**Contrato de Alquiler de Camiones.**

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires , a los 12 días del mes de Junio de 2023, entre CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS S.A. adelante el ARRENDADOR, con domicilio en Esmeralda 155 Piso 2 Depto 8 de Buenos Aires representada por el Sr Juan Aguilar en su carácter de Apoderado por una parte y por la otra, EMPRESA DE DISTRIBUCION INTERURBANA S.A., en adelante el ARRENDATARIO, con domicilio en Av Coronel Roca 3450 Módulo 8, representada por Walter Darío Ortellado en su carácter de apoderado, se conviene realizar el presente contrato de alquiler de Camiones.

**Primera:** El ARRENDADOR entrega a el ARRENDATARIO en alquiler, la cantidad de un Camión cuya Marca y demas datos se adjuntan al presente en en el Anexo I, de su propiedad, para ser utilizados en Transportes de Carga, fijándose el Canon Locativo en la suma de U$S 3.500 + IVA cada Camión por mes pagaderos por anticipado.

**Segunda:** El ARRENDATARIO, reconoce en forma expresa que los camiones objeto del presente contrato, se encuentran en perfecto estado de conservación y son de exclusiva propiedad del ARRENDADOR, por lo que se obliga a manifestar de ser necesario a terceras personas tal condición y para el caso en que se pretendan medidas cautelares contra los mismos dará aviso suficiente a el Arrendador dentro de las 24 hs. de producidas las mismas.

**Tercera:** EL ARRENDATARIO se obliga a realizar el pago a término del Impuesto PATENTE, el Combustible requerido para los traslados de mercaderías, a mantener en perfectas condiciones los camiones arrendados (guardando los mismos bajo techo mientras se encuentren parados) y a contratar una Póliza Seguro, que incluya custodia satelital, en una Empresa de primera línea que brinde cobertura contra cualquier tipo de daño que los mismos pudieran sufrir o/u ocasionar a personas o cosas.

**Cuarta:** El ARRENDADOR, asumirá a su cargo el costo de reparación de los camiones (mano de obra y repuestos) suscitados por fallas de fabricación y/o desgaste natural por uso. Si transcurridos 7 (siete) días desde la fecha de entrega

el ARRENDATARIO no hiciere reclamo alguno atendible, respecto al estado de conservación y uso de los camiones entregados en alquiler, se entenderá que los mismos se encuentran en buenas condiciones y funcionando, obligándose el ARRENDATARIO a restituirlos en el mismo estado.

**Quinta:** El ARRENDATARIO, se compromete a realizar a su exclusivo cargo aquellas reparaciones (mano de obra y repuestos) que por mal trato o causas ajenas a las mencionadas en la cláusula anterior, surjan durante la vigencia del presente contrato a saber:

a) Daños derivados del mal uso o maltrato de los camiones

b) Daños derivados de negligencia o accidentes por parte de los choferes a cargo.

c) Gastos de mantenimiento en general, cubiertas, cambio de aceite, filtros, etc.

**Sexta:** *El ARRENDATARIO, será responsable, en su calidad de EMPLEADOR,* del sueldo de los choferes, cargas sociales y todo tipo de contingencias laborales y/o de cualquier tipo que pudieran suscitarse en virtud de la actividad a la que se dedica, manteniendo INDEMNE al ARRENDADOR.

**Séptima:** El presente se celebra por el plazo de 24 (veinticuatro) meses contados a partir de su firma y será renovado automáticamente por iguales períodos salvo comunicación fehaciente de las partes con 30 días de anticipación a la fecha de vencimiento informando su decisión de modificar o rescindir el presente, debiendo efectuar el ARRENDATARIO la devolución de los camiones dentro de las cuarenta y ocho (48) horas posteriores al vencimiento del período. La no devolución en el plazo establecido dará lugar al cobro por parte del ARRENDADOR de una multa de dólares estadounidenses billete dos mil (U$S 2.000) por cada día de retraso, hasta que la restitución tenga lugar en forma definitiva y en las condiciones previstas en este contrato. La multa no enervará el derecho del ARRENDADOR de accionar por daños y perjuicios

**Octava:** Si se produjera el deterioro de alguno o todos los camiones causado por culpa, negligencia o uso indebido del ARRENDATARIO, debidamente comprobado por el ARRENDADOR, serán a exclusivo cargo del ARRENDATARIO todos los gastos que ocasione la reparación.

