STRATTON NEA S.A.

Estados contables correspondientes al
ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024
(presentados en forma comparativa con cifras correspondientes
al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)

Digitally signed by
GIRAUDO
CONSTANCIO
Date: 2025.05.12
13:00:01 -03:00
Reason: -
Location:

STRATTON NEA S.A.

Estados contables correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024

Contenido

- Memoria
- Informe de auditoría emitido por los auditores independientes
- Estados contables correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 (presentados en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
  (en moneda homogénea de diciembre de 2024):

    Estado de situación patrimonial

    Estado de resultados

    Estado de evolución del patrimonio neto

    Estado de flujo de efectivo

    Notas

    Anexos

MEMORIA
STRATTON NEA S.A.
Nº INSCRIPCIÓN I.P.JURIDICAS: 13368-A.
EJERCICIO ECONOMICO NUMERO DOCE FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

Señores accionistas de Stratton Nea S.A.:
En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias vigentes, el Directorio tiene el agrado de someter a vuestra consideración la presente memoria, el inventario, el balance general, los estados de situación patrimonial, de resultados, de evolución de patrimonio neto, y de flujo de efectivos, las notas 1 a 10 y anexos I a V, correspondientes al décimo segundo ejercicio económico de la sociedad finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Contexto Macroeconómico:

En el transcurso del año 2024, la economía global continuó su proceso de recuperación tras los desafíos enfrentados en años previos. A partir del segundo trimestre, los principales bancos centrales del mundo pusieron fin al ciclo de política monetaria restrictiva iniciado en 2022 para frenar la inflación, incrementando la liquidez de los mercados. La reducción de las tasas de interés respondió tanto a la desaceleración inflacionaria, como a la expectativa de convergencia con las metas establecidas, además de buscar evitar un debilitamiento del crecimiento económico y del empleo. Esta tendencia tuvo un impacto positivo en los mercados financieros y en las condiciones macroeconómicas de las economías emergentes. Dichas economías crecieron durante 2024 al 4,2%, más del doble que las economías avanzadas, y se espera que mantengan ese nivel de crecimiento a corto y mediano plazo. En este contexto, las proyecciones del FMI incluidas en la Actualización de Perspectivas de la economía mundial indican que el crecimiento global fue de 3,2% en 2024. Asimismo, para los principales impulsores de la economía mundial, el FMI estimó un crecimiento del 2,8% para Estados Unidos y del 4,8% para China. En cuanto a América Latina, la región continúa mostrando niveles bajos de crecimiento, con una tasa estimada del 2,2% para el año 2024. La capacidad de los países para modificar su política fiscal y monetaria continúa siendo limitada, afectando su crecimiento. Desde el punto de vista fiscal, las economías de la región enfrentan fuertes presiones para resguardar la trayectoria de la deuda pública.

Según el informe de la CEPAL, las principales economías de la región, Brasil y México mostraron un crecimiento del 3,2% y 1,4%, respectivamente.

En el caso de Chile, mostró un crecimiento de su PBI del 2,6%. En contraste, en Argentina el PBI cayó 1,7% en 2024según datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

En Argentina, se destaca el programa económico implementado por la gestión de un nuevo gobierno, que estuvo orientado a corregir los desequilibrios fiscales y monetarios acumulados a finales de 2023. En este contexto, se llevaron a cabo numerosas reformas y se aplicaron medidas que permitieron rápidamente alcanzar un equilibrio fiscal y una marcada reducción de la inflación mensual.

A lo largo del año, las autoridades dispusieron una reducción gradual de la tasa de interés de política monetaria en línea con la desaceleración inflacionaria. La recuperación gradual de la actividad económica, la baja de la inflación y el blanqueo de capitales, facilitaron una recomposición de los préstamos reales al sector privado. A su vez, la política cambiaria se enfocó en recomponer las reservas internacionales y estabilizar el tipo de cambio oficial. La variación interanual, según el IPC del INDEC, fue del 117,8% y la devaluación de la moneda alcanzó el 27,7%.

Evolución de la Industria:

A lo largo del 2024 las empresas del rubro banca/finanzas y telecomunicaciones continuaron siendo los demandantes primordiales de soluciones contact center debido a la diversidad de servicios que prestan, el alto número de clientes que poseen, el nivel de competencia existente y el continuo avance de la tecnología.

Así mismo hay otros rubros que están comenzando a mostrar un aumento en la demanda de soluciones contac center como salud, educación, retail y comercio electrónico.

Gestión Operativa:

La sociedad culmina el año 2024 con 4504 agentes, manteniendo nuestra política de mejora continua a nivel operativo, con el Centro de experiencia inteligente el enfoque de gestión de experiencia BtoB y analítica de Datos.

Gestión Financiera:

La Compañía obtuvo un nivel de facturación cercano a los $84.542 millones. Los ingresos de la operación comparados con los del ejercicio anterior son un 14,24% superior, generando un margen operativo en relación a los ingresos del 17,3%.

A nivel financiero, la compañía culmina con un capital de trabajo positivo superior al 27%. El nivel de endeudamiento global fue del 2,69.

Los gastos de comercialización y administración aumentaron un 10%, y los financieros disminuyeron un 45,93% respecto al año anterior.

Perspectivas para el próximo ejercicio:

El FMI prevé que la inflación general mundial disminuya al 4,2% en 2025 y al 3,5% en 2026, y que converja hacia el nivel fijado como meta más pronto en las economías avanzadas que en las economías de mercados emergentes y en desarrollo. Estima que la economía mundial crecerá un 3,2% anual en 2025. Si bien se trata de un crecimiento menor al promedio histórico, el crecimiento se mantiene firme, aunque el grado de solidez varía considerablemente de un país a otro. En Estados Unidos, la demanda subyacente sigue siendo sólida, impulsada por los fuertes efectos de riqueza, una política monetaria menos restrictiva y condiciones financieras favorables. Se prevé un crecimiento del 2,7% en 2025. En cuanto a China, el FMI prevé un crecimiento del 4,6% para el año 2025 debido, entre otros factores, a la profunda recesión que afecta al sector inmobiliario y a las altas tasas de desempleo juvenil, lo que genera incertidumbre y menores niveles de consumo. En Europa se espera una mejora del crecimiento, pero a un ritmo más gradual, dado que las tensiones geopolíticas siguen afectando la actitud del mercado. Según el FMI, la economía de la región crecería al 1,0% en 2025. En América Latina, la CEPAL publicó en su balance preliminar que proyecta un crecimiento promedio del PBI del 2,4% en 2025, manteniendo la dinámica de bajo crecimiento y desaceleración en la generación de empleo de los últimos años. En el mencionado informe, para las principales economías de la región, Brasil y México, se prevé un crecimiento de su PBI del 1,2% y 2,3%, respectivamente. En el caso de Chile, se espera un crecimiento de su PBI del 2,2%. En el ámbito local, el Relevamiento de Expectativas del Mercado (REM), publicado por el Banco Central de la República Argentina a principios de marzo de 2025, proyecta una inflación general del 23,2% anual. Asimismo, con relación a otras variables macroeconómicas relevantes para nuestros negocios, quienes participan del relevamiento proyectan una devaluación de la moneda del 16% y un crecimiento del Producto Bruto Interno del 4,6%. El FMI también prevé una reactivación de la economía argentina con un crecimiento proyectado del 5% para los años 2025 y 2026.

Agradecimiento:

Una vez más, este Directorio agradece la confianza de los Señores Accionistas y la hace extensiva a los proveedores, clientes, instituciones bancarias, asesores y sobre todo a nuestro personal, por el apoyo recibido en el presente ejercicio.

EL DIRECTORIO.

STRATTON NEA S.A.

Actividad principal de la Sociedad:	Prestación de toda clase de servicios de contactos para terceros y mercadotecnia, en especial aquellos que puedan ser brindados en centros de atención o en plataformas tecnológicas asistidas.
Domicilio legal:	Rosario de Santa Fe 89 – 1° Piso – Ciudad de Córdoba
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:	
Del estatuto:	13 de noviembre de 2013
De la última modificación:	13 de agosto de 2020
Número de registro en el Registro Público de Comercio:	Matrícula N° 13.368-A
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad:	12 de noviembre de 2112
Datos de la sociedad controlante:	
Denominación:	Stratton Argentina S.A.
Domicilio legal:	Rosario de Santa Fe 71 – 2º Piso – Ciudad de Córdoba
Actividad principal:	Servicios de comercialización telefónica
Participación de la sociedad controlante en los votos y el capital:	99,99%

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 12
INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2024

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentados en forma comparativa con cifras correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(nota 7 – en pesos históricos)

Clases de acciones	Suscripto e integrado	
	2024	2023
15.500 acciones ordinarias, nominativas no endosables de valor nominal $200 y cinco votos por acción	3.100.000	3.100.000
Total	**3.100.000**	**3.100.000**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023) (en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

ACTIVO	**2024**	**2023**
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (nota 2.1)	22.195.975	853.777.520
Inversiones transitorias (nota 2.2)	3.000.000	98.901.628
Créditos por ventas (nota 2.3)	17.711.342.696	10.767.714.454
Otros créditos (nota 2.4)	1.454.993.840	1.118.440.286
Total del activo corriente	**19.191.532.511**	**12.838.833.888**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (nota 2.4)	-	1.103.376.026
Bienes de uso (anexo I)	1.364.816.809	1.665.058.362
Activos intangibles (anexo II)	796.689.443	686.937.729
Total del activo no corriente	**2.161.506.252**	**3.455.372.117**
TOTAL DEL ACTIVO	**21.353.038.763**	**16.294.206.005**
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (nota 2.5)	1.005.769.176	364.114.466
Remuneraciones y cargas sociales (nota 2.6)	11.511.113.304	10.499.132.881
Fiscales (nota 2.7)	1.668.460.676	832.626.354
Anticipos de clientes (nota 2.8)	851.906.982	-
Total del pasivo corriente	**15.037.250.138**	**11.695.873.701**
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Fiscales (nota 2.7)	40.277.667	-
Total de deudas	**40.277.667**	**-**
Previsiones (anexo III)	491.015.023	225.014.991
Total del pasivo no corriente	**531.292.690**	**225.014.991**
TOTAL DEL PASIVO	**15.568.542.828**	**11.920.888.692**
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	**5.784.495.935**	**4.373.317.313**
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO	**21.353.038.763**	**16.294.206.005**

Las notas 1 a 10 y los anexos I a V que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.



IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023) (en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

	2024	2023
Ingresos por servicios prestados (nota 2.9)	84.541.661.742	74.001.118.123
Costo de los servicios prestados (anexo V)	(69.907.046.794)	(62.466.893.254)
Ganancia bruta	**14.634.614.948**	**11.534.224.869**
Gastos de comercialización (anexo V)	(1.949.767.703)	(1.772.475.903)
Gastos de administración (anexo V)	(6.258.184.790)	(5.695.981.496)
Ganancia operativa	**6.426.662.455**	**4.065.767.470**
Resultados financieros y por tenencia, incluyendo resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (nota 2.10)	(3.318.754.372)	(6.137.393.101)
Otros ingresos y egresos, netos (nota 2.11)	(438.977.524)	(41.895.989)
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias	**2.668.930.559**	**(2.113.521.620)**
Impuesto a las ganancias (nota 5.a))	(1.257.751.937)	613.287.763
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	**1.411.178.622**	**(1.500.233.857)**

Las notas 1 a 10 y los anexos I a V que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

Detalle	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados			Totales 2024	Totales 2023
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reserva legal	Resultados no asignados	Total		
Saldos al inicio del ejercicio [1]	**3.100.000**	**481.022.578**	**484.122.578**	**62.795.376**	**3.826.399.359**	**3.889.194.735**	**4.373.317.313**	**5.873.551.170**
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	-	-	-	-	1.411.178.622	1.411.178.622	1.411.178.622	**(1.500.233.857)**
Saldos al cierre del ejercicio	**3.100.000**	**481.022.578**	**484.122.578**	**62.795.376**	**5.237.577.981**	**5.300.373.357**	**5.784.495.935**	**4.373.317.313**

[1] Los saldos al inicio del ejercicio han sido expresados en moneda de poder adquisitivo correspondiente al cierre del ejercicio (31 de diciembre de 2024), es decir, incluyendo el ajuste por inflación de ejercicios anteriores y el del ejercicio actual.

Las notas 1 a 10 y los anexos I a V que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentado en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

	2024	2023
VARIACIÓN DEL EFECTIVO		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	952.679.148	4.421.402.037
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio (nota 2.12)	25.195.975	952.679.148
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	**(927.483.173)**	**(3.468.722.889)**
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	1.411.178.622	(1.500.233.857)
Impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	1.257.751.937	(613.287.763)
Intereses perdidos devengados en el ejercicio	2.836.584.568	2.112.102.413
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas		
Más: Partidas que no significan generación o utilización de efectivo:		
Depreciaciones y bajas de bienes de uso	784.602.182	1.138.204.125
Amortización de activos intangibles	105.919.299	63.224.091
Variación neta de resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda de previsión para juicios y contingencias	399.641.053	(256.687.956)
Cambios netos en activos y pasivos operativos:		
Aumento de créditos por ventas	(6.943.628.242)	(349.332.641)
Aumento de otros créditos	(490.929.465)	(252.711.634)
Aumento (Disminución) de deudas comerciales	641.654.710	(775.582.437)
Aumento de deudas por remuneraciones y cargas sociales	1.011.980.423	2.226.823.692
Aumento (Disminución) de deudas fiscales	872.413.310	(212.188.280)
Aumento (Disminución) de anticipos de clientes	851.906.982	(1.172.828.773)
Utilización de previsión para juicios laborales y contingencias	(133.641.021)	-
Pago de impuesto a las ganancias	-	(252.544.002)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	**2.605.434.358**	**154.956.978**
Actividades de inversión		
Pagos por adquisiciones de bienes de uso	(484.360.629)	(1.135.293.541)
Pagos por adquisiciones de activos intangibles	(215.671.013)	(235.269.382)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	**(700.031.642)**	**(1.370.562.923)**
Actividades de financiación		
Pago de préstamos	-	(141.014.531)
Pagos de intereses	(2.832.885.889)	(2.112.102.413)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	**(2.832.885.889)**	**(2.253.116.944)**
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	**(927.483.173)**	**(3.468.722.889)**

Las notas 1 a 10 y los anexos I a V que se acompañan forman parte integrante de estos estados contables.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentadas en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

1. BASES DE PREPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTABLE Y PRINCIPALES CRITERIOS DE MEDICIÓN Y EXPOSICIÓN APLICADOS

1.1 Normas contables aplicadas

Los presentes estados contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), según fueron adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCECBA), vigentes y aplicables a entidades no incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811 y que no hayan optado por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera o la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, en adelante las "Normas Contables Profesionales Argentinas".

Con fines comparativos, los presentes estados contables incluyen cifras patrimoniales al 31 de diciembre de 2023 y de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente ejercicio económico, de acuerdo a lo señalado en el apartado 1.2 de esta nota, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Supletoriedad - Las Normas Contables Profesionales Argentinas establecen que para las cuestiones de valuación no previstas en las normas contables generales o particulares y que no pueden resolverse mediante la utilización del Marco Conceptual de dichas normas contables, deben aplicarse en forma supletoria (a) las reglas o principios contenidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) identificadas como tales en el punto 7 de la Norma Internacional de Contabilidad 1 Presentación de Estados Financieros y (b) sin un orden prestablecido, los pronunciamientos más recientes de otros organismos que empleen un Marco Conceptual similar al emitir normas contables, prácticas aceptadas en los diferentes ramos o industrias y la doctrina contable.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

1.2 Información contable ajustada por inflación

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre de 2018 en el Boletín Oficial de la Nación, se derogó el Decreto N° 1.269/02 del PEN y modificatorios, el que prohibía a los organismos oficiales recibir estados contables ajustados por inflación. Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, y requieren que los estados contables se presenten en moneda homogénea.

Las normas contables profesionales argentinas establecen que los estados contables deben ser preparados reconociendo los cambios en el poder adquisitivo de la moneda conforme a las disposiciones establecidas en las RT N° 6 y N° 17, con las modificaciones introducidas por la RT N° 39 y la Interpretación N° 8, normas emitidas por la FACPCE y adoptadas por el CPCECBA. Estas normas establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, por la existencia de una tasa de inflación acumulada en tres años que alcance o sobrepase el 100%, considerando para ello el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC).

En los últimos años, los niveles de inflación en Argentina han sido altos, habiendo acumulado una tasa de inflación en los últimos tres años que ha superado el 100%, sin expectativas de disminuir significativamente en el corto plazo. Asimismo, la presencia de los indicadores cualitativos de alta inflación, previstos en el punto 3.1 de la RT N° 17, mostraron evidencias coincidentes. Por lo expuesto, el 29 de septiembre de 2018 la FACPCE emitió la Resolución JG N° 539/18 (modificada por la Resolución JG N° 553/19, aprobada por el CPCECBA mediante la Resolución N° 58/19), indicando, entre otras cuestiones, que la Argentina debe ser considerada una economía inflacionaria en los términos de la RT N° 17 a partir del 1° de julio de 2018.

Es por ello, que los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de diciembre de 2024.

A los efectos del ajuste por inflación, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE y modificatorias, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar Índices de Precios al Consumidor Nacional (IPC) publicados por el INDEC a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, Índices de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la reexpresión de los presentes estados contables ha sido del 117,76% en el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024 y del 211,41% en el ejercicio precedente.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

La mencionada Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, modificada por la Resolución JG N° 553/19, admite la utilización de una serie de simplificaciones de las cuales la Sociedad ha optado por:

- No informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda) generados por el Efectivo y Equivalentes de Efectivo" requerida por la Interpretación N° 2 emitida por la FACPCE, de acuerdo con la sección 3.7 de dicha resolución.

- Agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas, de acuerdo con la sección 4.1. de dicha resolución y la RT N° 6.

A continuación, se detallan las limitaciones que dichas simplificaciones utilizadas pueden generar en la información contenida en los estados contables:

- La Sociedad ejerció la opción de no informar en notas la composición de la causa del estado de flujo de efectivo identificada como "resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda) generados por el Efectivo y Equivalentes de Efectivo" requerida por la Interpretación N° 2 de FACPCE. La no apertura de la mencionada causa de variación en el estado de flujo de efectivo no permite identificar los importes de los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda) generados por el efectivo y equivalentes de efectivo.

- La Sociedad ejerció la opción prevista en la RT N° 6 y en la Resolución JG N° 539/18 y modificatorias de la FACPCE de agrupar ciertas partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes. La Sociedad considera que esta simplificación no genera distorsiones significativas en los presentes estados contables.

1.3 Principales criterios de medición

Los principales criterios de medición utilizados en la preparación de los estados contables se detallan a continuación:

a) Rubros monetarios
Caja y bancos, créditos y deudas en pesos, se han mantenido a sus valores nominales, incluyendo, en caso de corresponder, los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, considerando lo mencionado en la nota 1.1 respecto a los saldos comparativos. En el caso de saldos por cobrar y por pagar que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

determinaron los valores actuales, si éstos resultaron significativamente diferentes de los valores nominales.

Los componentes financieros implícitos no devengados al cierre de cada ejercicio han sido deducidos, en caso de corresponder.

b) Pasivos en moneda extranjera

Se han expresado utilizando los tipos de cambio aplicables vigentes al cierre de cada ejercicio, considerando lo mencionado en la nota 1.1 respecto a los saldos comparativos.

En el caso de saldos por cobrar y por pagar que no tuvieran asociada una tasa de interés o para los cuales no existiera una forma de compensación financiera contemplada, se determinaron los valores actuales, si éstos resultaron significativamente diferentes de los valores nominales.

c) Saldos por transacciones con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por préstamos y por otras transacciones diversas han sido medidos de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas, considerando lo mencionado en el apartado 1.1 de la presente nota respecto a los saldos comparativos.

d) Inversiones transitorias

Los fondos comunes de inversión fueron medidos a su valor neto de realización al cierre de cada ejercicio.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso fueron medidos a su costo de adquisición o incorporación al patrimonio reexpresado en moneda de cierre de acuerdo con lo mencionado en el apartado 1.2 de la presente nota, en función de sus respectivas fechas de origen, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

Las depreciaciones han sido calculadas sobre los valores reexpresados de los respectivos activos, a partir del mes de su incorporación, por el método de la línea recta, aplicando alícuotas anuales en función de las vidas útiles estimadas de cada clase de bienes.

El valor neto de los bienes de uso no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

f) Activos intangibles

Los activos intangibles han sido medidos a sus costos de incorporación al patrimonio reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 1.2, netos de la amortización acumulada.

Licencias y softwares: corresponden a los costos de las licencias de softwares adquiridas a terceros. Las amortizaciones se calculan por el método de la línea recta aplicando una tasa mensual suficiente para extinguir los valores en treinta y seis meses.

El valor neto de los activos intangibles no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

g) Anticipos de clientes

Los anticipos de clientes han sido medidos a sus valores nominales dado que los mismos no fijan precio, considerando lo mencionado en la nota 1.1 respecto a los saldos comparativos.

h) Previsiones

La previsión para juicios laborales y contingencias se constituyó para afrontar situaciones contingentes derivadas de juicios y/o potenciales reclamos de terceros que probablemente originen obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad y la evaluación del Directorio y la Gerencia sobre situaciones específicas.

i) Impuesto a las ganancias

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos y de los quebrantos impositivos existentes y créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, computados considerando la tasa impositiva vigente al momento en que las mismas se deducirán o gravarán en el impuesto a las ganancias.

El 16 de junio de 2021, fue promulgada la Ley N° 27.630, aprobada por el Poder Ejecutivo Nacional mediante el Decreto 387. Uno de los principales cambios de la misma es la instauración de una escala progresiva (alícuotas escalonadas) del impuesto a las ganancias en función del nivel de ganancias netas imponibles acumuladas. La alícuota varía entre el 25% y el 35% y se incluye una retención del 7% a la distribución

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

y utilizades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021.

La Ley N° 27.430 dispuso que, a los fines de aplicar el procedimiento de ajuste por inflación impositivo, el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Con fecha 4 de diciembre de 2018 se promulgó la Ley N° 27.468 la cual dispuso que, respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento del ajuste por inflación impositivo será aplicable en caso de que la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios supere un 55%, un 30% y en un 15%, para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente. El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, al que se arriba luego de aplicar la metodología fijada por la Ley, debe imputarse un sexto (1/6) en el primer período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021 el ajuste por inflación impositivo del ejercicio se puede computar en su totalidad, sin perjuicio de tener en cuenta los diferimientos de los dos ejercicios anteriores.

De acuerdo con la Ley Nº 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias con carácter de pago único y definitivo. Sin embargo, de acuerdo a la Ley N° 27.430 de Reforma tributaria anteriormente mencionada, se elimina este impuesto para las utilidades generadas a partir de 2018.

j) Cuentas del patrimonio neto

El capital social y la prima de emisión han sido reexpresados en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en la nota 1.2., en función de las respectivas fechas de suscripción. La cuenta “Capital social” se expone a su valor nominal, de acuerdo con disposiciones legales, y la diferencia con su importe reexpresado se presenta en la cuenta complementaria “Ajuste de capital”.

Los resultados no asignados a la fecha de inicio de aplicación del ajuste por inflación contable, 1° de enero de 2017, se han determinado por diferencia patrimonial y, a partir de ese momento, se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en el apartado 1.2 de la presente nota, considerando los movimientos de cada ejercicio.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

k) Cuentas de resultados

Las partidas de resultados se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento de ajuste descripto en el apartado 1.2 de la presente nota, excepto:

- los cargos por activos consumidos (depreciaciones de bienes de uso, amortización de activos intangibles y costo de ventas de bienes de uso), que se determinaron en función de los valores reexpresados en moneda de cierre de los respectivos activos;

- los intereses, diferencias de cambio y otros resultados financieros se reexpresaron desde el mes de devengamiento aplicando el procedimiento de ajuste descripto en el apartado 1.2 de la presente nota, y bajo la denominación de "Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" se expone el efecto neto de la inflación sobre los activos y pasivos monetarios.

l) Uso de estimaciones

La preparación de los estados contables de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad efectúen estimaciones que inciden en la determinación de los importes de los activos y pasivos y en la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables. Estas estimaciones incluyen, entre otros, la determinación i) de la cobrabilidad y recuperabilidad de los créditos, ii) del valor recuperable de los bienes de uso y activos intangibles, iii) de provisiones para gastos, iv) de previsiones incluidas en el pasivo y la determinación y consideración de la exposición a contingencias. Las resoluciones e importes reales por lo que finalmente son recuperados los activos o cancelados los pasivos pueden diferir de las estimaciones efectuadas para determinar los resultados y los importes por lo que los activos y los pasivos, incluidas las previsiones y las contingencias, son reconocidas y/o revelados en los presentes estados contables.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

2. COMPOSICIÓN DE CIERTOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES

	2024	2023
2.1 Caja y bancos		
Caja	223.652	1.036.429
Bancos	21.972.323	852.741.091
Total	**22.195.975**	**853.777.520**
2.2 Inversiones transitorias		
Fondos comunes de inversión [1]	3.000.000	98.901.628
Total	**3.000.000**	**98.901.628**
2.3 Créditos por ventas		
Deudores por servicios prestados	11.496.165.454	7.366.816.750
Soc. art. 33 - Ley N° 19.550 y otras sociedades relacionadas (nota 3.a))	6.215.177.242	2.156.966.051
Valores a depositar	-	1.243.931.653
Total	**17.711.342.696**	**10.767.714.454**
2.4 Otros créditos		
Corrientes		
Subsidios a cobrar (nota 8)	441.271.281	828.518.288
Saldo a favor de impuesto a las ganancias	1.561.982.198	-
Provisión para impuesto a las ganancias (nota 5.a))	(887.056.470)	-
Impuesto sobre los ingresos brutos	212.009.520	100.540.671
Gastos pagados por adelantado	5.346.283	9.491.780
Anticipos a proveedores	26.652.231	5.588.753
Soc. art. 33 - Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas (nota 3.a))	-	33.109.927
Diversos	94.788.797	141.190.867
Total	**1.454.993.840**	**1.118.440.286**

[1] Al 31 de diciembre de 2024, equivale a 193.174 cuotas partes a un valor de 15,53 del Fondo Super Ahorro $ Clase B del Banco Santander Argentina S.A. Al 31 de diciembre de 2023, equivale a 4.844.596 cuotas partes a un valor de 9,37 del Fondo Super Ahorro $ Clase B del Banco Santander Argentina S.A.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

	2024	2023
No corrientes		
Activo neto por impuesto diferido (nota 5.b))	-	330.417.800
Créditos impositivos varios	-	772.958.226
Total	**-**	**1.103.376.026**

2.5 Deudas comerciales

Soc. art. 33 - Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas (nota 3.a)) [1]	225.886.793	24.592.316
Proveedores en moneda nacional	435.545.203	297.097.177
Proveedores en moneda extranjera (anexo IV)	20.969.101	3.401.951
Cheques emitidos	21.262.855	13.422.967
Provisión para gastos	302.105.224	25.600.055
Total	**1.005.769.176**	**364.114.466**

[1] Incluye 224.883.421 y 24.592.316 en moneda extranjera, en 2024 y 2023 respectivamente (anexo IV)

2.6 Remuneraciones y cargas sociales

Remuneraciones	4.149.472.427	3.428.842.422
Cargas sociales	2.098.562.922	809.636.627
Provisión para vacaciones	3.234.087.606	2.149.543.673
Otras provisiones	1.420.781.072	91.906.785
Planes de facilidades de pago	608.209.277	4.019.203.374
Total	**11.511.113.304**	**10.499.132.881**

2.7 Deudas fiscales

Corrientes		
Impuesto al valor agregado	1.486.509.504	720.717.080
Comercio e industria	154.864.447	99.130.058
Impuesto sobre los ingresos brutos	26.776.348	12.649.865
Retenciones a depositar	310.377	129.351
Total	**1.668.460.676**	**832.626.354**
No corrientes		
Pasivo neto por impuesto diferido (nota 5.b))	40.277.667	-
Total	**40.277.667**	**-**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

		2024	2023
2.8	**Anticipos de clientes**		
	Soc. art. 33 - Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas (nota 3.a))	851.906.982	-
	Total	**851.906.982**	**-**
2.9	**Ingresos por servicios prestados**		
	Ingresos por servicios prestados	75.979.780.567	71.656.158.318
	Ingresos por servicios prestados con Soc. art. 33 - Ley N° 19.550 y otras sociedades relacionadas (nota 3.b))	8.561.881.175	2.344.959.805
	Total	**84.541.661.742**	**74.001.118.123**
2.10	**Resultados financieros y por tenencia, incluyendo resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda**		
	Generados por activos		
	Intereses ganados	120.664.244	733.625.420
	Diferencia de cambio	72.632.282	-
	Valor actual de créditos	1.241.616	18.520.725
	Subtotal	**194.538.142**	**752.146.145**
	Generados por pasivos		
	Intereses perdidos	(2.836.584.568)	(2.112.102.413)
	Gastos y comisiones financieras	(292.929.631)	(99.798.536)
	Diferencia de cambio	(56.067.671)	(296.376.582)
	Subtotal	**(3.185.581.870)**	**(2.508.277.531)**
	Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(327.710.644)	(4.381.261.715)
	Total	**(3.318.754.372)**	**(6.137.393.101)**
2.11	**Otros ingresos y egresos, netos**		
	Cargo por previsión para juicios y contingencias (anexo III)	(438.850.397)	(40.173.489)
	Resultado por ventas de propiedad, planta y equipo	(127.127)	(1.314.136)
	Diversos	-	(408.364)
	Total	**(438.977.524)**	**(41.895.989)**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

2.12 Efectivo y equivalentes de efectivo	2024	2023
Caja y bancos (nota 2.1)	22.195.975	853.777.520
Fondos comunes de inversión (nota 2.2)	3.000.000	98.901.628
Total	**25.195.975**	**952.679.148**

3. SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 – LEY Nº 19.550 Y OTRAS SOCIEDADES RELACIONADAS

a) Los saldos con sociedades art. 33 - Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Partes relacionadas	Créditos por ventas		Otros Créditos		Deudas comerciales		Anticipos de clientes	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Sociedades art. 33 - Ley N° 19.550								
Stratton Argentina S.A.	946.900.657	1.721.436.930	-	33.053.788	1.003.372	-	168.879.206	-
Stratton Chaco S.A.	3.305.099.658	-	-	56.139	-	-	683.027.776	-
Stratton RES S.A.	1.963.176.927	435.529.121	-	-	-	-	-	-
Otras sociedades relacionadas								
Grupo Konectanet S.L.	-	-	-	-	224.883.421	24.592.316	-	-
Total	**6.215.177.242**	**2.156.966.051**	**-**	**33.109.927**	**225.886.793**	**24.592.316**	**851.906.982**	**-**

b) Las operaciones realizadas con sociedades art. 33 - Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas durante los ejercicios económicos finalizados el 31 de diciembre de 2024 y 2023 se detallan a continuación:

Partes relacionadas	Ingresos por servicios prestados		Costo de los servicios prestados	
	2024	2023	2024	2023
Sociedades art. 33 - Ley N° 19.550				
Stratton Argentina S.A.	300.000.000	1.909.430.684	4.170.698	6.850.304
Stratton Chaco S.A.	4.642.315.807	-	-	-
Stratton RES S.A.	3.619.565.368	435.529.121	-	-
Otras sociedades relacionadas				
Grupo Konectanet S.L.	-	-	603.921.783	206.394.232
Total	**8.561.881.175**	**2.344.959.805**	**608.092.481**	**213.244.536**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

4. APERTURA DE SALDOS DE INVERSIONES TRANSITORIAS, CRÉDITOS Y DEUDAS SEGÚN EL PLAZO ESTIMADO DE COBRO O PAGO Y SEGÚN DEVENGUEN O NO INTERÉS

a) La apertura de los saldos de inversiones transitorias, créditos y deudas según el plazo estimado de cobro o pago es la siguiente:

	2024	
Saldos de inversiones transitorias y créditos:		
De plazo vencido	230.652.676	
Sin plazo establecido	6.215.177.242	
A vencer		
en el 1er trimestre	12.080.310.332	
en el 2° trimestre	643.196.286	
Total	**19.169.336.536**	
Saldos de deudas:		
De plazo vencido	1.077.793.775	
A vencer		
en el 1er trimestre	7.636.218.710	
en el 2do trimestre	2.900.838.234	
en el 3er trimestre	1.846.134.296	
en el 4to trimestre	1.576.265.123	
Total	**15.037.250.138**	(1)

(1) Excluye 40.277.667 de pasivo neto por impuesto diferido.

b) La apertura de los saldos de inversiones transitorias, créditos y deudas según devenguen o no interés es la siguiente:

Saldos de créditos:

Concepto	2024	
	Importe	TNA
Saldos que devengan interés		
Inversiones transitorias	3.000.000	64,11%
Subtotal	3.000.000	
Saldos que no devengan interés	19.166.336.536	
Total	**19.169.336.536**	

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

Saldos de deudas:

Concepto	2024	
	Importe	**TNA**
Saldos que devengan interés		
Remuneraciones y cargas sociales		
- Otras provisiones	564.233.492	84,64%
- Planes de facilidades de pago	608.209.277	89,64%
Subtotal	**1.172.442.769**	
Saldos que no devengan interés	13.864.807.369	
Total	**15.037.250.138**	

5. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Cargo a resultados por impuesto a las ganancias:

La apertura del cargo a resultados por impuesto a las ganancias al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	2024	**2023**
Impuesto a las ganancias determinado	(887.056.470)	-
Variación del activo/pasivo neto por impuesto diferido	(370.695.467)	611.458.755
Diferencia la provisión del ejercicio anterior	-	1.829.008
Total	**(1.257.751.937)**	**613.287.763**

b) Composición del (pasivo) activo neto por impuesto diferido:

	2024	**2023**
Quebrantos impositivos	-	403.019.736
Previsiones contables no deducidas impositivamente	198.739.657	87.198.327
Bienes de uso e intangibles	(240.500.654)	(165.236.689)
Efecto ajuste por inflación fiscal - Ley N° 27.468	210.890	2.665.514
Valor actual de créditos	1.272.440	2.770.912
Total	**(40.277.667)**	**330.417.800**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

c) Conciliación del cargo a resultados por impuesto a las ganancias:

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente a la utilidad neta antes del impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados de cada ejercicio es la siguiente:

	2024	2023
Ganancia (Pérdida) del ejercicio antes de impuesto a las ganancias	2.668.930.559	(2.113.521.620)
Tasa impositiva vigente	35%	35%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	**(934.125.696)**	**739.732.567**
Diferencia por el efecto de la exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(716.532.185)	(961.552.455)
Diferencia en la provisión del ejercicio anterior	-	1.829.008
Efecto ajuste por inflación fiscal – Ley 27.468	392.905.944	833.278.643
Total impuesto a las ganancias	**(1.257.751.937)**	**613.287.763**

6. FIANZA RECIBIDA

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ha recibido la garantía de Stratton Argentina S.A., la cual se obliga a ser fiadora solidaria de los débitos/giros en descubierto que por cualquier concepto realice la Sociedad en el banco Banco Comafi S.A. por un monto máximo de 800.000.000.

7. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital social ascendía a 3.100.000 y se encontraba totalmente suscripto, integrado e inscripto ante la Dirección de Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba.

8. SUBSIDIOS GUBERNAMENTALES

SUBSIDIO DEL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CHACO

Mediante la Ley N° 6.209 de "Promoción de los call center, contact center y alojamiento web" de la Provincia de Chaco, su modificatoria la Ley N° 7.714, y el Decreto N° 1167/15, se otorgan ciertos beneficios a las empresas instaladas y radicadas en la Provincia del Chaco, cuya organización o actividad esté destinada a operar como "Call Center", "Contact Center" o "Alojamiento Web" y que cumplan con determinados requisitos detallados en la normativa mencionada.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

Bajo este régimen, se otorgaron a Stratton NEA S.A. los siguientes beneficios:

a) Exención en el impuesto sobre los ingresos brutos, de acuerdo al esquema detallado a continuación:

- Del 1° al 8° año de vigencia de la promoción, el 100%
- En el 9° año el 80%
- En el 10° año el 60%
- En el 11° año el 40%
- En el 12° año el 20%

b) Compensación para la promoción del empleo joven y la capacitación, equivalente a un porcentaje de la remuneración básica establecida por Convenio Colectivo de Trabajo aplicado, para la categoría de trabajador, y efectivamente abonada (incluyendo conceptos remunerativos como presentismo, antigüedad y vacaciones, excluyendo en la base de cálculo los adicionales, horas extras, conceptos no remunerativos, cargas patronales, sindicales, gratificaciones ni otros conceptos, del personal no directivo y no gerencial), mayores de 18 años de edad, que dichas empresas contraten y presten servicios en la Provincia, durante los doce (12) primeros años contados a partir de la incorporación de la empresa al Régimen de Estímulo para Promoción del Empleo Joven y la Radicación de Empresas de Base Tecnológicas.
Esta compensación se extiende entre el primer y décimo segundo año de cada puesto de trabajo, de acuerdo con las siguientes categorías:

- Compensación del 15% durante el primer año.
- Compensación del 10% entre el segundo y octavo año.
- Compensación del 5% entre el noveno y décimo segundo año.

La implementación de dichas compensaciones es realizada mediante presentaciones mensuales ante la Secretaría de Empleo y Trabajo de la Provincia de Chaco, que son ratificadas a través de resoluciones de la misma Secretaría.

c) Bonificación de un porcentaje del consumo mensual de energía eléctrica.

d) Reintegro de hasta el 30% de las inversiones efectuadas en activos fijos, obras civiles y capital de trabajo relativos a la actividad.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad ha dado cumplimiento a la totalidad de las condiciones y obligaciones comprometidas.



IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

Las Normas Contables Profesionales Argentinas establecen que las subvenciones del Gobierno deberán ser reconocidas contablemente en la medida que exista una seguridad razonable de que la entidad cumplirá con las condiciones comprometidas y que se percibirán las subvenciones. En ese sentido, los subsidios del Gobierno han sido reconocidos contablemente por la Sociedad en resultados en forma sistemática en los períodos en los que la entidad ha reconocido los costos relacionados.

El beneficio por compensaciones laborales devengados al 31 de diciembre de 2024 ascendió a 1.027.753.494 (1.735.328.618 al 31 de diciembre de 2023). Las Normas Contables Profesionales Argentinas prevén la clasificación de las subvenciones como una deducción del gasto con el que se relacionan. La Sociedad ha optado por este método de presentación, y expone el beneficio por subsidios deduciendo el mismo del costo de los servicios prestados.

El saldo a cobrar por los mencionados subsidios asciende a 321.895.424 al 31 de diciembre de 2024 y 727.261.226 al 31 de diciembre de 2023.

SUBSIDIO DEL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

El convenio firmado de Córdoba Acelera es un programa que tiene como objeto aportar competitividad a las empresas del Clúster BPO a través del apoyo institucional. Este programa otorga un beneficio por persona contratada, el cual es fijado en el convenio firmado y sobre el cual se aplican los incrementos que surjan de los acuerdos paritarios en concepto remunerativo.

El beneficio por compensaciones laborales devengado al 31 de diciembre de 2024 ascendió a 185.674.007 (127.484.267 al 31 de diciembre de 2023). Las Normas Contables Profesionales Argentinas prevén la clasificación de las subvenciones como una deducción del gasto con el que se relacionan. La Sociedad ha optado por este método de presentación, y expone el beneficio por subsidios deduciendo el mismo del costo de los servicios prestados.

El saldo a cobrar por los mencionados subsidios asciende a 119.375.857 al 31 de diciembre de 2024 y 101.257.062 al 31 de diciembre de 2023.

9. CONTRATOS POR ARRENDAMIENTO

Los contratos de arrendamiento operativo relevantes celebrados por la Sociedad corresponden al alquiler de los edificios en los que tiene instalados sus sites de operación.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

Los contratos celebrados corresponden a los siguientes inmuebles:

Descripción	Fecha de inicio del contrato	Fecha de vencimiento del contrato
Av. 9 de Julio N° 1445. Resistencia, Provincia de Chaco	1/05/2013	30/04/2025
Corrientes Nº 2265, Rosario, Provincia de Santa Fe	1/02/2020	31/01/2026
Independencia N° 212, Provincia de Córdoba	1/07/2022	30/06/2025
Av. Corrientes N° 746, piso 9, 10, 11 y 12, Provincia de Santa Fe	1/01/2023	31/12/2027
Sucre N° 541, Córdoba, Provincia de Córdoba	1/4/2025	31/3/2028

Los contratos prevén una serie de compromisos y obligaciones de ambas partes habituales en este tipo de contratos. La Sociedad ha dado debido cumplimiento a los compromisos asumidos.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se ha reconocido en resultados 527.960.978 y 467.183.950 respectivamente, correspondiente a los alquileres devengados (anexo V).

10. HECHOS POSTERIORES - NUEVO RÉGIMEN DE FLEXIBILIZACIÓN CAMBIARIA

El 11 de abril de 2025, el Gobierno Nacional anunció mediante el Banco Central de la República Argentina el comienzo de la tercera etapa del Programa Económico en la que implementó un nuevo régimen cambiario en la que deja sin efecto la mayoría de las restricciones a la compra de moneda extranjera. A continuación, se mencionan las principales medidas:

- La cotización del dólar en el Mercado Libre de Cambios (MLC) podrá fluctuar dentro de una banda móvil entre $1.000 y $1.400, tanto el valor inferior como el valor superior de la banda evolucionarán de forma gradual y previsible: - 1% y +1% por mes, respectivamente.
- Se elimina el dólar combinado (“dólar blend”) y las restricciones cambiarias a las personas humanas.
- Se habilita la distribución de utilidades a accionistas del exterior a partir de los ejercicios financieros que comienzan en 2025.
- Se flexibilizan los plazos para el pago de operaciones de comercio exterior.

El Directorio y la Gerencia de la Sociedad se encuentran evaluando el impacto de estas medidas publicadas como hechos posteriores hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, preliminarmente no se prevén efectos adversos sobre la situación económico-financiera de la Sociedad.

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A. **ANEXO I**
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

BIENES DE USO

Rubros	Valores de origen				Depreciaciones					Neto resultante 2024	Neto resultante 2023
	Valores al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Valores al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas	Del ejercicio Alíc. %	Del ejercicio Importe	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Equipos informáticos	5.767.029.780	253.236.556	(10.085.312)	6.010.181.024	4.737.564.008	(10.085.312)	33	507.118.651	5.234.597.347	775.583.677	1.029.465.772
Muebles y útiles	936.146.029	63.677.248	(20.037.174)	979.786.103	834.808.708	(20.037.174)	33	44.610.660	859.382.194	120.403.909	101.337.321
Instalaciones	3.394.830.535	167.446.825	(23.940)	3.562.253.420	2.860.575.266	(23.940)	33-20	232.872.871	3.093.424.197	468.829.223	534.255.269
Totales 2024	**10.098.006.344**	**484.360.629**	**(30.146.426)**	**10.552.220.547**	**8.432.947.982**	**(30.146.426)**		**784.602.182**	**9.187.403.738**	**1.364.816.809**	
Totales 2023	**8.964.659.138**	**1.135.293.541**	**(1.946.335)**	**10.098.006.344**	**7.296.690.192**	**(1.287.099)**		**1.137.544.889**	**8.432.947.982**		**1.665.058.362**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A. **ANEXO II**
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

ACTIVOS INTANGIBLES

Rubros	Valores de origen			Amortizaciones				Neto resultante 2024	Neto resultante 2023
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Valor al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del ejercicio Alícuota %	Del ejercicio Importe	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Licencias y softwares	846.118.446	215.671.013	1.061.789.459	159.180.717	33	105.919.299	265.100.016	796.689.443	686.937.729
Totales 2024	**846.118.446**	**215.671.013**	**1.061.789.459**	**159.180.717**		**105.919.299**	**265.100.016**	**796.689.443**	
Totales 2023	**610.849.064**	**235.269.382**	**846.118.446**	**95.956.626**		**63.224.091**	**159.180.717**		**686.937.729**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

ANEXO III

STRATTON NEA S.A.
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

PREVISIONES

Rubro	Saldo al inicio del ejercicio	Aumentos [1]	Utilizaciones	Efecto de las variaciones en el cambio del poder adquisitivo de la moneda	Saldos al cierre del ejercicio
Incluidas en el pasivo					
No corriente					
Para juicios laborales y contingencias	225.014.991	438.850.397	(133.641.021)	(39.209.344)	491.015.023
Totales 2024	**225.014.991**	**438.850.397**	**(133.641.021)**	**(39.209.344)**	**491.015.023**
Totales 2023	**481.702.947**	**40.173.489**	**-**	**(296.861.445)**	**225.014.991**

[1] Expuesto en "Otros ingresos y egresos, netos" – Cargo por previsión para juicios y contingencias (nota 2.11)

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

ANEXO IV

STRATTON NEA S.A.
ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)
(en moneda homogénea de diciembre de 2024)
(en pesos)

PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Rubros	Clase	2024			2023
		Monto de la moneda extranjera	Cambio Vigente	Valor al cierre en pesos	Valor al cierre en pesos
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES					
Deudas comerciales					
Proveedores en moneda extranjera	USD	20.319	1.032	20.969.101	3.401.951
Soc. art. 33 – Ley Nº 19.550 y otras sociedades relacionadas	EUR	209.388	1.074	224.883.421	24.592.316
Subtotal				**245.852.522**	**27.994.267**
TOTAL DE PASIVOS				**245.852.522**	**27.994.267**

EUR: Euros
USD: Dólares estadounidenses

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

STRATTON NEA S.A. **ANEXO V**

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(presentados en forma comparativa con el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023)

(en moneda homogénea de diciembre de 2024)

(en pesos)

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. "B" DE LA LEY Nº 19.550

Rubros	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercia-lización	Gastos de adminis-tración	Totales 2024	Totales 2023
Remuneraciones y cargas sociales	67.888.660.081	821.138	3.279.671.891	71.169.153.110	64.956.545.462
Subsidios gubernamentales	(1.213.427.501)	-	-	(1.213.427.501)	(1.862.812.885)
Otros gastos del personal	217.204.326	-	89.972.015	307.176.341	226.252.570
Honorarios y retribuciones por servicios	325.741.834	-	707.864.511	1.033.606.345	542.405.325
Servicios tercerizados	4.166.962	-	-	4.166.962	6.850.304
Gastos de movilidad y viáticos	-	513.957.944	-	513.957.944	497.679.087
Gastos bancarios	-	-	24.576.867	24.576.867	25.752.472
Alquileres	527.960.978	-	-	527.960.978	467.183.950
Impuestos, tasas y contribuciones	-	1.335.445.762	568.890.494	1.904.336.256	1.677.015.824
Energía eléctrica y teléfonos	452.003.294	-	-	452.003.294	383.171.853
Amortización activos intangibles	-	-	105.919.299	105.919.299	63.224.091
Depreciación bienes de uso	-	-	784.602.182	784.602.182	1.137.544.889
Franqueo y comunicaciones	-	-	1.200	1.200	4.405
Gastos de reparación y mantenimiento	-	-	206.890.374	206.890.374	118.716.213
Gastos de seguridad y limpieza	815.895.216	-	-	815.895.216	708.687.147
Gastos de computación	116.873.596	-	-	116.873.596	108.232.279
Gastos de conectividad	303.351.571	-	-	303.351.571	266.687.205
Gastos de oficina	-	-	17.517.731	17.517.731	3.452.156
Gastos y costas judiciales	468.616.437	-	-	468.616.437	328.525.826
Diversos	-	99.542.859	472.278.226	571.821.085	280.232.480
Totales al 31 de diciembre de 2024	**69.907.046.794**	**1.949.767.703**	**6.258.184.790**	**78.114.999.287**	
Totales al 31 de diciembre de 2023	**62.466.893.254**	**1.772.475.903**	**5.695.981.496**		**69.935.350.653**

IVAN ARIEL MORERO
Presidente

Nuestro informe de fecha 7 de mayo de 2025
se extiende en documento aparte
DELOITTE & Co. S.A.

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)
Contador Público (U.N.C.)
C.P.C.E. Córdoba
Matrícula 10.20281.8

Deloitte & Co. S.A.
Humberto Primo 670, 4° piso
Torre Fragueiro
Complejo Capitalinas
X5000FAN - Córdoba
Argentina
Tel.: +54 (0351) 428 6200
http://www.deloitte.com/ar

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores
Presidente y Directores de
STRATTON NEA S.A.
CUIT N°: 33-71403746-9
Rosario de Santa Fe 89 - Piso 1
Ciudad de Córdoba
Provincia de Córdoba

Informe sobre la auditoría de los estados contables

1. *Opinión*

Hemos auditado los estados contables de Stratton Nea S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas 1 a 10 y los anexos I a V.

En nuestra opinión los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de Stratton Nea S.A. al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

2. *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 (RT 37) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección ”5. Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables” de nuestro informe. Somos independientes de Stratton Nea S.A. y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba y de la RT 37 de la FACPCE. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. *Información distinta de los estados contables y del informe de auditoría correspondiente (Otra información)*

La Dirección de la Sociedad es responsable de la otra información, que comprende, la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados contables ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados contables no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

En relación con nuestra auditoría de los estados contables, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados contables o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

4. *Responsabilidades del Directorio de Stratton Nea S.A. en relación con los estados contables*

El Directorio de Stratton Nea S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados contables, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de Stratton Nea S.A. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

5. *Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados contables*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT 37, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados contables debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de Stratton Nea S.A.

d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de Stratton Nea S.A. del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de Stratton Nea S.A. para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con la Dirección de Stratton Nea S.A. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- Las cifras de los estados contables mencionados en el primer párrafo de la sección 1 de este informe, surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, los cuales se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.

- Se detallan a continuación las cifras resumidas en pesos que surgen de los estados contables:

	31/12/2024	31/12/2023
Total del Activo	21.353.038.763	16.294.206.005
Total del Pasivo	15.568.542.828	11.920.888.692
Total del Patrimonio Neto	5.784.495.935	4.373.317.313
Resultado del ejercicio – Ganancia (Pérdida)	1.411.178.622	(1.500.233.857)

- Según surge de los registros auxiliares de la Sociedad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $2.264.802.921 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad de Córdoba, 7 de mayo de 2025

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades de Profesionales Universitarios

Matrícula 21.00016.6 - C.P.C.E. Córdoba

Digitally signed by GIRAUDO CONSTANCIO
Date: 2025.05.12 13:01:39 -03:00
Reason: -
Location:

CONSTANCIO GIRAUDO (Socio)

Contador Público (U.N.C.)

Matrícula 10.20281.8 - C.P.C.E. Córdoba

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte https://www2.deloitte.com/ar/conozcanos para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.

Consejo Profesional
de Ciencias Económicas
de Córdoba

Av. Hipólito Yrigoyen 490
Buenos Aires 865
(X5000JHR) - Córdoba - Argentina
cpcecba.org.ar cpcecba@cpcecba.org.ar

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 755138

COMITENTE

CUIT	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL
33714037469	STRATTON NEA S.A.

FECHA DE INGRESO	ID DE LA PRESENTACIÓN	FECHA DE CIERRE	PERIODO
14/05/2025	0374987	31/12/2024	2024

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT	MATRICULA PROFESIONAL	NOMBRE Y APELLIDO
20261783534	10-20281-8	CONSTANCIO GIRAUDO

ESTUDIO PROFESIONAL

CUIT	MATRICULA	DENOMINACION DEL ESTUDIO
30526124916	21-00016-6	ESTUDIO CONTABLE DELOITTE & CO S.A.

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 755138

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que CONSTANCIO GIRAUDO, CUIT Nº 20261783534 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matricula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-20281-8 de este Consejo.

Fecha de Cierre:		31/12/2024
Activo:	$	21,353,038,763.00
Pasivo:	$	15,568,542,828.00
P. Neto:	$	5,784,495,935.00
Resultado:	$	1,411,178,622.00
Var.E.F.E.:	$	-927,483,173.00

Lugar y fecha: CORDOBA, miércoles 14 de mayo de 2025

OBLEA Nº 0101205963

La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL