12/2023
Sueldos y Jornales	700.368.948,81		52.715.942,38		753.084.891,19	864.226.407,67
Aportes y Cargas Sociales	168.110.682,59		18.951.658,54		187.062.341,13	224.146.157,24
Honorarios			4.324.362,68		4.324.362,68	33.434.976,22
Servicios de Terceros	2.119.109,93		1.491.096,53		3.610.206,46	4.095.836,37
Movilidad		18.455.841,01			18.455.841,01	48.723.971,07
Repuestos y Reparaciones	10.782.060,77				10.782.060,77	19.590.067,36
Fletes		20.962.898,67			20.962.898,67	14.485.113,82
Seguridad e Higiene laboral			9.669,81		9.669,81	0,00
Combustibles y Lubricantes			2.669.316,71		2.669.316,71	2.577.925,37
Teléf.. gas, luz, comunicac. internet			3.188.272,26		3.188.272,26	1.769.093,24
Papelería y útiles oficina			3.061.019,53		3.061.019,53	2.234.056,41
Seguros / Gastos Médicos	5.536.860,34				5.536.860,34	5.643.024,51
Impuestos y Tasas	35.480.364,55		66.452.218,05		101.932.582,60	78.572.778,18
Materiales para Servicios	42.765.847,21				42.765.847,21	29.800.276,11
Hospedajes		2.683.142,35			2.683.142,35	8.019.337,13
Refrigerios y atenciones	1.002.882,00				1.002.882,00	909.174,36
Ropa y Equipo de Trabajo	7.855.067,61				7.855.067,61	12.662.671,67
Intereses y actualizaciones				13.044.472,33	13.044.472,33	21.450.171,41
Gastos y comis. bancarias				1.633.714,11	1.633.714,11	3.927.129,62
Impto. sobre débitos y créditos bancarios				16.215.791,00	16.215.791,00	17.932.700,23
Alquileres			4.487.611,43		4.487.611,43	3.105.863,67
Amortizaciones	3.209.257,72				3.209.257,72	2.845.687,33
TOTALES al 31/12/2024	**977.231.081,53**	**42.101.882,03**	**157.351.167,92**	**30.893.977,44**	**1.207.578.108,92**	**1.400.152.418,99**
TOTALES al 31/12/2023	**1.241.620.008,15**	**20.712.410,65**	**94.509.998,94**	**43.310.001,25**		**1.400.152.418,99**

Ver Informe

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

BALANCE GENERAL al 31 de Diciembre de 2024.-

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Las notas que se detallan a continuación, numeradas correlativamente se consideran parte integrante de los Estados Contables Básicos de UNO S.R.L., al 31 de Diciembre de 2024.

1. Los Estados Contables correspondientes a UNO S.R.L., se han confeccionado al 31 de diciembre de 2024 considerando normas contables profesionales vigentes. La Información ha sido extraída de la documentación de la Sociedad y en base a los libros exigidos por la Ley de Sociedades Comerciales y sus modificatorias.

2. Criterios de Valuación y exposición

Para los criterios de valuación se ha aplicado la RT nº 41 de la FACPCE y para los de exposición se ha aplicado la RT nº 8 y 9 de la FACPCE, de acuerdo a lo normado por el C.P.C.E., de la provincia de Mendoza. (Resolución nº 1929/15 y nº 875/88)

3. Consideración de los efectos de la inflación

Los Estados Contables han sido expresados en moneda homogénea conforme Resolución 2063 del CPCE Mendoza que adopta la Resolución 539/2018 de la Junta de Gobierno de FACPCE.
La empresa presenta información comparativa del patrimonio neto ajustado al inicio del ejercicio, por ello, se expone información comparativa correspondiente al estado de evolución del patrimonio neto, estado de resultados y estado de flujo de efectivo.
La empresa ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539/2018 de presentar el RECPAM incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.
La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del RECPAM sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto palanca. etc.

DATOS COMPARATIVOS RESPECTO DEL EJERCICIO ANTERIOR:

ACTIVOS CORRIENTES

4.- CAJA Y BANCOS	31-12-2024	31-12-2023
Caja	266.707,78	326.645,42
Banco	84.615,26	120.452,55
Banco Cta. USD	81.705.459,37	18.315,30
TOTAL	82.056.782,41	465.413,28

5.- CREDITOS POR VENTAS		
Deudores en Cta. Cte.	121.365.497,75	113.383.142,07
Valores a depositar	105.754.335,91	110.957.434,30
TOTAL	227.119.833,66	224.340.576,37

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio-Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

BALANCE GENERAL al 31 de Diciembre de 2024.-

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

6.- CRÉDITOS FISCALES Y SOCIALES		31-12-2024	31-12-2023
IVA Crédito Fiscal		49.407,63	556.302,43
IVA Saldo a Favor		3.641.975,82	4.324.765,04
Anticipo Imp. a las Gcias.		8.311.416,12	1.037.098,75
Retención Imp. a las Gcias.		22.635.374,18	19.409.078,50
Crédito Ley 25413		1.655.287,22	14.836.052,87
Imp. Gcias. Saldo a Favor		0,00	51.384,64
Perc. Imp. Gcias.		56.252,16	0,00
Mendoza Percep. IIBB		5.089,97	12.867,96
San Luis Retención IIBB		25.724,40	44.585,80
San Luis Percep. IIBB		73.832,13	73.280,03
San Juan Perc. IIBB		650,37	0,00
San Juan Ret. IIBB		19.745,75	33.852,99
Santa Cruz Perc. IIBB		16.140,31	1.416,27
Bs. As. Ret. IIBB		55.337,87	93.067,54
Saldo a Favor IIBB - Capital Federal		6.044,90	20.805,49
Saldo a Favor IIBB - Catamarca		3.026,31	6.590,20
Saldo a Favor IIBB - San Juan		2.008,18	4.373,09
Saldo a Favor IIBB - San Luis		818,87	1.783,20
Ret. / Per. - Otras Pcias.		419,37	4.480,01
	TOTAL	36.558.551,56	40.511.784,79

7.- OTROS CRÉDITOS			
Préstamos al personal		300.000,00	217.763,63
Fondos embargados		286.873,35	624.705,81
Créditos Judiciales		568.698,00	1.238.417,39
Depósitos en Garantía		19.435,50	42.323,45
	TOTAL	1.175.006,85	2.123.210,28

8.- OTROS BIENES			
Insumos de Limpieza		1.505.905,76	760.509,05
	TOTAL	1.505.905,76	760.509,05

ACTIVOS NO CORRIENTES

9.- BIENES DE USO

Los bienes de uso están valuados a su costo de adquisición y las amortizaciones han sido calculadas en función de su vida útil, por el método lineal.
Los valores así determinados no superan el valor recuperable de los mismos.-
Ver Anexo II.-

10.- ACTIVOS INTANGIBLES			
Gastos de Constitución activados		265.644,71	456.655,23
	TOTAL	265.644,71	456.655,23

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

BALANCE GENERAL al 31 de Diciembre de 2024.-

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

11.- OTROS ACTIVOS

Cuentas Particulares Socios		7.378.000,52	15.587.221,16
	TOTAL	7.378.000,52	15.587.221,16

PASIVOS CORRIENTES

12.- DEUDAS COMERCIALES

		31-12-2024	31-12-2023
Proveedores		1.106.813,11	3.365.568,70
Cheque de pago diferido		954.001,35	759.926,64
	TOTAL	2.060.814,46	4.125.495,34

13.- DEUDAS BANCARIAS

Banco Santander Rio S.A. (Tarj. VISA)		5.400.017,81	1.840.014,41
Préstamo Banco Santander Rio S.A.		14.800.000,00	0,00
	TOTAL	20.200.017,81	1.840.014,41

14.- DEUDAS FISCALES

		31-12-2024	31-12-2023
Ret. Imp. a las Gcias. a Depositar		2.194,32	40.820,64
Planes de Facilidades - AFIP		19.553.946,82	26.082.861,62
Conv. Mult. a pagar - Mendoza		574.032,64	141.220,24
Conv. Mult. a pagar - Tierra del Fuego		1.164.124,63	1.448.558,95
Conv. Mult. a pagar - Chubut		745.789,68	836.832,59
Conv. Mult. a pagar - Santa Cruz		144.082,41	187.809,37
Conv. Mult. a pagar - Neuquén		749.411,78	900.887,76
	TOTAL	22.933.582,28	29.638.991,16

15.- DEUDAS SOCIALES

		31-12-2024	31-12-2023
Sueldos a pagar		46.025.080,00	56.530.513,02
Aportes y Contrib. Seg. Social		20.870.300,00	19.537.906,44
Aportes y Contrib. Obra Social		6.535.822,82	6.036.238,44
Ley de Riesgo de Trabajo a pagar		1.948.621,67	1.805.421,57
Seguro Colectivo de Vida a pagar		9.498,06	9.897,10
Cuotas Sindicales a pagar		4.662.779,53	4.817.849,40
Fondos embargados a depositar		1.298.563,85	1.274.857,96
	TOTAL	81.350.665,93	90.012.683,93

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

U N O S.R.L.

Av. Colón 531, Primer Piso, Of. 6 - Capital - Mendoza

BALANCE GENERAL al 31 de Diciembre de 2024.-

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

		31-12-2024	31-12-2023
16.- PREVISIONES			
Previsión despidos		592.659,88	1.018.809,03
	TOTAL	592.659,88	1.018.809,03
17.- PROVISIONES			
Provisión Imp. Gcias.		17.644.505,77	45.155.912,38
	TOTAL	17.644.505,77	45.155.912,38

18.- IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Diferido)

Evolución y composición de los Pasivos por Impuesto Diferido

Saldo al inicio del ejercicio	24.399.429,90	12.689.513,98
Variac. Pasivos por Imp. Dif.	44.156.943,15	11.709.915,93
Saldo Imp. Diferido al Cierre	68.556.373,05	24.399.429,90

La sociedad ha reconocido el cargo por Impuesto a las Ganancias en base al método del pasivo por impuesto diferido, reconociendo de esta manera, las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos.

ESTADO DE RESULTADO

19.- OTROS INGRESOS

El saldo correspondiente al rubro Otros Ingresos, que ascienden a la suma de $ 47.471.589,61 se encuentra integrado por:

Recupero de gastos en la suma de $ 16.362.876,14 ; que corresponde al crédito emergente de la ley 25.413 e imputado posteriormente contra el impuesto a las ganancias.-

Recupero de leyes sociales en la suma de $ 28.877.934,93 ;importe este que representa el crédito emergente de la aplicación del Dto. 814/01 e imputado contra el impuesto al valor agregado (IVA) durante el ejercicio.-

Reintegro por parte de la ART por empleados que sufrieron ILT en la suma de $ 2.230.778,54

VERA, JORGE NICOLÁS
Contador Público Nacional
Mat. CPCE 2323
firmado al efecto de su identificación
con mi informe de fecha 19/05/2025

SERDOCH, FERNANDO
Socio Gerente

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR AUDITOR INDEPENDIENTE.-

Señores
Socios de
UNO S.R.L.
CUIT 30-71214891-4
Domicilio legal: Av. Colón N° 531 Primer Piso Of. 6, Capital, Mendoza.-
Presentes.-

Informe sobre la auditoría de los estados contables

Opinión

He auditado los Estados Contables adjuntos de **UNO S.R.L.,** que comprenden el estado de situación patrimonial el 31 de Diciembre de 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio económico finalizado a dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en los anexos que son parte integral de los mismos.-

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de **UNO S.R.L.** (en adelante "el ente") al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A. de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe.- Soy independiente del ente y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Mendoza y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE.- Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidad de la Gerencia del ente en relación con los estados contables

La Gerencia del ente es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.-

En la preparación de los estados contables, la Gerencia es responsable de la evaluación de la capacidad del ente para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Gerencia tuviera intención de liquidar el ente o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión.- Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista.- Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.
También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio, suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del ente.
c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la

razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección del ente.

d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la Gerencia del ente, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad del ente para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el ente deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información relevada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con la Dirección del ente en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

a. Según surge de los registros contables del ente, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a la suma de pesos: Veinte millones ochocientos setenta mil trescientos ($20.870.300,00) no exigible a esa fecha y regularizada a su vencimiento en Enero de 2025; no existiendo otra deuda exigible.-

Mendoza, 19 de Mayo de 2025.-



Jorge Nicolás Vera
Contador Público Nacional
Mat. Prof. 2323 CPCE Mendoza