**Novena:** Este contrato de alquiler es intransferible, quedando expresamente prohibida la cesión total o parcial de las obligaciones y derechos derivados del mismo.

**Décima:** El arrendatario manifiesta que se responsabiliza civil y penalmente por los daños y perjuicios que el uso de lo arrendado pudiera causar a terceras personas.

**Décima primera:** El arrendatario será responsable por cualquier multa de transito ocasionada por el o por sus dependientes, debiendo cancelar las mismas dentro de las 72 hs. de haber tomado conocimiento.

**Décima segunda:** Las partes fijan domicilios especiales en los arriba indicados y se someten a los Juzgados Nacionales de Primera Instancia en lo Comercial de la Ciudad de Buenos Aires., *renunciando a todo otro fuero o jurisdicción.*

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS SA
JUAN D AGUILAR
Apoderado

EMPRESA DE DISTRIBUCION INTERURBANA SA
WALTER DARIO ORTELLADO
Apoderado

Bs As 12/4/2013
Firma certificada
en Sello Certificación
de Firma FOI8 556350
con Anexo

JULIO JOSE REPETTO
ESCRIBANO
M.N. 2.981

JULIO JO
ESCR
Mat

ANEXO 1

- MERCEDES BENZ tractor con cabina dormitorio,
    - Dominio AF938US
    - Modelo ATEGO 1729 S 36 SD TE
    - Motor marca Mercedes Benz Nro. 926994U1429346
    - Chasis marca Mercedes Benz Nro. 8AB958077PA804642
    - Año 2023

COLEGIO DE ESCRIBANOS · CIUDAD DE BUENOS AIRES · CAPITAL FEDERAL - REPUBLICA ARGENTINA

ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS
LEY 404

F 018556350

Buenos Aires, 12 de Junio de 2023 En mi carácter de escribano

Titular del Registro 1489 de Capital----------

CERTIFICO: Que la/s Firmas ---------- que obra/n en el documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación se formaliza simultáneamente por ACTA número 184 del LIBRO número 40, es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s cuyo/s nombre/s, documento/s de identidad y justificación de identidad se indican:

Juan Domingo AGUILAR con DNI 18.163.227----------

Walter Dario ORTELLADO con D.N.I. 20.021.090----------

Ambos acreditan su identidad con la exhibición de los citados documentos de identidad, siendo personas hábiles no alcanzada por los arts.44 y 45 del CCC, haciéndolo el Sr **Aguilar** en su carácter de apoderado de la empresa **CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS S.A.** conforme a Esc. de Poder n° 264 del 12-12-2017, pasada ante mi al Folio 569 del Reg. Notaria 1489 a mi cargo y el Sr. **Ortellado** en su carácter de apoderado de la sociedad **EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN INTERURBANA S.A.** conforme a Esc.de Poder n°105 del 27-4-2018, pasada ante mi al Folio 153 del citado Registro Notarial 1489, manifestando ambos que sus respectivas representaciones se hallan en plena vigencia, certificándose sus firmas en Contrato de Alquiler de Camiones del dia de la fecha, Conste.----------

JULIO JOSE REPETTO
ESCRIBANO
T° 2.981

F 018556350

**Contrato de Alquiler de Camiones.**

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires , a los 12 días del mes de Junio de 2023, entre CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS S.A. adelante el ARRENDADOR, con domicilio en Esmeralda 155 Piso 2 Depto 8 de Buenos Aires representada por el Sr Juan Aguilar en su carácter de Apoderado por una parte y por la otra, EMPRESA DE DISTRIBUCION INTERURBANA S.A., en adelante el ARRENDATARIO, con domicilio en Av Coronel Roca 3450 Módulo 8, representada por Walter Darío Ortellado en su carácter de apoderado, se conviene realizar el presente contrato de alquiler de Camiones.

**Primera:** El ARRENDADOR entrega a el ARRENDATARIO en alquiler, la cantidad de un Camión cuya Marca y demas datos se adjuntan al presente en en el Anexo I, de su propiedad, para ser utilizados en Transportes de Carga, fijándose el Canon Locativo en la suma de U$S 3.500 + IVA cada Camión por mes pagaderos por anticipado.

**Segunda:** El ARRENDATARIO, reconoce en forma expresa que los camiones objeto del presente contrato, se encuentran en perfecto estado de conservación y son de exclusiva propiedad del ARRENDADOR, por lo que se obliga a manifestar de ser necesario a terceras personas tal condición y para el caso en que se pretendan medidas cautelares contra los mismos dará aviso suficiente a el Arrendador dentro de las 24 hs. de producidas las mismas.

**Tercera:** EL ARRENDATARIO se obliga a realizar el pago a término del Impuesto PATENTE, el Combustible requerido para los traslados de mercaderías, a mantener en perfectas condiciones los camiones arrendados (guardando los mismos bajo techo mientras se encuentren parados) y a contratar una Póliza Seguro, que incluya custodia satelital, en una Empresa de primera línea que brinde cobertura contra cualquier tipo de daño que los mismos pudieran sufrir o/u ocasionar a personas o cosas.

**Cuarta:** El ARRENDADOR, asumirá a su cargo el costo de reparación de los camiones (mano de obra y repuestos) suscitados por fallas de fabricación y/o desgaste natural por uso. Si transcurridos 7 (siete) días desde la fecha de entrega

el ARRENDATARIO no hiciere reclamo alguno atendible, respecto al estado de conservación y uso de los camiones entregados en alquiler, se entenderá que los mismos se encuentran en buenas condiciones y funcionando, obligándose el ARRENDATARIO a restituirlos en el mismo estado.

**Quinta:** El ARRENDATARIO, se compromete a realizar a su exclusivo cargo aquellas reparaciones (mano de obra y repuestos) que por mal trato o causas ajenas a las mencionadas en la cláusula anterior, surjan durante la vigencia del presente contrato a saber:

a) Daños derivados del mal uso o maltrato de los camiones

b) Daños derivados de negligencia o accidentes por parte de los choferes a cargo.

c) Gastos de mantenimiento en general, cubiertas, cambio de aceite, filtros, etc.

**Sexta:** *El ARRENDATARIO, será responsable, en su calidad de EMPLEADOR,* del sueldo de los choferes, cargas sociales y todo tipo de contingencias laborales y/o de cualquier tipo que pudieran suscitarse en virtud de la actividad a la que se dedica, manteniendo INDEMNE al ARRENDADOR.

**Séptima:** El presente se celebra por el plazo de 24 (veinticuatro) meses contados a partir de su firma y será renovado automáticamente por iguales períodos salvo comunicación fehaciente de las partes con 30 días de anticipación a la fecha de vencimiento informando su decisión de modificar o rescindir el presente, debiendo efectuar el ARRENDATARIO la devolución de los camiones dentro de las cuarenta y ocho (48) *horas posteriores al vencimiento del período. La no devolución en el* plazo establecido dará lugar al cobro por parte del ARRENDADOR de una multa de dólares estadounidenses billete dos mil (U$S 2.000) por cada día de retraso, hasta que la restitución tenga lugar en forma definitiva y en las condiciones previstas en este contrato. La multa no enervará el derecho del ARRENDADOR de accionar por daños y perjuicios

**Octava:** Si se produjera el deterioro de alguno o todos los camiones causado por culpa, negligencia o uso indebido del ARRENDATARIO, debidamente comprobado por el ARRENDADOR, serán a exclusivo cargo del ARRENDATARIO todos los *gastos que ocasione la reparación.*

**Novena:** Este contrato de alquiler es intransferible, quedando expresamente prohibida la cesión total o parcial de las obligaciones y derechos derivados del mismo.

**Décima:** El arrendatario manifiesta que se responsabiliza civil y penalmente por los daños y perjuicios que el uso de lo arrendado pudiera causar a terceras personas.

**Décima primera**: El arrendatario será responsable por cualquier multa de transito ocasionada por el o por sus dependientes, debiendo cancelar las mismas dentro de las 72 hs. de haber tomado conocimiento.

**Décima segunda:** Las partes fijan domicilios especiales en los arriba indicados y se someten a los Juzgados Nacionales de Primera Instancia en lo Comercial de la *Ciudad de Buenos Aires., renunciando a todo otro fuero o jurisdicción.*

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS SA
JUAN D'AGUILAR
Apoderado

EMPRESA DE DISTRIBUCION INTERURBANA SA
WALTER DARIO ORTELLADO
Apoderado

ANEXO 1

- MERCEDES BENZ tractor con cabina dormitorio,
    - Dominio AF938US
    - Modelo ATEGO 1729 S 36 SD TE
    - Motor marca Mercedes Benz Nro. 926994U1429346
    - Chasis marca Mercedes Benz Nro. 8AB958077PA804642
    - Año 2023

# TÍTULO DEL AUTOMOTOR
## (Decreto Ley 6582/58 - Ley Nro. 14467)

Digitally signed by 30546671301
Date: 2023.04.24 17:10:39 -03:00
Motivo: Titulo Digital

El Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, Seccional **CAPITAL FEDERAL N° 053** certifica que ha sido inscripto con el número de dominio **AF938US** el Automotor, identificado por número de Certificado de Origen **053-000008947/2023**

Procedencia: **NACIONAL**
Fecha Inscripción Inicial: **13/04/2023** Dominio Anterior: **---**
Código Automotor: **053-29-GM**
Fábrica: **053-MERCEDES-BENZ CAMIONES Y BUSES ARGENTINA S.A.U.**
Marca: **29-MERCEDES BENZ**
Modelo: **GM-958 ATEGO 1729 S 36 CD TE**
Tipo: **94-TRACTOR C/ CABINA DORMITORIO**
Mca.Motor: **MERCEDES BENZ** Nro.Motor: **926994U1429346**
Mca. Chasis: **MERCEDES BENZ** Nro. Chasis: **8AB958077PA804642**
Fabricación Año: **2023** Modelo Año: **2023** Fecha de Adquisición: **29/03/2023**
Carrocería: **---** Condición: **---** Uso: **Priv.-Tran. carga interjur.**
Cantidad de Placas: **ORIGINAL** Peso: **5925 KG** Carga: **11175 KG**
Número de Título: **015560807**
Oblea RTO Nro.: **12931318** VTO.: **13/04/2024**
Oblea M.E.y F.P.N°31/14 Nro.: ASG.: **---**

**TITULAR**

Razón Social: **MERCEDES BENZ COMPAÑIA FINANCIERA ARGENTINA S.A.**
Porcentaje de Titular: **100 %**
Cuit: **30707002294** Nro. IGJ: **18383L8TDESPA** Fecha Insc. IGJ: **07/12/1999**

**DOMICILIO**

Provincia: **C.AUTONOMA DE BS.AS** Partido: **---** Localidad: **C.AUTONOMA DE BS.AS**
Código Postal: **1425** Barrio: **---**
Calle: **REPUBLICA DE LA INDIA** Nro.: **2867** Piso: **1** Dpto.: **---**
Sociedad en formación: **NO**
Titular desde: **13/04/2023** Adquisición: **A Titulo oneroso**
Estipulación terceros: **NO** Titular de radicación: **SI**

**CEDULA**

Número de cédula: **AT***040** Fecha de emisión: **13/04/2023** Fecha de vencimiento: **13/04/2024**

**DATOS COMPLEMENTARIOS**

Datos complementarios del dominio: **DEBERA GRABAR AUTOPARTES.**

INFORMACION SUMINISTRADA POR EL REGISTRO SECCIONAL EMISOR Nro.**02053 - CAPITAL FEDERAL N° 053** situado en la calle **TACUARI** Nro. **163** Piso **2** Depto. **A**. con fecha **13/04/2023**.

**ANEXOS**

Con fecha 20/04/2023 se ha tomado razón del trámite de: CONTRATO DE LEASING - INSCRIPCION
Cuit: 30715667114
Razon Social: CHAPELCO SERVICIOS LOGISTICOS S.A.
Tipo posesión: Leasing Fecha de inscripción: 20/04/2023
Fecha vencimiento:28/02/2027 Porcentaje de posesión: 100
Con fecha 20/04/2023 se ha incorporado el siguiente dato complementario:
DEBERA GRABAR AUTOPARTES.

*EL TÍTULO DIGITAL (TD) DA CUENTA DE LA SITUACIÓN REGISTRAL DEL DOMINIO A LA FECHA DE SU ÚLTIMO ASIENTO. PARA CONOCER EL ESTADO DE DOMINIO ACTUALIZADO SE ACONSEJA LA SOLICITUD DE UN INFORME DE ESTADO DE DOMINIO, ÉSTE PODRÁ SOLICITARSE A TRAVÉS DEL SITIO WEB DEL ORGANISMO (www.dnrpe.gov.ar).*

*Usted podrá verificar su veracidad, en el sitio www.dnrpe.gov.ar, Validación de Documento Recibido, ingresando los códigos que se indican a continuación:*

*Registro Seccional: 2053, Número de Trámite : 354186, Número de Control Web: B4D9B6662D*