INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
DECRETO Nº 754/95
LEY Nº 23412

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
L 001718763

Rúbrica Nº: 59242-10

Pertenece a: COTECSUD COMPAÑIA TECNICA SUDAMERICANA S.A. DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Domicilio: MAIPU 942 Piso 23

Libro: INVENTARIO Y BALANCES Número de Libro: 6

Consta de: 0500 páginas

Observaciones: CONTINUADOR DE SU ANTECEDENTE Nº 5 RUBRICADO BAJO LETRA Y NUMERO A-15294 EN FECHA 07/08/1989.-

En la fecha se procede a la rúbrica del presente libro con intervención de escribano habilitado para actuar en el Registro Notarial Nro. 409 de la Ciudad de Buenos Aires.

Buenos Aires 2 de Septiembre de 2010

STELLA MARIS CASTORINA
RESPONSABLE
AREA INTERVENCION Y RUBRICA DE LIBROS

SEBASTIAN E. PERASSO
MAT. 4528
ESCRIBANO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Memoria y Estados contables
al 31 de diciembre de 2021,
presentados en forma comparativa

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

CONTENIDO

MEMORIA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y LA SINDICATURA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS CONTABLES BÁSICOS

- Estado de situación patrimonial
- Estado de resultados
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Estado de flujo de efectivo

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los estados contables
- Anexo "I" Bienes de uso
- Anexo "II" Activos Intangibles
- Anexo "III" Previsiones
- Anexo "IV" Activos y pasivos en moneda extranjera
- Anexo "V" Gastos: Información requerida por el Art. 64, I, Inc. b) de la Ley 19.550

INFORME DEL SÍNDICO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA

Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones estatutarias, sometemos a vuestra consideración la documentación relativa a nuestro ejercicio Fiscal cerrado el 31 de diciembre del año 2021, que consiste en Inventario, Balance General, Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de efectivo, Notas y Anexos e Informe del síndico.

Contexto Macroeconómico

Luego de 3 años de caídas consecutivas en el PBI, el año 2021 cerró con una recuperación del 10,3% interanual, según mediciones del INDEC. Esto se debe a un aumento de todos los componentes de la demanda: la formación bruta de capital fijo se incrementó 32,9%, el consumo privado creció 10,2%, las exportaciones aumentaron 9,0% y el consumo público 7,8%, respecto del año 2020.

Por el lado de la oferta, la mayoría de los sectores de la actividad económica mostraron una recuperación, siendo los más destacados "Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales" (29,4%), "Construcción" (27,1%) y "Hoteles y restaurantes (23,5%)", en gran medida favorecidos por un impacto menor de la pandemia del COVID-19. En cambio, la actividad de "Agricultura, ganadería, caza y silvicultura" retrocedió 0,3%.

La inflación anual alcanzó el 50,9%, a pesar de la existencia de controles de precios, control de la cotización de la moneda estadounidense y suba limitada de las tarifas públicas. Los rubros con mayores aumentos fueron "Restaurantes y hoteles" (65,4%), "Vestimenta y calzado" (64%), "Transporte" (57,6%), "Educación" (56,1%), "Bebidas alcohólicas" (55,1%) y "Salud" (51,8%). En el caso de "Vivienda, electricidad, agua, gas y otros" los aumentos fueron de un 28,3%, principalmente debido a tener tarifas reguladas, lo que muestra un nuevo atraso respecto de la inflación anual.

El Sector Público Nacional cierra el ejercicio con un déficit primario del 3% del PBI y un déficit financiero del 4,5%. Según el Ministerio de Economía, esta dinámica se dio gracias a un incremento real de los ingresos totales en simultaneo con una política fiscal expansiva que impulsa el crecimiento económico con inclusión social al tiempo que se avanza en fortalecer la sustentabilidad de las finanzas públicas.

El BCRA continuó adecuando su política monetaria a las condiciones económicas prevalecientes. En un contexto sanitario más favorable, la rápida recuperación de la actividad económica le permitió al Gobierno Nacional y al BCRA mantener las medidas de asistencia focalizada en los sectores más afectados.

Dentro de la estrategia de flotación administrada que sigue el BCRA, el ritmo de depreciación se adecuó en forma gradual a las necesidades de la coyuntura priorizando contrarrestar, al menos parcialmente, las presiones inflacionarias. Respecto al tipo de cambio, cabe destacar que la moneda argentina perdió casi 17% de su valor medido en dólares. De todos modos, el incremento de la brecha cambiaria termina el año con una diferencia de alrededor del 100% entre el dólar oficial y el dólar bursátil.

El control y restricciones al acceso de divisas para atesoramiento continuó durante el 2021, del mismo modo que las compras con cupos y percepciones a cuenta de otros impuestos para particulares. Muchas empresas se han visto afectadas también con cupos para importación de insumos y productos del exterior.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

De acuerdo con los datos oficiales publicados por el INDEC, la tasa de desempleo bajó al 7% en el 4° trimestre de 2021 frente al 11% registrado en el mismo período del año anterior. Adicionalmente, la subocupación bajó al 12,1% frente al 15,1% del mismo período del año anterior.

Finalmente, las proyecciones para el año 2022 pronostican un crecimiento del PBI cercano al 3% y una tasa de inflación tan alta o superior al 2021, mientras se espera que la pandemia de COVID-19 quede atrás y todas las actividades puedan volver a su ritmo habitual. En cuanto a la situación económica externa, el incremento de la inflación en países como Estados Unidos y algunos europeos está impulsando un aumento en las tasas de interés, lo que hace más oneroso el endeudamiento externo y provoque una disminución de las inversiones en países de mayor riesgo.

Debido a la invasión de Rusia a Ucrania, los precios de los commodities han aumentado, lo que favorece a nuestro país para la exportación, aunque presiona los precios internos. Sin embargo, el mayor costo de gas que Argentina tiene que importar cancelará toda ventaja de los otros productos.

Por último, con fecha de 25/3/22 el directorio del FMI aprobó el Préstamo de Facilidades Extendidas para Argentina, lo que supone evitar el default por incumplimiento del préstamo SBA de 2018 con vencimientos de capital entre 2027 y 2032 y un alivio significativo en particular en 2022.

Gestión Empresarial de ManpowerGroup Argentina

El gran aprendizaje que nos dejó la pandemia del COVID-19 en el mundo del trabajo

A medida que vamos dejando atrás las urgencias generadas por la pandemia, empezamos a ver los efectos que el COVID-19 está dejando sobre el mundo laboral. La oferta y la demanda se vieron afectadas por cambios profundos que se traducen en un desfasaje entre ambas.

La transformación digital y la automatización avanza a un ritmo sin precedentes. Mientras que la tecnología se vuelve más accesible emerge un nuevo desafío para las organizaciones: la adopción digital. Las organizaciones necesitan evolucionar su fuerza laboral para asegurar que las personas cuenten con las habilidades necesarias para incorporar rápidamente los cambios tecnológicos y que, además, estén preparadas para surfear tiempos de disrupción. Por eso cada vez adquieren más relevancia las competencias blandas como comunicación, priorización, adaptabilidad, iniciativa, integridad, pensamiento analítico, entre otras.

Al mismo tiempo las áreas de Capital Humano están ensayando nuevas modalidades de presencialidad con el objetivo de recuperar aspectos de la cultura organizacional que se debilitaron durante dos años de virtualidad forzada.

Como contrapartida la oferta también cambió sus expectativas con relación al empleo, enfocada más a la elección del trabajo remoto o híbrido, mientras que está preocupada por la salud a causa del estrés que generó la pandemia.

Desde ManpowerGroup Argentina acompañamos a las empresas en esta transformación del mundo del trabajo, sabiendo que las que obtengan mejores resultados serán aquellas que logren armonizar las necesidades organizacionales con las nuevas expectativas del talento, diseñando políticas, planes y estrategias que permitan adaptar la cultura corporativa a un mundo más digital, socialmente comprometido y en donde el talento será el bien más escaso.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Nuevo Modelo de Gestión Comercial

Profundizamos nuestra estrategia de negocio basada en diversificar nuestra propuesta de valor con nuestras marcas Experis IT y Talent Solutions. Apuntamos así a brindar soluciones innovadoras en un contexto de cambio continuo y con una nueva dinámica de trabajo que requiere soluciones ágiles y digitales. En esta línea, avanzamos con nuestro modelo de comercialización virtual, acercándonos de manera digital y venta online a nuestros clientes. La transformación digital y tecnológica nos permitió atender de manera virtual a más del 90% de nuestros clientes, candidatos y asociados.

Servicios Eventuales

Durante el 2021 continuamos en un contexto de pandemia incierto. El mercado de personal eventual se vio impactado por un crecimiento significativo en algunas industrias, como la de consumo masivo y venta minorista. En especial, los productos alimenticios, higiene y limpieza experimentaron un incremento extraordinarias de personal para atender picos de producción y reemplazos debido a licencias médicas por COVID-19. En paralelo, el segmento hospitalidad tuvo un repunte en el último trimestre del año como consecuencia de las mayores aperturas que permitieron reactivar lentamente la actividad. Asimismo, la industria automotriz experimentó un aumento significativo en necesidades de personal, alternado con dificultades para la obtención de autopartes electrónicas que experimentó el mercado internacional.

Soluciones de Negocio - Talent Based Outsourcing

En ManpowerGroup entendemos que las necesidades de los clientes se aceleraron en su proceso de cambio, lo que permitió generar una mayor aceptación en la búsqueda de soluciones a medida. Las soluciones basadas en talento mostraron un comportamiento similar al año anterior debido al efecto del segundo año de pandemia. Sin embargo, se han sumado nuevos proyectos relacionados con trade marketing, procesos industriales y gestión de equipos administrativos. También se observó un crecimiento en soluciones para economías regionales y trabajos rurales, logrando superar nuestros propios desafíos comprometidos.

El reclutamiento y la gestión de los equipos resultaron pilares fundamentales y estratégicos para acompañar a nuestros clientes en la generación de sus resultados, y por este motivo, hacia finales del año, se creó la Gerencia de Servicios de Outsourcing con el objetivo de poner el foco en la segmentación, creatividad, desarrollo y escalabilidad de este tipo de soluciones a medida.

Soluciones de Búsqueda de Talento

Durante el 2021 se logró una reactivación significativa del negocio de RPO, mediante la diversificación de cartera de clientes y expansión a través de la exportación de servicios.

Siguiendo la metodología utilizada en el 2020, pusimos el foco en el control de gastos apalancado en estructuras de servicio flexibles. Al mismo tiempo, se construyó una estrategia comercial con objetivos específicos, que incluyeron zonas geográficas, industrias verticales activas, comerciales expertos e incremento de exposición de marca mediante un trabajo cercano con el área de marketing y comunicaciones.

Las estrategias adoptadas permitieron que este negocio cerrara el año con una amplia superación del presupuesto, logrando un 229,2% por encima del objetivo de ventas.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Soluciones de IT - Experis

El año 2021 siguió viéndose afectado por efectos pandémicos y Experis no ha sido la excepción. Las compañías han continuado su proceso de transformación digital y esto ha repercutido en una constante demanda de personal técnico, principalmente los vinculados con tecnologías de transformación de negocios y con servicios en la nube.

Siguiendo la estrategia corporativa, comenzamos un proceso de especialización por áreas de práctica, poniendo foco en 2021 a la de Business Transformation, es decir, aquella relacionada con inteligencia artificial, big data, machine learning, full-stack development, entre otros.

Gestión de Talento y Transición de Carrera - Right Management

Durante el 2021 continuamos desde la marca adaptándonos y ofreciendo soluciones innovadoras para acompañar a nuestros clientes en la nueva realidad que surgió por el COVID-19. Diseñamos nuevos servicios, entre ellos la solución integral de retiros voluntarios, y la que integra la gestión del talento con la diversidad e inclusión.

El programa de liderazgo inclusivo permitió a muchos de nuestros clientes concientizar y preparar a sus líderes para un cambio cultural que los llevará a ser más competitivos y alinearse a lo que la sociedad demanda.

Nuestra Gente: Clima Laboral, Capacitación y Desarrollo

La implementación de políticas de teletrabajo junto a consolidadas políticas de conciliación y la continua inversión en tecnología y digitalización que venimos realizando en los últimos años nos permitió atravesar exitosamente el desafío de la pandemia. A mediados de octubre, y con las precauciones pertinentes, abrimos las oficinas de casa central a las que acudimos voluntariamente, utilizando una aplicación de reservas de puesto para respetar los cupos. Las sucursales continuaron con presencialidad mediante un sistema de guardias, prevaleciendo los procesos virtuales, pero con presencia física en todas las localidades en las que se encuentra la empresa.

Apoyamos al mismo tiempo el desarrollo de un liderazgo remoto, propiciando una comunicación transparente y frecuente, centrada en las personas y nombrado, incluso, nuevos líderes a los que los equipos reportan a distancia.

Brindamos además más de 1.150 horas de capacitación virtual a nuestros colaboradores a través de las plataformas powerYOU y Percipio. Brindamos el programa comercial "ManpowerGroup Sales Academy" con más de 1.700 horas de capacitación y el programa de inglés anual para líderes y talentos con más de 5.000 horas anuales.

Con el objetivo de continuar promoviendo la diversidad como factor de competitividad y compartiendo buenas prácticas que fomentan la equidad, nace el Comité de Diversidad de ManpowerGroup Argentina con foco en 4 pilares: "Branding y Comunicación", "Consultoría en Diversidad", "Cultura y Comunidad" e "Investigación y Desarrollo".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Atención y Relacionamiento con Clientes, Asociados y Candidatos

Continuando con nuestra atención y relación cercana con clientes, candidatos y asociados, fortalecimos el desarrollo y uso de herramientas de comunicación digital, desarrollando un chatbot basado en algoritmos de inteligencia artificial, que permite simular conversaciones humanas las 24 horas los 365 días del año, a través de WhatsApp o de nuestra página web. Esta herramienta facilita la autogestión de nuestros asociados, acompañándolos en la resolución de sus consultas y orienta a nuestros candidatos, colaborando con ellos en la confección de su CV y en la búsqueda de oportunidades laborales. Asimismo, representa un ámbito de comunicación digital con potenciales clientes, presentándoles nuestro portfolio de servicios e investigaciones.

Continuamos desarrollando nuestro canal de comercialización virtual, el cual ofrece un acercamiento de nuestra organización a los clientes que buscan velocidad y agilidad en el proceso de compra.

Por otra parte, continuamos con la estrategia de comunicación en redes sociales diferenciada por marca, acercándonos a nuestra audiencia según sus intereses y expectativas, nutriendo así el vínculo con nuestros asociados y clientes.

Nuestro Liderazgo de Pensamiento

Las organizaciones se están volviendo más sofisticadas a medida que se adaptan a una nueva realidad con mayor agilidad, mayor enfoque en la planificación de la fuerza laboral, mayor resiliencia de la cadena de suministro y la consolidación de proveedores para gestionar la incertidumbre y el riesgo. En este panorama, seguimos manteniendo encuentros con clientes, proveedores, instituciones y medios, compartiendo nuestras investigaciones y encuestas con información clave sobre la nueva normalidad y las tendencias del futuro del trabajo.

En 2021 pusimos a disposición de nuestros públicos 7 investigaciones elaboradas por ManpowerGroup a nivel global y local, entre las que se destacan "Escasez de Talento", "Reinicio de la Revolución de las Habilidades: Las 3Rs - Renovar, reaprender, reorganizar", "Lo que las Mujeres quieren en el trabajo" y las ediciones trimestrales de la "Encuesta de Expectativas de Empleo".

Asimismo, sostenemos nuestra presencia en los medios de comunicación más importantes del país con más de 1.200 notas en los principales diarios, revistas y radios profundizando el posicionamiento de las distintas marcas y referentes de la compañía; así como a través de la intervención de nuestros voceros en eventos virtuales y presenciales dirigidos a diversos públicos, convocados por organizaciones como el Instituto de Desarrollo Empresaria del a Argentina (IDEA), la Cámara de Comercio de los EEUU en Argentina (AmCham), el Centro Conciliación Familia y Empresa (CONFyE) del IAE Business School y por los medios de comunicación La Nación, Clarín y El Cronista.

Ciudadanía Corporativa

Este año presentamos nuestro 15° Reporte de Sustentabilidad en formato digital sobre la gestión de 2020. A su vez, continuamos liderando el proceso respectivo para la región LATAM, desarrollando el Reporte bianual 2020-2021.

En 2021 reconocimos a 17 empresas como "Socias en la Inclusión" por su compromiso activo en la promoción de la inclusión y la diversidad en el ámbito laboral. Desde el lanzamiento de esta iniciativa en 2008, 2.240 personas han conseguido un empleo, y más de 340 organizaciones han sido reconocidas como "Socias en la Inclusión".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

En materia de articulación público-privada, mantuvimos nuestra adhesión a la "Iniciativa Público-Privada para la Igualdad de Género en el Mercado Laboral" del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (GCBA), reforzando nuestro compromiso en promover la incorporación de más mujeres al mercado de trabajo en igualdad de condiciones, haciéndolas protagonistas del desarrollo económico de la Ciudad.

Asimismo, apoyamos el proyecto Democracia 40 del Centro de Implementación de Políticas Públicas para la Equidad y el Crecimiento (CIPPEC), el cual se lanza como una iniciativa de diálogo público participativo e intergeneracional para la co-construcción de un país más inclusivo y sostenible ya que en 2023 Argentina cumplirá 40 años de democracia ininterrumpida.

Reconocimientos 2021

Nuestra gestión durante este año nos ha permitido obtener las siguientes distinciones:

- Premio Ciudadanía Empresaria 2021 de la Cámara de Comercio de los Estados Unidos en Argentina (AmCham): Ganadores en la categoría Igualdad de Género.
- Premios WEPs Argentina del Programa "Ganar-Ganar - La igualdad de género es un buen negocio" de ONU Mujeres: Mención especial.
- Influence 100 Ranking de la Consultora HORSE - Las Empresas y los Ejecutivos más influyentes de Argentina: Reflejando el posicionamiento por el desempeño en 2020 - Puesto 31 en Ranking Empresas general y puesto 4 en Ranking Empresas sectorial. Puesto 16 en Ranking Ejecutivos-CEOs.
- Ranking Mejores Empleadores 2021 de la revista Apertura: Puesto 40 en la categoría de empresas que cuentan con entre 200 y 1000 empleados.
- Consejo Empresario Argentino para el Desarrollo Sostenible (CEADS:) Distinción por la contribución de ManpowerGroup con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y por la valiosa colaboración con la Plataforma ODS.CEADS "Conectando empresas con ODS".

Resultados Económicos

Las ventas de COTECSUD COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA S.A.S.E. se incrementaron respecto al año anterior en un 89%, sin tomar en cuenta los efectos contables del ajuste por inflación derivados de la RT6, producto del crecimiento en horas vendidas y la mayor tarifa promedio producto de la inflación. Si tomamos las ventas luego de aplicar el ajuste por inflación, la venta se incrementa un 29%.

La Utilidad Bruta tuvo un crecimiento del 84% sin aplicar ajuste por inflación, y 27% aplicándolo. Nuestra utilidad bruta porcentual se vio levemente afectada a la baja por concesiones comerciales que hemos otorgado como consecuencia del impacto de COVID-19.

Los gastos de comercialización y de administración se incrementaron tan solo en un 44% o en un 8% aplicado el impacto inflacionario, principalmente por la reducción de gastos obtenidos en diferentes rubros y buenas negociaciones con nuestros proveedores.

Como consecuencia de esta reducción de gastos respecto al crecimiento en la Utilidad Bruta, se obtuvo una Utilidad Operativa de Pesos 659.794.254.

Aplicados los resultados financieros y por tenencia, otros ingresos y egresos, más ajustes por inflación arroja un total de Pesos 277.307.341 que luego de tener en cuenta el impacto del impuesto a las ganancias, la Utilidad Neta del ejercicio fue de Pesos 173.470.071.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

- Estructura de la generación o aplicación de fondos comparativa con el ejercicio anterior:

	2021	2020
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Total de fondos aplicados en el ejercicio	235.224.469	8.296.395

- Estructura de resultados y comparativa año anterior:

	2021	2020
Resultado operativo ordinario	659.794.254	305.160.063
Otros ingresos y egresos	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado neto ordinario	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

- Indicadores generales:

	2021	2020
Solvencia (A / P):	1,574	1,539
Endeudamiento (P / PN)	1,742	1,855
Liquidez corriente (A Cte. / P Cte.):	1,499	1,521
Liquidez inmediata (Disponibilidades / P.Cte)	0,188	0,051
Rentabilidad ordinaria (Rdo / PN):	0,181	(0,040)
Valor patrimonial de la acción	4,335	3,552

- Estructura patrimonial:

	2021	2020
Activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
Activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total activo	2.631.420.034	2.244.664.350
Pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
Pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
Total patrimonio neto	959.650.664	786.180.593
Total pasivo + patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Finalmente, agradecemos a todo el personal de nuestra organización por el esfuerzo realizado en un contexto aún atravesado por la pandemia, y a nuestros clientes y proveedores por su permanente apoyo y confianza.

Atentamente,

EL DIRECTORIO

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Director Titular	Luis Guastini
Director Titular	Marcelo Roitman
Director Titular	Eric S. Rozek
Director Suplente	Gonzalo Giordano

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

NOMINA DE LA SINDICATURA

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Síndico Titular	Nancy García
Síndico Suplente	Pablo Norberto D'Alessandro

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Escaneado con CamScanner

BDO

Tel: 54 11 5274 5100
Tel: 54 11 4106 7000
www.bdoargentina.com

Maipú 942, 1° Piso
C1006ACN - Buenos Aires
Argentina

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES

A los Señores
Presidente y Directores de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes 800 - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

1. Estados contables auditados

Hemos auditado los estados contables de COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS adjuntos, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 12 y los Anexos I a V.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación a las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - aprobadas por la Resolución CD N° 60/13 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de los controles internos de la entidad.

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

BDO

Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para respaldar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Los estados contables han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Leyes N° 19.550 y 22.903 y las respectivas resoluciones generales de la Inspección General de Justicia. El libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

c) Al 31 de diciembre de 2021, las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social que surgen de los registros contables ascienden a $219.605.594, no siendo exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Por el ejercicio económico N° 57,
iniciado el 1° de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021,
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Denominación	COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS	
Domicilio legal	Av. Corrientes 800 - Piso 30 Ciudad autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Prestación de servicios eventuales	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	15 de octubre de 1965
	Última modificación	23 de mayo de 2016
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		16.960
Fecha de vencimiento del estatuto		15 de octubre 2064
Datos de la sociedad controlante	Denominación	ManpowerGroup Inc.
	Domicilio legal	100 Manpower Place, Milwaukee, Wisconsin, United States
	Actividad principal	Prestación de servicios eventuales
	Porcentaje de votos	90%

Composición del Capital (Nota 4.)

Acciones			Capital suscripto e integrado $	Capital inscripto $
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga		
221.356.600	Ordinarias, nominativas, no endosables, VN= $1	1	221.356.600	221.356.600

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

ACTIVO	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	257.959.626	68.117.728
Inversiones (Nota 3.2.)	45.382.571	-
Créditos por ventas (Nota 3.3.)	1.865.834.380	1.796.884.567
Otros créditos (Nota 3.4.)	253.463.063	159.817.282
Total del activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.4.)	186.756.905	175.660.140
Bienes de uso (Anexo I)	18.543.849	38.403.669
Activos intangibles (Anexo II)	3.479.640	5.780.964
Total del activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total del activo	2.631.420.034	2.244.664.350
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.5.)	97.214.873	49.541.983
Préstamos (Nota 3.6.)	134.635.240	181.390.967
Cargas fiscales (Nota 3.7.)	289.166.099	139.780.613
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.8.)	874.288.283	786.420.482
Otras deudas (Nota 3.9.)	73.500.313	42.054.805
Anticipos de clientes	-	11.536.284
Previsiones (Anexo III)	147.386.733	120.494.205
Total del pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Préstamos (Nota 3.6.)	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	959.650.664	786.180.593
Total del pasivo y patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
Ingresos por servicios prestados (Nota 3.10)	11.942.451.611	9.246.402.318
Costo de los servicios prestados (Anexo V)	(9.777.976.986)	(7.546.187.490)
Ganancia bruta	2.164.474.625	1.700.214.828
Gastos de comercialización (Anexo V)	(979.840.969)	(920.359.415)
Gastos de administración (Anexo V)	(524.839.402)	(474.695.350)
Otros ingresos y egresos (Nota 3.11.)	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado antes del Impuesto a las ganancias	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias (Nota 6.)	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados		Total del patrimonio neto al 31/12/2021	Total del patrimonio neto al 31/12/2020
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Total	Resultados no asignados	Total		
Saldos al 31 de diciembre de 2020	221.356.600	596.481.217	817.837.817	(31.657.224)	(31.657.224)	786.180.593	817.837.817
Asamblea General Ordinaria N° 86 de fecha 28.05.2021 - Absorción de resultados no asignados negativos.	-	(31.657.224)	(31.657.224)	31.657.224	31.657.224	-	-
Ganancia / (Pérdida) del ejercicio	-	-	-	173.470.071	173.470.071	173.470.071	(31.657.224)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	221.356.600	564.823.993	786.180.593	173.470.071	173.470.071	959.650.664	786.180.593

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

440

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	68.117.728	59.821.333
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 2.5.)	303.342.197	68.117.728
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Resultado del ejercicio	173.470.671	(31.457.324)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Impuesto a las ganancias devengado	103.817.270	7.927.315
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	22.960.159	26.244.511
Depreciación de activos intangibles (Anexo II)	2.301.324	1.123.906
Resultado de venta de bienes de uso (Nota 3.10.)	(482.133)	(2.293.424)
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	5.002.679	1.044.883
Previsión para juicios (Anexo III)	75.768.390	69.780.547
Intereses, diferencia de cambio y R.E.C.P.A.M.	(45.435.289)	19.305.790
Cambios en activos y pasivos operativos		
Créditos por ventas	(69.183.065)	(391.925.010)
Otros créditos	(36.897.439)	129.351.483
Deudas comerciales	47.672.890	11.900.521
Remuneraciones y cargas sociales	87.867.801	219.270.208
Deudas fiscales	149.385.486	47.633.743
Otros pasivos	31.445.508	22.913.988
Anticipos de clientes	(11.536.284)	11.536.285
Previsiones	(8.210.000)	(23.513.094)
Pago impuesto a las ganancias	(171.482.386)	(131.791.996)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Actividades de inversión		
Adquisición de bienes de uso (Anexo I)	(4.212.867)	(18.856.137)
Adquisición de activos intangibles (Anexo II)	-	(6.903.970)
Venta de bienes de uso	1.594.661	8.740.728
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Actividades de financiación		
Variación préstamos	(118.442.316)	38.464.242
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

1. OBJETO DE LA SOCIEDAD

COTECSUD - COMPANÍA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS (en adelante, "la Sociedad") tiene por objeto exclusivo la prestación de servicios de personal eventual. Para ello, la Sociedad cuenta con sucursales distribuidas en todo el país.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

2.1. Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550, las normas de la Inspección General de Justicia (I.G.J.) y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

La preparación de los estados contables de acuerdo con dichas normas requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos de cada uno de los ejercicios. Los resultados finales e importes reales podrían diferir de estos estimados.

2.2. Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica N°6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

La Interpretación N°8 de FACPCE definió que la pauta cuantitativa contenida en la RT N°17, modificada por la RT N°39, es condición necesaria y suficiente para aplicar el ajuste por inflación en los estados contables. La pauta cuantitativa requiere que la variación acumulada en el IPIM alcance o sobrepase el 100% en un período de tres años.

La RT N°39 de la FACPCE y la Interpretación N°8 fueron aprobadas por el CPCECABA mediante Resolución N°20/2014 y Resolución N°115/2014, respectivamente.

Con motivo del incremento de los niveles de inflación que en los primeros meses del año 2018 ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que en Argentina exista un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018 en función de los parámetros establecidos por la RT 39.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.2. Unidad de medida (continuación)

A los fines de identificar la existencia de una economía altamente inflacionaria, la Resolución CD 107/18 del CPCECABA estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1° de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG FACPCE 539/18, que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda constante de acuerdo con los mecanismos de ajuste previstos en la RT 6 "Estados contables en moneda homogénea". La RG 10/2018 de la IGJ, publicada el 28 de diciembre de 2018, sustituyó a su vez el artículo 312 de la RG 7/2015 disponiendo que los estados contables deberán presentarse ante ese organismo expresados en moneda homogénea.

Al aplicarse la RT 39 por primera vez, la reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N°539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuará utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultará de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La sociedad determina y presenta los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por el cambio del poder adquisitivo de la moneda - R.E.C.P.A.M.) en una sola línea, según lo prevé la RT 6.

