# TOPGROUP S.A.

# SOCIEDAD ANONIMA

**BALANCE GENERAL**

**correspondiente al**

**EJERCICIO Nº 27**

**Ejercicio iniciado el 01 de Enero de 2024**

**Finalizado al 31 de Diciembre de 2024**

**ESTADOS CONTABLES AL 31 de diciembre de 2024**

**Denominación de la Sociedad:**
**TOPGROUP S.A.**

**Número de CUIT:**
30-70050204-6

**Domicilio Legal:**
Uruguay 911 - Piso 4º- Depto. "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**Actividad principal:**
Serevicios de Consultores en Informática y Suministro de Programas de Informática.

| | |
|---|---|
| **Inscripción en el Registro Público de Comercio:** | **Estatuto social:**<br>N° 2638 del Libro: 4, Tomo: -, de: S.A. |
| | **Modificaciones estatutarias:**<br>N°12539, del Libro: 69, Tomo: -, de: S.A. |

Inscripción en la Inspección General de Justicia: Nº 1.647.530

Fecha de vencimiento del estatuto: 23/3/2097

| | | |
|---|---|---|
| **ESTADOS CONTABLES**<br>Ejercicio Económico Anual Nº 27<br><br>**Comparativo con el Ejercicio anterior.** | **Iniciado:**<br>**Finalizado:** | 1 de enero de 2024<br>31 de diciembre de 2024 |

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL**

| | | |
|---|---|---|
| Capital suscripto e integrado | $ | 12.000,00 |
| Nueva suscripción e integración de capital | $ | - |
| Capital suscripto pendiente de integración | $ | - |
| Total | $ | 12.000,00 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

# MEMORIA

**Señores Accionistas de TopGroup S.A.**

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, tenemos el agrado de someter a vuestra consideración la presente Memoria, el Balance General, los Estados de Resultados y la evolución del Patrimonio Neto y el Inventario, correspondiente al Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

## ASPECTOS CONTABLES

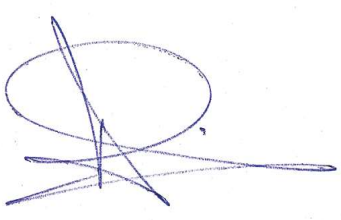
El citado Estado Contable presenta una ganancia de $251.833.911,66. Es de destacar que rigen actualmente las nuevas normas emitidas por la Inspección General de Justicia respecto particularmente al destino a darle a los Resultados No Asignados. Básicamente las normas determinan que la Asamblea debe decidir el destino específico de los Resultados no Asignados sin diferir la decisión sobre los mismos mediante el habitual destino de "A Cuenta Nueva". Analizada la situación financiera de la empresa y las necesidades de Capital de Trabajo, este Directorio propone que el Remanente de los Resultados No Asignados, sea afectado en su totalidad a Reservas.

Al concluir el ejercicio, el saldo de la cuenta de Resultados no Asignados asciende a $365.507.441,22.- En tal sentido destaca que, de acuerdo con la legislación vigente el ejercicio a considerar se encuentra ajustado por inflación; identificando por separado, el resultado del ejercicio por la suma de $251.833.911,66.- y los resultados no asignados originados por la reexpresión del patrimonio al inicio del ejercicio son de $113.673.529,56.- La Asamblea soberana resuelve por decisión unánime destinar:

| | | |
|---|---|---|
| A Reserva Legal | $ | 601.973,43.- |
| A Reserva Facultativa | $ | 289.905.467,79.- |
| A Dividendos Directorio | $ | 75.000.000,00.- |

Para finalizar, reiteramos nuestro agradecimiento a todos aquellos que nos han apoyado para el logro de nuestros objetivos societarios.

**EL DIRECTORIO**





**TOPGROUP S.A.**

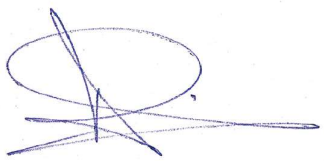
**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Activo** | | | | **Pasivo** | | | |
| **Activo corriente** | | | | **Pasivo Corriente** | | | |
| Caja y Bancos | (Nota 4.1. y Anexo I) | $ 244.098.303,47 | $ 99.919.255,89 | Deudas Comerciales | (Nota 4.6.) | $ 49.056.121,84 | $ 20.343.831,03 |
| Inversiones Temporarias | (Nota 4.2. y Anexo II) | $ 235.381.221,65 | $ 47.086.800,97 | Deudas Financieras | (Nota 4.7. y Anexo I) | $ 24.301.821,63 | $ 52.389.059,89 |
| Créditos por Ventas | (Nota 4.3. y Anexo I) | $ 137.262.618,60 | $ 81.883.421,56 | Remuneraciones y Cargas Sociales | (Nota 4.8.) | $ 41.319.105,53 | $ 41.099.092,55 |
| Otros Créditos | (Nota 4.4.) | $ 59.503.412,74 | $ 93.424.703,36 | Deudas Sociales | (Nota 4.9.) | $ - | $ - |
| Bienes de Cambio | (Nota 4.5. y Anexo V) | $ - | $ - | Cargas Fiscales | (Nota 4.10.) | $ 124.311.224,16 | $ 79.300.535,34 |
| **Total del Activo Corriente** | | **$ 676.245.556,46** | **$ 322.314.181,78** | Previsiones | (Nota 4.11. y Anexo III) | $ - | $ - |
| | | | | **Total Pasivo Corriente** | | **$ 238.988.273,16** | **$ 193.132.518,81** |
| **Activo no corriente** | | | | **Pasivo no corriente** | | | |
| Créditos por Ventas | (Nota 4.3. y Anexo I) | $ - | $ - | Deudas Financieras | (Nota 4.7.) | $ 53.541.236,64 | $ 87.007.110,59 |
| Bienes de Uso | (Anexo V) | $ 83.883.974,49 | $ 173.591.557,11 | Deudas Fiscales | (Nota 4.10.) | $ - | $ - |
| Activos Intangibles | (Anexo VI) | $ - | $ - | **Total del Pasivo No Corriente** | | **$ 53.541.236,64** | **$ 87.007.110,59** |
| **Total del Activo No Corriente** | | **$ 83.883.974,49** | **$ 173.591.557,11** | | | | |
| **Total del Activo** | | **$ 760.129.530,95** | **$ 495.905.738,89** | **Total del pasivo** | | **$ 292.529.509,80** | **$ 280.139.629,40** |
| | | | | **Patrimonio Neto (según estado correspondiente)** | | **$ 467.600.021,15** | **$ 215.766.109,49** |
| | | | | **Total del Pasivo, Participación de Terceros y Patrimonio Neto** | | **$ 760.129.530,95** | **$ 495.905.738,89** |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

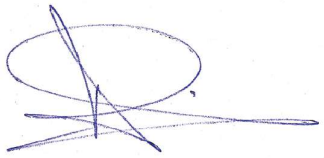
**ESTADO DE RESULTADOS**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| Ingresos Por Ventas | (Nota 4.12.) | $ 2.456.535.467,22 | $ 2.115.739.087,25 |
| Costo de los Bienes Vendidos y Servicios Prestados | | $ -1.529.045.530,65 | $ -1.297.816.749,61 |
| Resultado Bruto | | $ 927.489.936,57 | $ 817.922.337,64 |
| Gastos de Administración | (Anexo VII) | $ -223.902.940,69 | $ -223.808.361,66 |
| Gastos de Comercialización | (Anexo VII) | $ -212.469.734,15 | $ -215.264.309,52 |
| Gastos de Financiación | (Anexo VII) | $ -52.208.055,47 | $ -153.966.322,66 |
| Resultados Financieros y por Tenencia | (Nota 4.13.) | $ -27.731.292,85 | $ -69.553.743,92 |
| Resultado Ordinario | | $ 411.177.913,41 | $ 155.329.599,88 |
| Egresos Extraordinarios | (Nota 4.14.) | $ -642.794,53 | $ 57.893.375,56 |
| Resultado Antes de Impuestos y Amortizaciones | | $ 410.535.118,88 | $ 213.222.975,44 |
| Amortizaciones | (Anexo VII) | $ -96.418.499,77 | $ -112.066.354,40 |
| Impuesto a las Ganancias | | $ -62.282.707,45 | $ -44.621.828,12 |
| Resultado del Ejercicio | | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Rubros | Aportes de los propietarios | | | | Resultados acumulados | | | | | Patrimonio neto | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Ganancias Reservadas | | | Resultados Diferidos | Resultados no Asignados | | |
| | Capital suscripto | Ajuste de Capital | Aportes Irrevocables | Total | Reserva Legal | Otras Reservas | Total | | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Saldos al inicio del Ejercicio | $ 12.000,00 | $ 6.058.173,77 | $ - | $ 6.070.173,77 | $ 265.038,87 | $ 21.890.620,06 | $ 22.155.658,93 | $ - | $ 187.540.276,79 | $ 215.766.109,49 | $ 159.231.316,57 |
| Distribución según Asamblea Gral Ordinaria del 31/5/2024 (Nota 4.15.) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 347.022,45 | $ 73.519.724,78 | $ 73.866.747,23 | $ - | $ -73.866.747,23 | $ - | $ - |
| Distribucion de Dividendos | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Aumento del ejercicio | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Resultado del ejercicio | | | | | | | | | $ 251.833.911,66 | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |
| Saldos al cierre del ejercicio | $ 12.000,00 | $ 6.058.173,77 | $ - | $ 6.070.173,77 | $ 612.061,32 | $ 95.410.344,84 | $ 96.022.406,16 | $ - | $ 365.507.441,22 | $ 467.600.021,15 | $ 215.766.109,49 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método indirecto)**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| ***Variaciones del efectivo*** | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| Efectivo al Inicio del Ejercicio | (Nota 4.16.) | $ 147.006.056,86 | $ 128.694.176,78 |
| Efectivo al Cierre del Ejercicio | (Nota 4.16.) | $ 479.479.525,12 | $ 147.006.056,86 |
| Aumento (Disminución) Neto del Efectivo | | $ 332.473.468,26 | $ 18.311.880,08 |
| | | | |
| ***Causas de las variaciones del efectivo*** | | | |
| ***Actividades operativas*** | | | |
| Ganancia (Pérdida) Ordinaria del Ejercicio | | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |
| | | | |
| ***Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:*** | | | |
| Depreciación de Bienes de Uso | | $ 96.418.499,77 | $ 112.066.354,40 |
| Depreciación de Bienes Intangibles | | $ - | $ - |
| | | | |
| ***Cambios en activos y pasivos operativos:*** | | | |
| (Aumento) Disminución en Créditos por Ventas | | $ -55.379.197,04 | $ 8.375.881,95 |
| (Aumento) Disminución en Otros Créditos | | $ 33.921.290,62 | $ 47.440.802,21 |
| (Aumento) Disminución en Bienes de Cambio | | $ - | $ - |
| Aumento (Disminución) en Deudas Comerciales | | $ 28.712.290,81 | $ -29.249.237,95 |
| Aumento (Disminución) en Remuneraciones y Cargas Sociales | | $ -28.087.238,26 | $ 5.794.714,02 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Sociales | | $ 220.012,98 | $ -24.558.378,04 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Fiscales | | $ - | $ -1.179.950,69 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Financieras | | $ 11.544.814,87 | $ 81.318.370,33 |
| Aumento (Disminución) en Previsiones | | $ - | $ - |
| | | | |
| ***Distribucion de Resultados Anteriores*** | | | |
| Dividendos en Efectivo | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas ordinarias* | | $ 339.184.385,41 | $ 256.543.349,15 |
| | | | |
| Siniestros por recuperos | (Nota 4.14) | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas extraordinarias* | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas* | | $ 339.184.385,41 | $ 256.543.349,15 |
| | | | |
| ***Actividades de inversión*** | | | |
| Pago por compra de Bienes de Uso | | $ -6.710.917,15 | $ -238.231.469,07 |
| Pago por compra de Bienes Intangibles | | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión* | | $ -6.710.917,15 | $ -238.231.469,07 |
| | | | |
| ***Actividades de financiación*** | | | |
| Aportes de los propietarios | | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación* | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Aumento (Disminución) Neto del Efectivo* | | $ 332.473.468,26 | $ 18.311.880,08 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

| TOPGROUP S.A. |
| --- |
| NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES |
| Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior. |

## 1 – NORMAS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes, utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

**Bases de preparación y presentación de los estados contables**

Los presentes estados contables están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y medición pertinentes, contenidas en las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), excepto las contenidas en la Resolución Técnica (RT) N° 26 sobre Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**Estimaciones contables**

La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

## 2 - Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen cifras patrimoniales al 31/12/2023 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39, que modificó las normas sobre unidad de medida contenidas en la RT N° 17, sección 3.1, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico con tales características, la RT N° 17 proporciona distintos indicadores.

Para favorecer la consistencia en la aplicación de los diferentes indicadores entre distintas entidades, la Interpretación N° 8 establece como indicador clave y condición necesaria para reexpresar las cifras de los estados contables preparados bajo esa RT, al hecho fáctico de que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM), del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) alcance o sobrepase el 100%.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno (JG) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución JG N° 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C. D. N° 107/2018 y su modificatoria la Res. M. D. N° 11/2019), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de febrero de 2003 por la vigencia del Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la FACPCE a través de la Resolución JG N° 287/03, y por el CPCECABA, a través de su Resolución M. D. N° 41/2003, hubiera correspondido la discontinuación de la aplicación del ajuste por inflación a partir del 1 de octubre de 2003; sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de septiembre de 2003 no fueron significativos.

El referido Decreto N° 664/2003 fue derogado tras la promulgación de la Ley N° 27.468, el 3 de diciembre de 2018. Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2018, la Inspección General de Justicia (IGJ) emitió la Resolución General N° 10/20183, que reglamentó la entrada en vigencia de la aplicación de la RT N° 6 y derogó la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación.

Descripción del proceso de reexpresión a moneda de cierre

• Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).

• Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018.

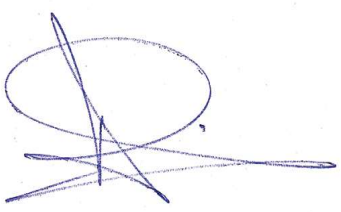
• Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

• Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N° 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del período. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia" separando el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generados por activos de los generados por pasivos, en el estado de resultados.

**Utilización de dispensas opcionales establecidas por RT N° 6 y Resolución JG N° 539/2018 de la FACPCE**

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución N° 539/2018 (FACPCE), en su versión adoptada por el CPCECABA mediante las Resoluciones CD 107/2018 y MD 11/2019, relacionadas con la aplicación posterior de la RT N° 6, tras la reanudación luego de un período de estabilidad:





• No ha presentado la nota requerida por el inciso (b), del párrafo 6, de la Interpretación N° 2 "Estado de Flujo de Efectivo y sus Equivalentes" (FACPCE).

• El estado de flujo de efectivo ha sido presentado por el método directo, mostrando la información ajustada por inflación en forma sintética.

• No ha reconocido impuestos diferidos procedentes de las diferencias temporarias surgidas de comparar el saldo contable de los terrenos, reexpresados de acuerdo con la RT N° 6, con su correspondiente base impositiva, en la medida en que el órgano de administración consideró que será improbable que esas diferencias temporarias se reversarán en un futuro previsible.

• No ha presentado la nota requerida del inciso a), de la sección C.7 -impuesto a las ganancias-, del capítulo VI -Información complementaria-, de la RT N° 9.

• Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)", tal como lo permite la RT N° 6.

## 3 - CRITERIOS DE MEDICIÓN

En cuanto al criterio adoptado para la exposición del Estado de Resultados, la firma optó por las normas de las Resoluciones Técnicas Nro. 8 y 9, modificadas por RT 19, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Los criterios considerados para la valuación de los distintos rubros de los Estados bajo análisis son los encuadrados en la R.T. 6,16 y 17 de la F.A.C.P.C.E.

a) Caja y Bancos, Créditos y Deudas en Moneda Nacional: a su valor nominal, incorporando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada ejercicio según las cláusulas específicas de cada operación.

b) Caja y Bancos, Créditos y Deudas en Moneda Extranjera: a su valor nominal. La sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos y deudas no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Sociedad. Las deudas incluyen la porción devengada de los resultados financieros pertinentes hasta el cierre del ejercicio.

c) Inversiones Temporarias: Los depósitos a plazo fijo y demas inversiones han sido valuados de acuerdo con la suma de dinero entregada en el momento de la transacción más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

d) Bienes de Cambio: están medidos a su costo de reposición al cierre del ejercicio.

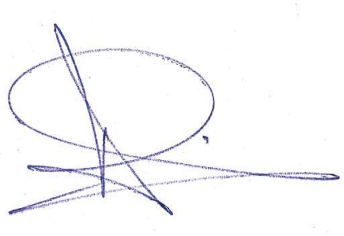
e) Bienes de Uso: están medidos a su costo de adquisición reexpresados de acuerdo a lo indicado en el punto "2 - Unidad de Medida", netos de sus depreciaciones acumuladas.
Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil. El valor de estos activos no supera su valor de utilización económica al cierre del ejercicio.

f) Cuentas del Patrimonio Neto:Las cuentas integrantes del patrimonio neto han sido reexpresadas de acuerdo a lo indicado en el punto "2 - Unidad de Medida".

g) Cuentas del Estado de Resultados: Las cuentas del estado de resultados han sido registradas mediante la aplicación del siguiente criterio: Los ingresos, egresos y gastos se imputan a resultados en función de su devengamiento. Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los importes de tales activos. Las cuentas integrantes del estado de resultados han sido reexpresadas de acuerdo a lo indicado en el punto "2 -Unidad de Medida".

h) Impuesto a las Ganancias: Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la medición contable y la medición fiscal de los activos y de los pasivos, o cuando existan quebrantos impositivos utilizables para compensar ganancias imponibles de ejercicios futuros. A los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido, se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera, esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales a la fecha de emisión de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

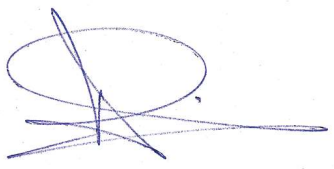
## 4. COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS

| | | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|---|
| **4.1. Caja y Bancos** | | | | | |
| Caja en Moneda Nacional | | $ 15.945.881,74 | | $ 23.421.766,67 | |
| Fondo Fijo Santa Fe | | $ 42.100,00 | | $ 27.438,22 | |
| Caja Colombia | | $ 312.084,88 | | $ 129.604,66 | |
| Mercado Pago | | $ 109.108,13 | | $ 10.738,97 | |
| Caja en Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ 49.851.712,42 | | $ - | |
| Banco Galicia Cta Cte | | $ 901.500,41 | | $ 14.118.825,10 | |
| Banco ICBC Cta Cte | | $ 7.769.566,03 | | $ 1.150.106,99 | |
| Banco Macro Cta Cte | | $ - | | $ - | |
| Banco Santander Rio Cta Cte | | $ 172.124,22 | | $ 165.289,56 | |
| Banco Nacion | | $ 111.462,09 | | $ - | |
| Valores a Depositar | | $ 168.882.763,55 | | $ 60.895.485,72 | |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ - | | $ - | |
| | | $ 244.098.303,47 | | $ 99.919.255,89 | |
| **4.2. Inversiones** | | | | | |
| Fondo Comun de Inversion | (Anexo II) | $ 163.212.722,51 | | $ 4.805.782,40 | |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | (Anexo II) | $ 72.168.499,14 | | $ 42.281.018,57 | |
| | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | | $ 235.381.221,65 | | $ 47.086.800,97 | |
| **4.3. Créditos por Ventas** | | | | | |
| Deudores por Ventas | | $ 137.262.618,60 | $ - | $ 81.883.421,56 | $ - |
| Deudores por Ventas al Exterior | (Anexo I) | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Deudores Morosos | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Deudores en Gestión Judicial | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 137.262.618,60 | $ - | $ 81.883.421,56 | $ - |
| **4.4. Otros Créditos** | | | | | |
| Anticipo Proveedores | | $ 665.500,00 | | $ 2.231.135,35 | |
| Adelantos de Sueldos | | $ - | | $ - | |
| Gastos a Devengar | | $ 460.593,26 | | $ 6.441.546,29 | |
| Depósitos en Garantía de Alquileres | | $ 99.500,00 | | $ 216.674,81 | |
| Cta. Particular Topp Knudsen Hernan | | $ - | | $ - | |
| Cta. Particular Far Sergio Leonardo | | $ - | | $ - | |
| IVA Saldo a Favor 1er Párrafo | | $ - | | $ - | |
| IVA Saldo a Favor 2do Párrafo | | $ - | | $ - | |
| Percepciones IVA | | $ - | | $ 109.600,89 | |
| Saldo a Favor Ingresos Brutos | | $ 2.577.360,82 | | $ 4.153.792,18 | |
| Retención Ingresos Brutos | | $ - | | $ - | |
| Retenciones de Ganancias Efectuadas | | $ - | | $ 502.164,21 | |
| Retenciones SUSS | | $ - | | $ 933.459,56 | |
| Saldo a Favor Imp. a las Ganancias | | $ - | | $ 4.850.380,32 | |
| Retenciones Imp. a las Ganancias | | $ 33.982.552,33 | | $ 20.874.435,04 | |
| Percepciones Imp. a las Ganancias | | $ 5.911.694,75 | | $ 3.324.103,74 | |
| Anticipo Imp a las Ganancias | | $ 7.502.120,32 | | $ 1.720.886,78 | |
| Impuesto Débitos y Créditos Bancarios (PYME) | | $ 8.304.091,26 | | $ 12.039.411,15 | |
| Crédito Bonos LEC | | $ - | | $ 36.027.113,04 | |
| | | $ 59.503.412,74 | | $ 93.424.703,36 | |
| **4.5. Bienes de Cambio** | | | | | |
| Mercaderías de Reventa | (Anexo IV) | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.6. Deudas Comerciales** | | | | | |
| Proveedores | | $ 49.056.121,84 | $ - | $ 20.343.831,03 | $ - |
| Provisión para Gastos | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 49.056.121,84 | $ - | $ 20.343.831,03 | $ - |





| | | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|---|
| **4.7. Deudas Financieras** | | | | | |
| Cheques Diferidos - Banco Santander ICBC | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Préstamos Bancarios - Banco Galicia | | $ 7.500.000,00 | $ 52.500.000,00 | $ 34.932.915,29 | $ 84.837.079,82 |
| Préstamos Bancarios - Banco santander Rio | | $ 840.366,07 | $ 1.041.236,64 | $ 2.893.374,36 | $ 2.170.030,77 |
| Tarjeta AMEX a Pagar | | $ 451.924,45 | $ - | $ 1.628.847,78 | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco Galicia | | $ 14.635.405,73 | $ - | $ 12.936.123,01 | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco ICBC | | $ 859.377,01 | $ - | $ - | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco Santander Río | | $ 14.748,37 | $ - | $ -2.200,55 | $ - |
| Préstamos Bancarios U$S | (Anexo I) | | $ - | $ - | $ - |
| Préstamos Financieros Accionistas U$S | (Anexo I) | | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 24.301.821,63 | $ 53.541.236,64 | $ 52.389.059,89 | $ 87.007.110,59 |
| **4.8. Remuneraciones y Cargas Sociales** | | | | | |
| Remuneraciones a pagar | | $ - | | $ - | |
| Cargas Sociales a pagar | | $ 41.319.105,53 | | $ 41.099.092,55 | |
| Adicional Osde | | $ - | | $ - | |
| Provisión Bono | | $ - | | $ - | |
| Rendicion de Gastos a Pagar | | $ - | | $ - | |
| | | $ 41.319.105,53 | | $ 41.099.092,55 | |
| **4.9. Deudas Sociales** | | | | | |
| Dividendos a Pagar | | $ - | | $ - | |
| Sindicato | | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.10. Deudas Fiscales** | | | | | |
| DGR a Pagar Buenos Aires | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| DGR a Pagar CABA | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| DGR a Pagar Santa Fe | | $ 327.642,10 | $ - | $ 312.014,21 | $ - |
| DGR a Pagar Entre Rios | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Retenciones IIBB a Depositar | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Percepciones IIBB a Depositar | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| IVA a pagar | | $ 31.326.007,24 | $ - | $ 6.259.676,01 | $ - |
| Retenciones de Ganancias a Depositar | | $ 1.416.381,71 | $ - | $ - | $ - |
| Provisión Impuesto a las Ganancias | | $ 62.282.707,45 | $ - | $ 44.621.828,12 | $ - |
| Moratoria AFIP IVA | | $ 13.592.911,06 | $ - | $ - | $ - |
| Moratoria AFIP Cs Sociales | | $ 15.365.574,60 | $ - | $ 28.107.017,00 | $ - |
| | | $ 124.311.224,16 | $ - | $ 79.300.535,34 | $ - |
| **4.11. Previsiones** | | | | | |
| Previsión para indemnizaciones por despidos | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| Previsión para juicios | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.12. Ingresos Por Ventas** | | | | | |
| Ingresos por Servicios Mercado Interno | | $ 2.456.535.467,22 | | $ 2.115.739.087,25 | |
| Ingresos por Servicios Mercado Externo | | $ - | | $ - | |
| | | $ 2.456.535.467,22 | | $ 2.115.739.087,25 | |
| **4.13. Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)** | | | | | |
| *Generados por activos* | | | | | |
| Diferencia de cotización | | $ -802.849,60 | | $ 793.102,62 | |
| Intereses Devengados | | $ 78.031.053,17 | | $ 24.747.436,76 | |
| Resultados Financieros y por Tenencia | | $ -104.959.496,42 | | $ -95.094.283,30 | |
| Pérdida neta | | $ -27.731.292,85 | | $ -69.553.743,92 | |





**4.14. Resultados Extraordinarios**

| | | |
|---|---|---|
| Subsidios FONSOFT | $ -1.052.115,62 | $ -1.729.878,02 |
| Reintegros Seguros | $ 409.321,09 | $ - |
| Ingreso Bonos LEC | $ - | $ 59.623.253,58 |
| | $ -642.794,53 | $ 57.893.375,56 |

| | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|

**4.15. Aumento de Capital**

**4.16. Efectivo y Equivalentes**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Caja en Moneda Nacional | | $ 15.945.881,74 | $ 23.421.766,67 |
| Fondo Fijo Santa Fe | | $ 42.100,00 | $ 27.438,22 |
| Caja Colombia | | $ 312.084,88 | $ 129.604,66 |
| Mercado Pago | | $ 109.108,13 | $ 10.738,97 |
| Caja en Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ 49.851.712,42 | $ - |
| Banco Galicia Cta Cte | | $ 901.500,41 | $ 14.118.825,10 |
| Banco ICBC Cta Cte | | $ 7.769.566,03 | $ 1.150.106,99 |
| Banco Macro Cta Cte | | $ - | $ - |
| Banco Santander Rio Cta Cte | | $ 172.124,22 | $ 165.289,56 |
| Banco Nacion | | $ 111.462,09 | $ - |
| Valores a Depositar | | $ 168.882.763,55 | $ 60.895.485,72 |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ - | $ - |
| Fondo Comun de Inversion | (Anexo II) | $ 163.212.722,51 | $ 4.805.782,40 |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | (Anexo II) | $ 72.168.499,14 | $ 42.281.018,57 |
| | | $ 479.479.525,12 | $ 147.006.056,86 |

**4.17. Clasificación de Créditos y Deudas**

| Vencimientos | Al 31/12/2024 | | |
|---|---|---|---|
| | Créditos por ventas | Deudas comerciales | Préstamos |
| A vencer: | | | |
| 1º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Enero al 31 de Marzo | $ 137.262.618,60 | $ 49.056.121,84 | $ 24.301.821,63 |
| 2º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Abril al 30 de Junio | $ - | $ - | $ - |
| 3º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre | $ - | $ - | $ - |
| 4º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Octubre al 31 de Diciembre | $ - | $ - | $ - |
| Desde el 1 de Enero | $ - | $ - | $ 53.541.236,64 |
| Total | $ 137.262.618,60 | $ 49.056.121,84 | $ 77.843.058,27 |
| Plazo vencido | $ - | $ - | $ - |
| Sin plazo establecido | $ - | $ - | $ - |

| Vencimientos | Al 31/12/2023 | | |
|---|---|---|---|
| | Créditos por ventas | Deudas comerciales | Préstamos |
| A vencer: | | | |
| 1º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Enero al 31 de Marzo | $ 81.883.421,56 | $ 20.343.831,03 | $ 52.389.059,89 |
| 2º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Abril al 30 de Junio | $ - | $ - | $ - |
| 3º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre | $ - | $ - | $ - |
| 4º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Octubre al 31 de Diciembre | $ - | $ - | $ - |
| Desde el 1 de Enero | $ - | $ - | $ 87.007.110,59 |
| Total | $ 81.883.421,56 | $ 20.343.831,03 | $ 139.396.170,48 |
| Plazo vencido | $ - | $ - | $ - |
| Sin plazo establecido | $ - | $ - | $ - |

Tasa de interés promedio aplicable a los saldos de los créditos: ...
Tasa de interés promedio aplicable a los saldos de las deudas y préstamos: ...

**4.18. Contingencias**

**4.19. Determinacion Impuesto a las Ganancias según Ley 27.506 - LEY DE LA ECONOMIA DEL CONOCIMIENTO**

| Concepto | Al 31/12/2024 | | |
|---|---|---|---|
| | Actividades Promovidas | Actividades No Promovidas | Total |
| | | | |
| Resultado Contable Del Ejercicio | $ 422.063.951,76 | $ -170.230.040,10 | $ 251.833.911,66 |
| Ajustes Impositivos | $ 77.346.637,76 | $ 11.876.253,67 | $ 89.222.891,43 |
| Resultado Impositivo Del Ejercicio | $ 499.410.589,52 | $ -158.353.786,43 | $ 341.056.803,09 |
| Impuesto a las Ganancias - Alicuota Aplicable (Escala) | 35,00% | 35,00% | |
| Determinacion Impuesto a las Ganancias | $ 155.706.768,64 | $ - | $ 155.706.768,64 |
| Impuesto a las Ganancias LIBERADO | $ 93.424.061,18 | $ - | $ 93.424.061,18 |
| Impuesto a las Ganancias NO LIBERADO | $ 62.282.707,46 | $ - | $ 62.282.707,46 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO I**

**TOPGROUP S.A.**
**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Rubro | Cantidad | Moneda | Tipo de cambio | Saldo 31/12/2024 | Saldo 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|
| Activo | | | | | |
| *Activo Corriente* | | | | | |
| *Caja y bancos* | | | | | |
| Caja en Moneda Extranjera | 48.306,00 | Dólares estadounidenses | $ 1.032,000 | $ 49.851.712,42 | $ - |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | 0,00 | | $ 89,250 | $ - | $ - |
| | | | | $ 49.851.712,42 | $ - |
| *Créditos por ventas* | | | | | |
| Deudores por Ventas al Exterior | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| | 0,00 | | $ - | $ - | $ - |
| | | | | $ - | $ - |
| *Total del activo* | | | | $ 49.851.712,42 | $ - |
| *Pasivo* | | | | | |
| *Pasivo no corriente* | | | | | |
| *Préstamos* | | | | | |
| Bancarios | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| Financieros (Accionistas) | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| *Total del pasivo* | | | | $ - | $ - |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO II**

**TOPGROUP S.A.**
**OTRAS INVERSIONES**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Cuenta principal y características | Valor al | | Intereses a devengar al | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Inversiones corrientes | | | | |
| Fondo Comun de Inversion | $ 163.212.722,51 | $ 4.805.782,40 | $ - | $ - |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | $ 72.168.499,14 | $ 42.281.018,57 | $ - | $ - |
| | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Total | $ 235.381.221,65 | $ 47.086.800,97 | $ - | $ - |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

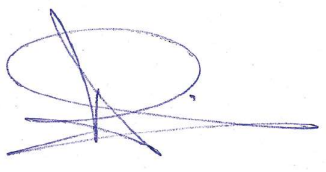
Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO IV**

| TOPGROUP S.A. |
|---|
| COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS |
| Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior. |

| Detalle | Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Existencia inicial | $ - | $ - |
| Compras del Ejercicio | $ - | $ - |
| Gastos Según Cuadro de Gastos | $ 1.529.045.530,65 | $ 1.297.816.749,61 |
| Existencia Final | $ - | $ - |
| Costo de la Mercadería Vendida | $ 1.529.045.530,65 | $ 1.297.816.749,61 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO V**

**TOPGROUP S.A.**

**BIENES DE USO**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Detalle | Valores de origen | | | | | Amortizaciones | | | | | Valor residual al 31/12/2024 | Valor residual al 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Valor al inicio del ejercicio | Actualizaciones | Altas del ejercicio | Bajas del ejercicio | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Actualizaciones | Bajas del ejercicio | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio | | |
| Inmuebles | $ - | | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Mejoras | $ 55.205.575,26 | $ 65.012.093,47 | $ - | $ - | $ 120.217.668,73 | $ 55.205.575,26 | $ 65.012.093,47 | $ - | $ - | $ 120.217.668,73 | $ - | $ - |
| Rodados | $ 1.603.140,53 | $ 1.887.913,63 | $ - | $ - | $ 3.491.054,16 | $ 1.603.140,53 | $ 1.887.913,63 | $ - | $ - | $ 3.491.054,16 | $ - | $ - |
| Hardware | $ 314.614.500,67 | $ 370.505.808,01 | $ 5.120.330,92 | $ - | $ 690.240.639,60 | $ 236.115.144,86 | $ 278.059.194,55 | $ - | $ 93.697.235,84 | $ 607.871.575,25 | $ 82.369.064,35 | $ 170.943.044,75 |
| Muebles y Utiles | $ 36.931.897,88 | $ 43.492.313,86 | $ 1.587.677,78 | $ - | $ 82.011.889,52 | $ 35.715.665,22 | $ 42.060.050,23 | $ - | $ 2.721.263,93 | $ 80.496.979,38 | $ 1.514.910,14 | $ 2.648.512,36 |
| Instalaciones | $ 8.533.642,91 | $ 10.049.525,90 | $ - | $ - | $ 18.583.168,81 | $ 8.533.642,91 | $ 10.049.525,90 | $ - | $ - | $ 18.583.168,81 | $ - | $ - |
| **Total al 31/12/2024** | **$ 416.888.757,25** | **$ 490.947.654,87** | **$ 6.708.008,70** | **$ -** | **$ 914.544.420,82** | **$ 337.173.168,78** | **$ 397.068.777,78** | **$ -** | **$ 96.418.499,77** | **$ 830.660.446,33** | **$ 83.883.974,49** | |
| **Total al 31/12/2023** | **$ 669.600.611,23** | **$ -** | **$ 238.231.469,04** | **$ -** | **$ 907.832.080,27** | **$ 622.174.168,78** | **$ -** | **$ -** | **$ 112.066.354,40** | **$ 734.240.523,18** | | **$ 173.591.557,11** |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO VII**

**TOPGROUP S.A.**

**CUADRO DE GASTOS**

**Información requerida por el artículo 64, inciso b), de la Ley 19.550**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Detalle | Gastos de Administración | Gastos de Comercialización | Gastos de Financiación | Costo de Servicios Vendidos | Amortizaciones | Total al 31/12/2024 | Total al 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sueldos y Jornales | $ 62.250.847,85 | $ 103.751.413,09 | $ - | $ 664.009.043,75 | $ - | $ 830.011.304,69 | $ 668.551.356,02 |
| Cargas Sociales | $ 10.410.567,87 | $ 17.350.946,45 | $ - | $ 111.046.057,25 | $ - | $ 138.807.571,56 | $ 147.740.184,47 |
| Adicional Obra social | $ 5.582.398,00 | $ 9.303.996,67 | $ - | $ 59.545.578,70 | $ - | $ 74.431.973,37 | $ 74.066.803,34 |
| Aguinaldo | $ 5.472.564,26 | $ 9.120.940,44 | $ - | $ 58.374.018,81 | $ - | $ 72.967.523,51 | $ 49.223.261,65 |
| Gastos de Personal | $ 1.848.026,19 | $ 3.080.043,65 | $ - | $ 19.712.279,34 | $ - | $ 24.640.349,17 | $ 21.871.440,07 |
| Autonomos Directores | $ - | $ 4.327.028,86 | $ - | $ - | $ - | $ 4.327.028,86 | $ 5.485.467,21 |
| Indemnizaciones | $ - | $ - | $ - | $ 11.119.410,67 | $ - | $ 11.119.410,67 | $ - |
| Gastos de Representacion | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.360.176,90 |
| Movilidad y Viaticos | $ 1.831.578,94 | $ 9.157.894,68 | $ - | $ 25.642.105,10 | $ - | $ 36.631.578,72 | $ 9.986.748,05 |
| Gastos de Librería y Papeleria | $ 11.217,24 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 11.217,24 | $ 46.839,93 |
| Gastos Legales y Sellados | $ 294.880,61 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 294.880,61 | $ 722.335,95 |
| Mensajeria y Correo | $ 713.911,16 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 713.911,16 | $ 26.337,81 |
| Comisiones de Venta | $ - | $ - | $ - | $ 176.317.789,84 | $ - | $ 176.317.789,84 | $ 161.246.133,88 |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios | $ - | $ - | $ - | $ 348.754.660,34 | $ - | $ 348.754.660,34 | $ 319.856.410,34 |
| Gráfica y Publicidad | $ 1.343.236,83 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.343.236,83 | $ 1.203.035,40 |
| Eventos - Refrigerios | $ 36.242.757,79 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 36.242.757,79 | $ 36.921.854,87 |
| Gastos Sistemas | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 40.083,27 |
| Licencias | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 9.315.792,77 |
| Alquileres y Expensas | $ 20.621.880,08 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 20.621.880,08 | $ 25.193.614,46 |
| Alquileres Impresora | $ 325.496,69 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 325.496,69 | $ 438.095,97 |
| Limpieza, Mantenimiento y Reparación Oficina | $ 9.761.231,03 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 9.761.231,03 | $ 8.022.180,20 |
| Servicios Publicos | $ 5.899.104,49 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 5.899.104,49 | $ 3.969.835,02 |
| Gastos Telefonia e Internet | $ - | $ - | $ - | $ 53.055.411,53 | $ - | $ 53.055.411,53 | $ 42.304.837,65 |
| Seguros | $ - | $ - | $ - | $ 1.469.175,33 | $ - | $ 1.469.175,33 | $ 2.812.360,33 |
| Honorarios Profesionales | $ 25.630.817,31 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 25.630.817,31 | $ 70.453.066,61 |
| Depreciación de bienes de uso (Anexo V) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 96.418.499,77 | $ 96.418.499,77 | $ 112.066.354,40 |
| Depreciación de bienes intangibles (Anexo VI) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Imp. Tasas y Contribuciones | $ 3.974.619,99 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 3.974.619,99 | $ 1.276.843,64 |
| Ingresos Brutos | $ - | $ 50.610.764,65 | $ - | $ - | $ - | $ 50.610.764,65 | $ 38.117.795,32 |
| Bienes Acciones y Participaciones Societarias | $ 553.751,46 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 553.751,46 | $ 528.371,10 |
| Gastos Financieros | $ - | $ - | $ 40.246.025,20 | $ - | $ - | $ 40.246.025,20 | $ 129.235.172,20 |
| Gastos Bancarios | $ - | $ - | $ 11.962.030,27 | $ - | $ - | $ 11.962.030,27 | $ 24.731.150,46 |
| Multas e Intereses Impositivos | $ 14.529.317,51 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 14.529.317,51 | $ 636.662,84 |
| Gastos Directorio | $ - | $ 5.766.705,67 | $ - | $ - | $ - | $ 5.766.705,67 | $ 17.642.534,55 |
| Deudores Incobrables | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Hardware No activable y Reparaciones | $ 1.676.157,11 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.676.157,11 | $ 1.524.421,04 |
| Gastos generales de Oficina | $ 14.928.578,28 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 14.928.578,28 | $ 16.304.540,10 |
| **Total al 31/12/2024** | **$ 223.902.940,69** | **$ 212.469.734,15** | **$ 52.208.055,47** | **$ 1.529.045.530,65** | **$ 96.418.499,77** | **$ 2.114.044.760,73** | |
| **Total al 31/12/2023** | **$ 223.808.361,66** | **$ 215.264.309,52** | **$ 153.966.322,66** | **$ 1.297.816.749,61** | **$ 112.066.354,40** | | **$ 2.002.922.097,82** |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas de
TOPGROUP S.A.
Domicilio Legal: Uruguay 911 - Piso 4° - Depto. "A", Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
C.U.I.T.: 30-70050204-6

## Informe sobre la auditoría de los estados contables

### *Opinión*

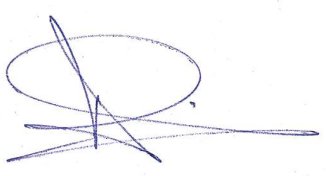
He auditado los estados contables adjuntos de TOPGROUP S.A., que comprende el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre 2024, el Estado de Resultados, elEstado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 2.13 y los anexos I,II y III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023, reexpresadas en moneda de diciembre de 2024 de acuerdo con la metodología descripta en la nota 1.3 a los estados contables, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

En mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de TOPGROUP S.A. al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### *Fundamento de la Opinión*

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).



Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de TOPGROUP S.A., y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

**Énfasis sobre la Unidad de Medida (Ajuste por Inflación)**

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la nota 2 a los estados contables adjuntos, donde se describe que la dirección de la Sociedad ha realizado el ajuste por inflación en el presente ejercicio, según lo establecido por en la RT Nº 6 de FACPCE, la Res. 539/18 (segunda parte) FACPCE y en la CD 107/18 CPCECABA.

**Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente. "Otra información"**

La dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende: La Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

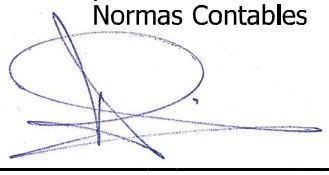
Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

**Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección de TOPGROUP S.A. es responsable de la preparación y presentaciónrazonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables



Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de TOPGROUP S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

**Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables**

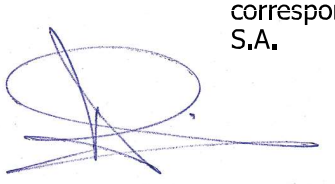
Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de unaincorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de TOPGROUP S.A.



d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de TOPGROUP S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de TOPGROUP S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

f) Me comunico con la dirección de TOPGROUP S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

g) También proporciono a la dirección de TOPGROUP S.A. una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con mi independencia.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

a) Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 33.797.951,51, no exigible a la fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de Mayo de 2025.

Dr. Agustin Paoltroni

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 354 Fº 109

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de mayo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 05/05/2025
Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual
Perteneciente a: TOPGROUP SA S.A.
CUIT: 30-70050204-6
Fecha de Cierre: 31/12/2024
Monto total del Activo: $760.129.530,95
Intervenida por: Dr. AGUSTIN PAOLTRONI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. AGUSTIN PAOLTRONI
Contador Público ( Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As. )
CPCECABA T° 354 F° 109

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N° 880221

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN dapajqbc

# TOPGROUP S.A.

# SOCIEDAD ANONIMA

**BALANCE GENERAL**

**correspondiente al**

**EJERCICIO Nº 27**

**Ejercicio iniciado el 01 de Enero de 2024**

**Finalizado al 31 de Diciembre de 2024**

**ESTADOS CONTABLES AL 31 de diciembre de 2024**

**Denominación de la Sociedad:**
**TOPGROUP S.A.**

**Número de CUIT:**
30-70050204-6

**Domicilio Legal:**
Uruguay 911 - Piso 4º- Depto. "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**Actividad principal:**
Serevicios de Consultores en Informática y Suministro de Programas de Informática.

| | |
|---|---|
| **Inscripción en el Registro Público de Comercio:** | **Estatuto social:**<br>N° 2638 del Libro: 4, Tomo: -, de: S.A. |
| | **Modificaciones estatutarias:**<br>N°12539, del Libro: 69, Tomo: -, de: S.A. |

Inscripción en la Inspección General de Justicia: Nº 1.647.530

Fecha de vencimiento del estatuto: 23/3/2097

| | | |
|---|---|---|
| **ESTADOS CONTABLES**<br>Ejercicio Económico Anual Nº 27<br><br>**Comparativo con el Ejercicio anterior.** | **Iniciado:**<br>**Finalizado:** | 1 de enero de 2024<br>31 de diciembre de 2024 |

**COMPOSICIÓN DEL CAPITAL**

| | | |
|---|---|---|
| Capital suscripto e integrado | $ | 12.000,00 |
| Nueva suscripción e integración de capital | $ | - |
| Capital suscripto pendiente de integración | $ | - |
| Total | $ | 12.000,00 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

# MEMORIA

**Señores Accionistas de TopGroup S.A.**

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, tenemos el agrado de someter a vuestra consideración la presente Memoria, el Balance General, los Estados de Resultados y la evolución del Patrimonio Neto y el Inventario, correspondiente al Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

## ASPECTOS CONTABLES

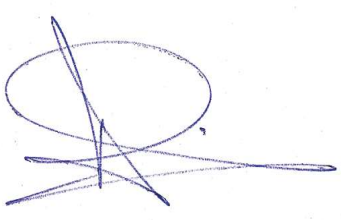
El citado Estado Contable presenta una ganancia de $251.833.911,66. Es de destacar que rigen actualmente las nuevas normas emitidas por la Inspección General de Justicia respecto particularmente al destino a darle a los Resultados No Asignados. Básicamente las normas determinan que la Asamblea debe decidir el destino específico de los Resultados no Asignados sin diferir la decisión sobre los mismos mediante el habitual destino de "A Cuenta Nueva". Analizada la situación financiera de la empresa y las necesidades de Capital de Trabajo, este Directorio propone que el Remanente de los Resultados No Asignados, sea afectado en su totalidad a Reservas.

Al concluir el ejercicio, el saldo de la cuenta de Resultados no Asignados asciende a $365.507.441,22.- En tal sentido destaca que, de acuerdo con la legislación vigente el ejercicio a considerar se encuentra ajustado por inflación; identificando por separado, el resultado del ejercicio por la suma de $251.833.911,66.- y los resultados no asignados originados por la reexpresión del patrimonio al inicio del ejercicio son de $113.673.529,56.- La Asamblea soberana resuelve por decisión unánime destinar:

| | | |
|---|---|---|
| A Reserva Legal | $ | 601.973,43.- |
| A Reserva Facultativa | $ | 289.905.467,79.- |
| A Dividendos Directorio | $ | 75.000.000,00.- |

Para finalizar, reiteramos nuestro agradecimiento a todos aquellos que nos han apoyado para el logro de nuestros objetivos societarios.

**EL DIRECTORIO**





**TOPGROUP S.A.**

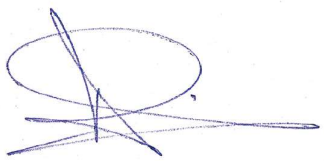
**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 | | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Activo** | | | | **Pasivo** | | | |
| **Activo corriente** | | | | **Pasivo Corriente** | | | |
| Caja y Bancos | (Nota 4.1. y Anexo I) | $ 244.098.303,47 | $ 99.919.255,89 | Deudas Comerciales | (Nota 4.6.) | $ 49.056.121,84 | $ 20.343.831,03 |
| Inversiones Temporarias | (Nota 4.2. y Anexo II) | $ 235.381.221,65 | $ 47.086.800,97 | Deudas Financieras | (Nota 4.7. y Anexo I) | $ 24.301.821,63 | $ 52.389.059,89 |
| Créditos por Ventas | (Nota 4.3. y Anexo I) | $ 137.262.618,60 | $ 81.883.421,56 | Remuneraciones y Cargas Sociales | (Nota 4.8.) | $ 41.319.105,53 | $ 41.099.092,55 |
| Otros Créditos | (Nota 4.4.) | $ 59.503.412,74 | $ 93.424.703,36 | Deudas Sociales | (Nota 4.9.) | $ - | $ - |
| Bienes de Cambio | (Nota 4.5. y Anexo V) | $ - | $ - | Cargas Fiscales | (Nota 4.10.) | $ 124.311.224,16 | $ 79.300.535,34 |
| **Total del Activo Corriente** | | **$ 676.245.556,46** | **$ 322.314.181,78** | Previsiones | (Nota 4.11. y Anexo III) | $ - | $ - |
| | | | | **Total Pasivo Corriente** | | **$ 238.988.273,16** | **$ 193.132.518,81** |
| **Activo no corriente** | | | | **Pasivo no corriente** | | | |
| Créditos por Ventas | (Nota 4.3. y Anexo I) | $ - | $ - | Deudas Financieras | (Nota 4.7.) | $ 53.541.236,64 | $ 87.007.110,59 |
| Bienes de Uso | (Anexo V) | $ 83.883.974,49 | $ 173.591.557,11 | Deudas Fiscales | (Nota 4.10.) | $ - | $ - |
| Activos Intangibles | (Anexo VI) | $ - | $ - | **Total del Pasivo No Corriente** | | **$ 53.541.236,64** | **$ 87.007.110,59** |
| **Total del Activo No Corriente** | | **$ 83.883.974,49** | **$ 173.591.557,11** | | | | |
| **Total del Activo** | | **$ 760.129.530,95** | **$ 495.905.738,89** | **Total del pasivo** | | **$ 292.529.509,80** | **$ 280.139.629,40** |
| | | | | **Patrimonio Neto (según estado correspondiente)** | | **$ 467.600.021,15** | **$ 215.766.109,49** |
| | | | | **Total del Pasivo, Participación de Terceros y Patrimonio Neto** | | **$ 760.129.530,95** | **$ 495.905.738,89** |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

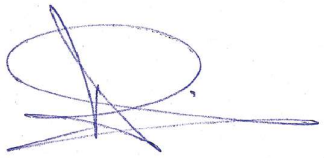
**ESTADO DE RESULTADOS**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| Ingresos Por Ventas | (Nota 4.12.) | $ 2.456.535.467,22 | $ 2.115.739.087,25 |
| Costo de los Bienes Vendidos y Servicios Prestados | | $ -1.529.045.530,65 | $ -1.297.816.749,61 |
| Resultado Bruto | | $ 927.489.936,57 | $ 817.922.337,64 |
| Gastos de Administración | (Anexo VII) | $ -223.902.940,69 | $ -223.808.361,66 |
| Gastos de Comercialización | (Anexo VII) | $ -212.469.734,15 | $ -215.264.309,52 |
| Gastos de Financiación | (Anexo VII) | $ -52.208.055,47 | $ -153.966.322,66 |
| Resultados Financieros y por Tenencia | (Nota 4.13.) | $ -27.731.292,85 | $ -69.553.743,92 |
| Resultado Ordinario | | $ 411.177.913,41 | $ 155.329.599,88 |
| Egresos Extraordinarios | (Nota 4.14.) | $ -642.794,53 | $ 57.893.375,56 |
| Resultado Antes de Impuestos y Amortizaciones | | $ 410.535.118,88 | $ 213.222.975,44 |
| Amortizaciones | (Anexo VII) | $ -96.418.499,77 | $ -112.066.354,40 |
| Impuesto a las Ganancias | | $ -62.282.707,45 | $ -44.621.828,12 |
| Resultado del Ejercicio | | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Rubros | Aportes de los propietarios | | | | Resultados acumulados | | | | | Patrimonio neto | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Ganancias Reservadas | | | Resultados Diferidos | Resultados no Asignados | | |
| | Capital suscripto | Ajuste de Capital | Aportes Irrevocables | Total | Reserva Legal | Otras Reservas | Total | | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Saldos al inicio del Ejercicio | $ 12.000,00 | $ 6.058.173,77 | $ - | $ 6.070.173,77 | $ 265.038,87 | $ 21.890.620,06 | $ 22.155.658,93 | $ - | $ 187.540.276,79 | $ 215.766.109,49 | $ 159.231.316,57 |
| Distribución según Asamblea Gral Ordinaria del 31/5/2024 (Nota 4.15.) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 347.022,45 | $ 73.519.724,78 | $ 73.866.747,23 | $ - | $ -73.866.747,23 | $ - | $ - |
| Distribucion de Dividendos | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Aumento del ejercicio | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Resultado del ejercicio | | | | | | | | | $ 251.833.911,66 | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |
| Saldos al cierre del ejercicio | $ 12.000,00 | $ 6.058.173,77 | $ - | $ 6.070.173,77 | $ 612.061,32 | $ 95.410.344,84 | $ 96.022.406,16 | $ - | $ 365.507.441,22 | $ 467.600.021,15 | $ 215.766.109,49 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método indirecto)**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| ***Variaciones del efectivo*** | | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|---|
| Efectivo al Inicio del Ejercicio | (Nota 4.16.) | $ 147.006.056,86 | $ 128.694.176,78 |
| Efectivo al Cierre del Ejercicio | (Nota 4.16.) | $ 479.479.525,12 | $ 147.006.056,86 |
| Aumento (Disminución) Neto del Efectivo | | $ 332.473.468,26 | $ 18.311.880,08 |
| | | | |
| ***Causas de las variaciones del efectivo*** | | | |
| ***Actividades operativas*** | | | |
| Ganancia (Pérdida) Ordinaria del Ejercicio | | $ 251.833.911,66 | $ 56.534.792,92 |
| | | | |
| ***Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas:*** | | | |
| Depreciación de Bienes de Uso | | $ 96.418.499,77 | $ 112.066.354,40 |
| Depreciación de Bienes Intangibles | | $ - | $ - |
| | | | |
| ***Cambios en activos y pasivos operativos:*** | | | |
| (Aumento) Disminución en Créditos por Ventas | | $ -55.379.197,04 | $ 8.375.881,95 |
| (Aumento) Disminución en Otros Créditos | | $ 33.921.290,62 | $ 47.440.802,21 |
| (Aumento) Disminución en Bienes de Cambio | | $ - | $ - |
| Aumento (Disminución) en Deudas Comerciales | | $ 28.712.290,81 | $ -29.249.237,95 |
| Aumento (Disminución) en Remuneraciones y Cargas Sociales | | $ -28.087.238,26 | $ 5.794.714,02 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Sociales | | $ 220.012,98 | $ -24.558.378,04 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Fiscales | | $ - | $ -1.179.950,69 |
| Aumento (Disminución) en Deudas Financieras | | $ 11.544.814,87 | $ 81.318.370,33 |
| Aumento (Disminución) en Previsiones | | $ - | $ - |
| | | | |
| ***Distribucion de Resultados Anteriores*** | | | |
| Dividendos en Efectivo | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas ordinarias* | | $ 339.184.385,41 | $ 256.543.349,15 |
| | | | |
| Siniestros por recuperos | (Nota 4.14) | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas extraordinarias* | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas* | | $ 339.184.385,41 | $ 256.543.349,15 |
| | | | |
| ***Actividades de inversión*** | | | |
| Pago por compra de Bienes de Uso | | $ -6.710.917,15 | $ -238.231.469,07 |
| Pago por compra de Bienes Intangibles | | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de inversión* | | $ -6.710.917,15 | $ -238.231.469,07 |
| | | | |
| ***Actividades de financiación*** | | | |
| Aportes de los propietarios | | $ - | $ - |
| *Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación* | | $ - | $ - |
| | | | |
| *Aumento (Disminución) Neto del Efectivo* | | $ 332.473.468,26 | $ 18.311.880,08 |

Las notas 1 a 4 y los anexos I a VII son parte integrante de los presentes estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

| TOPGROUP S.A. |
| --- |
| NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES |
| Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior. |

## 1 – NORMAS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes, utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

**Bases de preparación y presentación de los estados contables**

Los presentes estados contables están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y medición pertinentes, contenidas en las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), excepto las contenidas en la Resolución Técnica (RT) N° 26 sobre Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**Estimaciones contables**

La preparación de estados contables requiere que el órgano de administración de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

## 2 - Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen cifras patrimoniales al 31/12/2023 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39, que modificó las normas sobre unidad de medida contenidas en la RT N° 17, sección 3.1, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico con tales características, la RT N° 17 proporciona distintos indicadores.

Para favorecer la consistencia en la aplicación de los diferentes indicadores entre distintas entidades, la Interpretación N° 8 establece como indicador clave y condición necesaria para reexpresar las cifras de los estados contables preparados bajo esa RT, al hecho fáctico de que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM), del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) alcance o sobrepase el 100%.

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno (JG) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución JG N° 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C. D. N° 107/2018 y su modificatoria la Res. M. D. N° 11/2019), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de febrero de 2003 por la vigencia del Decreto N° 664/2003 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la FACPCE a través de la Resolución JG N° 287/03, y por el CPCECABA, a través de su Resolución M. D. N° 41/2003, hubiera correspondido la discontinuación de la aplicación del ajuste por inflación a partir del 1 de octubre de 2003; sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de septiembre de 2003 no fueron significativos.

El referido Decreto N° 664/2003 fue derogado tras la promulgación de la Ley N° 27.468, el 3 de diciembre de 2018. Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2018, la Inspección General de Justicia (IGJ) emitió la Resolución General N° 10/20183, que reglamentó la entrada en vigencia de la aplicación de la RT N° 6 y derogó la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación.

Descripción del proceso de reexpresión a moneda de cierre

• Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).

• Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la Resolución JG N° 539/2018.

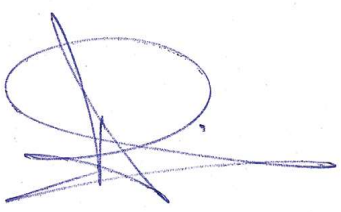
• Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

• Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N° 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del período. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia" separando el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda generados por activos de los generados por pasivos, en el estado de resultados.

**Utilización de dispensas opcionales establecidas por RT N° 6 y Resolución JG N° 539/2018 de la FACPCE**

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución N° 539/2018 (FACPCE), en su versión adoptada por el CPCECABA mediante las Resoluciones CD 107/2018 y MD 11/2019, relacionadas con la aplicación posterior de la RT N° 6, tras la reanudación luego de un período de estabilidad:





• No ha presentado la nota requerida por el inciso (b), del párrafo 6, de la Interpretación N° 2 "Estado de Flujo de Efectivo y sus Equivalentes" (FACPCE).

• El estado de flujo de efectivo ha sido presentado por el método directo, mostrando la información ajustada por inflación en forma sintética.

• No ha reconocido impuestos diferidos procedentes de las diferencias temporarias surgidas de comparar el saldo contable de los terrenos, reexpresados de acuerdo con la RT N° 6, con su correspondiente base impositiva, en la medida en que el órgano de administración consideró que será improbable que esas diferencias temporarias se reversarán en un futuro previsible.

• No ha presentado la nota requerida del inciso a), de la sección C.7 -impuesto a las ganancias-, del capítulo VI -Información complementaria-, de la RT N° 9.

• Optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)", tal como lo permite la RT N° 6.

## 3 - CRITERIOS DE MEDICIÓN

En cuanto al criterio adoptado para la exposición del Estado de Resultados, la firma optó por las normas de las Resoluciones Técnicas Nro. 8 y 9, modificadas por RT 19, de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Los criterios considerados para la valuación de los distintos rubros de los Estados bajo análisis son los encuadrados en la R.T. 6,16 y 17 de la F.A.C.P.C.E.

a) Caja y Bancos, Créditos y Deudas en Moneda Nacional: a su valor nominal, incorporando, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada ejercicio según las cláusulas específicas de cada operación.

b) Caja y Bancos, Créditos y Deudas en Moneda Extranjera: a su valor nominal. La sociedad ha estimado que el valor descontado de sus créditos y deudas no difiere significativamente de los valores expuestos en los estados contables, debido a los plazos promedio de cobro y pago con los que opera la Sociedad. Las deudas incluyen la porción devengada de los resultados financieros pertinentes hasta el cierre del ejercicio.

c) Inversiones Temporarias: Los depósitos a plazo fijo y demas inversiones han sido valuados de acuerdo con la suma de dinero entregada en el momento de la transacción más los resultados financieros devengados en base a la tasa interna de retorno determinada en dicha oportunidad.

d) Bienes de Cambio: están medidos a su costo de reposición al cierre del ejercicio.

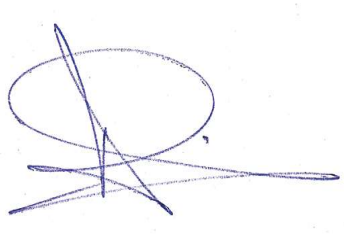
e) Bienes de Uso: están medidos a su costo de adquisición reexpresados de acuerdo a lo indicado en el punto "2 - Unidad de Medida", netos de sus depreciaciones acumuladas.
Las depreciaciones están calculadas por el método de la línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de dicha vida útil. El valor de estos activos no supera su valor de utilización económica al cierre del ejercicio.

f) Cuentas del Patrimonio Neto:Las cuentas integrantes del patrimonio neto han sido reexpresadas de acuerdo a lo indicado en el punto "2 - Unidad de Medida".

g) Cuentas del Estado de Resultados: Las cuentas del estado de resultados han sido registradas mediante la aplicación del siguiente criterio: Los ingresos, egresos y gastos se imputan a resultados en función de su devengamiento. Los cargos por consumos de activos no monetarios se calcularon en función de los importes de tales activos. Las cuentas integrantes del estado de resultados han sido reexpresadas de acuerdo a lo indicado en el punto "2 -Unidad de Medida".

h) Impuesto a las Ganancias: Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido, en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la medición contable y la medición fiscal de los activos y de los pasivos, o cuando existan quebrantos impositivos utilizables para compensar ganancias imponibles de ejercicios futuros. A los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido, se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera, esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales a la fecha de emisión de los estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**TOPGROUP S.A.**
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

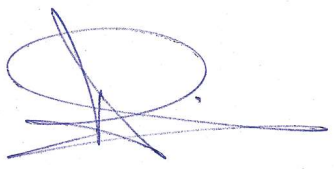
## 4. COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS

| | | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|---|
| **4.1. Caja y Bancos** | | | | | |
| Caja en Moneda Nacional | | $ 15.945.881,74 | | $ 23.421.766,67 | |
| Fondo Fijo Santa Fe | | $ 42.100,00 | | $ 27.438,22 | |
| Caja Colombia | | $ 312.084,88 | | $ 129.604,66 | |
| Mercado Pago | | $ 109.108,13 | | $ 10.738,97 | |
| Caja en Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ 49.851.712,42 | | $ - | |
| Banco Galicia Cta Cte | | $ 901.500,41 | | $ 14.118.825,10 | |
| Banco ICBC Cta Cte | | $ 7.769.566,03 | | $ 1.150.106,99 | |
| Banco Macro Cta Cte | | $ - | | $ - | |
| Banco Santander Rio Cta Cte | | $ 172.124,22 | | $ 165.289,56 | |
| Banco Nacion | | $ 111.462,09 | | $ - | |
| Valores a Depositar | | $ 168.882.763,55 | | $ 60.895.485,72 | |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ - | | $ - | |
| | | $ 244.098.303,47 | | $ 99.919.255,89 | |
| **4.2. Inversiones** | | | | | |
| Fondo Comun de Inversion | (Anexo II) | $ 163.212.722,51 | | $ 4.805.782,40 | |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | (Anexo II) | $ 72.168.499,14 | | $ 42.281.018,57 | |
| | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | | $ 235.381.221,65 | | $ 47.086.800,97 | |
| **4.3. Créditos por Ventas** | | | | | |
| Deudores por Ventas | | $ 137.262.618,60 | $ - | $ 81.883.421,56 | $ - |
| Deudores por Ventas al Exterior | (Anexo I) | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Deudores Morosos | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Deudores en Gestión Judicial | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 137.262.618,60 | $ - | $ 81.883.421,56 | $ - |
| **4.4. Otros Créditos** | | | | | |
| Anticipo Proveedores | | $ 665.500,00 | | $ 2.231.135,35 | |
| Adelantos de Sueldos | | $ - | | $ - | |
| Gastos a Devengar | | $ 460.593,26 | | $ 6.441.546,29 | |
| Depósitos en Garantía de Alquileres | | $ 99.500,00 | | $ 216.674,81 | |
| Cta. Particular Topp Knudsen Hernan | | $ - | | $ - | |
| Cta. Particular Far Sergio Leonardo | | $ - | | $ - | |
| IVA Saldo a Favor 1er Párrafo | | $ - | | $ - | |
| IVA Saldo a Favor 2do Párrafo | | $ - | | $ - | |
| Percepciones IVA | | $ - | | $ 109.600,89 | |
| Saldo a Favor Ingresos Brutos | | $ 2.577.360,82 | | $ 4.153.792,18 | |
| Retención Ingresos Brutos | | $ - | | $ - | |
| Retenciones de Ganancias Efectuadas | | $ - | | $ 502.164,21 | |
| Retenciones SUSS | | $ - | | $ 933.459,56 | |
| Saldo a Favor Imp. a las Ganancias | | $ - | | $ 4.850.380,32 | |
| Retenciones Imp. a las Ganancias | | $ 33.982.552,33 | | $ 20.874.435,04 | |
| Percepciones Imp. a las Ganancias | | $ 5.911.694,75 | | $ 3.324.103,74 | |
| Anticipo Imp a las Ganancias | | $ 7.502.120,32 | | $ 1.720.886,78 | |
| Impuesto Débitos y Créditos Bancarios (PYME) | | $ 8.304.091,26 | | $ 12.039.411,15 | |
| Crédito Bonos LEC | | $ - | | $ 36.027.113,04 | |
| | | $ 59.503.412,74 | | $ 93.424.703,36 | |
| **4.5. Bienes de Cambio** | | | | | |
| Mercaderías de Reventa | (Anexo IV) | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.6. Deudas Comerciales** | | | | | |
| Proveedores | | $ 49.056.121,84 | $ - | $ 20.343.831,03 | $ - |
| Provisión para Gastos | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 49.056.121,84 | $ - | $ 20.343.831,03 | $ - |





| | | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|---|
| **4.7. Deudas Financieras** | | | | | |
| Cheques Diferidos - Banco Santander ICBC | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Préstamos Bancarios - Banco Galicia | | $ 7.500.000,00 | $ 52.500.000,00 | $ 34.932.915,29 | $ 84.837.079,82 |
| Préstamos Bancarios - Banco santander Rio | | $ 840.366,07 | $ 1.041.236,64 | $ 2.893.374,36 | $ 2.170.030,77 |
| Tarjeta AMEX a Pagar | | $ 451.924,45 | $ - | $ 1.628.847,78 | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco Galicia | | $ 14.635.405,73 | $ - | $ 12.936.123,01 | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco ICBC | | $ 859.377,01 | $ - | $ - | $ - |
| Tarjeta Visa a Pagar - Banco Santander Río | | $ 14.748,37 | $ - | $ -2.200,55 | $ - |
| Préstamos Bancarios U$S | (Anexo I) | | $ - | $ - | $ - |
| Préstamos Financieros Accionistas U$S | (Anexo I) | | $ - | $ - | $ - |
| | | $ 24.301.821,63 | $ 53.541.236,64 | $ 52.389.059,89 | $ 87.007.110,59 |
| **4.8. Remuneraciones y Cargas Sociales** | | | | | |
| Remuneraciones a pagar | | $ - | | $ - | |
| Cargas Sociales a pagar | | $ 41.319.105,53 | | $ 41.099.092,55 | |
| Adicional Osde | | $ - | | $ - | |
| Provisión Bono | | $ - | | $ - | |
| Rendicion de Gastos a Pagar | | $ - | | $ - | |
| | | $ 41.319.105,53 | | $ 41.099.092,55 | |
| **4.9. Deudas Sociales** | | | | | |
| Dividendos a Pagar | | $ - | | $ - | |
| Sindicato | | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.10. Deudas Fiscales** | | | | | |
| DGR a Pagar Buenos Aires | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| DGR a Pagar CABA | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| DGR a Pagar Santa Fe | | $ 327.642,10 | $ - | $ 312.014,21 | $ - |
| DGR a Pagar Entre Rios | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Retenciones IIBB a Depositar | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Percepciones IIBB a Depositar | | $ - | $ - | $ - | $ - |
| IVA a pagar | | $ 31.326.007,24 | $ - | $ 6.259.676,01 | $ - |
| Retenciones de Ganancias a Depositar | | $ 1.416.381,71 | $ - | $ - | $ - |
| Provisión Impuesto a las Ganancias | | $ 62.282.707,45 | $ - | $ 44.621.828,12 | $ - |
| Moratoria AFIP IVA | | $ 13.592.911,06 | $ - | $ - | $ - |
| Moratoria AFIP Cs Sociales | | $ 15.365.574,60 | $ - | $ 28.107.017,00 | $ - |
| | | $ 124.311.224,16 | $ - | $ 79.300.535,34 | $ - |
| **4.11. Previsiones** | | | | | |
| Previsión para indemnizaciones por despidos | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| Previsión para juicios | (Anexo II) | $ - | | $ - | |
| | | $ - | | $ - | |
| **4.12. Ingresos Por Ventas** | | | | | |
| Ingresos por Servicios Mercado Interno | | $ 2.456.535.467,22 | | $ 2.115.739.087,25 | |
| Ingresos por Servicios Mercado Externo | | $ - | | $ - | |
| | | $ 2.456.535.467,22 | | $ 2.115.739.087,25 | |
| **4.13. Resultados Financieros y por Tenencia (incluye RECPAM)** | | | | | |
| *Generados por activos* | | | | | |
| Diferencia de cotización | | $ -802.849,60 | | $ 793.102,62 | |
| Intereses Devengados | | $ 78.031.053,17 | | $ 24.747.436,76 | |
| Resultados Financieros y por Tenencia | | $ -104.959.496,42 | | $ -95.094.283,30 | |
| Pérdida neta | | $ -27.731.292,85 | | $ -69.553.743,92 | |





**4.14. Resultados Extraordinarios**

| | | |
|---|---|---|
| Subsidios FONSOFT | $ -1.052.115,62 | $ -1.729.878,02 |
| Reintegros Seguros | $ 409.321,09 | $ - |
| Ingreso Bonos LEC | $ - | $ 59.623.253,58 |
| | $ -642.794,53 | $ 57.893.375,56 |

| | 31/12/2024 Corriente | 31/12/2024 No corriente | 31/12/2023 Corriente | 31/12/2023 No corriente |
|---|---|---|---|---|

**4.15. Aumento de Capital**

**4.16. Efectivo y Equivalentes**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Caja en Moneda Nacional | | $ 15.945.881,74 | $ 23.421.766,67 |
| Fondo Fijo Santa Fe | | $ 42.100,00 | $ 27.438,22 |
| Caja Colombia | | $ 312.084,88 | $ 129.604,66 |
| Mercado Pago | | $ 109.108,13 | $ 10.738,97 |
| Caja en Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ 49.851.712,42 | $ - |
| Banco Galicia Cta Cte | | $ 901.500,41 | $ 14.118.825,10 |
| Banco ICBC Cta Cte | | $ 7.769.566,03 | $ 1.150.106,99 |
| Banco Macro Cta Cte | | $ - | $ - |
| Banco Santander Rio Cta Cte | | $ 172.124,22 | $ 165.289,56 |
| Banco Nacion | | $ 111.462,09 | $ - |
| Valores a Depositar | | $ 168.882.763,55 | $ 60.895.485,72 |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | (Anexo I) | $ - | $ - |
| Fondo Comun de Inversion | (Anexo II) | $ 163.212.722,51 | $ 4.805.782,40 |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | (Anexo II) | $ 72.168.499,14 | $ 42.281.018,57 |
| | | $ 479.479.525,12 | $ 147.006.056,86 |

**4.17. Clasificación de Créditos y Deudas**

| Vencimientos | Al 31/12/2024 | | |
|---|---|---|---|
| | Créditos por ventas | Deudas comerciales | Préstamos |
| A vencer: | | | |
| 1º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Enero al 31 de Marzo | $ 137.262.618,60 | $ 49.056.121,84 | $ 24.301.821,63 |
| 2º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Abril al 30 de Junio | $ - | $ - | $ - |
| 3º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre | $ - | $ - | $ - |
| 4º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Octubre al 31 de Diciembre | $ - | $ - | $ - |
| Desde el 1 de Enero | $ - | $ - | $ 53.541.236,64 |
| Total | $ 137.262.618,60 | $ 49.056.121,84 | $ 77.843.058,27 |
| Plazo vencido | $ - | $ - | $ - |
| Sin plazo establecido | $ - | $ - | $ - |

| Vencimientos | Al 31/12/2023 | | |
|---|---|---|---|
| | Créditos por ventas | Deudas comerciales | Préstamos |
| A vencer: | | | |
| 1º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Enero al 31 de Marzo | $ 81.883.421,56 | $ 20.343.831,03 | $ 52.389.059,89 |
| 2º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Abril al 30 de Junio | $ - | $ - | $ - |
| 3º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Julio al 30 de Septiembre | $ - | $ - | $ - |
| 4º trimestre siguiente que abarca desde el 1 de Octubre al 31 de Diciembre | $ - | $ - | $ - |
| Desde el 1 de Enero | $ - | $ - | $ 87.007.110,59 |
| Total | $ 81.883.421,56 | $ 20.343.831,03 | $ 139.396.170,48 |
| Plazo vencido | $ - | $ - | $ - |
| Sin plazo establecido | $ - | $ - | $ - |

Tasa de interés promedio aplicable a los saldos de los créditos: ...
Tasa de interés promedio aplicable a los saldos de las deudas y préstamos: ...

**4.18. Contingencias**

**4.19. Determinacion Impuesto a las Ganancias según Ley 27.506 - LEY DE LA ECONOMIA DEL CONOCIMIENTO**

| Concepto | Al 31/12/2024 | | |
|---|---|---|---|
| | Actividades Promovidas | Actividades No Promovidas | Total |
| | | | |
| Resultado Contable Del Ejercicio | $ 422.063.951,76 | $ -170.230.040,10 | $ 251.833.911,66 |
| Ajustes Impositivos | $ 77.346.637,76 | $ 11.876.253,67 | $ 89.222.891,43 |
| Resultado Impositivo Del Ejercicio | $ 499.410.589,52 | $ -158.353.786,43 | $ 341.056.803,09 |
| Impuesto a las Ganancias - Alicuota Aplicable (Escala) | 35,00% | 35,00% | |
| Determinacion Impuesto a las Ganancias | $ 155.706.768,64 | $ - | $ 155.706.768,64 |
| Impuesto a las Ganancias LIBERADO | $ 93.424.061,18 | $ - | $ 93.424.061,18 |
| Impuesto a las Ganancias NO LIBERADO | $ 62.282.707,46 | $ - | $ 62.282.707,46 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO I**

**TOPGROUP S.A.**
**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Rubro | Cantidad | Moneda | Tipo de cambio | Saldo 31/12/2024 | Saldo 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|
| Activo | | | | | |
| *Activo Corriente* | | | | | |
| *Caja y bancos* | | | | | |
| Caja en Moneda Extranjera | 48.306,00 | Dólares estadounidenses | $ 1.032,000 | $ 49.851.712,42 | $ - |
| Banco Macro Cta Cte Moneda Extranjera | 0,00 | | $ 89,250 | $ - | $ - |
| | | | | $ 49.851.712,42 | $ - |
| *Créditos por ventas* | | | | | |
| Deudores por Ventas al Exterior | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| | 0,00 | | $ - | $ - | $ - |
| | | | | $ - | $ - |
| *Total del activo* | | | | $ 49.851.712,42 | $ - |
| *Pasivo* | | | | | |
| *Pasivo no corriente* | | | | | |
| *Préstamos* | | | | | |
| Bancarios | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| Financieros (Accionistas) | 0,00 | Dólares estadounidenses | $ - | $ - | $ - |
| *Total del pasivo* | | | | $ - | $ - |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO II**

**TOPGROUP S.A.**
**OTRAS INVERSIONES**
**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Cuenta principal y características | Valor al | | Intereses a devengar al | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2024 | 31/12/2023 | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
| Inversiones corrientes | | | | |
| Fondo Comun de Inversion | $ 163.212.722,51 | $ 4.805.782,40 | $ - | $ - |
| Conosur Inversiones Cuenta Comitente | $ 72.168.499,14 | $ 42.281.018,57 | $ - | $ - |
| | $ - | $ - | $ - | $ - |
| | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Total | $ 235.381.221,65 | $ 47.086.800,97 | $ - | $ - |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109

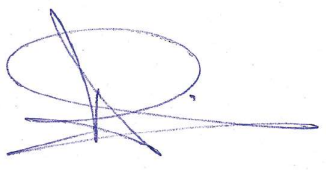
Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO IV**

| TOPGROUP S.A. |
|---|
| COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS |
| Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior. |

| Detalle | Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Existencia inicial | $ - | $ - |
| Compras del Ejercicio | $ - | $ - |
| Gastos Según Cuadro de Gastos | $ 1.529.045.530,65 | $ 1.297.816.749,61 |
| Existencia Final | $ - | $ - |
| Costo de la Mercadería Vendida | $ 1.529.045.530,65 | $ 1.297.816.749,61 |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.



Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº354 Fº109



Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO V**

**TOPGROUP S.A.**

**BIENES DE USO**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Detalle | Valores de origen | | | | | Amortizaciones | | | | | Valor residual al 31/12/2024 | Valor residual al 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Valor al inicio del ejercicio | Actualizaciones | Altas del ejercicio | Bajas del ejercicio | Valor al cierre del ejercicio | Acumuladas al inicio del ejercicio | Actualizaciones | Bajas del ejercicio | Del ejercicio | Acumuladas al cierre del ejercicio | | |
| Inmuebles | $ - | | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Mejoras | $ 55.205.575,26 | $ 65.012.093,47 | $ - | $ - | $ 120.217.668,73 | $ 55.205.575,26 | $ 65.012.093,47 | $ - | $ - | $ 120.217.668,73 | $ - | $ - |
| Rodados | $ 1.603.140,53 | $ 1.887.913,63 | $ - | $ - | $ 3.491.054,16 | $ 1.603.140,53 | $ 1.887.913,63 | $ - | $ - | $ 3.491.054,16 | $ - | $ - |
| Hardware | $ 314.614.500,67 | $ 370.505.808,01 | $ 5.120.330,92 | $ - | $ 690.240.639,60 | $ 236.115.144,86 | $ 278.059.194,55 | $ - | $ 93.697.235,84 | $ 607.871.575,25 | $ 82.369.064,35 | $ 170.943.044,75 |
| Muebles y Utiles | $ 36.931.897,88 | $ 43.492.313,86 | $ 1.587.677,78 | $ - | $ 82.011.889,52 | $ 35.715.665,22 | $ 42.060.050,23 | $ - | $ 2.721.263,93 | $ 80.496.979,38 | $ 1.514.910,14 | $ 2.648.512,36 |
| Instalaciones | $ 8.533.642,91 | $ 10.049.525,90 | $ - | $ - | $ 18.583.168,81 | $ 8.533.642,91 | $ 10.049.525,90 | $ - | $ - | $ 18.583.168,81 | $ - | $ - |
| **Total al 31/12/2024** | **$ 416.888.757,25** | **$ 490.947.654,87** | **$ 6.708.008,70** | **$ -** | **$ 914.544.420,82** | **$ 337.173.168,78** | **$ 397.068.777,78** | **$ -** | **$ 96.418.499,77** | **$ 830.660.446,33** | **$ 83.883.974,49** | |
| **Total al 31/12/2023** | **$ 669.600.611,23** | **$ -** | **$ 238.231.469,04** | **$ -** | **$ 907.832.080,27** | **$ 622.174.168,78** | **$ -** | **$ -** | **$ 112.066.354,40** | **$ 734.240.523,18** | | **$ 173.591.557,11** |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

**ANEXO VII**

**TOPGROUP S.A.**

**CUADRO DE GASTOS**

**Información requerida por el artículo 64, inciso b), de la Ley 19.550**

**Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024, comparativo con el ejercicio anterior.**

| Detalle | Gastos de Administración | Gastos de Comercialización | Gastos de Financiación | Costo de Servicios Vendidos | Amortizaciones | Total al 31/12/2024 | Total al 31/12/2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Sueldos y Jornales | $ 62.250.847,85 | $ 103.751.413,09 | $ - | $ 664.009.043,75 | $ - | $ 830.011.304,69 | $ 668.551.356,02 |
| Cargas Sociales | $ 10.410.567,87 | $ 17.350.946,45 | $ - | $ 111.046.057,25 | $ - | $ 138.807.571,56 | $ 147.740.184,47 |
| Adicional Obra social | $ 5.582.398,00 | $ 9.303.996,67 | $ - | $ 59.545.578,70 | $ - | $ 74.431.973,37 | $ 74.066.803,34 |
| Aguinaldo | $ 5.472.564,26 | $ 9.120.940,44 | $ - | $ 58.374.018,81 | $ - | $ 72.967.523,51 | $ 49.223.261,65 |
| Gastos de Personal | $ 1.848.026,19 | $ 3.080.043,65 | $ - | $ 19.712.279,34 | $ - | $ 24.640.349,17 | $ 21.871.440,07 |
| Autonomos Directores | $ - | $ 4.327.028,86 | $ - | $ - | $ - | $ 4.327.028,86 | $ 5.485.467,21 |
| Indemnizaciones | $ - | $ - | $ - | $ 11.119.410,67 | $ - | $ 11.119.410,67 | $ - |
| Gastos de Representacion | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.360.176,90 |
| Movilidad y Viaticos | $ 1.831.578,94 | $ 9.157.894,68 | $ - | $ 25.642.105,10 | $ - | $ 36.631.578,72 | $ 9.986.748,05 |
| Gastos de Librería y Papeleria | $ 11.217,24 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 11.217,24 | $ 46.839,93 |
| Gastos Legales y Sellados | $ 294.880,61 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 294.880,61 | $ 722.335,95 |
| Mensajeria y Correo | $ 713.911,16 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 713.911,16 | $ 26.337,81 |
| Comisiones de Venta | $ - | $ - | $ - | $ 176.317.789,84 | $ - | $ 176.317.789,84 | $ 161.246.133,88 |
| Honorarios y Retribuciones por Servicios | $ - | $ - | $ - | $ 348.754.660,34 | $ - | $ 348.754.660,34 | $ 319.856.410,34 |
| Gráfica y Publicidad | $ 1.343.236,83 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.343.236,83 | $ 1.203.035,40 |
| Eventos - Refrigerios | $ 36.242.757,79 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 36.242.757,79 | $ 36.921.854,87 |
| Gastos Sistemas | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 40.083,27 |
| Licencias | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 9.315.792,77 |
| Alquileres y Expensas | $ 20.621.880,08 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 20.621.880,08 | $ 25.193.614,46 |
| Alquileres Impresora | $ 325.496,69 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 325.496,69 | $ 438.095,97 |
| Limpieza, Mantenimiento y Reparación Oficina | $ 9.761.231,03 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 9.761.231,03 | $ 8.022.180,20 |
| Servicios Publicos | $ 5.899.104,49 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 5.899.104,49 | $ 3.969.835,02 |
| Gastos Telefonia e Internet | $ - | $ - | $ - | $ 53.055.411,53 | $ - | $ 53.055.411,53 | $ 42.304.837,65 |
| Seguros | $ - | $ - | $ - | $ 1.469.175,33 | $ - | $ 1.469.175,33 | $ 2.812.360,33 |
| Honorarios Profesionales | $ 25.630.817,31 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 25.630.817,31 | $ 70.453.066,61 |
| Depreciación de bienes de uso (Anexo V) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 96.418.499,77 | $ 96.418.499,77 | $ 112.066.354,40 |
| Depreciación de bienes intangibles (Anexo VI) | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Imp. Tasas y Contribuciones | $ 3.974.619,99 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 3.974.619,99 | $ 1.276.843,64 |
| Ingresos Brutos | $ - | $ 50.610.764,65 | $ - | $ - | $ - | $ 50.610.764,65 | $ 38.117.795,32 |
| Bienes Acciones y Participaciones Societarias | $ 553.751,46 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 553.751,46 | $ 528.371,10 |
| Gastos Financieros | $ - | $ - | $ 40.246.025,20 | $ - | $ - | $ 40.246.025,20 | $ 129.235.172,20 |
| Gastos Bancarios | $ - | $ - | $ 11.962.030,27 | $ - | $ - | $ 11.962.030,27 | $ 24.731.150,46 |
| Multas e Intereses Impositivos | $ 14.529.317,51 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 14.529.317,51 | $ 636.662,84 |
| Gastos Directorio | $ - | $ 5.766.705,67 | $ - | $ - | $ - | $ 5.766.705,67 | $ 17.642.534,55 |
| Deudores Incobrables | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Hardware No activable y Reparaciones | $ 1.676.157,11 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 1.676.157,11 | $ 1.524.421,04 |
| Gastos generales de Oficina | $ 14.928.578,28 | $ - | $ - | $ - | $ - | $ 14.928.578,28 | $ 16.304.540,10 |
| **Total al 31/12/2024** | **$ 223.902.940,69** | **$ 212.469.734,15** | **$ 52.208.055,47** | **$ 1.529.045.530,65** | **$ 96.418.499,77** | **$ 2.114.044.760,73** | |
| **Total al 31/12/2023** | **$ 223.808.361,66** | **$ 215.264.309,52** | **$ 153.966.322,66** | **$ 1.297.816.749,61** | **$ 112.066.354,40** | | **$ 2.002.922.097,82** |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 02/05/2025.

Dr. Agustin Paoltroni
Contador Público (U.C.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T°354 F°109

Hernan Topp Knudsen
Presidente

# INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas de
TOPGROUP S.A.
Domicilio Legal: Uruguay 911 - Piso 4° - Depto. "A", Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
C.U.I.T.: 30-70050204-6

## Informe sobre la auditoría de los estados contables

### *Opinión*

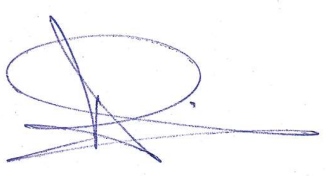
He auditado los estados contables adjuntos de TOPGROUP S.A., que comprende el Estado de Situación Patrimonial al 31 de diciembre 2024, el Estado de Resultados, elEstado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 2.13 y los anexos I,II y III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2023, reexpresadas en moneda de diciembre de 2024 de acuerdo con la metodología descripta en la nota 1.3 a los estados contables, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

En mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de TOPGROUP S.A. al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### *Fundamento de la Opinión*

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).



Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de TOPGROUP S.A., y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

**Énfasis sobre la Unidad de Medida (Ajuste por Inflación)**

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar la información contenida en la nota 2 a los estados contables adjuntos, donde se describe que la dirección de la Sociedad ha realizado el ajuste por inflación en el presente ejercicio, según lo establecido por en la RT Nº 6 de FACPCE, la Res. 539/18 (segunda parte) FACPCE y en la CD 107/18 CPCECABA.

**Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente. "Otra información"**

La dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende: La Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de mi informe de auditoría correspondiente.

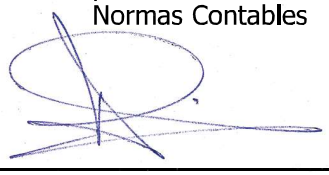
Mi opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expreso ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con mi auditoría de los estados contables, mi responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándome en el trabajo que he realizado, concluyo que existe una incorrección significativa en la otra información, estoy obligado a informar de ello. No tengo nada que informar al respecto.

**Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables**

La dirección de TOPGROUP S.A. es responsable de la preparación y presentaciónrazonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables



Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa.

En la preparación de los estados contables, la dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de TOPGROUP S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

**Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables**

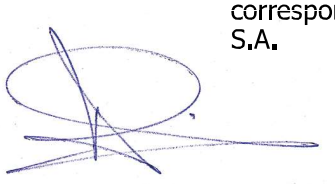
Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. Nº 46/2021 del CPCECABA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de unaincorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

b) Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección de TOPGROUP S.A.



d) Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por la dirección de TOPGROUP S.A., del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de TOPGROUP S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

f) Me comunico con la dirección de TOPGROUP S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

g) También proporciono a la dirección de TOPGROUP S.A. una declaración de que he cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con mi independencia.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

a) Con base en mi examen descripto, informo que los estados contables citados surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

b) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 33.797.951,51, no exigible a la fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de Mayo de 2025.

Dr. Agustin Paoltroni

Contador Público (U.C.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 354 Fº 109

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de mayo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 05/05/2025
Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual
Perteneciente a: TOPGROUP SA S.A.
CUIT: 30-70050204-6
Fecha de Cierre: 31/12/2024
Monto total del Activo: $760.129.530,95
Intervenida por: Dr. AGUSTIN PAOLTRONI

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. AGUSTIN PAOLTRONI
Contador Público ( Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As. )
CPCECABA T° 354 F° 109

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N° 880221

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN dapajqbc