2.3. Normas de exposición

Los estados contables se exponen de acuerdo con las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 18 y 21 de la F.A.C.P.C.E., adoptadas por la Resolución N° 93/05 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

Los saldos comparativos correspondientes al ejercicio anterior incluyen ciertas reclasificaciones en la presentación de algunos rubros, con el fin de adecuar su presentación comparativa a los saldos de cierre del presente ejercicio económico sin que ello implique cambio alguno a las decisiones sobre estos adoptadas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación

Los principales criterios de medición contable utilizados para la preparación de los estados contables fueron los siguientes:

a) Activos y pasivos monetarios en moneda nacional

Los activos y pasivos monetarios en moneda nacional han sido valuados a su valor nominal, incorporando, cuando corresponda, los resultados financieros devengados a la fecha de cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse sobre la base de la mejor estimación posible de la suma a cobrar y a pagar respectivamente, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción.

b) Inversiones

Incluye Fondos comunes de inversión, los cuales fueron valuados a su valor de cotización al cierre del ejercicio.

c) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos líquidables en moneda extranjera han sido valuados a sus valores nominales agregando o deduciendo, de corresponder, los componentes financieros hasta el cierre del ejercicio. Los montos así determinados fueron convertidos a los tipos de cambio de las correspondientes divisas vigentes al cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

d) Saldos por transacciones con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por transacciones financieras y por otras transacciones diversas han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso fueron medidos a su costo reexpresado de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.2., menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

La depreciación es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

f) Activos intangibles

Corresponde a gastos relacionados con la implementación de software. Ningún activo o grupo homogéneo de activos a la fecha de cierre supera su valor recuperable de acuerdo a lo establecido por el punto 4.4.1. de la Resolución Técnica N° 17.

g) Previsiones

- Para deudores incobrables: fue determinada en base a un análisis individual considerando la antigüedad de la cartera de clientes, estimaciones de la Dirección acerca de su cobrabilidad y opinión de los asesores legales de la Sociedad.

- Para juicios y contingencias: se han constituido para cubrir eventuales situaciones contingentes que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

h) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias ha sido contabilizado a través del método del impuesto diferido siguiendo la metodología prevista en el punto 5.19.6. de la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E.

Este criterio implica el reconocimiento de activos y pasivos netos, basados en las diferencias temporales entre la valuación contable e impositiva, y el reconocimiento del activo por quebrantos impositivos no utilizados, susceptibles de deducir de ganancias futuras. Ver información adicional en Nota 6.

Al cierre de cada ejercicio el Directorio evalúa la recuperabilidad del activo por impuesto diferido sobre la base de proyecciones de los resultados económicos de la Sociedad en los próximos ejercicios.

i) Cuentas del patrimonio neto

Las cuentas del patrimonio neto se encuentran reexpresadas de acuerdo a lo indicado en 2.2. de la presente nota, excepto la cuenta "capital suscripto", la cual se ha mantenido a su valor de origen.

j) Cuentas del estado de resultados

Los ingresos y gastos se imputan a resultados en función a su devengamiento. Las cuentas que acumulan operaciones monetarias ocurridas a lo largo de cada ejercicio se expusieron a su valor nominal. Los cargos por consumos de activos no monetarios valuados al costo, se determinaron de acuerdo a lo expresado en la nota 2.2.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

j) Cuentas del estado de resultados (continuación)

En el estado de resultados se exponen en forma conjunta bajo la denominación "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)" las diferencias de cambio, los resultados de las inversiones transitorias, intereses financieros, R.E.C.P.A.M y otros resultados financieros.

k) Ajuste por inflación impositivo

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos - AFIP - manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre este organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas, el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) , calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%) para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. El ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 corresponde al tercer ejercicio económico del ajuste por inflación impositivo para la Sociedad y el mismo debe ser asignado en su totalidad en un año fiscal.

2.5 Información adicional sobre el estado de flujo de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo del Estado de Flujo de Efectivo comprenden los saldos de caja y bancos e inversiones de alta liquidez, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
Caja	683.638	901.923
Bancos	257.275.988	67.215.805
Inversiones	45.382.571	-
Efvo. y equivalentes en el Estado de Flujo de Efectivo	303.342.197	68.117.728

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/12/2021	31/12/2020
3.1. Caja y bancos		
En moneda nacional:		
Caja	684.618	991.994
Bancos	257.275.917	66.840.644
	257.960.535	67.832.638
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Bancos	81	389.173
	257.960.616	68.117.778
3.2. Inversiones		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	49.184.571	
3.3. Créditos por ventas		
Deudores por ventas	1.830.199.754	1.599.839.699
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	407.743	
Valores a depositar	58.616.379	211.177.498
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(11.589.475)	(14.131.960)
	1.877.634.380	1.796.884.537
3.4. Otros créditos		
Corrientes		
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	15.320.161	
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	25.796.907	42.276.866
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	12.189.253	10.099.458
Impuesto a las ganancias - saldos a favor	171.681.386	80.744.086
Impuesto a la ganancia mínima presunta	3.928.082	5.929.110
Anticipos al personal	13.694.105	2.188.545
Diversos	10.852.168	18.469.217
	253.463.063	159.817.282
No corrientes		
Activo por impuesto diferido (Nota 6.)	133.886.813	131.305.252
Fondos embargados	33.261.362	30.076.313
Depósitos en garantía	19.608.730	14.238.575
	186.756.905	175.620.140
3.5. Deudas comerciales		
Proveedores	37.917.731	28.864.175
Provisión facturas a recibir	42.684.564	20.677.808
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	16.592.586	
	97.714.871	49.541.983

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	31/12/2021	31/12/2020
3.6. Préstamos		
Corrientes		
En moneda nacional:		
Préstamos (Nota 7.)	81.143.469	138.757.118
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	53.491.771	42.633.849
	134.635.240	181.390.967
No corrientes		
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	55.577.829	127.264.418
3.7. Cargas fiscales		
Imp. al valor agregado a pagar	149.855.458	100.746.616
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27.212.563	18.276.893
Retenciones impositivas a pagar	16.802.891	20.626.798
Impuesto a las ganancias a pagar	95.150.608	-
Diversos	144.579	130.306
	289.166.099	139.780.613
3.8. Remuneraciones y cargas sociales		
Sueldos y jornales a pagar	428.083.830	353.441.939
Cargas sociales a pagar	324.527.578	264.799.382
Provisión para gratificaciones	85.654.174	124.626.427
Provisión para vacaciones y otros	36.022.701	43.552.734
	874.288.283	786.420.482
3.9. Otras deudas		
Corrientes		
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	64.060.919	34.613.010
Diversos	9.439.394	7.441.795
	73.500.313	42.054.805
3.10. Ingresos por servicios prestados		
Ingresos por servicios	11.942.451.611	9.246.402.318
3.11. Otros ingresos y egresos		
Ingresos diversos	345.966	109.942
Egresos diversos	(1.605.576)	(1.677.677)
Resultado por la venta de bienes de uso	482.133	2.293.424
	(777.477)	725.689

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

4. CAPITAL SOCIAL

En cumplimiento de lo requerido por la Inspección General de Justicia (I.G.J.), se informa que el Capital suscripto, inscripto e integrado al 31 de diciembre de 2021 asciende a $221.356.600.

5. CLASIFICACIÓN DE COLOCACIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

a) Apertura por plazo estimado de cobro o pago:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Sin plazo	12.189.252	-	220.887.046	-
Vencidos	24.032.519	-	-	-
A vencer				
hasta 3 meses	1.927.050.868	-	1.260.669.255	-
de 4 a 6 meses	201.407.375	-	-	-
de 7 a 9 meses	-	-	-	-
de 10 a 12 meses	-	-	134.635.240	-
Mayor a un 1 año	-	186.756.905	-	55.577.829
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

b) Información referida al devengamiento de los intereses:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Devengan interés	(1) 45.382.571	-	(2) 134.635.240	(2) 55.577.829
No devengan interés	2.119.297.443	186.756.905	1.481.556.301	-
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

(1) Corresponden a fondos comunes de inversión
(2) Devengan un interés a tasa fija de 1,27% en usd.

6. IMPUESTO DIFERIDO

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, se introdujeron modificaciones en el Impuesto a las Ganancias. Uno de los principales cambios realizados es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada, las cuales se establecen en 25%, 30% y 35% de acuerdo a los montos de dichas ganancias y sobre los excedentes fijados en la Ley.

El principal impacto de ese cambio normativo en los estados financieros será en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos (incluyendo los quebrantos acumulados), dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido por los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2021 y de 2020 se expone a continuación:

	Saldo inicial	Variación impuesto diferido	Saldo final
Cuentas por cobrar	1.482.392	1.341.390	2.823.782
Juicios	30.123.550	20.012.789	50.136.339
Otras provisiones	3.877.855	9.008.548	12.886.403
Honorarios	90.565	30.194	120.759
Suministros	1.027.088	5.783.871	6.810.959
Regalías a pagar	1.956.534	(214.848)	1.741.686
Contribuciones a pagar	71.563	(71.563)	-
Provisiones impositivas	(37.453)	34.046	(3.407)
Intereses a pagar - Interco	430.526	(165.986)	264.540
Diversos	(58.828)	27.910	(30.918)
Bienes de uso	(2.115.550)	540.615	(1.574.935)
Ajuste por inflación impositivo	94.457.010	(33.745.405)	60.711.605
Total	131.305.252	2.581.561	133.886.813

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluido en el estado de resultados incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente cancelado a través de la utilización de quebrantos), como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido (impuesto diferido), siendo su composición la siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
Impuesto corriente	(95.150.608)	(51.047.905)
Impuesto diferido	2.581.561	38.368.285
Diferencia entre Prov. IG y DDJJ	(11.268.223)	4.752.305
	(103.837.270)	(7.927.315)

Adicionalmente, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto a las ganancias) la tasa impositiva correspondiente al 31 de diciembre 2021 (34%) y al 31 de diciembre de 2020 (30%):

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

	31/12/2021		31/12/2020	
Resultado del ejercicio antes de impuestos	277.307.341	(A)	(23.729.909)	(A)
Tasa del impuesto vigente	34%		30%	
Impuesto a las ganancias determinado al aplicar a la ganancia contable la tasa vigente impositiva	(94.331.250)		7.118.973	
- Gastos no deducibles	(4.251.141)		(4.858.100)	
- Deducciones	4.189.250		1.895.821	
- Ajuste por inflación impositivo	103.784.595		54.101.105	
Impuesto a las ganancias contable determinado	9.391.454		58.257.799	
- Diferencia entre Prov IG y DDJJ	(11.268.223)		4.752.305	
- Efecto cambio de tasa	5.274.022		(7.369.648)	
- Efecto ajuste por inflación	(107.234.523)		(63.567.771)	
Total cargo a rdos. por impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(B)	(7.927.315)	(B)
Tasa efectiva (A) / (B)	37%		-33%	

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos y operaciones con partes relacionadas conforme a lo requerido por la Resolución Técnica Nº 21 de la F.A.C.P.C.E. son los siguientes:

a) Saldos al cierre:

Tipo de operación / Entidad	Créditos por ventas (Nota 3.3.)	Otros créditos (Nota 3.4.)	Préstamos (Nota 3.6.)	Otras deudas (Nota 3.9.)
Sociedades relacionadas y afiliadas				
Manpower Inc.	-	12.189.252	81.056.817	64.060.919
Manpower Nominees Inc.	-	-	28.012.783	-
Benefits S.A.	129.636	-	-	-
Salespower S.A.	241.620	-	81.143.469	-
Rigth Management S.A.	36.486	-	-	-
Total al 31/12/2021	407.742	12.189.252	190.213.069	64.060.919
Total al 31/12/2020	-	10.009.458	308.655.385	34.613.010

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

b) Montos del ejercicio de las operaciones:

Tipo de operación / Entidad	Ingresos por servicios	Otras operaciones	Intereses
Sociedades relacionadas y afiliadas			
Manpower Inc.	-	(35.571.623)	(1.087.007)
Manpower Nomilees Inc.	-	-	(378.620)
Benefits S.A.	6.055.505	(46.373.480)	-
Salespower S.A.	28.143.762	-	(25.734.947)
Rigth Management S.A.	134.714	-	-
Total al 31/12/2021	34.333.981	(81.945.103)	(27.200.574)
Total al 31/12/2020	110.731.625	(14.637.540)	(35.923.155)

8. ARRENDAMIENTOS

En cumplimiento de lo requerido por el punto 4.7. de la Resolución Técnica N° 18 de la F.A.C.P.C.E. se informa sobre los principales arrendamientos operativos en los que la Sociedad actúa como arrendataria. En todos los casos corresponden a arrendamientos de oficinas:

a. Los contratos vigentes no prevén cuotas contingentes.

b. Desagregación por plazo de vencimiento del total de las cuotas mínimas:

Objeto del arrendamiento	Precio promedio	Montos 31/12/2021
26	$ 2.429.261	$ 63.160.774

c. No hay cargos a resultados por cuotas contingentes en el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2021.

9. BIENES DE RESPONSABILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de diciembre de 2021 existen fondos embargados por $33.261.362 expuestos en nota 3.4.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, el costo salarial, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

El 20 de diciembre de 2019, el Congreso Nacional sancionó la Ley N° 27.541 denominada Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social.

Dicha ley modifica el impuesto sobre los bienes personales, aumentando su alícuota, y faculta al Poder Ejecutivo Nacional a fijar alícuotas superiores para activos financieros situados en el exterior, asimismo, se crea un nuevo impuesto a la compra de divisas del 30%. Dicho impuesto alcanza a la compra de billetes y divisas en moneda extranjera para atesoramiento o sin un destino específico.

Con fecha 15 de septiembre de 2020, a través de la Resolución General 4815/2020, se estableció una percepción del 35% a ser aplicada sobre las operaciones alcanzadas por el impuesto del 30% descripto en el párrafo anterior. Estas tienen carácter de impuesto ingresado y serán computables en la declaración jurada anual de Impuesto a las Ganancias correspondientes al período fiscal en el que fueron practicadas.

Durante diciembre de 2019, el Banco Central de Argentina ("BCRA") emitió el Comunicado "A" 6854 y "A" 6856 mediante el cual se extendió la normativa sobre Exterior y Tipo de Cambio emitida por el BCRA, que incluía la normativa sobre exportaciones, importaciones y, en especial, la previa autorización del BCRA para acceder al mercado cambiario para la transferencia de utilidades y dividendos.

Posteriormente, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7030 -en vigencia a partir del 29 de mayo de 2020- en la que se establecieron, principalmente, las siguientes medidas a tomar en cuenta en materia cambiaria:

a. El acceso al Mercado de Cambios para el pago de importaciones de bienes y servicios, utilidades y dividendos, intereses comerciales, intereses de capital e intereses de actividades de financiamiento y adquisición de activos externos por personas jurídicas, entre otros, requerirá la previa autorización del BCRA, excepto que se deje constancia de lo siguiente mediante declaración jurada:

1. Que la totalidad de sus tenencias se encuentran en entidades financieras locales y que no cuentan con activos externos netos disponibles (por ejemplo, títulos públicos, acciones no cotizadas, cuentas a la vista, etc.).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA (continuación)

2. Que se comprometan a liquidar en el Mercado Cambiario, dentro de los 5 días hábiles siguientes a su disponibilidad, aquellos fondos recibidos desde el exterior originados en el cobro de préstamos otorgados a terceros, el cobro de un depósito a plazo o de la venta de cualquier tipo de activo, siempre que dicho activo se haya adquirido, dicho depósito se haya realizado o dicho préstamo se haya otorgado con posterioridad al 28 de mayo de 2020.

b. Se requerirá el consentimiento previo del BCRA -hasta el 30 de junio de 2020- para el acceso al Mercado Cambiario para la liquidación de servicios de capital de endeudamiento financiero con partes extranjeras cuando el acreedor sea una contraparte relacionada con el deudor.

Con fecha 25 de junio de 2020, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7052 mediante la cual extendió hasta el 31 de julio de 2020 el plazo descrito en el párrafo b) anterior. Luego emitió la Comunicación "A" 7313, prorrogándolo hasta el 31 de diciembre de 2021.

Mediante la Comunicación "A" 7466, se mantienen vigentes las disposiciones del párrafo b) anterior, siendo la última prórroga hasta el 31 de diciembre de 2022.

El 10 de julio de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7327 relativa al acceso al mercado cambiario, estableciendo que las empresas no están autorizadas a acceder al Mercado Cambiario si durante los 90 días calendario anteriores han realizado transacciones con valores canjeados con liquidación en moneda extranjera o han intercambiado valores por otros activos externos o han realizado transferencias de los mismos fuera de Argentina.

El 26 de agosto de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7348 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual se flexibilizan algunos de los requisitos aplicables para acceder al mercado de cambios para el pago de servicios a vinculadas.

El 9 de diciembre de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7416 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual prorrogó hasta el 30 de junio de 2022 la exigencia de conformidad previa para el acceso al mercado de cambios para cursar pagos de endeudamientos financieros del exterior a contrapartes vinculadas, a que se refiere el punto 3.5.7. de las normas de "Exterior y cambios".

La Dirección de la Sociedad se encuentran analizando las cuestiones descriptas, y evaluarán los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros.

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL

Con fecha 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud ("OMS") anunció una emergencia sanitaria mundial debido a una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China ("COVID-19") y los riesgos para la comunidad internacional de que el virus se propagará globalmente más allá de su punto de origen.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL (continuación)

Con fecha 11 de marzo de 2020, la OMS clasificó al brote del COVID-19 como una pandemia, en función del rápido aumento de la exposición a nivel mundial.

Con fecha 19 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional, en virtud de la velocidad en el agravamiento de la situación epidemiológica a escala internacional, requirió la adopción de medidas inmediatas para hacer frente a esta emergencia. Por lo tanto, a través del decreto de necesidad y urgencia 297/2020, se establece para todas las personas que habitan en el país o se encuentren en él en forma temporaria, la medida de "aislamiento social, preventivo y obligatorio". La misma rigió desde el 20 de marzo hasta el 06 de noviembre 2020 y se informa que el "distanciamiento social, preventivo y obligatorio" que rigió desde el 06 de noviembre 2020 se prorrogó hasta el 15 de abril 2021 inclusive. Actualmente rige el decreto N°241/2021 donde se establecen nuevas "medidas generales de prevención" pudiéndose prorrogar este plazo por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

Con fecha 24 de diciembre de 2021, el Gobierno Nacional estableció la prórroga de la emergencia sanitaria hasta el 31 de diciembre de 2022.

A pesar del aislamiento social, preventivo y obligatorio cuya duración fue de nueve meses, aproximadamente, la Sociedad no se ha visto afectada significativamente por las medidas impuestas por el Gobierno.

Más allá de lo mencionado anteriormente, la Dirección de la Sociedad continúa monitoreando activamente la situación global y su impacto sobre sus variables económicas, financieras, de liquidez, de operaciones y proveedores. Dada la evolución diaria del brote de COVID-19 y las respuestas globales para frenar su propagación, la Sociedad no puede estimar los efectos del brote de COVID-19 en resultados de sus operaciones, condición financiera y liquidez para el año fiscal 2022.

12. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2021 no se han producido otros hechos, situaciones, o circunstancias que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "I"

BIENES DE USO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de Incorporación				Depreciaciones					Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Bajas	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Muebles y utiles	4.046.565	432.170	(602.738)	3.875.997	2.168.100	10%	(322.940)	547.953	2.393.113	1.482.884	1.878.465
Rodados	563.474	4.347	(412.671)	155.150	445.456	20%	(326.238)	30.632	149.850	5.300	118.018
Equipos de computación	53.030.916	3.425.701	(2.240.348)	54.216.269	35.365.450	33%	(1.494.051)	10.115.915	43.987.314	10.228.955	17.665.466
Mejoras en inmuebles de terceros	56.290.574	350.649	-	56.641.223	37.548.854	33%	-	12.265.659	49.814.513	6.826.710	18.741.720
Total al 31/12/2021	113.931.529	4.212.867	(3.255.757)	114.888.639	75.527.860		(2.143.229)	22.960.159	96.344.790	18.543.849	
Total al 31/12/2020	108.023.185	18.856.137	(12.947.793)	113.931.529	55.783.839		(6.500.490)	26.244.511	75.527.860		38.403.669

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "II"

ACTIVOS INTANGIBLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de incorporación			Depreciaciones				Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Software	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006	33%	2.301.324	3.424.330	3.479.640	5.780.964
Total al 31/12/2021	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006		2.301.324	3.424.330	3.479.640	
Total al 31/12/2020	-	6.903.970	6.903.970	-		1.123.006	1.123.006		5.780.964

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "III"

PREVISIONES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativo
(Expresado en pesos)

Concepto	Saldo al inicio del ejercicio	Aumentos / Recuperos	Utilizaciones	R.E.C.P.A.M. (a)	Saldo al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:					
Previsión para deudores incobrables (Nota 3.3.)	14.131.960	5.002.679 (a)	(775.717) (c)	(4.769.427)	13.589.495
	14.131.960	5.002.679	(775.717)	(4.769.427)	13.589.495
Incluidas en el pasivo:					
Previsión para juicios	120.404.205	75.768.390 (b)	(8.210.000) (c)	(40.625.867)	147.386.733
	120.404.205	75.768.390	(8.210.000)	(40.625.867)	147.386.733
Saldos al 31/12/2021	134.536.165	80.771.069	(8.985.717)	(45.395.294)	160.976.228
Saldos al 31/12/2020	111.784.830	70.825.411	(18.309.114)	(29.674.962)	134.536.165

(a) El saldo se expone en el Estado de resultados en la línea "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.).
(b) El aumento se expone en Anexo V formando parte de "Honorarios y gastos judiciales".
(c) Aplicación

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "IV"

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	31/12/2021				31/12/2020	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo corriente						
Caja y bancos (Nota 3.1.)						
Bancos	USD	0,79	102,5200	81	3.040	385.172
Total del activo corriente				81		385.172
TOTAL DEL ACTIVO				81		385.172
PASIVO						
Pasivo corriente y no corriente						
Préstamos (Nota 3.6)						
Préstamos	USD	1.061.815	102,7200	109.069.600	1.337.599	169.898.267
Total del pasivo				109.069.600		169.898.267
TOTAL DEL PASIVO				109.069.600		169.898.267
POSICIÓN NETA				(109.069.519)		(169.513.095)

USD = Dólar estadounidense

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "V"

GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART.64,I,INC.B) DE LA LEY 19.550

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/12/2021	Totales al 31/12/2020
Sueldos	7.797.575.541	384.915.463	257.384.503	8.439.875.507	6.676.988.661
Cargas sociales	1.550.239.622	60.068.983	23.541.921	1.633.850.526	1.251.874.981
Impuestos, tasas y contribuciones	73.707.032	309.319.369	-	383.026.401	298.288.825
Honorarios y gastos judiciales	199.113.113	-	-	199.113.113	189.440.879
Gastos de oficina	17.396.011	30.245.473	23.667.353	71.308.837	86.275.606
Gastos bancarios	-	-	96.449.566	96.449.566	77.474.359
Honorarios y retribuciones por servicios	40.912	43.620.512	9.054.796	52.716.220	74.777.280
Alquileres	-	46.095.234	17.065.540	63.160.774	67.959.349
Beneficios al personal	55.222.701	19.803.073	1.584.394	76.610.168	71.450.420
Gastos de edificio	-	9.587.604	(184.195)	9.403.409	15.234.311
Representantes	-	27.045.187	-	27.045.187	5.823.321
Mantenimiento bienes de uso	1.346.164	5.573.444	18.347.063	25.266.671	15.942.199
Servicios externos	-	-	53.116.426	53.116.426	14.637.540
Gastos de reclutamiento	25.236.845	2.634.667	-	27.871.512	15.830.135
Publicidad y promoción	-	10.904.524	-	10.904.524	7.857.343
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo I)	-	11.648.255	11.311.904	22.960.159	26.244.511
Depreciaciones de activos intangibles (Anexo II)	-	-	2.301.324	2.301.324	1.123.006
Diversos	43.028.551	15.709.240	10.221.196	68.958.987	29.803.018
Seguros	5.463.691	-	-	5.463.691	5.427.683
Viáticos	9.606.803	2.669.941	977.611	13.254.355	8.788.828
Total al 31/12/2021	9.777.976.986	979.840.969	524.839.402	11.282.657.357	
Total al 31/12/2020	7.546.187.490	920.359.415	474.695.350		8.941.242.255

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En mi carácter de síndico de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS**, de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades, he examinado los documentos detallados en el párrafo siguiente.

DOCUMENTOS EXAMINADOS

a. Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021.
b. Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
c. Estado de evolución del patrimonio neto por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
d. Estado de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
e. Notas 1 a 12 y anexos I a V.
f. Inventario al 31 de diciembre de 2021.
g. Memoria de la Dirección por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

He llevado a cabo mi examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Escaneado con CamScanner

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

Asimismo, en relación con la memoria de la Dirección correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, he verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de mi competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

DICTAMEN

a. Basado en el examen realizado, en mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

b. En relación con la memoria de la Dirección, no tengo observaciones que formular en materia de mi competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva de la Dirección.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a. Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen del libro Inventario y Balance, el cual es llevado, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes. En relación al libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b. En relación a las disposiciones previstas en el Art. 76 de la Resolución General 7/2015 de I.G.J. y sus modificaciones, y Resoluciones 20/2004 y 21/2004 de la I.G.J., y sus modificaciones, en mi opinión, COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EVENTUALES ha dado cumplimiento a lo establecido en las mismas.

c. He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TECNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
INVENTARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO Nro. 57 INICIADO EL
1 DE ENERO DE 2021 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS				
- Banco Comafi			9 723	
- Banco Nacion			55 007	
- Banco Galicia			34 813	
- ICBC (Ex Standard Bank)			24 256 628	
- Provincia de Bs As			43 900	
- HSBC			3 115 146	
- Citibank			213 755 437	
- Banco Hipotecario			133 709	
- Santander Banco Rio			729 018	
- Banco Macro			39 926	
- Supervielle (Ex Reional de Cuyo)			906 086	
- BBVA Banco Frances			16 006 688	257 275 907
Moneda Extranjera - Citibank USD			81	81
- Caja de Personal Temporario			683 638	683 638
INVERSIONES				
Inversiones Temporarias - FCI FH $ HSBC			45 382 571	45 382 571 303 342 197
CREDITOS POR SERVICIOS PRESTADOS				
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca		23 240 819	
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca - Bariloche		1 778 891	
- Deudores por Ventas	Bariloche		13 663 995	
- Deudores por Ventas	Bariloche - Tierra del Fuego		1 669 993	
- Deudores por Ventas	Catamarca		343 437	
- Deudores por Ventas	Cerro de las Rosas		3 810 069	
- Deudores por Ventas	Chaco		13 938 031	
- Deudores por Ventas	Comodoro Rivadavia		10 675 997	
- Deudores por Ventas	Cordoba Administrativa y Profesional		70 072 490	
- Deudores por Ventas	Corrientes		8 152 732	
- Deudores por Ventas	CT Buenos Aires		133 994 512	
- Deudores por Ventas	CT CABA		136 061 425	
- Deudores por Ventas	CT Experis Buenos Aires		350 024	
- Deudores por Ventas	CT Experis Capital		20 744 438	
- Deudores por Ventas	CT Experis Vicente Lopez		6 119 290	
- Deudores por Ventas	CT Monte Grande		29 377 589	
- Deudores por Ventas	CT Moron		24 753 475	
- Deudores por Ventas	CT Pilar		33 146 618	
- Deudores por Ventas	CT San Isidro		1 469 145	
- Deudores por Ventas	CT Vicente Lopez		4 785 236	
- Deudores por Ventas	Div. Admin. Zona Norte (GBA)		(20 705)	
- Deudores por Ventas	Escobar		65 438 857	
- Deudores por Ventas	Formosa		1 259 527	
- Deudores por Ventas	GBA Sudoeste		63 547 639	
- Deudores por Ventas	Junin		80 043	
- Deudores por Ventas	Gualeguaychu		24 500 241	
- Deudores por Ventas	Jujuy		9 068 846	
- Deudores por Ventas	Mercedes		18 067 320	
- Deudores por Ventas	La Rioja		4 348 283	
- Deudores por Ventas	Lujan de Cuyo		33 475 929	
- Deudores por Ventas	Mar del Plata		42 999 688	
- Deudores por Ventas	Mendoza		34 376 632	
- Deudores por Ventas	Rio Grande		3 095	
- Deudores por Ventas	Neuquen		26 513 915	
- Deudores por Ventas	Santa Fe		9 378 899	
- Deudores por Ventas	Pergamino		13 453 848	
- Deudores por Ventas	Pilar		116 730 164	
- Deudores por Ventas	Parana		9 062 346	
- Deudores por Ventas	Posadas		9 176 586	
- Deudores por Ventas	Rosario		52 568 329	
- Deudores por Ventas	Salta		23 473 908	
- Deudores por Ventas	San Isidro		382 000 625	
- Deudores por Ventas	San Juan		39 300 016	
- Deudores por Ventas	San Luis		70 528 785	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa		2 387 533	
- Deudores por Ventas	San Nicolas		1 211 472	
- Deudores por Ventas	San Rafael		3 879 154	
- Deudores por Ventas	Tandil		12 406 402	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa - Mercedes		1 237 615	
- Deudores por Ventas	Santiago del Estero		4 062 591	
- Deudores por Ventas	Villa Mercedes		26 296 184	
- Deudores por Ventas	Tucuman		5 845 149	
- Deudores por Ventas	Tunuyan		4 697 061	
- Deudores por Ventas	Zarate		19 737 122	
- Deudores por Ventas	Sociedades relacionadas y afiliadas		407 742	
- Deudores por Ventas	Diversos		151 356 648	1 820 807 496
Menos:				
Anticipos de clientes				
Prevision para Deudores Incobrables				-13 589 495 1 807 218 001
Valores a depositar				58 616 379 58 616 379
OTROS CREDITOS				
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor				15 320 183
Impuesto a los débitos y créditos bancarios				25 796 907
Sociedades relacionadas y afiliadas				12 189 252
Impuesto a las ganancias - saldos a favor				171 682 386
Impuesto a la ganancia mínima presunta				3 928 082
Anticipos a proveedores				0
Anticipos al personal				13 694 105
Siniestros y pagos a recuperar				0
Diversos				10 852 168 253 463 063
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				2 422 639 640

Escaneado con CamScanner

ACTIVO NO CORRIENTE

OTROS CREDITOS

Fondos en Bancos no disponibles			
Credito por Impuesto Diferido			
Ajuste por Inflación Impositivo		33 261 382	
Depositos en Garantia		133 886 813	
		19 608 730	
BIENES DE USO			186 756 905
Muebles y Utiles			
Altas del Ejercicio	4 046 565		
Menos Bajas del Ejercicio	432 170		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-602 738		
Ajuste a Moneda Constante	-2 393 113		
		1 482 884	
Rodados			
Altas del Ejercicio	563 474		
Menos Bajas del Ejercicio	4 347		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-412 671		
	-149 850		
		5 300	
Equipos Computadores			
Altas del Ejercicio	53 030 916		
Menos Bajas del Ejercicio	3 425 701		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-2 240 348		
	-43 987 314		
		10 228 955	
Mejoras en Inmuebles de Terceros			
Altas del Ejercicio	56 290 574		
Menos Bajas del Ejercicio	350 649		
Menos Amortizaciones Acumuladas	0		
	-49 814 513		
		6 826 710	
BIENES INMATERIALES			
SOFTWARE			
Menos:	6 903 970		
Amortizaciones acumuladas	- 3 424 330	3 479 640	22 023 489
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE			208 780 394
TOTAL DEL ACTIVO			2 831 420 034

PASIVO CORRIENTE

DEUDAS

Comerciales.

Proveedores

999AGUA	14 837	
999GAS	4 550	
999LUZ	20 885	
IMPUESTO INMOBILIDARIO	83 638	
999PUBLI Y PROPAGAND	772	
AAEC Asociacion Argentina De Etica Y Compliance Cu	33 000	
AD54 SAS	165 625	
ADT SECURITY SERVICES S.A.	37 465	
AGUA MONUMENTO S.R.L.	4 590	
AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A	5 447	
ALERTA EMERGENCIAS CARDIOMEDICAS SA	31 650	
ALFAMEDICA MEDICINA INTEGRAL SRL	2 612	
ALL CLEAN S.A	2 275	
ALUN-CO BARILOCHE S.R.L.	1 820	
AMATO AUGUSTO	2 000	
AMBAR CONTAC CENTER S.A.	1 783 909	
amex felicita	0	
AMTEK S.R.L.	75 267	
AMX ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA	71	
Arenal Pablo Guillermo	6 962	
AREVALOS ANA EVANGELINA	2 901	
ARIZMENDI COMPUTOS S.A	4 544	
ARTWARE SRL	550 892	
ASOCIACION DE EMPRESARIOS RODRIGUEZ PEÑA	900	
ASTRO ASISTENCIA TOTAL EN RIESGO OCUPACIONAL S.R.L	174 984	
AUSUR SA	379	
AUTOPISTAS DE BUENOS AIRES (AUBASA) SA	2 711	
AUTOPISTAS DEL SOL	10 543	
AUTOPISTAS URBANAS S.A	8 382	
B.A. CADETES S.R.L.	2 123	
BANK SA	583 091	
BARILOCHE INDUMENTARIA S.R.L.	136 500	
BASTITA LUCIA	134 865	
BAZAN DIEGO GERMAN	11 701	
BECHER Y ASOCIADOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIM	1 339 040	
BELLIGRAF S.R.L.	3 812	
BERESIARTU MARCOS	356 708	
BETA S.R.L.	351 050	
BIEN PABLO MANUEL	1 220	
BODEGAS CHANDON S.A	38 483	
BODEGAS DE ARGENTINA ASOCIACION CIVIL	14 250	
BOLLINI CLAUDIO DANIEL	4 114	
BOLSA DE COMERCIO DE BAHIA BLANCA S.A.	1 478	
BT ARGENTINA S.R.L	3 415 149	
CABIFY SA	213 713	
CALZADOS SALAMONE SRL	86 514	
Camara Arg. de Agencias Privadas	43 500	
CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE PERGAMINO	3 120	
CAMARA DE COMERCIO INDUSTRIA Y PRODUCCION DE COMOD	800	
CANAL DIRECTO SA	135 720	
CARCAVALLO PABLO MARIA	106 707	
Carlos Laborda	21 175	
CARRICABURU NANCY ANDREA	142 267	
CASA JAIME S.R.L.	29 451	
CEMIT S.R.L.	90	
CENTRAL DE OPERACIONES MULTIPLES SRL	1 478	10 191 725
Transporte		

Escaneado con CamScanner

	2 087 078	10 191 726
Transporte	6 300	
CENTRAL DE RESTAURANTES S.R.L.	198 269	
Centro de Salud Integral SRL	129 700	
Centro Médico San Martín S.A.S.	40 242	
CENTRO PUEYRREDON M.T. S.R.L.	280 432	
CIMET S.H. DE COSTANTE,FERNANDO G- COSTANTT	64 044	
COM PRIVADA SRL	124 830	
COMPAÑIA DE SEGUROS LA MERCANTIL ANDINA S.A.	1 982	
CONSULTORES MEDICOS S.A.	(26 084)	
COORDINACION ECOLOGICA AREA METROPOLITANA SOCIED	87 846	
CORPORACION ARGENTINA DE LIMPIEZA S.A.	183 435	
CPT INTEGRAL SA	55 297	
CURRA ANTONIO	21 223	
D'AMATO BERNAL JORGE MARCELO	153 752	
DataWise S.A.	8 514	
DAZ SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	449 428	
DE LA MERCED SANSONE PABLO MANUEL	171 079	
DELOITTE & CO SA	10 000	
DIAGNOSTICO LABORAL PILAR SRL	135 787	
Diego Betarte	61 643	
Diva Safe SRL	82 574	
Distriseg Industrial SRL	283 140	
DRYLA SA	3 371	
EDELMAN S.R.L.	8 507	
EDENOR S.A.	55 972	
EDESA S.A.	704 700	
EDILOT PAIS SRL +	100 445	
EL CRONISTA COMERCIAL S.A.	15 353	
ELIAS BLANCO FEDERICO JORGE	2 450	
EME SALUD S.A.	19 298	
EMILIO ROBERTO ALMIRON Y ANTONIO DIEGO ALMIRON	9 278	
EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE MENDOZA S	756	
EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA	7 350	
ENERGIA SAN JUAN	3 526	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS CORRIENTES SA	4 541 803	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS SRL	392 119	
ESSES JORGE ALBERTO	48 200	
EXPENDEDORAS AUTOMATICAS ITALO ARGENTINA SRL	97 902	
FALTA E S A (CULTO CATERING)	30 734	
FAST MAIL SRL	131 624	
FBM SA	2 268	
FEA GABRIEL HORACIO	236 821	
FEDERACION EMPRESARIAL DE CORRIENTES	7 826	
Ferlenco Boccolini	37 459	
FIANZAS Y CREDITO S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	10 658	
FIDEICOMISO CARNIEL 2012	745 826	
FLORES CARLOS FELIPE Y OTROS S H	54 269	
FOGLIA RICARDO ARTURO	1 815	
FRANCO TAMAGNINI	28 730	
FUMICOM S R L	(13 931)	
FUNDACION MEDITERRANEA	10 670	
FUNDACION UNIVERSIDAD EMPRESARIAL SIGLO 21 FUES 21	43 353	
FUTURA S A	2 868	
GALENO ARGENTINA S A	131 088	
GARBARINO S A I C e I.	2 821	
Generico	151 250	
GESTIONES Y RECURSOS HUMANOS CVL SA	50 055	
Get a new one srl	129 976	
GONZALEZ HECTOR RUBEN Y FERNANDEZ BUDELLI OSCAR SH	64 614	
GONZALEZ MARIA FABIANA	152 000	
GP SERVICIOS MEDICOS	1 551	
GRANJA MARIANA	23 141	
GRUPO CONCESIONARIO DEL OESTE SA	29 000	
Grupo Emac SRL	71 393	
HEREDIA MARIA LUCIA	49 441	
IDT CORPORATION DE ARGENTINA S.A.	910	
IMEDEM S.A.	7 047	
INSEGRA S R L	25 000	
INSTALNET S R L	47 190	
INSTITUTO PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL DE LA ARG	4 628	
ITECHNOLOGY SRL	39 023	
KINGDOM GRAPHICS S A	1 354	
KUHNE MARCELO EITEL	16 853	
LABOMED SA	2 468	
LABORATORIO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO S.A.	334 744	
LAFAYETTE HOTEL S A	6 544	
LANEKO S.A.	3 387	
Las Leñas Servicios Ejecutivos SRL	32 725	
LIDONWOOD S.A.	5 243	
LIOI FERNANDO ESTEBAN	8 514	
LOGISTICA PRIMERA CLASE SRL	8 514	
LOPEZ LUIS IGNACIO	90 000	
LOZADA MARCELO	362 377	
Luciano Lammertyn	69 340	
MANNER S A	43 259	
MAÑAS DIEGO MATIAS	7 000	
MARIA LUCRECIA GOMEZ IZA	40 598	
Maria Pia Sanabria	383 000	
Mariela Bendik	519 486	
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.	210 000	
MARTINEZ LAURA	4 441	
Marysol Antón	151 056	
MASEFER S R L	311	
Medicina Ambulatoria Salta S R L	59 263	
MEDICINA INTEGRAL FITZ ROY S.A.	641 907	
Medicina Laboral Movil SH	39 041	
MEDICINA LABORAL RP SALUD S.A.	(497 956)	
MEDICINA LABORAL SAN LUCAS SRL	30 760	
MEDIFE ASOCIACION CIVIL	2 769	
MEDINA SUSANA ELIZABETH	14 711	
MEGAVISION SANTIAGO SA	934	
MEMPRA S R L	3 001	
METROGAS S.A.	352 152	
MIBAGA S R L	61 500	
MIGUEL ANGEL QUINTANA	366 233	
Miano José Luis	9 577	
MINIATURE S R L	48 249	
MIRTA LILIANA KOSELEVICH	336 592	
MLE SA	1 350	
MONTECASINO VIAJES SRL	2 500	
MV EMPRENDIMIENTOS S.R.L.	43 288	
Nahuel Lamoglia	32 000	
NATIONAL SAFETY S.A.	1 500	
NAVARRO RODOLFO ANDRES	5 900	
Nicolás Fernando Freire	33 240	
Nicolas Ignacio Roman	3 882	
NSS SA	104 219	
OBRAS SANITARIAS MAR DEL PLATA S E		16 900 217
OOSTDAM DAVID CHRISTIAN		
Transporte		

Escaneado con CamScanner

Transporte		16 900 217
OPTICA MOYANO S.R.L.	959 706	
ORGANIZACION VERAZ S.A.	7 603	
ORODA	144 949	
Pablo Nahuel Persitz	500	
Perez Victor Manuel	5 000	
PETKEVICIUS ALEJANDRO DANIEL	291 784	
Piacenza S.R.L.	5 306	
PODESTA VON DER HEYDE RICARDO	148 786	
PORTESI JUAN PABLO	22 119	
PreMeT SRL	1 888	
PREMIOS Y REGALOS S.R.L.	266 200	
PRIMERA LINEA SRL	28 730	
PRONTO S.R.L.	37 000	
PRUDENTIAL SEGUROS S.A.	99 162	
RAMALLO JUAN DE LA CRUZ	96 150	
RDM RECIBOS Y MICROFILMACIÓN SRL	5 847	
RESONANCIA MAGNETICA SRL	26 262	
RICARDO MEHAUDY S.A.	189 695	
ROGUANT S.R.L.	225 517	
RPA365 S.A.	762 121	
RRIRO S.A.	67 209	
S. BS. AS. S.R.L.	12 100	
SAARA CONTRUCCIONES E INMOBILIARIA SA	(84 933)	
SACCOTEX S.A.	759 740	
SALONES Y EXPOSICIONES S. R. L.	39 930	
SALUD OCUPACIONAL S.R.L.	212 098	
SANCHES FERNANDO ALFONSO	25 663	
SANTANDREU MARIA PAOLA	2 265	
SANTI MAURO EZEQUIEL	21 500	
SCM CONSULTORES S.R.L.	96 878	
SECURITY HNOS SRL	72 600	
SEGUCUEP S.A.	2 266 950	
SEGURIDAD DETROIT S.A.	102 800	
SEGUSUR S.H. DE GOMEZ, GUSTAVO Y GARCIA, MARTIN	66 765	
SEIDE SOLUCIONES INFORMATICAS S.R.L.	644 513	
SEIZE MARKET	86 792	
SHIMRAI SRL	196 507	
SHOPAL SA	73 299	
SKSM SRL	193 313	
SOFTWAREONE ARGENTINA S.R.L.	10 138	
SOLUCIONES INFORMATICAS INTEGRALES S.A.	585 242	
SOLVENT PROCESS S.R.L.	312 233	
SOSTEN SA	11 350	
Sotelo Eduardo Ruben	37 830	
SPOSATO ROMINA FLAVIA	88 645	
SUPERCANAL S.A.	6 040	
SUSTENIA	90 750	
TECHBI S.R.L.	29 040	
TECNOGRAF S.A.	8 712	
TELECENTRO S.A.	14 927	
TELECOM ARGENTINA S.A.	183 937	
TELEDIFUSORA SAN MIGUEL ARCANGEL SA	107	
TELEFONICA DE ARGENTINA S.A.	1 957	
TELMEX ARGENTINA S.A.	1 082 384	
TEMOLI RODOLFO ORLANDO	980	
TIENDA MKT S.A.S.	(400)	
TORRES MOYA MARCELO RAUL	22 651	
UNION INDUSTRIAL DE B BLANCA	2 340	
UNION INDUSTRIAL DE ENTRE RIOS	8 700	
UNION INDUSTRIAL ESCOBAR	4 000	
UNION VITIVINICOLA ARGENTINA	7 000	
Vanina Roldan	773	
VERONICA EVA CUÑARRO	11 750	
Vidal Gustavo Guillermo	5 022	
WESTRONIC SRL	3 600	
YACOUB VIVIANA ANDREA	2 500	
YENNACCARO SILVANA ANDREA	3 042	
YPF SOCIEDAD ANONIMA	92 785	
ZETECH S.A.	80 896	
Zhuo Technologies SAS	7 662	
ZURICH ASEGURADORA ARGENTINA	9 493	
LUMETO FABRICIO ANTONIO	17 400	
VARIOS	-42 802	
Sociedades relacionadas y afiliadas	42 684 564	
Provisión Facturas a Recibir	18 597 586	
		97 214 873
Préstamos		
En moneda Nacional	81 143 469	
En moneda Extranjera	53 491 771	
		134 635 240
Remuneraciones y Cargas Sociales:		
Sueldos y jornales a pagar	428 083 830	
Cargas sociales a pagar	324 527 578	
Provisión para gratificaciones	85 654 174	
Provisión para vacaciones y otros	36 022 701	
		874 288 283
Cargas Fiscales:		
Imp. al valor agregado a pagar	149 855 458	
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27 212 563	
Retenciones impositivas a pagar	16 802 891	
Impuesto a las ganancias a pagar (*)	95 150 608	
Diversos	144 579	
		289 166 099
Otras Deudas:	64 060 919	
Sociedades relacionadas y afiliadas - Manpower Inc.	9 439 394	73 500 313
Diversos		0
Anticipo de Clientes		
Previsiones:	147 386 733	147 386 733
Previsión para Juicios		1 616 191 541
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		

Escaneado con CamScanner

Préstamos	55 577 829	55 577 829
Prestamo en Moneda extranjera		
		55 577 829
PASIVO NO CORRIENTE		1 671 769 370
TOTAL PASIVO		
PATRIMONIO NETO	221 356 800	221 356 800
Capital Suscripto:	564 823 993	564 823 993
Ajuste de Capital		
Reservas:	0	
Legal	0	0
Reserva para futuras distribuciones		
Resultados:	0	
Acumulados	173 470 071	173 470 071
Del Ejercicio		959 650 864
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		
		2 631 420 034
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
DECRETO Nº 754/95
LEY Nº 23412

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
L 001718763

Rúbrica Nº: 59242-10

Pertenece a: COTECSUD COMPAÑIA TECNICA SUDAMERICANA S.A. DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Domicilio: MAIPU 942 Piso 23

Libro: INVENTARIO Y BALANCES Número de Libro: 6

Consta de: 0500 páginas

Observaciones: CONTINUADOR DE SU ANTECEDENTE Nº 5 RUBRICADO BAJO LETRA Y NUMERO A-15294 EN FECHA 07/08/1989.-

En la fecha se procede a la rúbrica del presente libro con intervención de escribano habilitado para actuar en el Registro Notarial Nro. 409 de la Ciudad de Buenos Aires.

Buenos Aires 2 de Septiembre de 2010

STELLA MARIS CASTORINA
RESPONSABLE
AREA INTERVENCION Y RUBRICA DE LIBROS

SEBASTIAN E. PERASSO
MAT. 4528
ESCRIBANO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Memoria y Estados contables
al 31 de diciembre de 2021,
presentados en forma comparativa

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

CONTENIDO

MEMORIA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y LA SINDICATURA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS CONTABLES BÁSICOS

- Estado de situación patrimonial
- Estado de resultados
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Estado de flujo de efectivo

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los estados contables
- Anexo "I" Bienes de uso
- Anexo "II" Activos Intangibles
- Anexo "III" Previsiones
- Anexo "IV" Activos y pasivos en moneda extranjera
- Anexo "V" Gastos: Información requerida por el Art. 64, I, Inc. b) de la Ley 19.550

INFORME DEL SÍNDICO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA

Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones estatutarias, sometemos a vuestra consideración la documentación relativa a nuestro ejercicio Fiscal cerrado el 31 de diciembre del año 2021, que consiste en Inventario, Balance General, Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de efectivo, Notas y Anexos e Informe del síndico.

Contexto Macroeconómico

Luego de 3 años de caídas consecutivas en el PBI, el año 2021 cerró con una recuperación del 10,3% interanual, según mediciones del INDEC. Esto se debe a un aumento de todos los componentes de la demanda: la formación bruta de capital fijo se incrementó 32,9%, el consumo privado creció 10,2%, las exportaciones aumentaron 9,0% y el consumo público 7,8%, respecto del año 2020.

Por el lado de la oferta, la mayoría de los sectores de la actividad económica mostraron una recuperación, siendo los más destacados "Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales" (29,4%), "Construcción" (27,1%) y "Hoteles y restaurantes (23,5%)", en gran medida favorecidos por un impacto menor de la pandemia del COVID-19. En cambio, la actividad de "Agricultura, ganadería, caza y silvicultura" retrocedió 0,3%.

La inflación anual alcanzó el 50,9%, a pesar de la existencia de controles de precios, control de la cotización de la moneda estadounidense y suba limitada de las tarifas públicas. Los rubros con mayores aumentos fueron "Restaurantes y hoteles" (65,4%), "Vestimenta y calzado" (64%), "Transporte" (57,6%), "Educación" (56,1%), "Bebidas alcohólicas" (55,1%) y "Salud" (51,8%). En el caso de "Vivienda, electricidad, agua, gas y otros" los aumentos fueron de un 28,3%, principalmente debido a tener tarifas reguladas, lo que muestra un nuevo atraso respecto de la inflación anual.

El Sector Público Nacional cierra el ejercicio con un déficit primario del 3% del PBI y un déficit financiero del 4,5%. Según el Ministerio de Economía, esta dinámica se dio gracias a un incremento real de los ingresos totales en simultaneo con una política fiscal expansiva que impulsa el crecimiento económico con inclusión social al tiempo que se avanza en fortalecer la sustentabilidad de las finanzas públicas.

El BCRA continuó adecuando su política monetaria a las condiciones económicas prevalecientes. En un contexto sanitario más favorable, la rápida recuperación de la actividad económica le permitió al Gobierno Nacional y al BCRA mantener las medidas de asistencia focalizada en los sectores más afectados.

Dentro de la estrategia de flotación administrada que sigue el BCRA, el ritmo de depreciación se adecuó en forma gradual a las necesidades de la coyuntura priorizando contrarrestar, al menos parcialmente, las presiones inflacionarias. Respecto al tipo de cambio, cabe destacar que la moneda argentina perdió casi 17% de su valor medido en dólares. De todos modos, el incremento de la brecha cambiaria termina el año con una diferencia de alrededor del 100% entre el dólar oficial y el dólar bursátil.

El control y restricciones al acceso de divisas para atesoramiento continuó durante el 2021, del mismo modo que las compras con cupos y percepciones a cuenta de otros impuestos para particulares. Muchas empresas se han visto afectadas también con cupos para importación de insumos y productos del exterior.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

De acuerdo con los datos oficiales publicados por el INDEC, la tasa de desempleo bajó al 7% en el 4° trimestre de 2021 frente al 11% registrado en el mismo período del año anterior. Adicionalmente, la subocupación bajó al 12,1% frente al 15,1% del mismo período del año anterior.

Finalmente, las proyecciones para el año 2022 pronostican un crecimiento del PBI cercano al 3% y una tasa de inflación tan alta o superior al 2021, mientras se espera que la pandemia de COVID-19 quede atrás y todas las actividades puedan volver a su ritmo habitual. En cuanto a la situación económica externa, el incremento de la inflación en países como Estados Unidos y algunos europeos está impulsando un aumento en las tasas de interés, lo que hace más oneroso el endeudamiento externo y provoque una disminución de las inversiones en países de mayor riesgo.

Debido a la invasión de Rusia a Ucrania, los precios de los commodities han aumentado, lo que favorece a nuestro país para la exportación, aunque presiona los precios internos. Sin embargo, el mayor costo de gas que Argentina tiene que importar cancelará toda ventaja de los otros productos.

Por último, con fecha de 25/3/22 el directorio del FMI aprobó el Préstamo de Facilidades Extendidas para Argentina, lo que supone evitar el default por incumplimiento del préstamo SBA de 2018 con vencimientos de capital entre 2027 y 2032 y un alivio significativo en particular en 2022.

Gestión Empresarial de ManpowerGroup Argentina

El gran aprendizaje que nos dejó la pandemia del COVID-19 en el mundo del trabajo

A medida que vamos dejando atrás las urgencias generadas por la pandemia, empezamos a ver los efectos que el COVID-19 está dejando sobre el mundo laboral. La oferta y la demanda se vieron afectadas por cambios profundos que se traducen en un desfasaje entre ambas.

La transformación digital y la automatización avanza a un ritmo sin precedentes. Mientras que la tecnología se vuelve más accesible emerge un nuevo desafío para las organizaciones: la adopción digital. Las organizaciones necesitan evolucionar su fuerza laboral para asegurar que las personas cuenten con las habilidades necesarias para incorporar rápidamente los cambios tecnológicos y que, además, estén preparadas para surfear tiempos de disrupción. Por eso cada vez adquieren más relevancia las competencias blandas como comunicación, priorización, adaptabilidad, iniciativa, integridad, pensamiento analítico, entre otras.

Al mismo tiempo las áreas de Capital Humano están ensayando nuevas modalidades de presencialidad con el objetivo de recuperar aspectos de la cultura organizacional que se debilitaron durante dos años de virtualidad forzada.

Como contrapartida la oferta también cambió sus expectativas con relación al empleo, enfocada más a la elección del trabajo remoto o híbrido, mientras que está preocupada por la salud a causa del estrés que generó la pandemia.

Desde ManpowerGroup Argentina acompañamos a las empresas en esta transformación del mundo del trabajo, sabiendo que las que obtengan mejores resultados serán aquellas que logren armonizar las necesidades organizacionales con las nuevas expectativas del talento, diseñando políticas, planes y estrategias que permitan adaptar la cultura corporativa a un mundo más digital, socialmente comprometido y en donde el talento será el bien más escaso.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Nuevo Modelo de Gestión Comercial

Profundizamos nuestra estrategia de negocio basada en diversificar nuestra propuesta de valor con nuestras marcas Experis IT y Talent Solutions. Apuntamos así a brindar soluciones innovadoras en un contexto de cambio continuo y con una nueva dinámica de trabajo que requiere soluciones ágiles y digitales. En esta línea, avanzamos con nuestro modelo de comercialización virtual, acercándonos de manera digital y venta online a nuestros clientes. La transformación digital y tecnológica nos permitió atender de manera virtual a más del 90% de nuestros clientes, candidatos y asociados.

Servicios Eventuales

Durante el 2021 continuamos en un contexto de pandemia incierto. El mercado de personal eventual se vio impactado por un crecimiento significativo en algunas industrias, como la de consumo masivo y venta minorista. En especial, los productos alimenticios, higiene y limpieza experimentaron un incremento extraordinarias de personal para atender picos de producción y reemplazos debido a licencias médicas por COVID-19. En paralelo, el segmento hospitalidad tuvo un repunte en el último trimestre del año como consecuencia de las mayores aperturas que permitieron reactivar lentamente la actividad. Asimismo, la industria automotriz experimentó un aumento significativo en necesidades de personal, alternado con dificultades para la obtención de autopartes electrónicas que experimentó el mercado internacional.

Soluciones de Negocio - Talent Based Outsourcing

En ManpowerGroup entendemos que las necesidades de los clientes se aceleraron en su proceso de cambio, lo que permitió generar una mayor aceptación en la búsqueda de soluciones a medida. Las soluciones basadas en talento mostraron un comportamiento similar al año anterior debido al efecto del segundo año de pandemia. Sin embargo, se han sumado nuevos proyectos relacionados con trade marketing, procesos industriales y gestión de equipos administrativos. También se observó un crecimiento en soluciones para economías regionales y trabajos rurales, logrando superar nuestros propios desafíos comprometidos.

El reclutamiento y la gestión de los equipos resultaron pilares fundamentales y estratégicos para acompañar a nuestros clientes en la generación de sus resultados, y por este motivo, hacia finales del año, se creó la Gerencia de Servicios de Outsourcing con el objetivo de poner el foco en la segmentación, creatividad, desarrollo y escalabilidad de este tipo de soluciones a medida.

Soluciones de Búsqueda de Talento

Durante el 2021 se logró una reactivación significativa del negocio de RPO, mediante la diversificación de cartera de clientes y expansión a través de la exportación de servicios.

Siguiendo la metodología utilizada en el 2020, pusimos el foco en el control de gastos apalancado en estructuras de servicio flexibles. Al mismo tiempo, se construyó una estrategia comercial con objetivos específicos, que incluyeron zonas geográficas, industrias verticales activas, comerciales expertos e incremento de exposición de marca mediante un trabajo cercano con el área de marketing y comunicaciones.

Las estrategias adoptadas permitieron que este negocio cerrara el año con una amplia superación del presupuesto, logrando un 229,2% por encima del objetivo de ventas.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Soluciones de IT - Experis

El año 2021 siguió viéndose afectado por efectos pandémicos y Experis no ha sido la excepción. Las compañías han continuado su proceso de transformación digital y esto ha repercutido en una constante demanda de personal técnico, principalmente los vinculados con tecnologías de transformación de negocios y con servicios en la nube.

Siguiendo la estrategia corporativa, comenzamos un proceso de especialización por áreas de práctica, poniendo foco en 2021 a la de Business Transformation, es decir, aquella relacionada con inteligencia artificial, big data, machine learning, full-stack development, entre otros.

Gestión de Talento y Transición de Carrera - Right Management

Durante el 2021 continuamos desde la marca adaptándonos y ofreciendo soluciones innovadoras para acompañar a nuestros clientes en la nueva realidad que surgió por el COVID-19. Diseñamos nuevos servicios, entre ellos la solución integral de retiros voluntarios, y la que integra la gestión del talento con la diversidad e inclusión.

El programa de liderazgo inclusivo permitió a muchos de nuestros clientes concientizar y preparar a sus líderes para un cambio cultural que los llevará a ser más competitivos y alinearse a lo que la sociedad demanda.

Nuestra Gente: Clima Laboral, Capacitación y Desarrollo

La implementación de políticas de teletrabajo junto a consolidadas políticas de conciliación y la continua inversión en tecnología y digitalización que venimos realizando en los últimos años nos permitió atravesar exitosamente el desafío de la pandemia. A mediados de octubre, y con las precauciones pertinentes, abrimos las oficinas de casa central a las que acudimos voluntariamente, utilizando una aplicación de reservas de puesto para respetar los cupos. Las sucursales continuaron con presencialidad mediante un sistema de guardias, prevaleciendo los procesos virtuales, pero con presencia física en todas las localidades en las que se encuentra la empresa.

Apoyamos al mismo tiempo el desarrollo de un liderazgo remoto, propiciando una comunicación transparente y frecuente, centrada en las personas y nombrado, incluso, nuevos líderes a los que los equipos reportan a distancia.

Brindamos además más de 1.150 horas de capacitación virtual a nuestros colaboradores a través de las plataformas powerYOU y Percipio. Brindamos el programa comercial "ManpowerGroup Sales Academy" con más de 1.700 horas de capacitación y el programa de inglés anual para líderes y talentos con más de 5.000 horas anuales.

Con el objetivo de continuar promoviendo la diversidad como factor de competitividad y compartiendo buenas prácticas que fomentan la equidad, nace el Comité de Diversidad de ManpowerGroup Argentina con foco en 4 pilares: "Branding y Comunicación", "Consultoría en Diversidad", "Cultura y Comunidad" e "Investigación y Desarrollo".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Atención y Relacionamiento con Clientes, Asociados y Candidatos

Continuando con nuestra atención y relación cercana con clientes, candidatos y asociados, fortalecimos el desarrollo y uso de herramientas de comunicación digital, desarrollando un chatbot basado en algoritmos de inteligencia artificial, que permite simular conversaciones humanas las 24 horas los 365 días del año, a través de WhatsApp o de nuestra página web. Esta herramienta facilita la autogestión de nuestros asociados, acompañándolos en la resolución de sus consultas y orienta a nuestros candidatos, colaborando con ellos en la confección de su CV y en la búsqueda de oportunidades laborales. Asimismo, representa un ámbito de comunicación digital con potenciales clientes, presentándoles nuestro portfolio de servicios e investigaciones.

Continuamos desarrollando nuestro canal de comercialización virtual, el cual ofrece un acercamiento de nuestra organización a los clientes que buscan velocidad y agilidad en el proceso de compra.

Por otra parte, continuamos con la estrategia de comunicación en redes sociales diferenciada por marca, acercándonos a nuestra audiencia según sus intereses y expectativas, nutriendo así el vínculo con nuestros asociados y clientes.

Nuestro Liderazgo de Pensamiento

Las organizaciones se están volviendo más sofisticadas a medida que se adaptan a una nueva realidad con mayor agilidad, mayor enfoque en la planificación de la fuerza laboral, mayor resiliencia de la cadena de suministro y la consolidación de proveedores para gestionar la incertidumbre y el riesgo. En este panorama, seguimos manteniendo encuentros con clientes, proveedores, instituciones y medios, compartiendo nuestras investigaciones y encuestas con información clave sobre la nueva normalidad y las tendencias del futuro del trabajo.

En 2021 pusimos a disposición de nuestros públicos 7 investigaciones elaboradas por ManpowerGroup a nivel global y local, entre las que se destacan "Escasez de Talento", "Reinicio de la Revolución de las Habilidades: Las 3Rs - Renovar, reaprender, reorganizar", "Lo que las Mujeres quieren en el trabajo" y las ediciones trimestrales de la "Encuesta de Expectativas de Empleo".

Asimismo, sostenemos nuestra presencia en los medios de comunicación más importantes del país con más de 1.200 notas en los principales diarios, revistas y radios profundizando el posicionamiento de las distintas marcas y referentes de la compañía; así como a través de la intervención de nuestros voceros en eventos virtuales y presenciales dirigidos a diversos públicos, convocados por organizaciones como el Instituto de Desarrollo Empresaria del a Argentina (IDEA), la Cámara de Comercio de los EEUU en Argentina (AmCham), el Centro Conciliación Familia y Empresa (CONFyE) del IAE Business School y por los medios de comunicación La Nación, Clarín y El Cronista.

Ciudadanía Corporativa

Este año presentamos nuestro 15° Reporte de Sustentabilidad en formato digital sobre la gestión de 2020. A su vez, continuamos liderando el proceso respectivo para la región LATAM, desarrollando el Reporte bianual 2020-2021.

En 2021 reconocimos a 17 empresas como "Socias en la Inclusión" por su compromiso activo en la promoción de la inclusión y la diversidad en el ámbito laboral. Desde el lanzamiento de esta iniciativa en 2008, 2.240 personas han conseguido un empleo, y más de 340 organizaciones han sido reconocidas como "Socias en la Inclusión".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

En materia de articulación público-privada, mantuvimos nuestra adhesión a la "Iniciativa Público-Privada para la Igualdad de Género en el Mercado Laboral" del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (GCBA), reforzando nuestro compromiso en promover la incorporación de más mujeres al mercado de trabajo en igualdad de condiciones, haciéndolas protagonistas del desarrollo económico de la Ciudad.

Asimismo, apoyamos el proyecto Democracia 40 del Centro de Implementación de Políticas Públicas para la Equidad y el Crecimiento (CIPPEC), el cual se lanza como una iniciativa de diálogo público participativo e intergeneracional para la co-construcción de un país más inclusivo y sostenible ya que en 2023 Argentina cumplirá 40 años de democracia ininterrumpida.

Reconocimientos 2021

Nuestra gestión durante este año nos ha permitido obtener las siguientes distinciones:

- Premio Ciudadanía Empresaria 2021 de la Cámara de Comercio de los Estados Unidos en Argentina (AmCham): Ganadores en la categoría Igualdad de Género.
- Premios WEPs Argentina del Programa "Ganar-Ganar - La igualdad de género es un buen negocio" de ONU Mujeres: Mención especial.
- Influence 100 Ranking de la Consultora HORSE - Las Empresas y los Ejecutivos más influyentes de Argentina: Reflejando el posicionamiento por el desempeño en 2020 - Puesto 31 en Ranking Empresas general y puesto 4 en Ranking Empresas sectorial. Puesto 16 en Ranking Ejecutivos-CEOs.
- Ranking Mejores Empleadores 2021 de la revista Apertura: Puesto 40 en la categoría de empresas que cuentan con entre 200 y 1000 empleados.
- Consejo Empresario Argentino para el Desarrollo Sostenible (CEADS:) Distinción por la contribución de ManpowerGroup con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y por la valiosa colaboración con la Plataforma ODS.CEADS "Conectando empresas con ODS".

Resultados Económicos

Las ventas de COTECSUD COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA S.A.S.E. se incrementaron respecto al año anterior en un 89%, sin tomar en cuenta los efectos contables del ajuste por inflación derivados de la RT6, producto del crecimiento en horas vendidas y la mayor tarifa promedio producto de la inflación. Si tomamos las ventas luego de aplicar el ajuste por inflación, la venta se incrementa un 29%.

La Utilidad Bruta tuvo un crecimiento del 84% sin aplicar ajuste por inflación, y 27% aplicándolo. Nuestra utilidad bruta porcentual se vio levemente afectada a la baja por concesiones comerciales que hemos otorgado como consecuencia del impacto de COVID-19.

Los gastos de comercialización y de administración se incrementaron tan solo en un 44% o en un 8% aplicado el impacto inflacionario, principalmente por la reducción de gastos obtenidos en diferentes rubros y buenas negociaciones con nuestros proveedores.

Como consecuencia de esta reducción de gastos respecto al crecimiento en la Utilidad Bruta, se obtuvo una Utilidad Operativa de Pesos 659.794.254.

Aplicados los resultados financieros y por tenencia, otros ingresos y egresos, más ajustes por inflación arroja un total de Pesos 277.307.341 que luego de tener en cuenta el impacto del impuesto a las ganancias, la Utilidad Neta del ejercicio fue de Pesos 173.470.071.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

- Estructura de la generación o aplicación de fondos comparativa con el ejercicio anterior:

	2021	2020
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Total de fondos aplicados en el ejercicio	235.224.469	8.296.395

- Estructura de resultados y comparativa año anterior:

	2021	2020
Resultado operativo ordinario	659.794.254	305.160.063
Otros ingresos y egresos	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado neto ordinario	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

- Indicadores generales:

	2021	2020
Solvencia (A / P):	1,574	1,539
Endeudamiento (P / PN)	1,742	1,855
Liquidez corriente (A Cte. / P Cte.):	1,499	1,521
Liquidez inmediata (Disponibilidades / P.Cte)	0,188	0,051
Rentabilidad ordinaria (Rdo / PN):	0,181	(0,040)
Valor patrimonial de la acción	4,335	3,552

- Estructura patrimonial:

	2021	2020
Activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
Activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total activo	2.631.420.034	2.244.664.350
Pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
Pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
Total patrimonio neto	959.650.664	786.180.593
Total pasivo + patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Finalmente, agradecemos a todo el personal de nuestra organización por el esfuerzo realizado en un contexto aún atravesado por la pandemia, y a nuestros clientes y proveedores por su permanente apoyo y confianza.

Atentamente,

EL DIRECTORIO

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Director Titular	Luis Guastini
Director Titular	Marcelo Roitman
Director Titular	Eric S. Rozek
Director Suplente	Gonzalo Giordano

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

NOMINA DE LA SINDICATURA

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Síndico Titular	Nancy García
Síndico Suplente	Pablo Norberto D'Alessandro

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Escaneado con CamScanner

BDO

Tel: 54 11 5274 5100
Tel: 54 11 4106 7000
www.bdoargentina.com

Maipú 942, 1° Piso
C1006ACN - Buenos Aires
Argentina

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES

A los Señores
Presidente y Directores de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes 800 - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

1. Estados contables auditados

Hemos auditado los estados contables de COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS adjuntos, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 12 y los Anexos I a V.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación a las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - aprobadas por la Resolución CD N° 60/13 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de los controles internos de la entidad.

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

BDO

Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para respaldar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Los estados contables han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Leyes N° 19.550 y 22.903 y las respectivas resoluciones generales de la Inspección General de Justicia. El libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

c) Al 31 de diciembre de 2021, las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social que surgen de los registros contables ascienden a $219.605.594, no siendo exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Por el ejercicio económico N° 57,
iniciado el 1° de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021,
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Denominación	COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS	
Domicilio legal	Av. Corrientes 800 - Piso 30 Ciudad autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Prestación de servicios eventuales	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	15 de octubre de 1965
	Última modificación	23 de mayo de 2016
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		16.960
Fecha de vencimiento del estatuto		15 de octubre 2064
Datos de la sociedad controlante	Denominación	ManpowerGroup Inc.
	Domicilio legal	100 Manpower Place, Milwaukee, Wisconsin, United States
	Actividad principal	Prestación de servicios eventuales
	Porcentaje de votos	90%

Composición del Capital (Nota 4.)

Acciones			Capital suscripto e integrado $	Capital inscripto $
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga		
221.356.600	Ordinarias, nominativas, no endosables, VN= $1	1	221.356.600	221.356.600

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

ACTIVO	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	257.959.626	68.117.728
Inversiones (Nota 3.2.)	45.382.571	-
Créditos por ventas (Nota 3.3.)	1.865.834.380	1.796.884.567
Otros créditos (Nota 3.4.)	253.463.063	159.817.282
Total del activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.4.)	186.756.905	175.660.140
Bienes de uso (Anexo I)	18.543.849	38.403.669
Activos intangibles (Anexo II)	3.479.640	5.780.964
Total del activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total del activo	2.631.420.034	2.244.664.350
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.5.)	97.214.873	49.541.983
Préstamos (Nota 3.6.)	134.635.240	181.390.967
Cargas fiscales (Nota 3.7.)	289.166.099	139.780.613
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.8.)	874.288.283	786.420.482
Otras deudas (Nota 3.9.)	73.500.313	42.054.805
Anticipos de clientes	-	11.536.284
Previsiones (Anexo III)	147.386.733	120.494.205
Total del pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Préstamos (Nota 3.6.)	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	959.650.664	786.180.593
Total del pasivo y patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
Ingresos por servicios prestados (Nota 3.10)	11.942.451.611	9.246.402.318
Costo de los servicios prestados (Anexo V)	(9.777.976.986)	(7.546.187.490)
Ganancia bruta	2.164.474.625	1.700.214.828
Gastos de comercialización (Anexo V)	(979.840.969)	(920.359.415)
Gastos de administración (Anexo V)	(524.839.402)	(474.695.350)
Otros ingresos y egresos (Nota 3.11.)	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado antes del Impuesto a las ganancias	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias (Nota 6.)	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados		Total del patrimonio neto al 31/12/2021	Total del patrimonio neto al 31/12/2020
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Total	Resultados no asignados	Total		
Saldos al 31 de diciembre de 2020	221.356.600	596.481.217	817.837.817	(31.657.224)	(31.657.224)	786.180.593	817.837.817
Asamblea General Ordinaria N° 86 de fecha 28.05.2021 - Absorción de resultados no asignados negativos.	-	(31.657.224)	(31.657.224)	31.657.224	31.657.224	-	-
Ganancia / (Pérdida) del ejercicio	-	-	-	173.470.071	173.470.071	173.470.071	(31.657.224)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	221.356.600	564.823.993	786.180.593	173.470.071	173.470.071	959.650.664	786.180.593

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

440

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	68.117.728	59.821.333
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 2.5.)	303.342.197	68.117.728
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Resultado del ejercicio	173.470.671	(31.457.324)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Impuesto a las ganancias devengado	103.817.270	7.927.315
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	22.960.159	26.244.511
Depreciación de activos intangibles (Anexo II)	2.301.324	1.123.906
Resultado de venta de bienes de uso (Nota 3.10.)	(482.133)	(2.293.424)
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	5.002.679	1.044.883
Previsión para juicios (Anexo III)	75.768.390	69.780.547
Intereses, diferencia de cambio y R.E.C.P.A.M.	(45.435.289)	19.305.790
Cambios en activos y pasivos operativos		
Créditos por ventas	(69.183.065)	(391.925.010)
Otros créditos	(36.897.439)	129.351.483
Deudas comerciales	47.672.890	11.900.521
Remuneraciones y cargas sociales	87.867.801	219.270.208
Deudas fiscales	149.385.486	47.633.743
Otros pasivos	31.445.508	22.913.988
Anticipos de clientes	(11.536.284)	11.536.285
Previsiones	(8.210.000)	(23.513.094)
Pago impuesto a las ganancias	(171.482.386)	(131.791.996)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Actividades de inversión		
Adquisición de bienes de uso (Anexo I)	(4.212.867)	(18.856.137)
Adquisición de activos intangibles (Anexo II)	-	(6.903.970)
Venta de bienes de uso	1.594.661	8.740.728
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Actividades de financiación		
Variación préstamos	(118.442.316)	38.464.242
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

1. OBJETO DE LA SOCIEDAD

COTECSUD - COMPANÍA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS (en adelante, "la Sociedad") tiene por objeto exclusivo la prestación de servicios de personal eventual. Para ello, la Sociedad cuenta con sucursales distribuidas en todo el país.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

2.1. Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550, las normas de la Inspección General de Justicia (I.G.J.) y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

La preparación de los estados contables de acuerdo con dichas normas requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos de cada uno de los ejercicios. Los resultados finales e importes reales podrían diferir de estos estimados.

2.2. Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica N°6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

La Interpretación N°8 de FACPCE definió que la pauta cuantitativa contenida en la RT N°17, modificada por la RT N°39, es condición necesaria y suficiente para aplicar el ajuste por inflación en los estados contables. La pauta cuantitativa requiere que la variación acumulada en el IPIM alcance o sobrepase el 100% en un período de tres años.

La RT N°39 de la FACPCE y la Interpretación N°8 fueron aprobadas por el CPCECABA mediante Resolución N°20/2014 y Resolución N°115/2014, respectivamente.

Con motivo del incremento de los niveles de inflación que en los primeros meses del año 2018 ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que en Argentina exista un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018 en función de los parámetros establecidos por la RT 39.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.2. Unidad de medida (continuación)

A los fines de identificar la existencia de una economía altamente inflacionaria, la Resolución CD 107/18 del CPCECABA estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1° de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG FACPCE 539/18, que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda constante de acuerdo con los mecanismos de ajuste previstos en la RT 6 "Estados contables en moneda homogénea". La RG 10/2018 de la IGJ, publicada el 28 de diciembre de 2018, sustituyó a su vez el artículo 312 de la RG 7/2015 disponiendo que los estados contables deberán presentarse ante ese organismo expresados en moneda homogénea.

Al aplicarse la RT 39 por primera vez, la reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N°539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuará utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultará de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La sociedad determina y presenta los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por el cambio del poder adquisitivo de la moneda - R.E.C.P.A.M.) en una sola línea, según lo prevé la RT 6.

2.3. Normas de exposición

Los estados contables se exponen de acuerdo con las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 18 y 21 de la F.A.C.P.C.E., adoptadas por la Resolución N° 93/05 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

Los saldos comparativos correspondientes al ejercicio anterior incluyen ciertas reclasificaciones en la presentación de algunos rubros, con el fin de adecuar su presentación comparativa a los saldos de cierre del presente ejercicio económico sin que ello implique cambio alguno a las decisiones sobre estos adoptadas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación

Los principales criterios de medición contable utilizados para la preparación de los estados contables fueron los siguientes:

a) Activos y pasivos monetarios en moneda nacional

Los activos y pasivos monetarios en moneda nacional han sido valuados a su valor nominal, incorporando, cuando corresponda, los resultados financieros devengados a la fecha de cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse sobre la base de la mejor estimación posible de la suma a cobrar y a pagar respectivamente, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción.

b) Inversiones

Incluye Fondos comunes de inversión, los cuales fueron valuados a su valor de cotización al cierre del ejercicio.

c) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos líquidables en moneda extranjera han sido valuados a sus valores nominales agregando o deduciendo, de corresponder, los componentes financieros hasta el cierre del ejercicio. Los montos así determinados fueron convertidos a los tipos de cambio de las correspondientes divisas vigentes al cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

d) Saldos por transacciones con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por transacciones financieras y por otras transacciones diversas han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso fueron medidos a su costo reexpresado de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.2., menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

La depreciación es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

f) Activos intangibles

Corresponde a gastos relacionados con la implementación de software. Ningún activo o grupo homogéneo de activos a la fecha de cierre supera su valor recuperable de acuerdo a lo establecido por el punto 4.4.1. de la Resolución Técnica N° 17.

g) Previsiones

- Para deudores incobrables: fue determinada en base a un análisis individual considerando la antigüedad de la cartera de clientes, estimaciones de la Dirección acerca de su cobrabilidad y opinión de los asesores legales de la Sociedad.

- Para juicios y contingencias: se han constituido para cubrir eventuales situaciones contingentes que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

h) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias ha sido contabilizado a través del método del impuesto diferido siguiendo la metodología prevista en el punto 5.19.6. de la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E.

Este criterio implica el reconocimiento de activos y pasivos netos, basados en las diferencias temporales entre la valuación contable e impositiva, y el reconocimiento del activo por quebrantos impositivos no utilizados, susceptibles de deducir de ganancias futuras. Ver información adicional en Nota 6.

Al cierre de cada ejercicio el Directorio evalúa la recuperabilidad del activo por impuesto diferido sobre la base de proyecciones de los resultados económicos de la Sociedad en los próximos ejercicios.

i) Cuentas del patrimonio neto

Las cuentas del patrimonio neto se encuentran reexpresadas de acuerdo a lo indicado en 2.2. de la presente nota, excepto la cuenta "capital suscripto", la cual se ha mantenido a su valor de origen.

j) Cuentas del estado de resultados

Los ingresos y gastos se imputan a resultados en función a su devengamiento. Las cuentas que acumulan operaciones monetarias ocurridas a lo largo de cada ejercicio se expusieron a su valor nominal. Los cargos por consumos de activos no monetarios valuados al costo, se determinaron de acuerdo a lo expresado en la nota 2.2.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

j) Cuentas del estado de resultados (continuación)

En el estado de resultados se exponen en forma conjunta bajo la denominación "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)" las diferencias de cambio, los resultados de las inversiones transitorias, intereses financieros, R.E.C.P.A.M y otros resultados financieros.

k) Ajuste por inflación impositivo

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos - AFIP - manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre este organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas, el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) , calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%) para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. El ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 corresponde al tercer ejercicio económico del ajuste por inflación impositivo para la Sociedad y el mismo debe ser asignado en su totalidad en un año fiscal.

2.5 Información adicional sobre el estado de flujo de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo del Estado de Flujo de Efectivo comprenden los saldos de caja y bancos e inversiones de alta liquidez, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
Caja	683.638	901.923
Bancos	257.275.988	67.215.805
Inversiones	45.382.571	-
Efvo. y equivalentes en el Estado de Flujo de Efectivo	303.342.197	68.117.728

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/12/2021	31/12/2020
3.1. Caja y bancos		
En moneda nacional:		
Caja	684.618	991.994
Bancos	257.275.917	66.840.644
	257.960.535	67.832.638
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Bancos	81	389.173
	257.960.616	68.117.778
3.2. Inversiones		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	49.184.571	
3.3. Créditos por ventas		
Deudores por ventas	1.830.199.754	1.599.839.699
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	407.743	
Valores a depositar	58.616.379	211.177.498
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(11.589.475)	(14.131.960)
	1.877.634.380	1.796.884.537
3.4. Otros créditos		
Corrientes		
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	15.320.161	
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	25.796.907	42.276.866
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	12.189.253	10.099.458
Impuesto a las ganancias - saldos a favor	171.681.386	80.744.086
Impuesto a la ganancia mínima presunta	3.928.082	5.929.110
Anticipos al personal	13.694.105	2.188.545
Diversos	10.852.168	18.469.217
	253.463.063	159.817.282
No corrientes		
Activo por impuesto diferido (Nota 6.)	133.886.813	131.305.252
Fondos embargados	33.261.362	30.076.313
Depósitos en garantía	19.608.730	14.238.575
	186.756.905	175.620.140
3.5. Deudas comerciales		
Proveedores	37.917.731	28.864.175
Provisión facturas a recibir	42.684.564	20.677.808
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	16.592.586	
	97.714.871	49.541.983

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	31/12/2021	31/12/2020
3.6. Préstamos		
Corrientes		
En moneda nacional:		
Préstamos (Nota 7.)	81.143.469	138.757.118
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	53.491.771	42.633.849
	134.635.240	181.390.967
No corrientes		
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	55.577.829	127.264.418
3.7. Cargas fiscales		
Imp. al valor agregado a pagar	149.855.458	100.746.616
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27.212.563	18.276.893
Retenciones impositivas a pagar	16.802.891	20.626.798
Impuesto a las ganancias a pagar	95.150.608	-
Diversos	144.579	130.306
	289.166.099	139.780.613
3.8. Remuneraciones y cargas sociales		
Sueldos y jornales a pagar	428.083.830	353.441.939
Cargas sociales a pagar	324.527.578	264.799.382
Provisión para gratificaciones	85.654.174	124.626.427
Provisión para vacaciones y otros	36.022.701	43.552.734
	874.288.283	786.420.482
3.9. Otras deudas		
Corrientes		
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	64.060.919	34.613.010
Diversos	9.439.394	7.441.795
	73.500.313	42.054.805
3.10. Ingresos por servicios prestados		
Ingresos por servicios	11.942.451.611	9.246.402.318
3.11. Otros ingresos y egresos		
Ingresos diversos	345.966	109.942
Egresos diversos	(1.605.576)	(1.677.677)
Resultado por la venta de bienes de uso	482.133	2.293.424
	(777.477)	725.689

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

4. CAPITAL SOCIAL

En cumplimiento de lo requerido por la Inspección General de Justicia (I.G.J.), se informa que el Capital suscripto, inscripto e integrado al 31 de diciembre de 2021 asciende a $221.356.600.

5. CLASIFICACIÓN DE COLOCACIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

a) Apertura por plazo estimado de cobro o pago:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Sin plazo	12.189.252	-	220.887.046	-
Vencidos	24.032.519	-	-	-
A vencer				
hasta 3 meses	1.927.050.868	-	1.260.669.255	-
de 4 a 6 meses	201.407.375	-	-	-
de 7 a 9 meses	-	-	-	-
de 10 a 12 meses	-	-	134.635.240	-
Mayor a un 1 año	-	186.756.905	-	55.577.829
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

b) Información referida al devengamiento de los intereses:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Devengan interés	(1) 45.382.571	-	(2) 134.635.240	(2) 55.577.829
No devengan interés	2.119.297.443	186.756.905	1.481.556.301	-
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

(1) Corresponden a fondos comunes de inversión
(2) Devengan un interés a tasa fija de 1,27% en usd.

6. IMPUESTO DIFERIDO

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, se introdujeron modificaciones en el Impuesto a las Ganancias. Uno de los principales cambios realizados es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada, las cuales se establecen en 25%, 30% y 35% de acuerdo a los montos de dichas ganancias y sobre los excedentes fijados en la Ley.

El principal impacto de ese cambio normativo en los estados financieros será en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos (incluyendo los quebrantos acumulados), dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido por los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2021 y de 2020 se expone a continuación:

	Saldo inicial	Variación impuesto diferido	Saldo final
Cuentas por cobrar	1.482.392	1.341.390	2.823.782
Juicios	30.123.550	20.012.789	50.136.339
Otras provisiones	3.877.855	9.008.548	12.886.403
Honorarios	90.565	30.194	120.759
Suministros	1.027.088	5.783.871	6.810.959
Regalías a pagar	1.956.534	(214.848)	1.741.686
Contribuciones a pagar	71.563	(71.563)	-
Provisiones impositivas	(37.453)	34.046	(3.407)
Intereses a pagar - Interco	430.526	(165.986)	264.540
Diversos	(58.828)	27.910	(30.918)
Bienes de uso	(2.115.550)	540.615	(1.574.935)
Ajuste por inflación impositivo	94.457.010	(33.745.405)	60.711.605
Total	131.305.252	2.581.561	133.886.813

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluido en el estado de resultados incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente cancelado a través de la utilización de quebrantos), como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido (impuesto diferido), siendo su composición la siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
Impuesto corriente	(95.150.608)	(51.047.905)
Impuesto diferido	2.581.561	38.368.285
Diferencia entre Prov. IG y DDJJ	(11.268.223)	4.752.305
	(103.837.270)	(7.927.315)

Adicionalmente, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto a las ganancias) la tasa impositiva correspondiente al 31 de diciembre 2021 (34%) y al 31 de diciembre de 2020 (30%):

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

	31/12/2021		31/12/2020	
Resultado del ejercicio antes de impuestos	277.307.341	(A)	(23.729.909)	(A)
Tasa del impuesto vigente	34%		30%	
Impuesto a las ganancias determinado al aplicar a la ganancia contable la tasa vigente impositiva	(94.331.250)		7.118.973	
- Gastos no deducibles	(4.251.141)		(4.858.100)	
- Deducciones	4.189.250		1.895.821	
- Ajuste por inflación impositivo	103.784.595		54.101.105	
Impuesto a las ganancias contable determinado	9.391.454		58.257.799	
- Diferencia entre Prov IG y DDJJ	(11.268.223)		4.752.305	
- Efecto cambio de tasa	5.274.022		(7.369.648)	
- Efecto ajuste por inflación	(107.234.523)		(63.567.771)	
Total cargo a rdos. por impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(B)	(7.927.315)	(B)
Tasa efectiva (A) / (B)	37%		-33%	

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos y operaciones con partes relacionadas conforme a lo requerido por la Resolución Técnica Nº 21 de la F.A.C.P.C.E. son los siguientes:

a) Saldos al cierre:

Tipo de operación / Entidad	Créditos por ventas (Nota 3.3.)	Otros créditos (Nota 3.4.)	Préstamos (Nota 3.6.)	Otras deudas (Nota 3.9.)
Sociedades relacionadas y afiliadas				
Manpower Inc.	-	12.189.252	81.056.817	64.060.919
Manpower Nominees Inc.	-	-	28.012.783	-
Benefits S.A.	129.636	-	-	-
Salespower S.A.	241.620	-	81.143.469	-
Rigth Management S.A.	36.486	-	-	-
Total al 31/12/2021	407.742	12.189.252	190.213.069	64.060.919
Total al 31/12/2020	-	10.009.458	308.655.385	34.613.010

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

b) Montos del ejercicio de las operaciones:

Tipo de operación / Entidad	Ingresos por servicios	Otras operaciones	Intereses
Sociedades relacionadas y afiliadas			
Manpower Inc.	-	(35.571.623)	(1.087.007)
Manpower Nomilees Inc.	-	-	(378.620)
Benefits S.A.	6.055.505	(46.373.480)	-
Salespower S.A.	28.143.762	-	(25.734.947)
Rigth Management S.A.	134.714	-	-
Total al 31/12/2021	34.333.981	(81.945.103)	(27.200.574)
Total al 31/12/2020	110.731.625	(14.637.540)	(35.923.155)

8. ARRENDAMIENTOS

En cumplimiento de lo requerido por el punto 4.7. de la Resolución Técnica N° 18 de la F.A.C.P.C.E. se informa sobre los principales arrendamientos operativos en los que la Sociedad actúa como arrendataria. En todos los casos corresponden a arrendamientos de oficinas:

a. Los contratos vigentes no prevén cuotas contingentes.

b. Desagregación por plazo de vencimiento del total de las cuotas mínimas:

Objeto del arrendamiento	Precio promedio	Montos 31/12/2021
26	$ 2.429.261	$ 63.160.774

c. No hay cargos a resultados por cuotas contingentes en el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2021.

9. BIENES DE RESPONSABILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de diciembre de 2021 existen fondos embargados por $33.261.362 expuestos en nota 3.4.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, el costo salarial, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

El 20 de diciembre de 2019, el Congreso Nacional sancionó la Ley N° 27.541 denominada Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social.

Dicha ley modifica el impuesto sobre los bienes personales, aumentando su alícuota, y faculta al Poder Ejecutivo Nacional a fijar alícuotas superiores para activos financieros situados en el exterior, asimismo, se crea un nuevo impuesto a la compra de divisas del 30%. Dicho impuesto alcanza a la compra de billetes y divisas en moneda extranjera para atesoramiento o sin un destino específico.

Con fecha 15 de septiembre de 2020, a través de la Resolución General 4815/2020, se estableció una percepción del 35% a ser aplicada sobre las operaciones alcanzadas por el impuesto del 30% descripto en el párrafo anterior. Estas tienen carácter de impuesto ingresado y serán computables en la declaración jurada anual de Impuesto a las Ganancias correspondientes al período fiscal en el que fueron practicadas.

Durante diciembre de 2019, el Banco Central de Argentina ("BCRA") emitió el Comunicado "A" 6854 y "A" 6856 mediante el cual se extendió la normativa sobre Exterior y Tipo de Cambio emitida por el BCRA, que incluía la normativa sobre exportaciones, importaciones y, en especial, la previa autorización del BCRA para acceder al mercado cambiario para la transferencia de utilidades y dividendos.

Posteriormente, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7030 -en vigencia a partir del 29 de mayo de 2020- en la que se establecieron, principalmente, las siguientes medidas a tomar en cuenta en materia cambiaria:

a. El acceso al Mercado de Cambios para el pago de importaciones de bienes y servicios, utilidades y dividendos, intereses comerciales, intereses de capital e intereses de actividades de financiamiento y adquisición de activos externos por personas jurídicas, entre otros, requerirá la previa autorización del BCRA, excepto que se deje constancia de lo siguiente mediante declaración jurada:

1. Que la totalidad de sus tenencias se encuentran en entidades financieras locales y que no cuentan con activos externos netos disponibles (por ejemplo, títulos públicos, acciones no cotizadas, cuentas a la vista, etc.).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA (continuación)

2. Que se comprometan a liquidar en el Mercado Cambiario, dentro de los 5 días hábiles siguientes a su disponibilidad, aquellos fondos recibidos desde el exterior originados en el cobro de préstamos otorgados a terceros, el cobro de un depósito a plazo o de la venta de cualquier tipo de activo, siempre que dicho activo se haya adquirido, dicho depósito se haya realizado o dicho préstamo se haya otorgado con posterioridad al 28 de mayo de 2020.

b. Se requerirá el consentimiento previo del BCRA -hasta el 30 de junio de 2020- para el acceso al Mercado Cambiario para la liquidación de servicios de capital de endeudamiento financiero con partes extranjeras cuando el acreedor sea una contraparte relacionada con el deudor.

Con fecha 25 de junio de 2020, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7052 mediante la cual extendió hasta el 31 de julio de 2020 el plazo descrito en el párrafo b) anterior. Luego emitió la Comunicación "A" 7313, prorrogándolo hasta el 31 de diciembre de 2021.

Mediante la Comunicación "A" 7466, se mantienen vigentes las disposiciones del párrafo b) anterior, siendo la última prórroga hasta el 31 de diciembre de 2022.

El 10 de julio de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7327 relativa al acceso al mercado cambiario, estableciendo que las empresas no están autorizadas a acceder al Mercado Cambiario si durante los 90 días calendario anteriores han realizado transacciones con valores canjeados con liquidación en moneda extranjera o han intercambiado valores por otros activos externos o han realizado transferencias de los mismos fuera de Argentina.

El 26 de agosto de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7348 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual se flexibilizan algunos de los requisitos aplicables para acceder al mercado de cambios para el pago de servicios a vinculadas.

El 9 de diciembre de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7416 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual prorrogó hasta el 30 de junio de 2022 la exigencia de conformidad previa para el acceso al mercado de cambios para cursar pagos de endeudamientos financieros del exterior a contrapartes vinculadas, a que se refiere el punto 3.5.7. de las normas de "Exterior y cambios".

La Dirección de la Sociedad se encuentran analizando las cuestiones descriptas, y evaluarán los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros.

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL

Con fecha 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud ("OMS") anunció una emergencia sanitaria mundial debido a una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China ("COVID-19") y los riesgos para la comunidad internacional de que el virus se propagará globalmente más allá de su punto de origen.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL (continuación)

Con fecha 11 de marzo de 2020, la OMS clasificó al brote del COVID-19 como una pandemia, en función del rápido aumento de la exposición a nivel mundial.

Con fecha 19 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional, en virtud de la velocidad en el agravamiento de la situación epidemiológica a escala internacional, requirió la adopción de medidas inmediatas para hacer frente a esta emergencia. Por lo tanto, a través del decreto de necesidad y urgencia 297/2020, se establece para todas las personas que habitan en el país o se encuentren en él en forma temporaria, la medida de "aislamiento social, preventivo y obligatorio". La misma rigió desde el 20 de marzo hasta el 06 de noviembre 2020 y se informa que el "distanciamiento social, preventivo y obligatorio" que rigió desde el 06 de noviembre 2020 se prorrogó hasta el 15 de abril 2021 inclusive. Actualmente rige el decreto N°241/2021 donde se establecen nuevas "medidas generales de prevención" pudiéndose prorrogar este plazo por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

Con fecha 24 de diciembre de 2021, el Gobierno Nacional estableció la prórroga de la emergencia sanitaria hasta el 31 de diciembre de 2022.

A pesar del aislamiento social, preventivo y obligatorio cuya duración fue de nueve meses, aproximadamente, la Sociedad no se ha visto afectada significativamente por las medidas impuestas por el Gobierno.

Más allá de lo mencionado anteriormente, la Dirección de la Sociedad continúa monitoreando activamente la situación global y su impacto sobre sus variables económicas, financieras, de liquidez, de operaciones y proveedores. Dada la evolución diaria del brote de COVID-19 y las respuestas globales para frenar su propagación, la Sociedad no puede estimar los efectos del brote de COVID-19 en resultados de sus operaciones, condición financiera y liquidez para el año fiscal 2022.

12. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2021 no se han producido otros hechos, situaciones, o circunstancias que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "I"

BIENES DE USO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de Incorporación				Depreciaciones					Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Bajas	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Muebles y utiles	4.046.565	432.170	(602.738)	3.875.997	2.168.100	10%	(322.940)	547.953	2.393.113	1.482.884	1.878.465
Rodados	563.474	4.347	(412.671)	155.150	445.456	20%	(326.238)	30.632	149.850	5.300	118.018
Equipos de computación	53.030.916	3.425.701	(2.240.348)	54.216.269	35.365.450	33%	(1.494.051)	10.115.915	43.987.314	10.228.955	17.665.466
Mejoras en inmuebles de terceros	56.290.574	350.649	-	56.641.223	37.548.854	33%	-	12.265.659	49.814.513	6.826.710	18.741.720
Total al 31/12/2021	113.931.529	4.212.867	(3.255.757)	114.888.639	75.527.860		(2.143.229)	22.960.159	96.344.790	18.543.849	
Total al 31/12/2020	108.023.185	18.856.137	(12.947.793)	113.931.529	55.783.839		(6.500.490)	26.244.511	75.527.860		38.403.669

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "II"

ACTIVOS INTANGIBLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de incorporación			Depreciaciones				Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Software	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006	33%	2.301.324	3.424.330	3.479.640	5.780.964
Total al 31/12/2021	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006		2.301.324	3.424.330	3.479.640	
Total al 31/12/2020	-	6.903.970	6.903.970	-		1.123.006	1.123.006		5.780.964

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "III"

PREVISIONES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativo
(Expresado en pesos)

Concepto	Saldo al inicio del ejercicio	Aumentos / Recuperos	Utilizaciones	R.E.C.P.A.M. (a)	Saldo al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:					
Previsión para deudores incobrables (Nota 3.3.)	14.131.960	5.002.679 (a)	(775.717) (c)	(4.769.427)	13.589.495
	14.131.960	5.002.679	(775.717)	(4.769.427)	13.589.495
Incluidas en el pasivo:					
Previsión para juicios	120.404.205	75.768.390 (b)	(8.210.000) (c)	(40.625.867)	147.386.733
	120.404.205	75.768.390	(8.210.000)	(40.625.867)	147.386.733
Saldos al 31/12/2021	134.536.165	80.771.069	(8.985.717)	(45.395.294)	160.976.228
Saldos al 31/12/2020	111.784.830	70.825.411	(18.309.114)	(29.674.962)	134.536.165

(a) El saldo se expone en el Estado de resultados en la línea "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.).
(b) El aumento se expone en Anexo V formando parte de "Honorarios y gastos judiciales".
(c) Aplicación

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "IV"

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	31/12/2021				31/12/2020	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo corriente						
Caja y bancos (Nota 3.1.)						
Bancos	USD	0,79	102,5200	81	3.040	385.172
Total del activo corriente				81		385.172
TOTAL DEL ACTIVO				81		385.172
PASIVO						
Pasivo corriente y no corriente						
Préstamos (Nota 3.6)						
Préstamos	USD	1.061.815	102,7200	109.069.600	1.337.599	169.898.267
Total del pasivo				109.069.600		169.898.267
TOTAL DEL PASIVO				109.069.600		169.898.267
POSICIÓN NETA				(109.069.519)		(169.513.095)

USD = Dólar estadounidense

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "V"

GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART.64,I,INC.B) DE LA LEY 19.550

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/12/2021	Totales al 31/12/2020
Sueldos	7.797.575.541	384.915.463	257.384.503	8.439.875.507	6.676.988.661
Cargas sociales	1.550.239.622	60.068.983	23.541.921	1.633.850.526	1.251.874.981
Impuestos, tasas y contribuciones	73.707.032	309.319.369	-	383.026.401	298.288.825
Honorarios y gastos judiciales	199.113.113	-	-	199.113.113	189.440.879
Gastos de oficina	17.396.011	30.245.473	23.667.353	71.308.837	86.275.606
Gastos bancarios	-	-	96.449.566	96.449.566	77.474.359
Honorarios y retribuciones por servicios	40.912	43.620.512	9.054.796	52.716.220	74.777.280
Alquileres	-	46.095.234	17.065.540	63.160.774	67.959.349
Beneficios al personal	55.222.701	19.803.073	1.584.394	76.610.168	71.450.420
Gastos de edificio	-	9.587.604	(184.195)	9.403.409	15.234.311
Representantes	-	27.045.187	-	27.045.187	5.823.321
Mantenimiento bienes de uso	1.346.164	5.573.444	18.347.063	25.266.671	15.942.199
Servicios externos	-	-	53.116.426	53.116.426	14.637.540
Gastos de reclutamiento	25.236.845	2.634.667	-	27.871.512	15.830.135
Publicidad y promoción	-	10.904.524	-	10.904.524	7.857.343
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo I)	-	11.648.255	11.311.904	22.960.159	26.244.511
Depreciaciones de activos intangibles (Anexo II)	-	-	2.301.324	2.301.324	1.123.006
Diversos	43.028.551	15.709.240	10.221.196	68.958.987	29.803.018
Seguros	5.463.691	-	-	5.463.691	5.427.683
Viáticos	9.606.803	2.669.941	977.611	13.254.355	8.788.828
Total al 31/12/2021	9.777.976.986	979.840.969	524.839.402	11.282.657.357	
Total al 31/12/2020	7.546.187.490	920.359.415	474.695.350		8.941.242.255

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En mi carácter de síndico de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS**, de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades, he examinado los documentos detallados en el párrafo siguiente.

DOCUMENTOS EXAMINADOS

a. Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021.
b. Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
c. Estado de evolución del patrimonio neto por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
d. Estado de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
e. Notas 1 a 12 y anexos I a V.
f. Inventario al 31 de diciembre de 2021.
g. Memoria de la Dirección por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

He llevado a cabo mi examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Escaneado con CamScanner

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

Asimismo, en relación con la memoria de la Dirección correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, he verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de mi competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

DICTAMEN

a. Basado en el examen realizado, en mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

b. En relación con la memoria de la Dirección, no tengo observaciones que formular en materia de mi competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva de la Dirección.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a. Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen del libro Inventario y Balance, el cual es llevado, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes. En relación al libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b. En relación a las disposiciones previstas en el Art. 76 de la Resolución General 7/2015 de I.G.J. y sus modificaciones, y Resoluciones 20/2004 y 21/2004 de la I.G.J., y sus modificaciones, en mi opinión, COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EVENTUALES ha dado cumplimiento a lo establecido en las mismas.

c. He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TECNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
INVENTARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO Nro. 57 INICIADO EL
1 DE ENERO DE 2021 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS				
- Banco Comafi			9 723	
- Banco Nacion			55 007	
- Banco Galicia			34 813	
- ICBC (Ex Standard Bank)			24 256 628	
- Provincia de Bs As			43 900	
- HSBC			3 115 146	
- Citibank			213 755 437	
- Banco Hipotecario			133 709	
- Santander Banco Rio			729 018	
- Banco Macro			39 926	
- Supervielle (Ex Reional de Cuyo)			906 086	
- BBVA Banco Frances			16 006 688	257 275 907
Moneda Extranjera - Citibank USD			81	81
- Caja de Personal Temporario			683 638	683 638
INVERSIONES				
Inversiones Temporarias - FCI FH $ HSBC			45 382 571	45 382 571 303 342 197
CREDITOS POR SERVICIOS PRESTADOS				
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca		23 240 819	
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca - Bariloche		1 778 891	
- Deudores por Ventas	Bariloche		13 663 995	
- Deudores por Ventas	Bariloche - Tierra del Fuego		1 669 993	
- Deudores por Ventas	Catamarca		343 437	
- Deudores por Ventas	Cerro de las Rosas		3 810 069	
- Deudores por Ventas	Chaco		13 938 031	
- Deudores por Ventas	Comodoro Rivadavia		10 675 997	
- Deudores por Ventas	Cordoba Administrativa y Profesional		70 072 490	
- Deudores por Ventas	Corrientes		8 152 732	
- Deudores por Ventas	CT Buenos Aires		133 994 512	
- Deudores por Ventas	CT CABA		136 061 425	
- Deudores por Ventas	CT Experis Buenos Aires		350 024	
- Deudores por Ventas	CT Experis Capital		20 744 438	
- Deudores por Ventas	CT Experis Vicente Lopez		6 119 290	
- Deudores por Ventas	CT Monte Grande		29 377 589	
- Deudores por Ventas	CT Moron		24 753 475	
- Deudores por Ventas	CT Pilar		33 146 618	
- Deudores por Ventas	CT San Isidro		1 469 145	
- Deudores por Ventas	CT Vicente Lopez		4 785 236	
- Deudores por Ventas	Div. Admin. Zona Norte (GBA)		(20 705)	
- Deudores por Ventas	Escobar		65 438 857	
- Deudores por Ventas	Formosa		1 259 527	
- Deudores por Ventas	GBA Sudoeste		63 547 639	
- Deudores por Ventas	Junin		80 043	
- Deudores por Ventas	Gualeguaychu		24 500 241	
- Deudores por Ventas	Jujuy		9 068 846	
- Deudores por Ventas	Mercedes		18 067 320	
- Deudores por Ventas	La Rioja		4 348 283	
- Deudores por Ventas	Lujan de Cuyo		33 475 929	
- Deudores por Ventas	Mar del Plata		42 999 688	
- Deudores por Ventas	Mendoza		34 376 632	
- Deudores por Ventas	Rio Grande		3 095	
- Deudores por Ventas	Neuquen		26 513 915	
- Deudores por Ventas	Santa Fe		9 378 899	
- Deudores por Ventas	Pergamino		13 453 848	
- Deudores por Ventas	Pilar		116 730 164	
- Deudores por Ventas	Parana		9 062 346	
- Deudores por Ventas	Posadas		9 176 586	
- Deudores por Ventas	Rosario		52 568 329	
- Deudores por Ventas	Salta		23 473 908	
- Deudores por Ventas	San Isidro		382 000 625	
- Deudores por Ventas	San Juan		39 300 016	
- Deudores por Ventas	San Luis		70 528 785	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa		2 387 533	
- Deudores por Ventas	San Nicolas		1 211 472	
- Deudores por Ventas	San Rafael		3 879 154	
- Deudores por Ventas	Tandil		12 406 402	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa - Mercedes		1 237 615	
- Deudores por Ventas	Santiago del Estero		4 062 591	
- Deudores por Ventas	Villa Mercedes		26 296 184	
- Deudores por Ventas	Tucuman		5 845 149	
- Deudores por Ventas	Tunuyan		4 697 061	
- Deudores por Ventas	Zarate		19 737 122	
- Deudores por Ventas	Sociedades relacionadas y afiliadas		407 742	
- Deudores por Ventas	Diversos		151 356 648	1 820 807 496
Menos:				
Anticipos de clientes				
Prevision para Deudores Incobrables				-13 589 495 1 807 218 001
Valores a depositar				58 616 379 58 616 379
OTROS CREDITOS				
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor				15 320 183
Impuesto a los débitos y créditos bancarios				25 796 907
Sociedades relacionadas y afiliadas				12 189 252
Impuesto a las ganancias - saldos a favor				171 682 386
Impuesto a la ganancia mínima presunta				3 928 082
Anticipos a proveedores				0
Anticipos al personal				13 694 105
Siniestros y pagos a recuperar				0
Diversos				10 852 168 253 463 063
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				2 422 639 640

Escaneado con CamScanner

ACTIVO NO CORRIENTE

OTROS CREDITOS

Fondos en Bancos no disponibles			
Credito por Impuesto Diferido			
Ajuste por Inflación Impositivo		33 261 382	
Depositos en Garantia		133 886 813	
		19 608 730	
BIENES DE USO			186 756 905
Muebles y Utiles			
Altas del Ejercicio	4 046 565		
Menos Bajas del Ejercicio	432 170		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-602 738		
Ajuste a Moneda Constante	-2 393 113		
		1 482 884	
Rodados			
Altas del Ejercicio	563 474		
Menos Bajas del Ejercicio	4 347		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-412 671		
	-149 850		
		5 300	
Equipos Computadores			
Altas del Ejercicio	53 030 916		
Menos Bajas del Ejercicio	3 425 701		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-2 240 348		
	-43 987 314		
		10 228 955	
Mejoras en Inmuebles de Terceros			
Altas del Ejercicio	56 290 574		
Menos Bajas del Ejercicio	350 649		
Menos Amortizaciones Acumuladas	0		
	-49 814 513		
		6 826 710	
BIENES INMATERIALES			
SOFTWARE			
Menos:	6 903 970		
Amortizaciones acumuladas	- 3 424 330	3 479 640	22 023 489
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE			208 780 394
TOTAL DEL ACTIVO			2 831 420 034

PASIVO CORRIENTE

DEUDAS

Comerciales.

Proveedores

999AGUA	14 837	
999GAS	4 550	
999LUZ	20 885	
IMPUESTO INMOBILIDARIO	83 638	
999PUBLI Y PROPAGAND	772	
AAEC Asociacion Argentina De Etica Y Compliance Cu	33 000	
AD54 SAS	165 625	
ADT SECURITY SERVICES S.A.	37 465	
AGUA MONUMENTO S.R.L.	4 590	
AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A	5 447	
ALERTA EMERGENCIAS CARDIOMEDICAS SA	31 650	
ALFAMEDICA MEDICINA INTEGRAL SRL	2 612	
ALL CLEAN S.A	2 275	
ALUN-CO BARILOCHE S.R.L.	1 820	
AMATO AUGUSTO	2 000	
AMBAR CONTAC CENTER S.A.	1 783 909	
amex felicita	0	
AMTEK S.R.L.	75 267	
AMX ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA	71	
Arenal Pablo Guillermo	6 962	
AREVALOS ANA EVANGELINA	2 901	
ARIZMENDI COMPUTOS S.A	4 544	
ARTWARE SRL	550 892	
ASOCIACION DE EMPRESARIOS RODRIGUEZ PEÑA	900	
ASTRO ASISTENCIA TOTAL EN RIESGO OCUPACIONAL S.R.L	174 984	
AUSUR SA	379	
AUTOPISTAS DE BUENOS AIRES (AUBASA) SA	2 711	
AUTOPISTAS DEL SOL	10 543	
AUTOPISTAS URBANAS S.A	8 382	
B.A. CADETES S.R.L.	2 123	
BANK SA	583 091	
BARILOCHE INDUMENTARIA S.R.L.	136 500	
BASTITA LUCIA	134 865	
BAZAN DIEGO GERMAN	11 701	
BECHER Y ASOCIADOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIM	1 339 040	
BELLIGRAF S.R.L.	3 812	
BERESIARTU MARCOS	356 708	
BETA S.R.L.	351 050	
BIEN PABLO MANUEL	1 220	
BODEGAS CHANDON S.A	38 483	
BODEGAS DE ARGENTINA ASOCIACION CIVIL	14 250	
BOLLINI CLAUDIO DANIEL	4 114	
BOLSA DE COMERCIO DE BAHIA BLANCA S.A.	1 478	
BT ARGENTINA S.R.L	3 415 149	
CABIFY SA	213 713	
CALZADOS SALAMONE SRL	86 514	
Camara Arg. de Agencias Privadas	43 500	
CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE PERGAMINO	3 120	
CAMARA DE COMERCIO INDUSTRIA Y PRODUCCION DE COMOD	800	
CANAL DIRECTO SA	135 720	
CARCAVALLO PABLO MARIA	106 707	
Carlos Laborda	21 175	
CARRICABURU NANCY ANDREA	142 267	
CASA JAIME S.R.L.	29 451	
CEMIT S.R.L.	90	
CENTRAL DE OPERACIONES MULTIPLES SRL	1 478	10 191 725
Transporte		

Escaneado con CamScanner

	2 087 078	10 191 726
Transporte	6 300	
CENTRAL DE RESTAURANTES S.R.L.	198 269	
Centro de Salud Integral SRL	129 700	
Centro Médico San Martín S.A.S.	40 242	
CENTRO PUEYRREDON M.T. S.R.L.	280 432	
CIMET S.H. DE COSTANTE,FERNANDO G- COSTANTT	64 044	
COM PRIVADA SRL	124 830	
COMPAÑIA DE SEGUROS LA MERCANTIL ANDINA S.A.	1 982	
CONSULTORES MEDICOS S.A.	(26 084)	
COORDINACION ECOLOGICA AREA METROPOLITANA SOCIED	87 846	
CORPORACION ARGENTINA DE LIMPIEZA S.A.	183 435	
CPT INTEGRAL SA	55 297	
CURRA ANTONIO	21 223	
D'AMATO BERNAL JORGE MARCELO	153 752	
DataWise S.A.	8 514	
DAZ SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	449 428	
DE LA MERCED SANSONE PABLO MANUEL	171 079	
DELOITTE & CO SA	10 000	
DIAGNOSTICO LABORAL PILAR SRL	135 787	
Diego Betarte	61 643	
Diva Safe SRL	82 574	
Distriseg Industrial SRL	283 140	
DRYLA SA	3 371	
EDELMAN S.R.L.	8 507	
EDENOR S.A.	55 972	
EDESA S.A.	704 700	
EDILOT PAIS SRL +	100 445	
EL CRONISTA COMERCIAL S.A.	15 353	
ELIAS BLANCO FEDERICO JORGE	2 450	
EME SALUD S.A.	19 298	
EMILIO ROBERTO ALMIRON Y ANTONIO DIEGO ALMIRON	9 278	
EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE MENDOZA S	756	
EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA	7 350	
ENERGIA SAN JUAN	3 526	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS CORRIENTES SA	4 541 803	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS SRL	392 119	
ESSES JORGE ALBERTO	48 200	
EXPENDEDORAS AUTOMATICAS ITALO ARGENTINA SRL	97 902	
FALTA E S A (CULTO CATERING)	30 734	
FAST MAIL SRL	131 624	
FBM SA	2 268	
FEA GABRIEL HORACIO	236 821	
FEDERACION EMPRESARIAL DE CORRIENTES	7 826	
Ferlenco Boccolini	37 459	
FIANZAS Y CREDITO S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	10 658	
FIDEICOMISO CARNIEL 2012	745 826	
FLORES CARLOS FELIPE Y OTROS S H	54 269	
FOGLIA RICARDO ARTURO	1 815	
FRANCO TAMAGNINI	28 730	
FUMICOM S R L	(13 931)	
FUNDACION MEDITERRANEA	10 670	
FUNDACION UNIVERSIDAD EMPRESARIAL SIGLO 21 FUES 21	43 353	
FUTURA S A	2 868	
GALENO ARGENTINA S A	131 088	
GARBARINO S A I C e I.	2 821	
Generico	151 250	
GESTIONES Y RECURSOS HUMANOS CVL SA	50 055	
Get a new one srl	129 976	
GONZALEZ HECTOR RUBEN Y FERNANDEZ BUDELLI OSCAR SH	64 614	
GONZALEZ MARIA FABIANA	152 000	
GP SERVICIOS MEDICOS	1 551	
GRANJA MARIANA	23 141	
GRUPO CONCESIONARIO DEL OESTE SA	29 000	
Grupo Emac SRL	71 393	
HEREDIA MARIA LUCIA	49 441	
IDT CORPORATION DE ARGENTINA S.A.	910	
IMEDEM S.A.	7 047	
INSEGRA S R L	25 000	
INSTALNET S R L	47 190	
INSTITUTO PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL DE LA ARG	4 628	
ITECHNOLOGY SRL	39 023	
KINGDOM GRAPHICS S A	1 354	
KUHNE MARCELO EITEL	16 853	
LABOMED SA	2 468	
LABORATORIO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO S.A.	334 744	
LAFAYETTE HOTEL S A	6 544	
LANEKO S.A.	3 387	
Las Leñas Servicios Ejecutivos SRL	32 725	
LIDONWOOD S.A.	5 243	
LIOI FERNANDO ESTEBAN	8 514	
LOGISTICA PRIMERA CLASE SRL	8 514	
LOPEZ LUIS IGNACIO	90 000	
LOZADA MARCELO	362 377	
Luciano Lammertyn	69 340	
MANNER S A	43 259	
MAÑAS DIEGO MATIAS	7 000	
MARIA LUCRECIA GOMEZ IZA	40 598	
Maria Pia Sanabria	383 000	
Mariela Bendik	519 486	
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.	210 000	
MARTINEZ LAURA	4 441	
Marysol Antón	151 056	
MASEFER S R L	311	
Medicina Ambulatoria Salta S R L	59 263	
MEDICINA INTEGRAL FITZ ROY S.A.	641 907	
Medicina Laboral Movil SH	39 041	
MEDICINA LABORAL RP SALUD S.A.	(497 956)	
MEDICINA LABORAL SAN LUCAS SRL	30 760	
MEDIFE ASOCIACION CIVIL	2 769	
MEDINA SUSANA ELIZABETH	14 711	
MEGAVISION SANTIAGO SA	934	
MEMPRA S R L	3 001	
METROGAS S.A.	352 152	
MIBAGA S R L	61 500	
MIGUEL ANGEL QUINTANA	366 233	
Miano José Luis	9 577	
MINIATURE S R L	48 249	
MIRTA LILIANA KOSELEVICH	336 592	
MLE SA	1 350	
MONTECASINO VIAJES SRL	2 500	
MV EMPRENDIMIENTOS S.R.L.	43 288	
Nahuel Lamoglia	32 000	
NATIONAL SAFETY S.A.	1 500	
NAVARRO RODOLFO ANDRES	5 900	
Nicolás Fernando Freire	33 240	
Nicolas Ignacio Roman	3 882	
NSS SA	104 219	
OBRAS SANITARIAS MAR DEL PLATA S E		16 900 217
OOSTDAM DAVID CHRISTIAN		
Transporte		

Escaneado con CamScanner

Transporte		16 900 217
OPTICA MOYANO S.R.L.	959 706	
ORGANIZACION VERAZ S.A.	7 603	
ORODA	144 949	
Pablo Nahuel Persitz	500	
Perez Victor Manuel	5 000	
PETKEVICIUS ALEJANDRO DANIEL	291 784	
Piacenza S.R.L.	5 306	
PODESTA VON DER HEYDE RICARDO	148 786	
PORTESI JUAN PABLO	22 119	
PreMeT SRL	1 888	
PREMIOS Y REGALOS S.R.L.	266 200	
PRIMERA LINEA SRL	28 730	
PRONTO S.R.L.	37 000	
PRUDENTIAL SEGUROS S.A.	99 162	
RAMALLO JUAN DE LA CRUZ	96 150	
RDM RECIBOS Y MICROFILMACIÓN SRL	5 847	
RESONANCIA MAGNETICA SRL	26 262	
RICARDO MEHAUDY S.A.	189 695	
ROGUANT S.R.L.	225 517	
RPA365 S.A.	762 121	
RRIRO S.A.	67 209	
S. BS. AS. S.R.L.	12 100	
SAARA CONTRUCCIONES E INMOBILIARIA SA	(84 933)	
SACCOTEX S.A.	759 740	
SALONES Y EXPOSICIONES S. R. L.	39 930	
SALUD OCUPACIONAL S.R.L.	212 098	
SANCHES FERNANDO ALFONSO	25 663	
SANTANDREU MARIA PAOLA	2 265	
SANTI MAURO EZEQUIEL	21 500	
SCM CONSULTORES S.R.L.	96 878	
SECURITY HNOS SRL	72 600	
SEGUCUEP S.A.	2 266 950	
SEGURIDAD DETROIT S.A.	102 800	
SEGUSUR S.H. DE GOMEZ, GUSTAVO Y GARCIA, MARTIN	66 765	
SEIDE SOLUCIONES INFORMATICAS S.R.L.	644 513	
SEIZE MARKET	86 792	
SHIMRAI SRL	196 507	
SHOPAL SA	73 299	
SKSM SRL	193 313	
SOFTWAREONE ARGENTINA S.R.L.	10 138	
SOLUCIONES INFORMATICAS INTEGRALES S.A.	585 242	
SOLVENT PROCESS S.R.L.	312 233	
SOSTEN SA	11 350	
Sotelo Eduardo Ruben	37 830	
SPOSATO ROMINA FLAVIA	88 645	
SUPERCANAL S.A.	6 040	
SUSTENIA	90 750	
TECHBI S.R.L.	29 040	
TECNOGRAF S.A.	8 712	
TELECENTRO S.A.	14 927	
TELECOM ARGENTINA S.A.	183 937	
TELEDIFUSORA SAN MIGUEL ARCANGEL SA	107	
TELEFONICA DE ARGENTINA S.A.	1 957	
TELMEX ARGENTINA S.A.	1 082 384	
TEMOLI RODOLFO ORLANDO	980	
TIENDA MKT S.A.S.	(400)	
TORRES MOYA MARCELO RAUL	22 651	
UNION INDUSTRIAL DE B BLANCA	2 340	
UNION INDUSTRIAL DE ENTRE RIOS	8 700	
UNION INDUSTRIAL ESCOBAR	4 000	
UNION VITIVINICOLA ARGENTINA	7 000	
Vanina Roldan	773	
VERONICA EVA CUÑARRO	11 750	
Vidal Gustavo Guillermo	5 022	
WESTRONIC SRL	3 600	
YACOUB VIVIANA ANDREA	2 500	
YENNACCARO SILVANA ANDREA	3 042	
YPF SOCIEDAD ANONIMA	92 785	
ZETECH S.A.	80 896	
Zhuo Technologies SAS	7 662	
ZURICH ASEGURADORA ARGENTINA	9 493	
LUMETO FABRICIO ANTONIO	17 400	
VARIOS	-42 802	
Sociedades relacionadas y afiliadas	42 684 564	
Provisión Facturas a Recibir	18 597 586	
		97 214 873
Préstamos		
En moneda Nacional	81 143 469	
En moneda Extranjera	53 491 771	
		134 635 240
Remuneraciones y Cargas Sociales:		
Sueldos y jornales a pagar	428 083 830	
Cargas sociales a pagar	324 527 578	
Provisión para gratificaciones	85 654 174	
Provisión para vacaciones y otros	36 022 701	
		874 288 283
Cargas Fiscales:		
Imp. al valor agregado a pagar	149 855 458	
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27 212 563	
Retenciones impositivas a pagar	16 802 891	
Impuesto a las ganancias a pagar (*)	95 150 608	
Diversos	144 579	
		289 166 099
Otras Deudas:	64 060 919	
Sociedades relacionadas y afiliadas - Manpower Inc.	9 439 394	73 500 313
Diversos		0
Anticipo de Clientes		
Previsiones:	147 386 733	147 386 733
Previsión para Juicios		1 616 191 541
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		

Escaneado con CamScanner

Préstamos	55 577 829	55 577 829
Prestamo en Moneda extranjera		
		55 577 829
PASIVO NO CORRIENTE		1 671 769 370
TOTAL PASIVO		
PATRIMONIO NETO	221 356 800	221 356 800
Capital Suscripto:	564 823 993	564 823 993
Ajuste de Capital		
Reservas:	0	
Legal	0	0
Reserva para futuras distribuciones		
Resultados:	0	
Acumulados	173 470 071	173 470 071
Del Ejercicio		959 650 864
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		
		2 631 420 034
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA
DECRETO Nº 754/95
LEY Nº 23412

COLEGIO DE ESCRIBANOS
DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
L 001718763

Rúbrica Nº: 59242-10

Pertenece a: COTECSUD COMPAÑIA TECNICA SUDAMERICANA S.A. DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Domicilio: MAIPU 942 Piso 23

Libro: INVENTARIO Y BALANCES Número de Libro: 6

Consta de: 0500 páginas

Observaciones: CONTINUADOR DE SU ANTECEDENTE Nº 5 RUBRICADO BAJO LETRA Y NUMERO A-15294 EN FECHA 07/08/1989.-

En la fecha se procede a la rúbrica del presente libro con intervención de escribano habilitado para actuar en el Registro Notarial Nro. 409 de la Ciudad de Buenos Aires.

Buenos Aires 2 de Septiembre de 2010

STELLA MARIS CASTORINA
RESPONSABLE
AREA INTERVENCION Y RUBRICA DE LIBROS

SEBASTIAN E. PERASSO
MAT. 4528
ESCRIBANO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

Memoria y Estados contables
al 31 de diciembre de 2021,
presentados en forma comparativa

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

CONTENIDO

MEMORIA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y LA SINDICATURA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS CONTABLES BÁSICOS

- Estado de situación patrimonial
- Estado de resultados
- Estado de evolución del patrimonio neto
- Estado de flujo de efectivo

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los estados contables
- Anexo "I" Bienes de uso
- Anexo "II" Activos Intangibles
- Anexo "III" Previsiones
- Anexo "IV" Activos y pasivos en moneda extranjera
- Anexo "V" Gastos: Información requerida por el Art. 64, I, Inc. b) de la Ley 19.550

INFORME DEL SÍNDICO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA

Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones estatutarias, sometemos a vuestra consideración la documentación relativa a nuestro ejercicio Fiscal cerrado el 31 de diciembre del año 2021, que consiste en Inventario, Balance General, Estado de Resultados, Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de efectivo, Notas y Anexos e Informe del síndico.

Contexto Macroeconómico

Luego de 3 años de caídas consecutivas en el PBI, el año 2021 cerró con una recuperación del 10,3% interanual, según mediciones del INDEC. Esto se debe a un aumento de todos los componentes de la demanda: la formación bruta de capital fijo se incrementó 32,9%, el consumo privado creció 10,2%, las exportaciones aumentaron 9,0% y el consumo público 7,8%, respecto del año 2020.

Por el lado de la oferta, la mayoría de los sectores de la actividad económica mostraron una recuperación, siendo los más destacados "Otras actividades de servicios comunitarias, sociales y personales" (29,4%), "Construcción" (27,1%) y "Hoteles y restaurantes (23,5%)", en gran medida favorecidos por un impacto menor de la pandemia del COVID-19. En cambio, la actividad de "Agricultura, ganadería, caza y silvicultura" retrocedió 0,3%.

La inflación anual alcanzó el 50,9%, a pesar de la existencia de controles de precios, control de la cotización de la moneda estadounidense y suba limitada de las tarifas públicas. Los rubros con mayores aumentos fueron "Restaurantes y hoteles" (65,4%), "Vestimenta y calzado" (64%), "Transporte" (57,6%), "Educación" (56,1%), "Bebidas alcohólicas" (55,1%) y "Salud" (51,8%). En el caso de "Vivienda, electricidad, agua, gas y otros" los aumentos fueron de un 28,3%, principalmente debido a tener tarifas reguladas, lo que muestra un nuevo atraso respecto de la inflación anual.

El Sector Público Nacional cierra el ejercicio con un déficit primario del 3% del PBI y un déficit financiero del 4,5%. Según el Ministerio de Economía, esta dinámica se dio gracias a un incremento real de los ingresos totales en simultaneo con una política fiscal expansiva que impulsa el crecimiento económico con inclusión social al tiempo que se avanza en fortalecer la sustentabilidad de las finanzas públicas.

El BCRA continuó adecuando su política monetaria a las condiciones económicas prevalecientes. En un contexto sanitario más favorable, la rápida recuperación de la actividad económica le permitió al Gobierno Nacional y al BCRA mantener las medidas de asistencia focalizada en los sectores más afectados.

Dentro de la estrategia de flotación administrada que sigue el BCRA, el ritmo de depreciación se adecuó en forma gradual a las necesidades de la coyuntura priorizando contrarrestar, al menos parcialmente, las presiones inflacionarias. Respecto al tipo de cambio, cabe destacar que la moneda argentina perdió casi 17% de su valor medido en dólares. De todos modos, el incremento de la brecha cambiaria termina el año con una diferencia de alrededor del 100% entre el dólar oficial y el dólar bursátil.

El control y restricciones al acceso de divisas para atesoramiento continuó durante el 2021, del mismo modo que las compras con cupos y percepciones a cuenta de otros impuestos para particulares. Muchas empresas se han visto afectadas también con cupos para importación de insumos y productos del exterior.

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

De acuerdo con los datos oficiales publicados por el INDEC, la tasa de desempleo bajó al 7% en el 4° trimestre de 2021 frente al 11% registrado en el mismo período del año anterior. Adicionalmente, la subocupación bajó al 12,1% frente al 15,1% del mismo período del año anterior.

Finalmente, las proyecciones para el año 2022 pronostican un crecimiento del PBI cercano al 3% y una tasa de inflación tan alta o superior al 2021, mientras se espera que la pandemia de COVID-19 quede atrás y todas las actividades puedan volver a su ritmo habitual. En cuanto a la situación económica externa, el incremento de la inflación en países como Estados Unidos y algunos europeos está impulsando un aumento en las tasas de interés, lo que hace más oneroso el endeudamiento externo y provoque una disminución de las inversiones en países de mayor riesgo.

Debido a la invasión de Rusia a Ucrania, los precios de los commodities han aumentado, lo que favorece a nuestro país para la exportación, aunque presiona los precios internos. Sin embargo, el mayor costo de gas que Argentina tiene que importar cancelará toda ventaja de los otros productos.

Por último, con fecha de 25/3/22 el directorio del FMI aprobó el Préstamo de Facilidades Extendidas para Argentina, lo que supone evitar el default por incumplimiento del préstamo SBA de 2018 con vencimientos de capital entre 2027 y 2032 y un alivio significativo en particular en 2022.

Gestión Empresarial de ManpowerGroup Argentina

El gran aprendizaje que nos dejó la pandemia del COVID-19 en el mundo del trabajo

A medida que vamos dejando atrás las urgencias generadas por la pandemia, empezamos a ver los efectos que el COVID-19 está dejando sobre el mundo laboral. La oferta y la demanda se vieron afectadas por cambios profundos que se traducen en un desfasaje entre ambas.

La transformación digital y la automatización avanza a un ritmo sin precedentes. Mientras que la tecnología se vuelve más accesible emerge un nuevo desafío para las organizaciones: la adopción digital. Las organizaciones necesitan evolucionar su fuerza laboral para asegurar que las personas cuenten con las habilidades necesarias para incorporar rápidamente los cambios tecnológicos y que, además, estén preparadas para surfear tiempos de disrupción. Por eso cada vez adquieren más relevancia las competencias blandas como comunicación, priorización, adaptabilidad, iniciativa, integridad, pensamiento analítico, entre otras.

Al mismo tiempo las áreas de Capital Humano están ensayando nuevas modalidades de presencialidad con el objetivo de recuperar aspectos de la cultura organizacional que se debilitaron durante dos años de virtualidad forzada.

Como contrapartida la oferta también cambió sus expectativas con relación al empleo, enfocada más a la elección del trabajo remoto o híbrido, mientras que está preocupada por la salud a causa del estrés que generó la pandemia.

Desde ManpowerGroup Argentina acompañamos a las empresas en esta transformación del mundo del trabajo, sabiendo que las que obtengan mejores resultados serán aquellas que logren armonizar las necesidades organizacionales con las nuevas expectativas del talento, diseñando políticas, planes y estrategias que permitan adaptar la cultura corporativa a un mundo más digital, socialmente comprometido y en donde el talento será el bien más escaso.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Nuevo Modelo de Gestión Comercial

Profundizamos nuestra estrategia de negocio basada en diversificar nuestra propuesta de valor con nuestras marcas Experis IT y Talent Solutions. Apuntamos así a brindar soluciones innovadoras en un contexto de cambio continuo y con una nueva dinámica de trabajo que requiere soluciones ágiles y digitales. En esta línea, avanzamos con nuestro modelo de comercialización virtual, acercándonos de manera digital y venta online a nuestros clientes. La transformación digital y tecnológica nos permitió atender de manera virtual a más del 90% de nuestros clientes, candidatos y asociados.

Servicios Eventuales

Durante el 2021 continuamos en un contexto de pandemia incierto. El mercado de personal eventual se vio impactado por un crecimiento significativo en algunas industrias, como la de consumo masivo y venta minorista. En especial, los productos alimenticios, higiene y limpieza experimentaron un incremento extraordinarias de personal para atender picos de producción y reemplazos debido a licencias médicas por COVID-19. En paralelo, el segmento hospitalidad tuvo un repunte en el último trimestre del año como consecuencia de las mayores aperturas que permitieron reactivar lentamente la actividad. Asimismo, la industria automotriz experimentó un aumento significativo en necesidades de personal, alternado con dificultades para la obtención de autopartes electrónicas que experimentó el mercado internacional.

Soluciones de Negocio - Talent Based Outsourcing

En ManpowerGroup entendemos que las necesidades de los clientes se aceleraron en su proceso de cambio, lo que permitió generar una mayor aceptación en la búsqueda de soluciones a medida. Las soluciones basadas en talento mostraron un comportamiento similar al año anterior debido al efecto del segundo año de pandemia. Sin embargo, se han sumado nuevos proyectos relacionados con trade marketing, procesos industriales y gestión de equipos administrativos. También se observó un crecimiento en soluciones para economías regionales y trabajos rurales, logrando superar nuestros propios desafíos comprometidos.

El reclutamiento y la gestión de los equipos resultaron pilares fundamentales y estratégicos para acompañar a nuestros clientes en la generación de sus resultados, y por este motivo, hacia finales del año, se creó la Gerencia de Servicios de Outsourcing con el objetivo de poner el foco en la segmentación, creatividad, desarrollo y escalabilidad de este tipo de soluciones a medida.

Soluciones de Búsqueda de Talento

Durante el 2021 se logró una reactivación significativa del negocio de RPO, mediante la diversificación de cartera de clientes y expansión a través de la exportación de servicios.

Siguiendo la metodología utilizada en el 2020, pusimos el foco en el control de gastos apalancado en estructuras de servicio flexibles. Al mismo tiempo, se construyó una estrategia comercial con objetivos específicos, que incluyeron zonas geográficas, industrias verticales activas, comerciales expertos e incremento de exposición de marca mediante un trabajo cercano con el área de marketing y comunicaciones.

Las estrategias adoptadas permitieron que este negocio cerrara el año con una amplia superación del presupuesto, logrando un 229,2% por encima del objetivo de ventas.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Soluciones de IT - Experis

El año 2021 siguió viéndose afectado por efectos pandémicos y Experis no ha sido la excepción. Las compañías han continuado su proceso de transformación digital y esto ha repercutido en una constante demanda de personal técnico, principalmente los vinculados con tecnologías de transformación de negocios y con servicios en la nube.

Siguiendo la estrategia corporativa, comenzamos un proceso de especialización por áreas de práctica, poniendo foco en 2021 a la de Business Transformation, es decir, aquella relacionada con inteligencia artificial, big data, machine learning, full-stack development, entre otros.

Gestión de Talento y Transición de Carrera - Right Management

Durante el 2021 continuamos desde la marca adaptándonos y ofreciendo soluciones innovadoras para acompañar a nuestros clientes en la nueva realidad que surgió por el COVID-19. Diseñamos nuevos servicios, entre ellos la solución integral de retiros voluntarios, y la que integra la gestión del talento con la diversidad e inclusión.

El programa de liderazgo inclusivo permitió a muchos de nuestros clientes concientizar y preparar a sus líderes para un cambio cultural que los llevará a ser más competitivos y alinearse a lo que la sociedad demanda.

Nuestra Gente: Clima Laboral, Capacitación y Desarrollo

La implementación de políticas de teletrabajo junto a consolidadas políticas de conciliación y la continua inversión en tecnología y digitalización que venimos realizando en los últimos años nos permitió atravesar exitosamente el desafío de la pandemia. A mediados de octubre, y con las precauciones pertinentes, abrimos las oficinas de casa central a las que acudimos voluntariamente, utilizando una aplicación de reservas de puesto para respetar los cupos. Las sucursales continuaron con presencialidad mediante un sistema de guardias, prevaleciendo los procesos virtuales, pero con presencia física en todas las localidades en las que se encuentra la empresa.

Apoyamos al mismo tiempo el desarrollo de un liderazgo remoto, propiciando una comunicación transparente y frecuente, centrada en las personas y nombrado, incluso, nuevos líderes a los que los equipos reportan a distancia.

Brindamos además más de 1.150 horas de capacitación virtual a nuestros colaboradores a través de las plataformas powerYOU y Percipio. Brindamos el programa comercial "ManpowerGroup Sales Academy" con más de 1.700 horas de capacitación y el programa de inglés anual para líderes y talentos con más de 5.000 horas anuales.

Con el objetivo de continuar promoviendo la diversidad como factor de competitividad y compartiendo buenas prácticas que fomentan la equidad, nace el Comité de Diversidad de ManpowerGroup Argentina con foco en 4 pilares: "Branding y Comunicación", "Consultoría en Diversidad", "Cultura y Comunidad" e "Investigación y Desarrollo".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

Atención y Relacionamiento con Clientes, Asociados y Candidatos

Continuando con nuestra atención y relación cercana con clientes, candidatos y asociados, fortalecimos el desarrollo y uso de herramientas de comunicación digital, desarrollando un chatbot basado en algoritmos de inteligencia artificial, que permite simular conversaciones humanas las 24 horas los 365 días del año, a través de WhatsApp o de nuestra página web. Esta herramienta facilita la autogestión de nuestros asociados, acompañándolos en la resolución de sus consultas y orienta a nuestros candidatos, colaborando con ellos en la confección de su CV y en la búsqueda de oportunidades laborales. Asimismo, representa un ámbito de comunicación digital con potenciales clientes, presentándoles nuestro portfolio de servicios e investigaciones.

Continuamos desarrollando nuestro canal de comercialización virtual, el cual ofrece un acercamiento de nuestra organización a los clientes que buscan velocidad y agilidad en el proceso de compra.

Por otra parte, continuamos con la estrategia de comunicación en redes sociales diferenciada por marca, acercándonos a nuestra audiencia según sus intereses y expectativas, nutriendo así el vínculo con nuestros asociados y clientes.

Nuestro Liderazgo de Pensamiento

Las organizaciones se están volviendo más sofisticadas a medida que se adaptan a una nueva realidad con mayor agilidad, mayor enfoque en la planificación de la fuerza laboral, mayor resiliencia de la cadena de suministro y la consolidación de proveedores para gestionar la incertidumbre y el riesgo. En este panorama, seguimos manteniendo encuentros con clientes, proveedores, instituciones y medios, compartiendo nuestras investigaciones y encuestas con información clave sobre la nueva normalidad y las tendencias del futuro del trabajo.

En 2021 pusimos a disposición de nuestros públicos 7 investigaciones elaboradas por ManpowerGroup a nivel global y local, entre las que se destacan "Escasez de Talento", "Reinicio de la Revolución de las Habilidades: Las 3Rs - Renovar, reaprender, reorganizar", "Lo que las Mujeres quieren en el trabajo" y las ediciones trimestrales de la "Encuesta de Expectativas de Empleo".

Asimismo, sostenemos nuestra presencia en los medios de comunicación más importantes del país con más de 1.200 notas en los principales diarios, revistas y radios profundizando el posicionamiento de las distintas marcas y referentes de la compañía; así como a través de la intervención de nuestros voceros en eventos virtuales y presenciales dirigidos a diversos públicos, convocados por organizaciones como el Instituto de Desarrollo Empresaria del a Argentina (IDEA), la Cámara de Comercio de los EEUU en Argentina (AmCham), el Centro Conciliación Familia y Empresa (CONFyE) del IAE Business School y por los medios de comunicación La Nación, Clarín y El Cronista.

Ciudadanía Corporativa

Este año presentamos nuestro 15° Reporte de Sustentabilidad en formato digital sobre la gestión de 2020. A su vez, continuamos liderando el proceso respectivo para la región LATAM, desarrollando el Reporte bianual 2020-2021.

En 2021 reconocimos a 17 empresas como "Socias en la Inclusión" por su compromiso activo en la promoción de la inclusión y la diversidad en el ámbito laboral. Desde el lanzamiento de esta iniciativa en 2008, 2.240 personas han conseguido un empleo, y más de 340 organizaciones han sido reconocidas como "Socias en la Inclusión".

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

En materia de articulación público-privada, mantuvimos nuestra adhesión a la "Iniciativa Público-Privada para la Igualdad de Género en el Mercado Laboral" del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires (GCBA), reforzando nuestro compromiso en promover la incorporación de más mujeres al mercado de trabajo en igualdad de condiciones, haciéndolas protagonistas del desarrollo económico de la Ciudad.

Asimismo, apoyamos el proyecto Democracia 40 del Centro de Implementación de Políticas Públicas para la Equidad y el Crecimiento (CIPPEC), el cual se lanza como una iniciativa de diálogo público participativo e intergeneracional para la co-construcción de un país más inclusivo y sostenible ya que en 2023 Argentina cumplirá 40 años de democracia ininterrumpida.

Reconocimientos 2021

Nuestra gestión durante este año nos ha permitido obtener las siguientes distinciones:

- Premio Ciudadanía Empresaria 2021 de la Cámara de Comercio de los Estados Unidos en Argentina (AmCham): Ganadores en la categoría Igualdad de Género.
- Premios WEPs Argentina del Programa "Ganar-Ganar - La igualdad de género es un buen negocio" de ONU Mujeres: Mención especial.
- Influence 100 Ranking de la Consultora HORSE - Las Empresas y los Ejecutivos más influyentes de Argentina: Reflejando el posicionamiento por el desempeño en 2020 - Puesto 31 en Ranking Empresas general y puesto 4 en Ranking Empresas sectorial. Puesto 16 en Ranking Ejecutivos-CEOs.
- Ranking Mejores Empleadores 2021 de la revista Apertura: Puesto 40 en la categoría de empresas que cuentan con entre 200 y 1000 empleados.
- Consejo Empresario Argentino para el Desarrollo Sostenible (CEADS:) Distinción por la contribución de ManpowerGroup con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y por la valiosa colaboración con la Plataforma ODS.CEADS "Conectando empresas con ODS".

Resultados Económicos

Las ventas de COTECSUD COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA S.A.S.E. se incrementaron respecto al año anterior en un 89%, sin tomar en cuenta los efectos contables del ajuste por inflación derivados de la RT6, producto del crecimiento en horas vendidas y la mayor tarifa promedio producto de la inflación. Si tomamos las ventas luego de aplicar el ajuste por inflación, la venta se incrementa un 29%.

La Utilidad Bruta tuvo un crecimiento del 84% sin aplicar ajuste por inflación, y 27% aplicándolo. Nuestra utilidad bruta porcentual se vio levemente afectada a la baja por concesiones comerciales que hemos otorgado como consecuencia del impacto de COVID-19.

Los gastos de comercialización y de administración se incrementaron tan solo en un 44% o en un 8% aplicado el impacto inflacionario, principalmente por la reducción de gastos obtenidos en diferentes rubros y buenas negociaciones con nuestros proveedores.

Como consecuencia de esta reducción de gastos respecto al crecimiento en la Utilidad Bruta, se obtuvo una Utilidad Operativa de Pesos 659.794.254.

Aplicados los resultados financieros y por tenencia, otros ingresos y egresos, más ajustes por inflación arroja un total de Pesos 277.307.341 que luego de tener en cuenta el impacto del impuesto a las ganancias, la Utilidad Neta del ejercicio fue de Pesos 173.470.071.

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

MEMORIA (Continuación)

- Estructura de la generación o aplicación de fondos comparativa con el ejercicio anterior:

	2021	2020
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Total de fondos aplicados en el ejercicio	235.224.469	8.296.395

- Estructura de resultados y comparativa año anterior:

	2021	2020
Resultado operativo ordinario	659.794.254	305.160.063
Otros ingresos y egresos	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado neto ordinario	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

- Indicadores generales:

	2021	2020
Solvencia (A / P):	1,574	1,539
Endeudamiento (P / PN)	1,742	1,855
Liquidez corriente (A Cte. / P Cte.):	1,499	1,521
Liquidez inmediata (Disponibilidades / P.Cte)	0,188	0,051
Rentabilidad ordinaria (Rdo / PN):	0,181	(0,040)
Valor patrimonial de la acción	4,335	3,552

- Estructura patrimonial:

	2021	2020
Activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
Activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total activo	2.631.420.034	2.244.664.350
Pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
Pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
Total patrimonio neto	959.650.664	786.180.593
Total pasivo + patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Finalmente, agradecemos a todo el personal de nuestra organización por el esfuerzo realizado en un contexto aún atravesado por la pandemia, y a nuestros clientes y proveedores por su permanente apoyo y confianza.

Atentamente,

EL DIRECTORIO

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOMINA DEL DIRECTORIO

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Director Titular	Luis Guastini
Director Titular	Marcelo Roitman
Director Titular	Eric S. Rozek
Director Suplente	Gonzalo Giordano

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

NOMINA DE LA SINDICATURA

Elegido por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2021:

Síndico Titular	Nancy García
Síndico Suplente	Pablo Norberto D'Alessandro

La duración de los mandatos es por el término de un ejercicio, es decir hasta la Asamblea que trate los Estados Contables correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Escaneado con CamScanner

BDO

Tel: 54 11 5274 5100
Tel: 54 11 4106 7000
www.bdoargentina.com

Maipú 942, 1° Piso
C1006ACN - Buenos Aires
Argentina

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS CONTABLES

A los Señores
Presidente y Directores de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes 800 - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados contables

1. Estados contables auditados

Hemos auditado los estados contables de COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS adjuntos, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa contenida en las Notas 1 a 12 y los Anexos I a V.

Las cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación a las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2. Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - aprobadas por la Resolución CD N° 60/13 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de los controles internos de la entidad.

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

BDO

Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para respaldar nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021, así como los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a) Los estados contables han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Leyes N° 19.550 y 22.903 y las respectivas resoluciones generales de la Inspección General de Justicia. El libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b) Hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo, previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

c) Al 31 de diciembre de 2021, las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social que surgen de los registros contables ascienden a $219.605.594, no siendo exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Becher y Asociados S.R.L., una sociedad Argentina de responsabilidad limitada, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas.
BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas a BDO

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

Por el ejercicio económico N° 57,
iniciado el 1° de enero de 2021 y finalizado el 31 de diciembre de 2021,
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Denominación	COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS	
Domicilio legal	Av. Corrientes 800 - Piso 30 Ciudad autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Prestación de servicios eventuales	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	15 de octubre de 1965
	Última modificación	23 de mayo de 2016
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia		16.960
Fecha de vencimiento del estatuto		15 de octubre 2064
Datos de la sociedad controlante	Denominación	ManpowerGroup Inc.
	Domicilio legal	100 Manpower Place, Milwaukee, Wisconsin, United States
	Actividad principal	Prestación de servicios eventuales
	Porcentaje de votos	90%

Composición del Capital (Nota 4.)

Acciones			Capital suscripto e integrado $	Capital inscripto $
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga		
221.356.600	Ordinarias, nominativas, no endosables, VN= $1	1	221.356.600	221.356.600

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Al 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

ACTIVO	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 3.1.)	257.959.626	68.117.728
Inversiones (Nota 3.2.)	45.382.571	-
Créditos por ventas (Nota 3.3.)	1.865.834.380	1.796.884.567
Otros créditos (Nota 3.4.)	253.463.063	159.817.282
Total del activo corriente	2.422.639.640	2.024.819.577
ACTIVO NO CORRIENTE		
Otros créditos (Nota 3.4.)	186.756.905	175.660.140
Bienes de uso (Anexo I)	18.543.849	38.403.669
Activos intangibles (Anexo II)	3.479.640	5.780.964
Total del activo no corriente	208.780.394	219.844.773
Total del activo	2.631.420.034	2.244.664.350
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Deudas:		
Comerciales (Nota 3.5.)	97.214.873	49.541.983
Préstamos (Nota 3.6.)	134.635.240	181.390.967
Cargas fiscales (Nota 3.7.)	289.166.099	139.780.613
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 3.8.)	874.288.283	786.420.482
Otras deudas (Nota 3.9.)	73.500.313	42.054.805
Anticipos de clientes	-	11.536.284
Previsiones (Anexo III)	147.386.733	120.494.205
Total del pasivo corriente	1.616.191.541	1.331.219.339
PASIVO NO CORRIENTE		
Deudas:		
Préstamos (Nota 3.6.)	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo no corriente	55.577.829	127.264.418
Total del pasivo	1.671.769.370	1.458.483.757
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	959.650.664	786.180.593
Total del pasivo y patrimonio neto	2.631.420.034	2.244.664.350

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
Ingresos por servicios prestados (Nota 3.10)	11.942.451.611	9.246.402.318
Costo de los servicios prestados (Anexo V)	(9.777.976.986)	(7.546.187.490)
Ganancia bruta	2.164.474.625	1.700.214.828
Gastos de comercialización (Anexo V)	(979.840.969)	(920.359.415)
Gastos de administración (Anexo V)	(524.839.402)	(474.695.350)
Otros ingresos y egresos (Nota 3.11.)	(777.477)	725.689
Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)	(381.709.436)	(329.615.661)
Resultado antes del Impuesto a las ganancias	277.307.341	(23.729.909)
Impuesto a las ganancias (Nota 6.)	(103.837.270)	(7.927.315)
Resultado del ejercicio	173.470.071	(31.657.224)

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados		Total del patrimonio neto al 31/12/2021	Total del patrimonio neto al 31/12/2020
	Capital suscripto	Ajuste del capital	Total	Resultados no asignados	Total		
Saldos al 31 de diciembre de 2020	221.356.600	596.481.217	817.837.817	(31.657.224)	(31.657.224)	786.180.593	817.837.817
Asamblea General Ordinaria N° 86 de fecha 28.05.2021 - Absorción de resultados no asignados negativos.	-	(31.657.224)	(31.657.224)	31.657.224	31.657.224	-	-
Ganancia / (Pérdida) del ejercicio	-	-	-	173.470.071	173.470.071	173.470.071	(31.657.224)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	221.356.600	564.823.993	786.180.593	173.470.071	173.470.071	959.650.664	786.180.593

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

440

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

	31/12/2021	31/12/2020
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	68.117.728	59.821.333
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 2.5.)	303.342.197	68.117.728
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Resultado del ejercicio	173.470.671	(31.457.324)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo		
Impuesto a las ganancias devengado	103.817.270	7.927.315
Depreciación de bienes de uso (Anexo I)	22.960.159	26.244.511
Depreciación de activos intangibles (Anexo II)	2.301.324	1.123.906
Resultado de venta de bienes de uso (Nota 3.10.)	(482.133)	(2.293.424)
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	5.002.679	1.044.883
Previsión para juicios (Anexo III)	75.768.390	69.780.547
Intereses, diferencia de cambio y R.E.C.P.A.M.	(45.435.289)	19.305.790
Cambios en activos y pasivos operativos		
Créditos por ventas	(69.183.065)	(391.925.010)
Otros créditos	(36.897.439)	129.351.483
Deudas comerciales	47.672.890	11.900.521
Remuneraciones y cargas sociales	87.867.801	219.270.208
Deudas fiscales	149.385.486	47.633.743
Otros pasivos	31.445.508	22.913.988
Anticipos de clientes	(11.536.284)	11.536.285
Previsiones	(8.210.000)	(23.513.094)
Pago impuesto a las ganancias	(171.482.386)	(131.791.996)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades operativas	356.284.991	(13.148.468)
Actividades de inversión		
Adquisición de bienes de uso (Anexo I)	(4.212.867)	(18.856.137)
Adquisición de activos intangibles (Anexo II)	-	(6.903.970)
Venta de bienes de uso	1.594.661	8.740.728
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	(2.618.206)	(17.019.379)
Actividades de financiación		
Variación préstamos	(118.442.316)	38.464.242
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	(118.442.316)	38.464.242
Aumento neto del efectivo	235.224.469	8.296.395

Las Notas 1 a 12 y Anexos I a V forman parte integrante de los Estados Contables.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

1. OBJETO DE LA SOCIEDAD

COTECSUD - COMPANÍA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS (en adelante, "la Sociedad") tiene por objeto exclusivo la prestación de servicios de personal eventual. Para ello, la Sociedad cuenta con sucursales distribuidas en todo el país.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

A continuación se detallan las normas contables más relevantes utilizadas por la Sociedad para la preparación de los presentes estados contables, las que han sido aplicadas uniformemente respecto del ejercicio anterior.

2.1. Normas contables profesionales aplicables y uso de estimaciones

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550, las normas de la Inspección General de Justicia (I.G.J.) y las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

La preparación de los estados contables de acuerdo con dichas normas requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos de cada uno de los ejercicios. Los resultados finales e importes reales podrían diferir de estos estimados.

2.2. Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica N°6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

La Interpretación N°8 de FACPCE definió que la pauta cuantitativa contenida en la RT N°17, modificada por la RT N°39, es condición necesaria y suficiente para aplicar el ajuste por inflación en los estados contables. La pauta cuantitativa requiere que la variación acumulada en el IPIM alcance o sobrepase el 100% en un período de tres años.

La RT N°39 de la FACPCE y la Interpretación N°8 fueron aprobadas por el CPCECABA mediante Resolución N°20/2014 y Resolución N°115/2014, respectivamente.

Con motivo del incremento de los niveles de inflación que en los primeros meses del año 2018 ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que en Argentina exista un contexto de inflación a partir del 1° de julio de 2018 en función de los parámetros establecidos por la RT 39.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.2. Unidad de medida (continuación)

A los fines de identificar la existencia de una economía altamente inflacionaria, la Resolución CD 107/18 del CPCECABA estableció la necesidad de reexpresar a moneda constante los estados contables correspondientes a ejercicios cerrados a partir del 1° de julio de 2018 inclusive, en concordancia con la Resolución JG FACPCE 539/18, que aprobó las normas generales y particulares a tener en cuenta en materia de reexpresión de estados contables en moneda constante de acuerdo con los mecanismos de ajuste previstos en la RT 6 "Estados contables en moneda homogénea". La RG 10/2018 de la IGJ, publicada el 28 de diciembre de 2018, sustituyó a su vez el artículo 312 de la RG 7/2015 disponiendo que los estados contables deberán presentarse ante ese organismo expresados en moneda homogénea.

Al aplicarse la RT 39 por primera vez, la reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) debe efectuarse retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, deben reexpresarse las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N°539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuará utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultará de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La sociedad determina y presenta los resultados financieros y por tenencia (incluido el resultado por el cambio del poder adquisitivo de la moneda - R.E.C.P.A.M.) en una sola línea, según lo prevé la RT 6.

2.3. Normas de exposición

Los estados contables se exponen de acuerdo con las Resoluciones Técnicas N° 6, 8, 9, 18 y 21 de la F.A.C.P.C.E., adoptadas por la Resolución N° 93/05 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.).

Los saldos comparativos correspondientes al ejercicio anterior incluyen ciertas reclasificaciones en la presentación de algunos rubros, con el fin de adecuar su presentación comparativa a los saldos de cierre del presente ejercicio económico sin que ello implique cambio alguno a las decisiones sobre estos adoptadas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación

Los principales criterios de medición contable utilizados para la preparación de los estados contables fueron los siguientes:

a) Activos y pasivos monetarios en moneda nacional

Los activos y pasivos monetarios en moneda nacional han sido valuados a su valor nominal, incorporando, cuando corresponda, los resultados financieros devengados a la fecha de cierre del ejercicio. Los valores obtenidos de esta forma no difieren significativamente de los que se hubieran obtenido de aplicarse las normas contables vigentes, que establecen que deben valuarse sobre la base de la mejor estimación posible de la suma a cobrar y a pagar respectivamente, descontada utilizando una tasa que refleje el valor tiempo del dinero y los riesgos específicos de la transacción.

b) Inversiones

Incluye Fondos comunes de inversión, los cuales fueron valuados a su valor de cotización al cierre del ejercicio.

c) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos líquidables en moneda extranjera han sido valuados a sus valores nominales agregando o deduciendo, de corresponder, los componentes financieros hasta el cierre del ejercicio. Los montos así determinados fueron convertidos a los tipos de cambio de las correspondientes divisas vigentes al cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

d) Saldos por transacciones con partes relacionadas

Los créditos y deudas con partes relacionadas generados por transacciones financieras y por otras transacciones diversas han sido valuados de acuerdo con las condiciones pactadas entre las partes involucradas.

e) Bienes de uso

Los bienes de uso fueron medidos a su costo reexpresado de acuerdo con lo indicado en la Nota 2.2., menos las correspondientes depreciaciones acumuladas.

La depreciación es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso no supera su valor recuperable al cierre de cada ejercicio.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

f) Activos intangibles

Corresponde a gastos relacionados con la implementación de software. Ningún activo o grupo homogéneo de activos a la fecha de cierre supera su valor recuperable de acuerdo a lo establecido por el punto 4.4.1. de la Resolución Técnica N° 17.

g) Previsiones

- Para deudores incobrables: fue determinada en base a un análisis individual considerando la antigüedad de la cartera de clientes, estimaciones de la Dirección acerca de su cobrabilidad y opinión de los asesores legales de la Sociedad.

- Para juicios y contingencias: se han constituido para cubrir eventuales situaciones contingentes que podrían originar obligaciones para la Sociedad. En la estimación de sus montos y probabilidad de concreción se ha considerado la opinión de los asesores legales de la Sociedad.

h) Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias ha sido contabilizado a través del método del impuesto diferido siguiendo la metodología prevista en el punto 5.19.6. de la Resolución Técnica N° 17 de la F.A.C.P.C.E.

Este criterio implica el reconocimiento de activos y pasivos netos, basados en las diferencias temporales entre la valuación contable e impositiva, y el reconocimiento del activo por quebrantos impositivos no utilizados, susceptibles de deducir de ganancias futuras. Ver información adicional en Nota 6.

Al cierre de cada ejercicio el Directorio evalúa la recuperabilidad del activo por impuesto diferido sobre la base de proyecciones de los resultados económicos de la Sociedad en los próximos ejercicios.

i) Cuentas del patrimonio neto

Las cuentas del patrimonio neto se encuentran reexpresadas de acuerdo a lo indicado en 2.2. de la presente nota, excepto la cuenta "capital suscripto", la cual se ha mantenido a su valor de origen.

j) Cuentas del estado de resultados

Los ingresos y gastos se imputan a resultados en función a su devengamiento. Las cuentas que acumulan operaciones monetarias ocurridas a lo largo de cada ejercicio se expusieron a su valor nominal. Los cargos por consumos de activos no monetarios valuados al costo, se determinaron de acuerdo a lo expresado en la nota 2.2.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS CONTABLES (continuación)

2.4. Criterios de valuación (continuación)

j) Cuentas del estado de resultados (continuación)

En el estado de resultados se exponen en forma conjunta bajo la denominación "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)" las diferencias de cambio, los resultados de las inversiones transitorias, intereses financieros, R.E.C.P.A.M y otros resultados financieros.

k) Ajuste por inflación impositivo

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos - AFIP - manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre este organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas, el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del índice de Precios al Consumidor (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) , calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y en un quince por ciento (15%) para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en ese período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes. El ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 corresponde al tercer ejercicio económico del ajuste por inflación impositivo para la Sociedad y el mismo debe ser asignado en su totalidad en un año fiscal.

2.5 Información adicional sobre el estado de flujo de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo del Estado de Flujo de Efectivo comprenden los saldos de caja y bancos e inversiones de alta liquidez, de acuerdo al siguiente detalle:

	31/12/2021	31/12/2020
Caja	683.638	901.923
Bancos	257.275.988	67.215.805
Inversiones	45.382.571	-
Efvo. y equivalentes en el Estado de Flujo de Efectivo	303.342.197	68.117.728

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	31/12/2021	31/12/2020
3.1. Caja y bancos		
En moneda nacional:		
Caja	684.618	991.994
Bancos	257.275.917	66.840.644
	257.960.535	67.832.638
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Bancos	81	389.173
	257.960.616	68.117.778
3.2. Inversiones		
Corrientes		
Fondos comunes de inversión	49.184.571	
3.3. Créditos por ventas		
Deudores por ventas	1.830.199.754	1.599.839.699
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	407.743	
Valores a depositar	58.616.379	211.177.498
Previsión para deudores incobrables (Anexo III)	(11.589.475)	(14.131.960)
	1.877.634.380	1.796.884.537
3.4. Otros créditos		
Corrientes		
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor	15.320.161	
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	25.796.907	42.276.866
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	12.189.253	10.099.458
Impuesto a las ganancias - saldos a favor	171.681.386	80.744.086
Impuesto a la ganancia mínima presunta	3.928.082	5.929.110
Anticipos al personal	13.694.105	2.188.545
Diversos	10.852.168	18.469.217
	253.463.063	159.817.282
No corrientes		
Activo por impuesto diferido (Nota 6.)	133.886.813	131.305.252
Fondos embargados	33.261.362	30.076.313
Depósitos en garantía	19.608.730	14.238.575
	186.756.905	175.620.140
3.5. Deudas comerciales		
Proveedores	37.917.731	28.864.175
Provisión facturas a recibir	42.684.564	20.677.808
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	16.592.586	
	97.714.871	49.541.983

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Luis Guastini
Presidente

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 256 - F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (continuación)

	31/12/2021	31/12/2020
3.6. Préstamos		
Corrientes		
En moneda nacional:		
Préstamos (Nota 7.)	81.143.469	138.757.118
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	53.491.771	42.633.849
	134.635.240	181.390.967
No corrientes		
En moneda extranjera (Anexo IV):		
Préstamos (Nota 7.)	55.577.829	127.264.418
3.7. Cargas fiscales		
Imp. al valor agregado a pagar	149.855.458	100.746.616
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27.212.563	18.276.893
Retenciones impositivas a pagar	16.802.891	20.626.798
Impuesto a las ganancias a pagar	95.150.608	-
Diversos	144.579	130.306
	289.166.099	139.780.613
3.8. Remuneraciones y cargas sociales		
Sueldos y jornales a pagar	428.083.830	353.441.939
Cargas sociales a pagar	324.527.578	264.799.382
Provisión para gratificaciones	85.654.174	124.626.427
Provisión para vacaciones y otros	36.022.701	43.552.734
	874.288.283	786.420.482
3.9. Otras deudas		
Corrientes		
Sociedades relacionadas y afiliadas (Nota 7.)	64.060.919	34.613.010
Diversos	9.439.394	7.441.795
	73.500.313	42.054.805
3.10. Ingresos por servicios prestados		
Ingresos por servicios	11.942.451.611	9.246.402.318
3.11. Otros ingresos y egresos		
Ingresos diversos	345.966	109.942
Egresos diversos	(1.605.576)	(1.677.677)
Resultado por la venta de bienes de uso	482.133	2.293.424
	(777.477)	725.689

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

4. CAPITAL SOCIAL

En cumplimiento de lo requerido por la Inspección General de Justicia (I.G.J.), se informa que el Capital suscripto, inscripto e integrado al 31 de diciembre de 2021 asciende a $221.356.600.

5. CLASIFICACIÓN DE COLOCACIONES, CRÉDITOS Y DEUDAS

a) Apertura por plazo estimado de cobro o pago:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Sin plazo	12.189.252	-	220.887.046	-
Vencidos	24.032.519	-	-	-
A vencer				
hasta 3 meses	1.927.050.868	-	1.260.669.255	-
de 4 a 6 meses	201.407.375	-	-	-
de 7 a 9 meses	-	-	-	-
de 10 a 12 meses	-	-	134.635.240	-
Mayor a un 1 año	-	186.756.905	-	55.577.829
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

b) Información referida al devengamiento de los intereses:

	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes
Devengan interés	(1) 45.382.571	-	(2) 134.635.240	(2) 55.577.829
No devengan interés	2.119.297.443	186.756.905	1.481.556.301	-
Totales	2.164.680.014	186.756.905	1.616.191.541	55.577.829

(1) Corresponden a fondos comunes de inversión
(2) Devengan un interés a tasa fija de 1,27% en usd.

6. IMPUESTO DIFERIDO

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, se introdujeron modificaciones en el Impuesto a las Ganancias. Uno de los principales cambios realizados es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada, las cuales se establecen en 25%, 30% y 35% de acuerdo a los montos de dichas ganancias y sobre los excedentes fijados en la Ley.

El principal impacto de ese cambio normativo en los estados financieros será en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos (incluyendo los quebrantos acumulados), dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido por los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2021 y de 2020 se expone a continuación:

	Saldo inicial	Variación impuesto diferido	Saldo final
Cuentas por cobrar	1.482.392	1.341.390	2.823.782
Juicios	30.123.550	20.012.789	50.136.339
Otras provisiones	3.877.855	9.008.548	12.886.403
Honorarios	90.565	30.194	120.759
Suministros	1.027.088	5.783.871	6.810.959
Regalías a pagar	1.956.534	(214.848)	1.741.686
Contribuciones a pagar	71.563	(71.563)	-
Provisiones impositivas	(37.453)	34.046	(3.407)
Intereses a pagar - Interco	430.526	(165.986)	264.540
Diversos	(58.828)	27.910	(30.918)
Bienes de uso	(2.115.550)	540.615	(1.574.935)
Ajuste por inflación impositivo	94.457.010	(33.745.405)	60.711.605
Total	131.305.252	2.581.561	133.886.813

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio incluido en el estado de resultados incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales (impuesto corriente cancelado a través de la utilización de quebrantos), como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido (impuesto diferido), siendo su composición la siguiente:

	31/12/2021	31/12/2020
Impuesto corriente	(95.150.608)	(51.047.905)
Impuesto diferido	2.581.561	38.368.285
Diferencia entre Prov. IG y DDJJ	(11.268.223)	4.752.305
	(103.837.270)	(7.927.315)

Adicionalmente, se presenta la conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar a la ganancia contable (antes del impuesto a las ganancias) la tasa impositiva correspondiente al 31 de diciembre 2021 (34%) y al 31 de diciembre de 2020 (30%):

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

6. IMPUESTO DIFERIDO (continuación)

	31/12/2021		31/12/2020	
Resultado del ejercicio antes de impuestos	277.307.341	(A)	(23.729.909)	(A)
Tasa del impuesto vigente	34%		30%	
Impuesto a las ganancias determinado al aplicar a la ganancia contable la tasa vigente impositiva	(94.331.250)		7.118.973	
- Gastos no deducibles	(4.251.141)		(4.858.100)	
- Deducciones	4.189.250		1.895.821	
- Ajuste por inflación impositivo	103.784.595		54.101.105	
Impuesto a las ganancias contable determinado	9.391.454		58.257.799	
- Diferencia entre Prov IG y DDJJ	(11.268.223)		4.752.305	
- Efecto cambio de tasa	5.274.022		(7.369.648)	
- Efecto ajuste por inflación	(107.234.523)		(63.567.771)	
Total cargo a rdos. por impuesto a las ganancias	(103.837.270)	(B)	(7.927.315)	(B)
Tasa efectiva (A) / (B)	37%		-33%	

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los saldos y operaciones con partes relacionadas conforme a lo requerido por la Resolución Técnica Nº 21 de la F.A.C.P.C.E. son los siguientes:

a) Saldos al cierre:

Tipo de operación / Entidad	Créditos por ventas (Nota 3.3.)	Otros créditos (Nota 3.4.)	Préstamos (Nota 3.6.)	Otras deudas (Nota 3.9.)
Sociedades relacionadas y afiliadas				
Manpower Inc.	-	12.189.252	81.056.817	64.060.919
Manpower Nominees Inc.	-	-	28.012.783	-
Benefits S.A.	129.636	-	-	-
Salespower S.A.	241.620	-	81.143.469	-
Rigth Management S.A.	36.486	-	-	-
Total al 31/12/2021	407.742	12.189.252	190.213.069	64.060.919
Total al 31/12/2020	-	10.009.458	308.655.385	34.613.010

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - Tº 1 - Fº 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-Tº 256 -Fº 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

7. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

b) Montos del ejercicio de las operaciones:

Tipo de operación / Entidad	Ingresos por servicios	Otras operaciones	Intereses
Sociedades relacionadas y afiliadas			
Manpower Inc.	-	(35.571.623)	(1.087.007)
Manpower Nomilees Inc.	-	-	(378.620)
Benefits S.A.	6.055.505	(46.373.480)	-
Salespower S.A.	28.143.762	-	(25.734.947)
Rigth Management S.A.	134.714	-	-
Total al 31/12/2021	34.333.981	(81.945.103)	(27.200.574)
Total al 31/12/2020	110.731.625	(14.637.540)	(35.923.155)

8. ARRENDAMIENTOS

En cumplimiento de lo requerido por el punto 4.7. de la Resolución Técnica N° 18 de la F.A.C.P.C.E. se informa sobre los principales arrendamientos operativos en los que la Sociedad actúa como arrendataria. En todos los casos corresponden a arrendamientos de oficinas:

a. Los contratos vigentes no prevén cuotas contingentes.

b. Desagregación por plazo de vencimiento del total de las cuotas mínimas:

Objeto del arrendamiento	Precio promedio	Montos 31/12/2021
26	$ 2.429.261	$ 63.160.774

c. No hay cargos a resultados por cuotas contingentes en el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2021.

9. BIENES DE RESPONSABILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de diciembre de 2021 existen fondos embargados por $33.261.362 expuestos en nota 3.4.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se ha observado un alza creciente en el nivel general de precios, el costo salarial, las tasas de interés y el tipo de cambio de moneda extranjera, así como volatilidad en otras variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

El 20 de diciembre de 2019, el Congreso Nacional sancionó la Ley N° 27.541 denominada Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social.

Dicha ley modifica el impuesto sobre los bienes personales, aumentando su alícuota, y faculta al Poder Ejecutivo Nacional a fijar alícuotas superiores para activos financieros situados en el exterior, asimismo, se crea un nuevo impuesto a la compra de divisas del 30%. Dicho impuesto alcanza a la compra de billetes y divisas en moneda extranjera para atesoramiento o sin un destino específico.

Con fecha 15 de septiembre de 2020, a través de la Resolución General 4815/2020, se estableció una percepción del 35% a ser aplicada sobre las operaciones alcanzadas por el impuesto del 30% descripto en el párrafo anterior. Estas tienen carácter de impuesto ingresado y serán computables en la declaración jurada anual de Impuesto a las Ganancias correspondientes al período fiscal en el que fueron practicadas.

Durante diciembre de 2019, el Banco Central de Argentina ("BCRA") emitió el Comunicado "A" 6854 y "A" 6856 mediante el cual se extendió la normativa sobre Exterior y Tipo de Cambio emitida por el BCRA, que incluía la normativa sobre exportaciones, importaciones y, en especial, la previa autorización del BCRA para acceder al mercado cambiario para la transferencia de utilidades y dividendos.

Posteriormente, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7030 -en vigencia a partir del 29 de mayo de 2020- en la que se establecieron, principalmente, las siguientes medidas a tomar en cuenta en materia cambiaria:

a. El acceso al Mercado de Cambios para el pago de importaciones de bienes y servicios, utilidades y dividendos, intereses comerciales, intereses de capital e intereses de actividades de financiamiento y adquisición de activos externos por personas jurídicas, entre otros, requerirá la previa autorización del BCRA, excepto que se deje constancia de lo siguiente mediante declaración jurada:

1. Que la totalidad de sus tenencias se encuentran en entidades financieras locales y que no cuentan con activos externos netos disponibles (por ejemplo, títulos públicos, acciones no cotizadas, cuentas a la vista, etc.).

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

10. SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA ARGENTINA (continuación)

2. Que se comprometan a liquidar en el Mercado Cambiario, dentro de los 5 días hábiles siguientes a su disponibilidad, aquellos fondos recibidos desde el exterior originados en el cobro de préstamos otorgados a terceros, el cobro de un depósito a plazo o de la venta de cualquier tipo de activo, siempre que dicho activo se haya adquirido, dicho depósito se haya realizado o dicho préstamo se haya otorgado con posterioridad al 28 de mayo de 2020.

b. Se requerirá el consentimiento previo del BCRA -hasta el 30 de junio de 2020- para el acceso al Mercado Cambiario para la liquidación de servicios de capital de endeudamiento financiero con partes extranjeras cuando el acreedor sea una contraparte relacionada con el deudor.

Con fecha 25 de junio de 2020, el BCRA emitió la Comunicación "A" 7052 mediante la cual extendió hasta el 31 de julio de 2020 el plazo descrito en el párrafo b) anterior. Luego emitió la Comunicación "A" 7313, prorrogándolo hasta el 31 de diciembre de 2021.

Mediante la Comunicación "A" 7466, se mantienen vigentes las disposiciones del párrafo b) anterior, siendo la última prórroga hasta el 31 de diciembre de 2022.

El 10 de julio de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7327 relativa al acceso al mercado cambiario, estableciendo que las empresas no están autorizadas a acceder al Mercado Cambiario si durante los 90 días calendario anteriores han realizado transacciones con valores canjeados con liquidación en moneda extranjera o han intercambiado valores por otros activos externos o han realizado transferencias de los mismos fuera de Argentina.

El 26 de agosto de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7348 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual se flexibilizan algunos de los requisitos aplicables para acceder al mercado de cambios para el pago de servicios a vinculadas.

El 9 de diciembre de 2021 el BCRA emitió la Comunicación "A" 7416 relativa al acceso al mercado cambiario, por medio de la cual prorrogó hasta el 30 de junio de 2022 la exigencia de conformidad previa para el acceso al mercado de cambios para cursar pagos de endeudamientos financieros del exterior a contrapartes vinculadas, a que se refiere el punto 3.5.7. de las normas de "Exterior y cambios".

La Dirección de la Sociedad se encuentran analizando las cuestiones descriptas, y evaluarán los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros.

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL

Con fecha 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud ("OMS") anunció una emergencia sanitaria mundial debido a una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China ("COVID-19") y los riesgos para la comunidad internacional de que el virus se propagará globalmente más allá de su punto de origen.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa (continuación)
(Expresado en pesos)

11. EMERGENCIA SANITARIA MUNDIAL (continuación)

Con fecha 11 de marzo de 2020, la OMS clasificó al brote del COVID-19 como una pandemia, en función del rápido aumento de la exposición a nivel mundial.

Con fecha 19 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional, en virtud de la velocidad en el agravamiento de la situación epidemiológica a escala internacional, requirió la adopción de medidas inmediatas para hacer frente a esta emergencia. Por lo tanto, a través del decreto de necesidad y urgencia 297/2020, se establece para todas las personas que habitan en el país o se encuentren en él en forma temporaria, la medida de "aislamiento social, preventivo y obligatorio". La misma rigió desde el 20 de marzo hasta el 06 de noviembre 2020 y se informa que el "distanciamiento social, preventivo y obligatorio" que rigió desde el 06 de noviembre 2020 se prorrogó hasta el 15 de abril 2021 inclusive. Actualmente rige el decreto N°241/2021 donde se establecen nuevas "medidas generales de prevención" pudiéndose prorrogar este plazo por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

Con fecha 24 de diciembre de 2021, el Gobierno Nacional estableció la prórroga de la emergencia sanitaria hasta el 31 de diciembre de 2022.

A pesar del aislamiento social, preventivo y obligatorio cuya duración fue de nueve meses, aproximadamente, la Sociedad no se ha visto afectada significativamente por las medidas impuestas por el Gobierno.

Más allá de lo mencionado anteriormente, la Dirección de la Sociedad continúa monitoreando activamente la situación global y su impacto sobre sus variables económicas, financieras, de liquidez, de operaciones y proveedores. Dada la evolución diaria del brote de COVID-19 y las respuestas globales para frenar su propagación, la Sociedad no puede estimar los efectos del brote de COVID-19 en resultados de sus operaciones, condición financiera y liquidez para el año fiscal 2022.

12. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2021 no se han producido otros hechos, situaciones, o circunstancias que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "I"

BIENES DE USO

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de Incorporación				Depreciaciones					Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Bajas	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Muebles y utiles	4.046.565	432.170	(602.738)	3.875.997	2.168.100	10%	(322.940)	547.953	2.393.113	1.482.884	1.878.465
Rodados	563.474	4.347	(412.671)	155.150	445.456	20%	(326.238)	30.632	149.850	5.300	118.018
Equipos de computación	53.030.916	3.425.701	(2.240.348)	54.216.269	35.365.450	33%	(1.494.051)	10.115.915	43.987.314	10.228.955	17.665.466
Mejoras en inmuebles de terceros	56.290.574	350.649	-	56.641.223	37.548.854	33%	-	12.265.659	49.814.513	6.826.710	18.741.720
Total al 31/12/2021	113.931.529	4.212.867	(3.255.757)	114.888.639	75.527.860		(2.143.229)	22.960.159	96.344.790	18.543.849	
Total al 31/12/2020	108.023.185	18.856.137	(12.947.793)	113.931.529	55.783.839		(6.500.490)	26.244.511	75.527.860		38.403.669

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "II"

ACTIVOS INTANGIBLES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Valores de incorporación			Depreciaciones				Valor residual neto 31/12/2021	Valor residual neto 31/12/2020
	Al inicio del ejercicio	Altas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al comienzo del ejercicio	Alic. deprec.	Del ejercicio (Anexo V)	Acumuladas al cierre del ejercicio		
Software	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006	33%	2.301.324	3.424.330	3.479.640	5.780.964
Total al 31/12/2021	6.903.970	-	6.903.970	1.123.006		2.301.324	3.424.330	3.479.640	
Total al 31/12/2020	-	6.903.970	6.903.970	-		1.123.006	1.123.006		5.780.964

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "III"

PREVISIONES

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativo
(Expresado en pesos)

Concepto	Saldo al inicio del ejercicio	Aumentos / Recuperos	Utilizaciones	R.E.C.P.A.M. (a)	Saldo al cierre del ejercicio
Deducidas del activo:					
Previsión para deudores incobrables (Nota 3.3.)	14.131.960	5.002.679 (a)	(775.717) (c)	(4.769.427)	13.589.495
	14.131.960	5.002.679	(775.717)	(4.769.427)	13.589.495
Incluidas en el pasivo:					
Previsión para juicios	120.404.205	75.768.390 (b)	(8.210.000) (c)	(40.625.867)	147.386.733
	120.404.205	75.768.390	(8.210.000)	(40.625.867)	147.386.733
Saldos al 31/12/2021	134.536.165	80.771.069	(8.985.717)	(45.395.294)	160.976.228
Saldos al 31/12/2020	111.784.830	70.825.411	(18.309.114)	(29.674.962)	134.536.165

(a) El saldo se expone en el Estado de resultados en la línea "Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.).
(b) El aumento se expone en Anexo V formando parte de "Honorarios y gastos judiciales".
(c) Aplicación

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "IV"

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	31/12/2021				31/12/2020	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo corriente						
Caja y bancos (Nota 3.1.)						
Bancos	USD	0,79	102,5200	81	3.040	385.172
Total del activo corriente				81		385.172
TOTAL DEL ACTIVO				81		385.172
PASIVO						
Pasivo corriente y no corriente						
Préstamos (Nota 3.6)						
Préstamos	USD	1.061.815	102,7200	109.069.600	1.337.599	169.898.267
Total del pasivo				109.069.600		169.898.267
TOTAL DEL PASIVO				109.069.600		169.898.267
POSICIÓN NETA				(109.069.519)		(169.513.095)

USD = Dólar estadounidense

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 21

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Luis Guastini
Presidente

Nancy García (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPANÍA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS

ANEXO "V"

GASTOS: INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART.64,I,INC.B) DE LA LEY 19.550

Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos)

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/12/2021	Totales al 31/12/2020
Sueldos	7.797.575.541	384.915.463	257.384.503	8.439.875.507	6.676.988.661
Cargas sociales	1.550.239.622	60.068.983	23.541.921	1.633.850.526	1.251.874.981
Impuestos, tasas y contribuciones	73.707.032	309.319.369	-	383.026.401	298.288.825
Honorarios y gastos judiciales	199.113.113	-	-	199.113.113	189.440.879
Gastos de oficina	17.396.011	30.245.473	23.667.353	71.308.837	86.275.606
Gastos bancarios	-	-	96.449.566	96.449.566	77.474.359
Honorarios y retribuciones por servicios	40.912	43.620.512	9.054.796	52.716.220	74.777.280
Alquileres	-	46.095.234	17.065.540	63.160.774	67.959.349
Beneficios al personal	55.222.701	19.803.073	1.584.394	76.610.168	71.450.420
Gastos de edificio	-	9.587.604	(184.195)	9.403.409	15.234.311
Representantes	-	27.045.187	-	27.045.187	5.823.321
Mantenimiento bienes de uso	1.346.164	5.573.444	18.347.063	25.266.671	15.942.199
Servicios externos	-	-	53.116.426	53.116.426	14.637.540
Gastos de reclutamiento	25.236.845	2.634.667	-	27.871.512	15.830.135
Publicidad y promoción	-	10.904.524	-	10.904.524	7.857.343
Depreciaciones de bienes de uso (Anexo I)	-	11.648.255	11.311.904	22.960.159	26.244.511
Depreciaciones de activos intangibles (Anexo II)	-	-	2.301.324	2.301.324	1.123.006
Diversos	43.028.551	15.709.240	10.221.196	68.958.987	29.803.018
Seguros	5.463.691	-	-	5.463.691	5.427.683
Viáticos	9.606.803	2.669.941	977.611	13.254.355	8.788.828
Total al 31/12/2021	9.777.976.986	979.840.969	524.839.402	11.282.657.357	
Total al 31/12/2020	7.546.187.490	920.359.415	474.695.350		8.941.242.255

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10/05/2022
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Nancy Garcia (Socia)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Firmado a los efectos de su
identificación con mi informe
de fecha 10/05/2022

Nancy Garcia (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Luis Guastini
Presidente

Escaneado con CamScanner

INFORME DEL SÍNDICO

Señores Accionistas de
COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
C.U.I.T. 30-57787365-4
Domicilio legal: Av. Corrientes - Piso 31
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En mi carácter de síndico de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS**, de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5° del art. 294 de la Ley General de Sociedades, he examinado los documentos detallados en el párrafo siguiente.

DOCUMENTOS EXAMINADOS

a. Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2021.
b. Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
c. Estado de evolución del patrimonio neto por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
d. Estado de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.
e. Notas 1 a 12 y anexos I a V.
f. Inventario al 31 de diciembre de 2021.
g. Memoria de la Dirección por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2020 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS CONTABLES

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

RESPONSABILIDAD DEL SÍNDICO

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

He llevado a cabo mi examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Escaneado con CamScanner

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

Asimismo, en relación con la memoria de la Dirección correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, he verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de mi competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

DICTAMEN

a. Basado en el examen realizado, en mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **COTECSUD - COMPANIA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS** al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

b. En relación con la memoria de la Dirección, no tengo observaciones que formular en materia de mi competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva de la Dirección.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

a. Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen del libro Inventario y Balance, el cual es llevado, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes. En relación al libro diario, es llevado por medios ópticos cuya autorización se encuentra en trámite ante la Inspección General de Justicia; cabe mencionar que los informes requeridos por el artículo 335 inc. I y II de la Resolución General 7/2015 de la Inspección General de Justicia se encuentran en trámite de presentación en la Inspección General de Justicia.

b. En relación a las disposiciones previstas en el Art. 76 de la Resolución General 7/2015 de I.G.J. y sus modificaciones, y Resoluciones 20/2004 y 21/2004 de la I.G.J., y sus modificaciones, en mi opinión, COTECSUD - COMPAÑÍA TÉCNICA SUDAMERICANA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SERVICIOS EVENTUALES ha dado cumplimiento a lo establecido en las mismas.

c. He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de mayo de 2022.

Nancy García (Síndico)
Contador Público (U.N.L.Z.)
C.P.C.E.C.A.B.A.-T° 256 -F° 178

Escaneado con CamScanner

COTECSUD - COMPAÑÍA TECNICA SUDAMERICANA
SOCIEDAD ANONIMA DE SERVICIOS EMPRESARIOS
INVENTARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO Nro. 57 INICIADO EL
1 DE ENERO DE 2021 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVO CORRIENTE				
CAJA Y BANCOS				
- Banco Comafi			9 723	
- Banco Nacion			55 007	
- Banco Galicia			34 813	
- ICBC (Ex Standard Bank)			24 256 628	
- Provincia de Bs As			43 900	
- HSBC			3 115 146	
- Citibank			213 755 437	
- Banco Hipotecario			133 709	
- Santander Banco Rio			729 018	
- Banco Macro			39 926	
- Supervielle (Ex Reional de Cuyo)			906 086	
- BBVA Banco Frances			16 006 688	257 275 907
Moneda Extranjera - Citibank USD			81	81
- Caja de Personal Temporario			683 638	683 638
INVERSIONES				
Inversiones Temporarias - FCI FH $ HSBC			45 382 571	45 382 571 303 342 197
CREDITOS POR SERVICIOS PRESTADOS				
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca		23 240 819	
- Deudores por Ventas	Bahia Blanca - Bariloche		1 778 891	
- Deudores por Ventas	Bariloche		13 663 995	
- Deudores por Ventas	Bariloche - Tierra del Fuego		1 669 993	
- Deudores por Ventas	Catamarca		343 437	
- Deudores por Ventas	Cerro de las Rosas		3 810 069	
- Deudores por Ventas	Chaco		13 938 031	
- Deudores por Ventas	Comodoro Rivadavia		10 675 997	
- Deudores por Ventas	Cordoba Administrativa y Profesional		70 072 490	
- Deudores por Ventas	Corrientes		8 152 732	
- Deudores por Ventas	CT Buenos Aires		133 994 512	
- Deudores por Ventas	CT CABA		136 061 425	
- Deudores por Ventas	CT Experis Buenos Aires		350 024	
- Deudores por Ventas	CT Experis Capital		20 744 438	
- Deudores por Ventas	CT Experis Vicente Lopez		6 119 290	
- Deudores por Ventas	CT Monte Grande		29 377 589	
- Deudores por Ventas	CT Moron		24 753 475	
- Deudores por Ventas	CT Pilar		33 146 618	
- Deudores por Ventas	CT San Isidro		1 469 145	
- Deudores por Ventas	CT Vicente Lopez		4 785 236	
- Deudores por Ventas	Div. Admin. Zona Norte (GBA)		(20 705)	
- Deudores por Ventas	Escobar		65 438 857	
- Deudores por Ventas	Formosa		1 259 527	
- Deudores por Ventas	GBA Sudoeste		63 547 639	
- Deudores por Ventas	Junin		80 043	
- Deudores por Ventas	Gualeguaychu		24 500 241	
- Deudores por Ventas	Jujuy		9 068 846	
- Deudores por Ventas	Mercedes		18 067 320	
- Deudores por Ventas	La Rioja		4 348 283	
- Deudores por Ventas	Lujan de Cuyo		33 475 929	
- Deudores por Ventas	Mar del Plata		42 999 688	
- Deudores por Ventas	Mendoza		34 376 632	
- Deudores por Ventas	Rio Grande		3 095	
- Deudores por Ventas	Neuquen		26 513 915	
- Deudores por Ventas	Santa Fe		9 378 899	
- Deudores por Ventas	Pergamino		13 453 848	
- Deudores por Ventas	Pilar		116 730 164	
- Deudores por Ventas	Parana		9 062 346	
- Deudores por Ventas	Posadas		9 176 586	
- Deudores por Ventas	Rosario		52 568 329	
- Deudores por Ventas	Salta		23 473 908	
- Deudores por Ventas	San Isidro		382 000 625	
- Deudores por Ventas	San Juan		39 300 016	
- Deudores por Ventas	San Luis		70 528 785	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa		2 387 533	
- Deudores por Ventas	San Nicolas		1 211 472	
- Deudores por Ventas	San Rafael		3 879 154	
- Deudores por Ventas	Tandil		12 406 402	
- Deudores por Ventas	Santa Rosa - Mercedes		1 237 615	
- Deudores por Ventas	Santiago del Estero		4 062 591	
- Deudores por Ventas	Villa Mercedes		26 296 184	
- Deudores por Ventas	Tucuman		5 845 149	
- Deudores por Ventas	Tunuyan		4 697 061	
- Deudores por Ventas	Zarate		19 737 122	
- Deudores por Ventas	Sociedades relacionadas y afiliadas		407 742	
- Deudores por Ventas	Diversos		151 356 648	1 820 807 496
Menos:				
Anticipos de clientes				
Prevision para Deudores Incobrables				-13 589 495 1 807 218 001
Valores a depositar				58 616 379 58 616 379
OTROS CREDITOS				
Impuesto sobre los ingresos brutos - saldo a favor				15 320 183
Impuesto a los débitos y créditos bancarios				25 796 907
Sociedades relacionadas y afiliadas				12 189 252
Impuesto a las ganancias - saldos a favor				171 682 386
Impuesto a la ganancia mínima presunta				3 928 082
Anticipos a proveedores				0
Anticipos al personal				13 694 105
Siniestros y pagos a recuperar				0
Diversos				10 852 168 253 463 063
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				2 422 639 640

Escaneado con CamScanner

ACTIVO NO CORRIENTE

OTROS CREDITOS

Fondos en Bancos no disponibles			
Credito por Impuesto Diferido			
Ajuste por Inflación Impositivo		33 261 382	
Depositos en Garantia		133 886 813	
		19 608 730	
BIENES DE USO			186 756 905
Muebles y Utiles			
Altas del Ejercicio	4 046 565		
Menos Bajas del Ejercicio	432 170		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-602 738		
Ajuste a Moneda Constante	-2 393 113		
		1 482 884	
Rodados			
Altas del Ejercicio	563 474		
Menos Bajas del Ejercicio	4 347		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-412 671		
	-149 850		
		5 300	
Equipos Computadores			
Altas del Ejercicio	53 030 916		
Menos Bajas del Ejercicio	3 425 701		
Menos Amortizaciones Acumuladas	-2 240 348		
	-43 987 314		
		10 228 955	
Mejoras en Inmuebles de Terceros			
Altas del Ejercicio	56 290 574		
Menos Bajas del Ejercicio	350 649		
Menos Amortizaciones Acumuladas	0		
	-49 814 513		
		6 826 710	
BIENES INMATERIALES			
SOFTWARE			
Menos:	6 903 970		
Amortizaciones acumuladas	- 3 424 330	3 479 640	22 023 489
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE			208 780 394
TOTAL DEL ACTIVO			2 831 420 034

PASIVO CORRIENTE

DEUDAS

Comerciales.

Proveedores

999AGUA	14 837	
999GAS	4 550	
999LUZ	20 885	
IMPUESTO INMOBILIDARIO	83 638	
999PUBLI Y PROPAGAND	772	
AAEC Asociacion Argentina De Etica Y Compliance Cu	33 000	
AD54 SAS	165 625	
ADT SECURITY SERVICES S.A.	37 465	
AGUA MONUMENTO S.R.L.	4 590	
AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A	5 447	
ALERTA EMERGENCIAS CARDIOMEDICAS SA	31 650	
ALFAMEDICA MEDICINA INTEGRAL SRL	2 612	
ALL CLEAN S.A	2 275	
ALUN-CO BARILOCHE S.R.L.	1 820	
AMATO AUGUSTO	2 000	
AMBAR CONTAC CENTER S.A.	1 783 909	
amex felicita	0	
AMTEK S.R.L.	75 267	
AMX ARGENTINA SOCIEDAD ANONIMA	71	
Arenal Pablo Guillermo	6 962	
AREVALOS ANA EVANGELINA	2 901	
ARIZMENDI COMPUTOS S.A	4 544	
ARTWARE SRL	550 892	
ASOCIACION DE EMPRESARIOS RODRIGUEZ PEÑA	900	
ASTRO ASISTENCIA TOTAL EN RIESGO OCUPACIONAL S.R.L	174 984	
AUSUR SA	379	
AUTOPISTAS DE BUENOS AIRES (AUBASA) SA	2 711	
AUTOPISTAS DEL SOL	10 543	
AUTOPISTAS URBANAS S.A	8 382	
B.A. CADETES S.R.L.	2 123	
BANK SA	583 091	
BARILOCHE INDUMENTARIA S.R.L.	136 500	
BASTITA LUCIA	134 865	
BAZAN DIEGO GERMAN	11 701	
BECHER Y ASOCIADOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIM	1 339 040	
BELLIGRAF S.R.L.	3 812	
BERESIARTU MARCOS	356 708	
BETA S.R.L.	351 050	
BIEN PABLO MANUEL	1 220	
BODEGAS CHANDON S.A	38 483	
BODEGAS DE ARGENTINA ASOCIACION CIVIL	14 250	
BOLLINI CLAUDIO DANIEL	4 114	
BOLSA DE COMERCIO DE BAHIA BLANCA S.A.	1 478	
BT ARGENTINA S.R.L	3 415 149	
CABIFY SA	213 713	
CALZADOS SALAMONE SRL	86 514	
Camara Arg. de Agencias Privadas	43 500	
CAMARA DE COMERCIO E INDUSTRIA DE PERGAMINO	3 120	
CAMARA DE COMERCIO INDUSTRIA Y PRODUCCION DE COMOD	800	
CANAL DIRECTO SA	135 720	
CARCAVALLO PABLO MARIA	106 707	
Carlos Laborda	21 175	
CARRICABURU NANCY ANDREA	142 267	
CASA JAIME S.R.L.	29 451	
CEMIT S.R.L.	90	
CENTRAL DE OPERACIONES MULTIPLES SRL	1 478	10 191 725
Transporte		

Escaneado con CamScanner

	2 087 078	10 191 726
Transporte	6 300	
CENTRAL DE RESTAURANTES S.R.L.	198 269	
Centro de Salud Integral SRL	129 700	
Centro Médico San Martín S.A.S.	40 242	
CENTRO PUEYRREDON M.T. S.R.L.	280 432	
CIMET S.H. DE COSTANTE,FERNANDO G- COSTANTT	64 044	
COM PRIVADA SRL	124 830	
COMPAÑIA DE SEGUROS LA MERCANTIL ANDINA S.A.	1 982	
CONSULTORES MEDICOS S.A.	(26 084)	
COORDINACION ECOLOGICA AREA METROPOLITANA SOCIED	87 846	
CORPORACION ARGENTINA DE LIMPIEZA S.A.	183 435	
CPT INTEGRAL SA	55 297	
CURRA ANTONIO	21 223	
D'AMATO BERNAL JORGE MARCELO	153 752	
DataWise S.A.	8 514	
DAZ SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	449 428	
DE LA MERCED SANSONE PABLO MANUEL	171 079	
DELOITTE & CO SA	10 000	
DIAGNOSTICO LABORAL PILAR SRL	135 787	
Diego Betarte	61 643	
Diva Safe SRL	82 574	
Distriseg Industrial SRL	283 140	
DRYLA SA	3 371	
EDELMAN S.R.L.	8 507	
EDENOR S.A.	55 972	
EDESA S.A.	704 700	
EDILOT PAIS SRL +	100 445	
EL CRONISTA COMERCIAL S.A.	15 353	
ELIAS BLANCO FEDERICO JORGE	2 450	
EME SALUD S.A.	19 298	
EMILIO ROBERTO ALMIRON Y ANTONIO DIEGO ALMIRON	9 278	
EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE MENDOZA S	756	
EMPRESA PROVINCIAL DE ENERGIA DE CORDOBA	7 350	
ENERGIA SAN JUAN	3 526	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS CORRIENTES SA	4 541 803	
EQUIPO MEDICO DE EMERGENCIAS SRL	392 119	
ESSES JORGE ALBERTO	48 200	
EXPENDEDORAS AUTOMATICAS ITALO ARGENTINA SRL	97 902	
FALTA E S A (CULTO CATERING)	30 734	
FAST MAIL SRL	131 624	
FBM SA	2 268	
FEA GABRIEL HORACIO	236 821	
FEDERACION EMPRESARIAL DE CORRIENTES	7 826	
Ferlenco Boccolini	37 459	
FIANZAS Y CREDITO S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	10 658	
FIDEICOMISO CARNIEL 2012	745 826	
FLORES CARLOS FELIPE Y OTROS S H	54 269	
FOGLIA RICARDO ARTURO	1 815	
FRANCO TAMAGNINI	28 730	
FUMICOM S R L	(13 931)	
FUNDACION MEDITERRANEA	10 670	
FUNDACION UNIVERSIDAD EMPRESARIAL SIGLO 21 FUES 21	43 353	
FUTURA S A	2 868	
GALENO ARGENTINA S A	131 088	
GARBARINO S A I C e I.	2 821	
Generico	151 250	
GESTIONES Y RECURSOS HUMANOS CVL SA	50 055	
Get a new one srl	129 976	
GONZALEZ HECTOR RUBEN Y FERNANDEZ BUDELLI OSCAR SH	64 614	
GONZALEZ MARIA FABIANA	152 000	
GP SERVICIOS MEDICOS	1 551	
GRANJA MARIANA	23 141	
GRUPO CONCESIONARIO DEL OESTE SA	29 000	
Grupo Emac SRL	71 393	
HEREDIA MARIA LUCIA	49 441	
IDT CORPORATION DE ARGENTINA S.A.	910	
IMEDEM S.A.	7 047	
INSEGRA S R L	25 000	
INSTALNET S R L	47 190	
INSTITUTO PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL DE LA ARG	4 628	
ITECHNOLOGY SRL	39 023	
KINGDOM GRAPHICS S A	1 354	
KUHNE MARCELO EITEL	16 853	
LABOMED SA	2 468	
LABORATORIO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO S.A.	334 744	
LAFAYETTE HOTEL S A	6 544	
LANEKO S.A.	3 387	
Las Leñas Servicios Ejecutivos SRL	32 725	
LIDONWOOD S.A.	5 243	
LIOI FERNANDO ESTEBAN	8 514	
LOGISTICA PRIMERA CLASE SRL	8 514	
LOPEZ LUIS IGNACIO	90 000	
LOZADA MARCELO	362 377	
Luciano Lammertyn	69 340	
MANNER S A	43 259	
MAÑAS DIEGO MATIAS	7 000	
MARIA LUCRECIA GOMEZ IZA	40 598	
Maria Pia Sanabria	383 000	
Mariela Bendik	519 486	
MARINOZZI - MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.	210 000	
MARTINEZ LAURA	4 441	
Marysol Antón	151 056	
MASEFER S R L	311	
Medicina Ambulatoria Salta S R L	59 263	
MEDICINA INTEGRAL FITZ ROY S.A.	641 907	
Medicina Laboral Movil SH	39 041	
MEDICINA LABORAL RP SALUD S.A.	(497 956)	
MEDICINA LABORAL SAN LUCAS SRL	30 760	
MEDIFE ASOCIACION CIVIL	2 769	
MEDINA SUSANA ELIZABETH	14 711	
MEGAVISION SANTIAGO SA	934	
MEMPRA S R L	3 001	
METROGAS S.A.	352 152	
MIBAGA S R L	61 500	
MIGUEL ANGEL QUINTANA	366 233	
Miano José Luis	9 577	
MINIATURE S R L	48 249	
MIRTA LILIANA KOSELEVICH	336 592	
MLE SA	1 350	
MONTECASINO VIAJES SRL	2 500	
MV EMPRENDIMIENTOS S.R.L.	43 288	
Nahuel Lamoglia	32 000	
NATIONAL SAFETY S.A.	1 500	
NAVARRO RODOLFO ANDRES	5 900	
Nicolás Fernando Freire	33 240	
Nicolas Ignacio Roman	3 882	
NSS SA	104 219	
OBRAS SANITARIAS MAR DEL PLATA S E		16 900 217
OOSTDAM DAVID CHRISTIAN		
Transporte		

Escaneado con CamScanner

Transporte		16 900 217
OPTICA MOYANO S.R.L.	959 706	
ORGANIZACION VERAZ S.A.	7 603	
ORODA	144 949	
Pablo Nahuel Persitz	500	
Perez Victor Manuel	5 000	
PETKEVICIUS ALEJANDRO DANIEL	291 784	
Piacenza S.R.L.	5 306	
PODESTA VON DER HEYDE RICARDO	148 786	
PORTESI JUAN PABLO	22 119	
PreMeT SRL	1 888	
PREMIOS Y REGALOS S.R.L.	266 200	
PRIMERA LINEA SRL	28 730	
PRONTO S.R.L.	37 000	
PRUDENTIAL SEGUROS S.A.	99 162	
RAMALLO JUAN DE LA CRUZ	96 150	
RDM RECIBOS Y MICROFILMACIÓN SRL	5 847	
RESONANCIA MAGNETICA SRL	26 262	
RICARDO MEHAUDY S.A.	189 695	
ROGUANT S.R.L.	225 517	
RPA365 S.A.	762 121	
RRIRO S.A.	67 209	
S. BS. AS. S.R.L.	12 100	
SAARA CONTRUCCIONES E INMOBILIARIA SA	(84 933)	
SACCOTEX S.A.	759 740	
SALONES Y EXPOSICIONES S. R. L.	39 930	
SALUD OCUPACIONAL S.R.L.	212 098	
SANCHES FERNANDO ALFONSO	25 663	
SANTANDREU MARIA PAOLA	2 265	
SANTI MAURO EZEQUIEL	21 500	
SCM CONSULTORES S.R.L.	96 878	
SECURITY HNOS SRL	72 600	
SEGUCUEP S.A.	2 266 950	
SEGURIDAD DETROIT S.A.	102 800	
SEGUSUR S.H. DE GOMEZ, GUSTAVO Y GARCIA, MARTIN	66 765	
SEIDE SOLUCIONES INFORMATICAS S.R.L.	644 513	
SEIZE MARKET	86 792	
SHIMRAI SRL	196 507	
SHOPAL SA	73 299	
SKSM SRL	193 313	
SOFTWAREONE ARGENTINA S.R.L.	10 138	
SOLUCIONES INFORMATICAS INTEGRALES S.A.	585 242	
SOLVENT PROCESS S.R.L.	312 233	
SOSTEN SA	11 350	
Sotelo Eduardo Ruben	37 830	
SPOSATO ROMINA FLAVIA	88 645	
SUPERCANAL S.A.	6 040	
SUSTENIA	90 750	
TECHBI S.R.L.	29 040	
TECNOGRAF S.A.	8 712	
TELECENTRO S.A.	14 927	
TELECOM ARGENTINA S.A.	183 937	
TELEDIFUSORA SAN MIGUEL ARCANGEL SA	107	
TELEFONICA DE ARGENTINA S.A.	1 957	
TELMEX ARGENTINA S.A.	1 082 384	
TEMOLI RODOLFO ORLANDO	980	
TIENDA MKT S.A.S.	(400)	
TORRES MOYA MARCELO RAUL	22 651	
UNION INDUSTRIAL DE B BLANCA	2 340	
UNION INDUSTRIAL DE ENTRE RIOS	8 700	
UNION INDUSTRIAL ESCOBAR	4 000	
UNION VITIVINICOLA ARGENTINA	7 000	
Vanina Roldan	773	
VERONICA EVA CUÑARRO	11 750	
Vidal Gustavo Guillermo	5 022	
WESTRONIC SRL	3 600	
YACOUB VIVIANA ANDREA	2 500	
YENNACCARO SILVANA ANDREA	3 042	
YPF SOCIEDAD ANONIMA	92 785	
ZETECH S.A.	80 896	
Zhuo Technologies SAS	7 662	
ZURICH ASEGURADORA ARGENTINA	9 493	
LUMETO FABRICIO ANTONIO	17 400	
VARIOS	-42 802	
Sociedades relacionadas y afiliadas	42 684 564	
Provisión Facturas a Recibir	18 597 586	
		97 214 873
Préstamos		
En moneda Nacional	81 143 469	
En moneda Extranjera	53 491 771	
		134 635 240
Remuneraciones y Cargas Sociales:		
Sueldos y jornales a pagar	428 083 830	
Cargas sociales a pagar	324 527 578	
Provisión para gratificaciones	85 654 174	
Provisión para vacaciones y otros	36 022 701	
		874 288 283
Cargas Fiscales:		
Imp. al valor agregado a pagar	149 855 458	
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar	27 212 563	
Retenciones impositivas a pagar	16 802 891	
Impuesto a las ganancias a pagar (*)	95 150 608	
Diversos	144 579	
		289 166 099
Otras Deudas:	64 060 919	
Sociedades relacionadas y afiliadas - Manpower Inc.	9 439 394	73 500 313
Diversos		0
Anticipo de Clientes		
Previsiones:	147 386 733	147 386 733
Previsión para Juicios		1 616 191 541
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		

Escaneado con CamScanner

Préstamos	55 577 829	55 577 829
Prestamo en Moneda extranjera		
		55 577 829
PASIVO NO CORRIENTE		1 671 769 370
TOTAL PASIVO		
PATRIMONIO NETO	221 356 800	221 356 800
Capital Suscripto:	564 823 993	564 823 993
Ajuste de Capital		
Reservas:	0	
Legal	0	0
Reserva para futuras distribuciones		
Resultados:	0	
Acumulados	173 470 071	173 470 071
Del Ejercicio		959 650 864
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		
		2 631 420 034
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner