HOLANDO
SEGUROS

# Bienvenidos a los próximos 100 años.

Somos una empresa nacional con respaldo internacional y base en el mercado asegurador desde hace ya 100 años. Desde entonces, trabajamos en equipo escuchando y atendiendo tus necesidades.
Hoy seguimos junto a vos brindando protección a tu medida y con las mejores soluciones. Porque la previsibilidad, solvencia, trayectoria y conocimiento técnico son nuestros mayores capitales.

Con los mismos valores que construimos hasta ahora, renovamos el compromiso de seguir dándote el mejor servicio.
**¿Sabías que desde nuestra App de asegurados podés agilizar todas tus gestiones? Descargar tu póliza, realizar un aviso de siniestro, solicitar asistencia por una emergencia, y mucho más!**

**¡Te invitamos a formar parte de nuestra comunidad móvil!**

Accedé desde el código QR, según tu dispositivo

Android

IOS

Conocé más sobre nosotros en **www.laholando.com**

HOLANDO
SEGUROS

CUMPLIMOS
*100 años*
CUMPLIENDO

ENTRE **LA HOLANDO SUDAMERICANA S.A.** (EN ADELANTE EL "ASEGURADOR"), POR UNA PARTE Y EL ASEGURADO CUYO NOMBRE SE INDICA MAS ABAJO (EN ADELANTE EL "ASEGURADO"), SE CONVIENE EN CELEBRAR LA **RENOVACION DE LA POLIZA 101475.0 SE MANTIENE LA VALIDEZ DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES ACOMPAÑADAS CON LA MENCIONADA POLIZA. EL ASEGURADO PODRA REQUERIR EL TEXTO COMPLETO DE DICHAS CONDICIONES EN CUALQUIER MOMENTO.**

| Asegurado | DNI/CUIT/CUIL |
|---|---|
| **SECURITAS ARGENTINA S.A.** | **30678239549** |

| Domicilio |
|---|
| **CATAMARCA N° 962** |

| Localidad | Despacho |
|---|---|
| **CP 1440 - C.A.B.A.** | **0400/0078548 - DIRECTO CORPORATIVOS** |

| Sección | Póliza | Endoso | Fecha de emisión | Suma asegurada | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Responsab. Civil** | **103786.3** | **0** | **16/12/2022** | **U$S** | **10,000,000.00** |

| Vigencia | | Ajuste automático de la suma asegurada | | Valor de Referencia |
|---|---|---|---|---|
| Desde las 12 Hs. del | Hasta las 12 Hs. del | | Límite de ajuste | |
| **01/01/2023** | **31/12/2023** | | **- - - - - - - - - -** | **- - - -** |

| Prima | Cargo Financiero | TEA% | Gravamenes | Premio | |
|---|---|---|---|---|---|
| **255,773.00** | **0.00** | **----** | **64,454.80** | **U$S** | **320,227.80** |

| Los valores indicados se expresan en |
|---|
| **Dolar EEUU** |

Interes asegurado: El asegurado toma este seguro en calidad de: **Asegurado**

| Condiciones particulares |
|---|
| **SEGUN DETALLE ADJUNTO**<br>**RENUEVA POLIZA Nº 101475.0** |

| Forman parte del presente contrato las clausulas anexas Nº |
|---|
| **- - CA-CC 1.1 - CA-CO 5.3 - ANEXOI.00 - ANEXOIC.00 - ANEXOIH.00 - ADV.00 - CEC.00 - CAC105.00 - CAC108.00 - CAC112.00 - CAC122.00 - CAC141.00 - CAC142.00 - CAC143.00 - CEH.00 - CAH603A.00 - CAH605.00 - CGA.00 - CA7.00 - CA8.00 - CA9.00 - CA10.00 - CA11.00 - CA17C.00 - CA34A.00 - CA34B.00 - CA72.00 - CAEEN.00 - AF - L202/15.00** |

| Nº Matricula | Nombre Productor Asesor | Cód. de Seguimiento S.S.N. | Cuadernillo |
|---|---|---|---|
| **0** | **DIRECTO CORPORATIVOS** | | |

La entidad aseguradora dispone de un Servicio de Atención al Asegurado.
Por reclamos, que no hayan sido solucionados previamente por las vías de Atención al público de la entidad, podrán comunicarse con este Servicio al teléfono 4321-7600. Los datos de los Responsables del Servicio de Atención al Asegurado se encuentran disponibles en la página Web www.laholando.com
En caso de que existiera un reclamo ante la entidad aseguradora y que el mismo no haya sido resuelto o haya sido desestimado, total o parcialmente, o que haya sido denegada su admisión, podrá comunicarse con la Superintendencia de Seguros de la Nación por teléfono al 0800-666-8400 o por correo electrónico a consultas@ssn.gob.ar

La presente póliza se suscribe mediante firma facsimilar conforme lo previsto en el punto 7.8. del Reglamento de la Actividad Aseguradora.

**ADVERTENCIA:**

SI EL TEXTO DE ESTA POLIZA DIFIRIERA DEL CONTENIDO DE LA PROPUESTA LA DIFERENCIA SE CONSIDERARA APROBADA POR EL, ASEGURADO SI NO RECLAMA DENTRO DE UN MES DE RECIBIDA LA POLIZA (ART. 12 DE LA LEY DE SEGUROS). LOS VOCABLOS "ASEGURADO" Y "TOMADOR" O "CONTRATANTE" SE USAN INDISTINTAMENTE EN ESTA POLIZA, POR LO QUE DEBE DARSELE EL SIGNIFICADO QUE CORRESPONDA SEGUN LAS CIRCUNSTANCIAS DEL CASO.

**IMPORTANTE:** ver cláusula de cobranza del premio en las condiciones generales de la Póliza. La cobertura de la póliza quedará automáticamente suspendida desde la HORA 24 DEL DIA DE VENCIMIENTO IMPAGO.
ADEMAS SE RECUERDA que para el caso de efectuarse pagos parciales, dichos pagos serán imputados a cancelar la obligación o las obligaciones cuyo vencimiento hubiese operado primero en el tiempo y la suspensión de la cobertura no cesará hasta tanto se encuentren íntegramente canceladas todas las obligaciones vencidas. La entrega de cheques para abonar el premio no implica cumplir con el pago en término. Recién se tendrá por efectuado el pago del importe indicado en el cheque, a partir del momento de la efectiva acreditación de dichos valores.

**Ernesto Alberto Levi**
PRESIDENTE
**p.p LA HOLANDO SUDAMERICANA**
**La Holando Sudamericana Compañia De Seguros Sociedad Anónima**

**Las Condiciones y Cláusulas que integran la presente póliza han sido aprobadas por el Proveído o Resolución de la Superintendencia de Seguros de la Nación que se indica al pie de cada una de ellas**

**LA HOLANDO SUDAMERICANA COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA**
**C.U.I.T. 33-50003806-9**
**Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com**

CONDICIONES PARTICULARES

| Asegurado | | Fecha de emisión |
|---|---|---|
| **SECURITAS ARGENTINA S.A.** | | **16/12/2022** |
| Sección | Póliza | Endoso |
| **Responsab. Civil** | **103786.3** | |

**Nro. Riesgo: 1**

**Identificación del Riesgo: Catamarca 962, Caba**
**Tipo de Riesgo: SEGURIDAD Y VIGILANCIA**

**Fec. Nacim.:**

**Beneficiario:**

**Cobertura:** RESPONSABILIDAD CIVIL COMPRENSIVA

Suma Asegurada: U$S 10,000,000.00

Adicionales

Carga y descarga fuera del local
Rotura de cañerias
Gruas, guinches y autoelevadores
Antenas y mastiles
Incendio, rayo, explosión, descargas ele
Carteles y/o letreros y/o antenas y/u ob
Ascensores y/o montacargas
Cláusula renuncia al derecho de subrogac
Cláusula de no repetición
Cobertura de Resp. Civil Cruzada
Aviso previo de anulación o cancelación
Coasegurado o Asegurado adicional
Servicios

**Cobertura:** RESP. CIVIL PRODUCTOS

Suma Asegurada: U$S 10,000,000.00

PROGRAMA MUNDIAL RC 2023

ASEGURADO ORIGINAL:SECURITAS ARGENTINA S.A. Y/O EL GUARDIAN S.A. Y/O VIGILAN S.A. Y/O SEGURIDAD ARGENTINA S.A. Y/O SECURITAS SUR S.A. Y/O A.I.P.A.A. S.A. (Agencia de Investigaciones Privadas Autorizada America SA) Y/O SECURITAS BUENOS AIRES S.A. Y/O SECURITAS SERVICIOS S.A. Y/O SECURITAS BUENOS AIRES 1 S.A. Y/O CONSULTORA VIDECO S.A. Y/O FUEGO RED S.A Y/O TRAILBACK S.A. Y/O SECURITAS COUNTRIES S.A. Y/O FUNDACION INSTITUTO SECURITAS PARA LA EXCELENCIA EN LA CAPACITACION.

DIRECCIÓN DEL ASEGURADO:Catamarca 962, CABA - Argentina.

ACTIVIDAD:Servicios de vigilancia, consultoría y seguridad con personal que incluyen, entre otros:
Servicios de consultoría en gestión de riesgos a clientes.
Capacitación sobre armas de fuego del asegurado para los empleados del cliente que portan armas de fuego.
Servicios de guardias armados.
Servicios de auxiliar de enfermería.
Servicios de la División Canina.
Servicios de primeros auxilios.
Servicios de EMT y uso de desfibriladores.
Servicios de prevención de incendios, incluidos los servicios de extinción de incendios.
Carga y descarga física de vehículos de clientes.
Uso de carretillas elevadoras durante los procedimientos de búsqueda de descarga / recarga de vehículos pesados (HGV).
Prestación de servicios de asistencia para sillas de ruedas.
Servicios de armas de fuego.

Servicios de salvamento.
Uso de Segways, bicicletas de montaña, buggies de golf y similares.

PERIODO:La duración del presente contrato se establece por un periodo de 12 meses, a partir de las 00:00:00hs local del 01 de Enero de 2023 con vencimiento a las 23:59:59hs del 31 de Diciembre de 2023.

TIPO DE COBERTURA:Responsabilidad Civil General por Daños a Terceros y Productos (daños por lesiones corporales y a la propiedad, incluyendo pérdidas consecuenciales que resulten del mismo).

RAMO:Responsabilidad Civil.

BASE DE COBERTURA:Ocurrencia.

MONEDA DEL CONTRATO:USD (Dólares estadounidenses)

LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN:USD 10.000.000.- Por evento y en el agregado anual.

FRANQUICIA/DEDUCIBLE:USD 25.000.- Por todo y cada evento.

CONDICIONES DE SEGURO:
"Anexo A - Condiciones Generales
"Anexo B - Cláusulas Anexas a las Condiciones Generales
oAnexo L - 202/15 - 104/16
oCláusula de Vigencia y Cobranza de Premio. CA.-CC 1.1
oCláusula Anexa 7 - Clasificación De Artículos Y/O Mercaderías No Peligrosos, Peligrosos, Muy Peligrosos E Inflamables, Muy Inflamables Y Explosivos Y Tóxicos.
oCláusula Anexa 8 Coasegurado O Asegurado Adicional* A FAVOR DE:
1.ABB SAU - CUIT: 30-50394816-4
2.ADMINISTRADORA TERRALAGOS S.A 33-71438738-9
3.ADMINISTRADORA TERRAVISTA SA 30-71014134-3
4.AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A. 30-69617058-0
5.AES ARGENTINA GENERACION SOCIEDAD ANONIMA 30-66346111-3
6.AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. 30-70956507-5
7.AKAPOL 30-50406520-7
8.ALCALIS DE LA PATAGONIA S.A.I.C. 30-54891481-3
9.ALEJANDRO JOSE DEL AGUILA MORONI 20-11478098-8
10.A.PRO.C.U.P. (Asociación Propietarios del Conjunto Urbano Palmares) 33-70802030-9
11.ASOCIACION CIVIL UNIVERSIDAD DEL CEMA 30-65919264-7
12.ASOCIACIÓN VECINAL NORDELTA S.A. (AVN) 30-70722840-3
13.AXION ENERGY ARGENTINA S.A. 30-50691900-9
14.BANCO BBVA ARGENTINA S.A. 30-50000319-3
15.BANCO CIUDAD DE BUENOS AIRES 30-99903208-3
16.BANCO SUPERVIELLE SOCIEDAD ANONIMA 33-50000517-9
17.BARRICK EXPLORACIONES ARGENTINAS S.A. 30-64007203-9
18.BAYER SOCIEDAD ANONIMA 30-50381106-1
19.Belgrano Cargas y Logística SA 30-71410144-3
20.BUNGE ARGENTINA SA 30-70086991-8
21.Caminos de las Sierras SA. 30-69297553-3
22.CARGILL SACI 30-50679216-5
23.CENCOSUD S.A. 30-59036076-3
24.CENTRAL PIEDRA BUENA SA 30-69207516-8
25.CENTRAL TERMOELECTRICA GUILLERMO BROWN S.A 30-71181570-4
26.CENTRO DE CAPACITACION SAN MIGUEL SA. 30-70884634-8
27.CITIBANK NA 30-70835678-2
28.CLIBA INGENIERIA URBANA S.A. Y G.C.A.B.A 30-69233272-1
29.CLUB DE CAMPO LOS PINGUINOS S.A. 30-66188308-8
30.COMPANIA MEGA SA 30-69613988-8
31.Consorcio de Propietarios Country Club Atlético Banco Provincia de Bs As 30-64078869-7
32.CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO RECONQUISTA 1084, 1088, 1098 ESQ. DR RICARDO ROJAS N°422 y 424 30-70824848-3
33.Consorcio de Propietarios Mayling Club de Campo 33-68074191-9
34.CONSORCIO DE PROPIETARIOS TORRES EL FARO 30-70826238-9
35.COOPERATIVA DE SERVICIOS PÚBLICOS HIGHLAND PARK LTDA. 30-52021329-1
36.CORDIAL COMPAÑÍA FINANCIERA S.A 30-70181085-2
37.COTO C.I.C.S.A 30-54808315-6
38.DIALOG S.A. 30-69964475-3
39.DISTRIBUIDORA DE GAS CUYANA S.A. 33-65786558-9
40.DISTRIBUIDORA DE GAS DEL CENTRO S.A. 33-65786527-9
41.DROGUERIA DEL SUD SA 30- 53888062-7
42.Estado Nacional
43.ENERGETICA ARGENTINA S.A 30-71518744-9
44.FERNANDEZ PRIETO INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A 30-68378415-6
45.FERROEXPRESO PAMPEANO SOCIEDAD ANONIMA CONCESIONARIA 30-64428558-4

46.FIDEICOMISO CENTRAL TERMOELECTRICA GUILLERMO BROWN 30-71181744-8
47.FIDEICOMISO PUERTO MADERO SIETE 30-70936223-9
48.G3M S.A 30-71129059-8
49.GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CORRIENTES 30-70969569-6
50.GRUPO PILAR S.A. 30-70762831-2
51.HAGANA SA 30-70789157-9
52.HEWLETT-PACKARD ARGENTINA SRL 30-54203455-2
53.INC SA 30-68731043-4
54.International Flavors and Fragrances SRL 30-52995208-9
55.IRSA Inversiones y Representaciones 30-52532274-9IRSA
56.Propiedades Comerciales 30-52767733-1
57.JONES LANG LA SALLE SRL 30-70198186-9
58.CENCOSUD S.A. 30-59036076-3
59.KIMBERLY CLARK ARGENTINA S.A. 30-60960793-5
60.LAN ARGENTINA S.A. 30-70754232-9
61.LITORAL GAS S.A 30-65786633-0
62.MASSALIN PARTICULARES S.R.L. 33-50060698-9
63.MERCK SHARP & DOHME ARG.INC 30-50340307-9
64.MICROSULES ARGENTINA S A DE SERVICIOS COM IND INMB AGROPECUARIA 30-51988733-5
65.MINERA ARGENTINA GOLD S.A. 30-68234719-4
66.MOLINOS AGRO S.A. 30-71511877-3
67.MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A 30-50085862-8
68.OIL TANKING EBYTEM (PETROBRAS ZARATE / PETROBRAS LUBRICANTES / PETROBRAS DOCK SUD) 30-65883952-3
69.Organización de Servicios directos a empresarios - OSDE 30-54674125-3
70.OROPLATA SA 30-70862541-4
71.ORSNA -ORGANISMO REGULADOR DEL SISTEMA NACIONAL DE AEROPUERTOS 30-69349421-0
72.PAMPA ENERGIA S.A 30-52655265-9
73.PAREX KLAUKOL S.A. 30-55609559-7
74.PBB POLISUR 30-56025419-5
75.PEPSICO DE ARGENTINA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA 30-53764771-6
76.PETROBRAS ARGENTINA S.A. 30-50407707-8
77.Petromining S.A 30-71212642-2
78.PROFERTIL SA 30-69157651-1
79.RESERVA DE TIERRAS S.A 30-71078805-3
80.RHOM AND HAAS SRL 30-70051139-8
81.Hydro Extrusion Argentina S.A. 30-63457962-8
82.SCHNEIDER ELECTRIC ARGENTINA SA 30-59219954-4
83.SENASA (SERVICIO NACIONAL DE SANIDAD Y CALIDAD AGROALIMENTARIA) 30-68838454-7
84.SKF ARGENTINA SA 30-52547959-1
85.SULLAIR ARGENTINA S.A. 30.57672171-0
86.TAM LÍNEAS AEREAS SA 30-70745372-5
87.TECHNOLOGY SYSTEMS S.A. 30-70994527-7
88.TELECENTRO S.A. 30-64089726-7
89.TELECOM ARGENTINA SA. 30-63945373-8
90.TERMINAL BAHIA BLANCA SA 30-66016810-5
91.TERMINAL FERTILIZANTES SA 30-68257062-4
92.TGLT S.A 30-70928253-7
93.TOYOTA ARGENTINA SA CUIT 33-67913936-9
94.TRANSPORTADORA DE GAS DEL SUR SA 30-65786206-8
95.UNDERGROUND PRODUCCIONES S.A. 30-70943516-3
96.UNILEVER DE ARGENTINA S.A. 30-50109269-6
97.UNIPAR INDUPA SAIC. 30-50215081-9
98.UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR 30-54666878-5
99.VIZORA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A 30-70931596-6
100.WÄRTSILÄ ARGENTINA S.A. 30-68519188-8
101.YPF S.A. 30-54668997-9
102.ACINDAR S.A. 30-50119925-3
103.ADIDAS ARGENTINA S.A. 30-68514022-1
104.ADMINISTRADORA PARQUE CENTRAL S.A. 30-70504824-6
105.HOLCIM ARGENTINA S.A. 30-50111112-7
106.TELECENTRO S.A. 30-64089726-7
107.ADVANTA SEMILLAS SAIC 30-68723499-1
108.CHECK MOVILIDAD S.A 30-71594543-2
109.FINMA 30-53046172-2
110.TRAFIGURA ARGENTINA S.A. 30-70083497-9
111.ADM AGRO SRL 30-62197317-3
112.POLIRESINAS SAN LUIS 30-62124410-4
113.FERRO EXPRESO PAMPEANO 30-64428558-4
114.LABORATORIO BRISTOL MYERES 30-53805805-6
115.CONS. PROPIETARIOS CORRIENTES 561-565 30-61209916-9
116.MINISTERIO DE GOBIERNO Y SEGURIDAD DE LA PROV. NEUQUEN 30-71591070-1
117.PAMPA ENERGIA Y SACDE 30-52655265-9
118.PROFERTIL S.A 30-69157651-1

119.SOLBAYRES 30-71438150-0
120.PETROMINING S.A. 30-71212642-2
121.Arcos Dorados Argentina S.A 30-61025233-4
122.NORDELTA S.A. 30-65866089-2,
123.ASOCIACION VECINAL NORDELTA S.A. 30-70722840-3,
124.BARRIO EL VIRAZON,
125.ASOCIACION CIVIL CABOS DEL LAGOS.A. 30-71128322-2,
126.ASOCIACION CIVIL LA ISLA S.A. 30-70732175-6,
127.ASOCIACION CIVIL LAS CALETAS S.A. 30-70732170-5,
128.BARRIO LOS CASTAÑOS,
129.ASOCIACION CIVIL PORTEZUELO S.A. 30-70750825-2
130.Refineria Bahia Blanca SAU - CUIT 30-71588559-6
131.Consorcio de Propietarios Barrio Privado Campos de Alvarez - CUIT 30-69698080-9
132.YARA ARGENTINA S.A CUIT 30-68310903-3
133.Pan American Energy SL Sucursal Argentina, CUIT 30-69554247-6
134.PB Leiner Argentina S.A. - C.U.I.T: 33- 61263952-9
135.ASOCIACIÓN CIVIL VISTAS S.A - CUIT: 33-71438819-9
136.ASOCIACIÓN CIVIL MARINAS S.A - CUIT: 33-71438815-7
137.ASOCIACIÓN CIVIL LOS CEIBOS S.A - CUIT: 33-71438821-7
138.ASOCIACIÓN CIVIL MUELLES S.A - CUIT: 30-71438823-8
139.ASOCIACIÓN CIVIL ACACIAS S.A - CUIT: 30-71438820-3
140.ASOCIACIÓN CIVIL ARAUCARIAS S.A - CUIT: 30-71438825-4
141.ASOCIACIÓN CIVIL COSTAS S.A - CUIT: 30-71643876-3
142.ASOCIACIÓN CIVIL RIBERAS DE ESCOBAR S.A - CUIT: 30-71756333-2
143.ASOCIACIÓN VECINAL PUERTOS DEL LAGO S.A - CUIT: 30-71438826-2
144.CONSULTATIO INMOBILIARIA S.A - CUIT: 30-69727513-0
145.CONSULTATIO S.A - CUIT: 30-58748035-9
146.PANAMERICAN MALL S.A. - CUIT: 30-70989252-1
147.SWISS MEDICAL S A - CUIT: 30-65485516-8
148.Fideicomiso de Administración Autódromo "Oscar y Juan Gálvez" - CUIT N° 30-71594996-9
149.Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires - CUIT N° 34-99903208-9
150.Granja Tres Arroyos SRL CUIT 30-63861376-6
151.La Rural S.A. (CUIT 30-69758304-8)
oCláusula Anexa 9 - Cláusula De Renuncia Al Derecho De Subrogación:
1.A.PRO.C.U.P. (Asociación Propietarios del Conjunto Urbano Palmares)
2.MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. CUIT: 30-50085862-8
3.Pan American Energy SL Sucursal Argentina, CUIT 30-69554247-6
4.Molinos Agro SA CUIT 30-71511877-3
oCláusula Anexa 10 - Cláusula De No Repetición a favor de:
1.PETROMINING S.A. y/o Unilever Argentina S.A y/o TOYOTA ARGENTINA SA CUIT 33-67913936-9
2.Envision Energy Argentina SA - CUIT 30-71557305-5.
3.Ventus Energías Renovables SA - CUIT 30-71519295-7.
4.Parques Eólicos Pampeanos SA - CUIT 30-71022612-8.
5.ASOCIACION CIVIL UNIVERSIDAD DEL CEMA 30-65919264-7
6.TOYOTA ARGENTINA SA CUIT 33-67913936-9
7.ASOCIACIÓN CIVIL VISTAS S.A - CUIT: 33-71438819-9
8.ASOCIACIÓN CIVIL MARINAS S.A - CUIT: 33-71438815-7
9.ASOCIACIÓN CIVIL LOS CEIBOS S.A - CUIT: 33-71438821-7
10.ASOCIACIÓN CIVIL MUELLES S.A - CUIT: 30-71438823-8
11.ASOCIACIÓN CIVIL ACACIAS S.A - CUIT: 30-71438820-3
12.ASOCIACIÓN CIVIL ARAUCARIAS S.A - CUIT: 30-71438825-4
13.ASOCIACIÓN CIVIL COSTAS S.A - CUIT: 30-71643876-3
14.ASOCIACIÓN CIVIL RIBERAS DE ESCOBAR S.A - CUIT: 30-71756333-2
15.ASOCIACIÓN VECINAL PUERTOS DEL LAGO S.A - CUIT: 30-71438826-2
16.CONSULTATIO INMOBILIARIA S.A - CUIT: 30-69727513-0
17.CONSULTATIO S.A - CUIT: 30-58748035-9
18.La Rural S.A. (CUIT 30-69758304-8)
oClausula Anexa 11 - Responsabilidad Civil Cruzada (A1, A2,B2,C1,C2, F1 y G). A favor de todos los Asegurados Adicionales, nominados (Bajo la cláusula Anexa 8), siempre y cuando sea cliente del asegurado original.
oCláusula Anexa 12 - Descubierto Obligatorio (Franquicia) - Ajuste
oCláusula Anexa 17C - Aviso Previo De Anulación O Cancelación: La presente póliza no podrá ser anulada o cancelada sin previo aviso o notificación a la/s persona/s física/s o jurídica/s que se detallan a continuación:
1.Telecentro S.A.
2.Asociación Vecinal Nordelta S.A. (Avn)
3.Petromining S.A
4.Refinería Bahía Blanca SAU
5.MOLINOS RIO DE LA PLATA S.A. CUIT: 30-50085862-8
6.CORDIAL COMPAÑÍA FINANCIERA S.A. N° de CUIT 30-70181085-2
7.Pan American Energy SL Sucursal Argentina, CUIT 30-69554247-6
oCláusula Anexa 34a - Lucro Cesante - Exclusión
oCláusula Anexa 34b - Lucro Cesante - Exclusión Buques
oCláusula de 72 Horas
oCláusula De Exclusión De Riesgos De Energía Nuclear

"Anexo C - Condiciones Específicas Responsabilidad Civil Comprensiva
oAnexo C1 - Cláusulas Adicionales - Responsabilidad Civil Comprensiva
oCláusula Adicional 108 - Rotura De Cañerías
oCláusula Adicional 112 - Grúas - Guinches - Autoelevadores
oCláusula Adicional 122 - Antenas Y Mástiles
oCláusula Adicional 119 - Bienes De Terceros Bajo Control Y/O Custodia Del Asegurado
oCláusula Adicional 141 - Incendio, Rayo, Explosión, Descargas Eléctricas Y Escapes De Gas
oCláusula Adicional 142 - Carteles Y/O Letreros Y/O Antenas Y/U Objetos Afines
oCláusula Adicional 144 - Instalaciones A Vapor, Agua Caliente O Aceite Caliente
"Anexo H - Condiciones Específicas - Responsabilidad Civil Producto
oCláusula Adicional 602 - Servicios
oCláusula Adicional 603A - Plazo para Reclamo
oCláusula Adicional 605 - Producto Cubierto
"Exclusiones:
oSegún Anexo I
oProductos De Aeronaves
oAsbestos Y Fibras Cerámicas Refractarias
oProductos Químicos: Dioxinas Y Furanos
oProductos Químicos: Bifenilos Policlorados (PCB)
oProductos Químicos: Espuma De Formaldehído De Urea (UFF)
oConfianza Del Empleador
oResponsabilidad Medioambiental
oExclusión De Responsabilidad Por Energía Nuclear
oRetirada De Productos
oTabaco Y Productos De Tabaco
oGuerra Y Guerra Civil
oExposiciones De Responsabilidad De Seguridad De Aeropuerto / Aviación
oEfectivo En Tránsito / Efectivo Y Objetos De Valor En Cuidado Custodia Y Control Del Asegurado
oSílice Cristalina
oResponsabilidad Civil Patronal
oExclusión Total De Productos Farmacéuticos
oMoho Tóxico
oAnexo De Enfermedad Transmisible
En la medida que el Riesgo Cubierto establecido en la presente póliza no se relacione con una enfermedad transmisible, la presente clausula no será de aplicación.

No obstante cualquier disposición en contrario prevista en esta póliza de seguro, mediante la presente clausula no se dará cobertura a toda pérdida real, responsabilidad, daño, reclamación, costos o gastos causados directamente por una "Enfermedad Transmisible".

A los efectos de esta cláusula, los términos pérdida real, responsabilidad, daño, reclamación, costos o gastos incurridos o debidos por el asegurado, o reclamados a éste, implica aunque no de manera limitada, cualquier costo de limpieza y saneamiento, desintoxicación, remoción, monitoreo, prueba o examen relacionados con una enfermedad transmisible.

A modo descriptivo y solo a los efectos de esta clausula "Enfermedad Transmisible" significa cualquier enfermedad que puede transmitirse de un organismo a otro por medio de cualquier sustancia o agente, donde:

1. La sustancia o agente comprende pero no se limita, a un virus, bacteria, parásito u otro organismo o variación del mismo, considerado vivo o no, entre otros, y
2. El método de transmisión, sea directo o indirecto, comprende pero no se limita, entre otros, a la transmisión aérea, por medio de fluidos corporales, transmisión desde o hacia una superficie u objeto sólido, líquido o gas o entre organismos, y
3. La enfermedad, sustancia o agente puede causar lesiones físicas, enfermedades, trastornos emocionales, daño a la salud humana, su bienestar o daño material.

Son consideradas enfermedades transmisibles, sin que ello implique limitar cualquier otra enfermedad que no figure en la presente, las siguientes, que a modo ejemplificativo se detallan: inmunoprevenibles, como ser sarampion y rubeola; respiratorias, como influenza y coronavirus; vectoriales, como por ejemple dengue y zika y/o zoonóticas, como rabia y hantavirus.
oRobo, hurto, apropiación indebida, desaparición misteriosa, fidelidad de empleados, extravíos, perdida, falta de entrega o diferencia de inventario
oReclamos Emergentes por COVID-19

ELECCIÓN DE LEY Y JURISDICCIÓN: República Argentina.

ALCANCE TERRITORIAL DE LA COBERTURA:República Argentina, excepto para Responsabilidad Civil Productos cuya cobertura se amplía a todo el Mundo excluyendo Estados Unidos y Canadá.

CLÁUSULA ADICIONAL 119 - BIENES DE TERCEROS BAJO CONTROL Y/O CUSTODIA DEL ASEGURADO
Contrariamente a lo establecido en el inciso d) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, se amplía a cubrir la Responsabilidad Civil del Asegurado por las pérdidas o daños a bienes de terceros que se encuentren bajo el cuidado y/o custodia y/o control y/o depósito del Asegurado, hasta el límite asegurado por la póliza o el sublímite que se establezca para la presente cobertura indicado en las Condiciones Particulares, que sean consecuencia inmediata de:
a)Incendio y/o explosión y/o caída de rayo
b)Descargas eléctricas y/o escapes de gas
c)Desmoronamiento de estibas

d)Filtraciones, mojaduras, inundación
e)Manipulación, izamiento, traslado dentro del predio declarado como ubicación del riesgo
f)Transporte en unidades propias o de terceros contratados al efecto.

Los riesgos mencionados podrán ampararse en forma individual, combinada o conjunta, según se indique en las Condiciones Particulares. A falta de indicación en las Condiciones Particulares, se entenderá que se amparan todos los riesgos mencionados precedentemente.

Salvo pacto en contrario indicado en las Condiciones Particulares, no se consideran bienes amparados por la presente cobertura: mercaderías tenidas a título oneroso, moneda (papel o metálico, nacional o extranjera), oro, plata y otros metales preciosos, alhajas, perlas y piedras preciosas, manuscritos, documentos, papeles de comercio, títulos, acciones, bonos y otros valores mobiliarios, patrones, clisés, matrices, modelos, moldes, croquis, dibujos, planos, colecciones filatélicas o numismáticas, animales vivos, plantas, obras de arte, todo otro documento de identidad, nominativo, comercial, industrial, profesional, privado, judicial o bursátil.

Sin perjuicio de las exclusiones contenidas en la Cláusula 4 de las Condiciones Generales y en las Condiciones Específicas respectivas, el Asegurador no responderá, salvo pacto en contrario indicado en las Condiciones Particulares, por pérdida o daños comprendidos en la cobertura pero que se hayan producido por:
-Acción de roedores, insectos, vermes, gérmenes, moho, desgaste o vicio propio
-Infidelidad de empleados del Asegurado o personas a cargo de la guarda de los bienes
-Venta ilegal de los bienes por parte del Asegurado
-Confiscación o destrucción ordenada por cualquier autoridad
-Apropiación u ocultación ilícita
-Falsificación de recibos de depósito
-Pérdida de peso por merma natural o evaporación
-Demora o pérdida de mercado
-Mezcla de granos.
-Robo, Hurto, extravío, pérdida, desaparición, falta de entrega o diferencias de inventario. Se entiende que existe hurto cuando medie apoderamiento ilegítimo de los bienes (Art.162 del Código Penal) sin fuerza en las cosas ni intimación o violencia en las personas.
CLÁUSULA ADICIONAL 602 - SERVICIOS
Se amplía la cobertura de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Productos, al considerar como tal al/los servicio/s que presta el Asegurado, detallado/s en las Condiciones Particulares.
La presente cobertura queda supeditada a que los servicios que presta el Asegurado deben ser realizados por personas que cuenten con la idoneidad, entrenamiento y pericia comprobables, que resulten necesarias y/o que sean exigidas por regulación legal, para la prestación del servicio. En caso de siniestro producido o facilitado por el incumplimiento de esta carga, el mismo no será cubierto por la presente póliza.
No se encuentran cubiertos, salvo pacto en contrario, los daños ocasionados por abandono del trabajo u obra y los gastos por destrucción y/o remoción del trabajo defectuoso.

| CONDICIONES DE CLÁUSULAS | | |
|---|---|---|
| Asegurado | | Fecha de emisión |
| **SECURITAS ARGENTINA S.A.** | | **16/12/2022** |
| Sección | Póliza | Endoso |
| **Responsab. Civil** | **103786.3** | |

**-: "CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE PÓLIZA"**

Estimado Cliente:
En cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución de la Superintendencia de Seguros de la Nación Nro. 33.463, le solicitamos tenga a bien firmar la presente como constancia de recepción de su Póliza, y luego remitirla a su Productor Asesor, a cualquiera de nuestras Oficinas Comerciales o por fax al (011) - 4321 7600 int. 567-571

Dejo constancia haber recibido copia de la presente
---

Lugar:

Fecha:

Firma:

Aclaración:

D.N.I.:

Agradeciendo su colaboración, lo saludamos atentamente.

**CA-CO 5.3: "ANEXO III - CONTRATOS CELEBRADOS EN MONEDA EXTRANJERA PAGADEROS EN MONEDA DE CURSO LEGAL"**

La moneda de la póliza, en la cual se encuentran expresadas las sumas aseguradas, el monto de la prima, franquicias/deducibles [1], rescates [2] y demás valores establecidos en la póliza, es la moneda extranjera indicada en las Condiciones Particulares.

Para ello, las obligaciones y demás valores de la póliza se convertirán a moneda de curso legal de acuerdo a la cotización tipo de cambio mayorista vendedor de cierre del Banco de la Nación Argentina, del día hábil anterior a la fecha de pago de la obligación.

Si entre la fecha de facturación de la prima y la fecha de efectiva recepción de los fondos por parte del Asegurador se hubiere producido variación en la cotización de la moneda extranjera que se estipula en las Condiciones Particulares, las diferencias que pudieran generarse entre la prima convenida por la/s cobertura/s contratada/s y el pago efectivamente recibido, podrán ser incluidas a través de la correspondiente nota de crédito/débito. Lo mismo resulta de aplicación respecto de las obligaciones de pago del asegurador en caso de variación de cotización de la moneda extranjera que se estipula en las Condiciones Particulares, entre la fecha de pago y la fecha de efectiva recepción de los fondos por parte del Asegurado.

Si por una disposición cambiaria, no hubiere cotización del Banco de la Nación Argentina, se utilizará, en igual forma el Tipo de Cambio Mayorista de Referencia vendedor publicado por el Banco Central de la República Argentina.

1.Todos los tamos excepto Vida y Retiro

2.Ramos Vida y Retiro

**ANEXOI.00: "ANEXO I - EXCLUSIONES"**

EXCLUSIONES PARA LOS SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Se transcriben a continuación las exclusiones a la cobertura detalladas en el texto contractual, aplicables a la presente póliza.

EXCLUSIONES PREVISTAS EN LA CLÁUSULA 4 DE LAS CONDICIONES GENERALES

El Asegurador no cubre, salvo pacto en contrario, la Responsabilidad Civil del Asegurado, en cuanto sea causada por o provenga de:

a) Obligaciones contractuales.

b) La tenencia, uso o manejo de vehículos aéreos y/o terrestres y/o acuáticos cualquiera sea su tipo, autopropulsados o no o remolcados o a tracción humana o animal o por cable, autónomos, con o sin conductor y/o tripulantes, sean propios o de terceros.

c) Transmisión de enfermedades.

d) Pérdida y/o daño a bienes de terceros manipulados por y/o que se encuentren bajo el cuidado y/o custodia y/o control del Asegurado y/o miembros de su familia y/o sus dependientes y/o colaboradores y/o personas que dependan legalmente del mismo y/o contratistas y/o subcontratistas y/o los dependientes de estos dos últimos.

Se consideran bienes manipulados no sólo los bienes directamente manipulados, sino también los conectados y/o vinculados a la tarea, actividad, trabajo u obra realizada por el Asegurado y/o contratistas y/o subcontratistas y/o dependientes de ellos.

e) Efectos de temperatura, vapor, humedad, filtraciones, desagües, rotura de cañerías, humo, hollín, polvo, hongos, trepidaciones de máquinas, ruidos, olores y luminosidad.

f) Suministro de productos o alimentos.

g) Daños causados a inmuebles vecinos de terceros originados por excavaciones, demoliciones, construcción de inmuebles, instalaciones y montajes con motivo de la construcción y refacción de inmuebles.

h) Escape de gas, incendio y/o explosión, rayo, descargas eléctricas.

i) Animales o por la transmisión de sus enfermedades.

j) Ascensores y/o montacargas y/u otros medios de elevación de bienes y/o personas.

k) Hechos de tumulto popular, huelga o lock-out.

l) Existencia y/o utilización de natatorios, piletas de natación, piscinas de cualquier tamaño, cursos de agua y/o espejos de agua (incluyendo pero no limitado a lagos, lagunas, ríos, arroyos, mares, canales), ya sea para recreación, deporte o cualquier otro fin.

m) Portación, tenencia y/o utilización de armas de fuego por parte del Asegurado y/o los miembros de su familia y/o sus dependientes y/o colaboradores y/o personas que dependan legalmente del mismo y/o contratistas y/o subcontratistas y/o los dependientes de estos dos últimos.

n) Responsabilidad Civil Profesional de cualquier tipo.

o) Responsabilidad Civil de Directores y/o Gerentes como consecuencia del ejercicio de sus funciones.

p) Accidentes del trabajo, Enfermedades Profesionales, Responsabilidad Civil Patronal o del Empleador.

q) Contaminación y/o polución y/o envenenamiento del aire y/o suelo y/o agua, daño ecológico y/o ambiental.

r) Utilización y/o tenencia y/o depósito y/o comercialización de Asbesto, Sílice, Plomo, PCB (Bifenilos Policlorados), Hidrógeno, Clorados, Hidrocarburos Clorinados, CCA (Arsenato de Cobre Cromado) Formaldehído, Látex, Askareles, Tabaco, Dioxinas, Dimetil, Amianto, Cianuro, Pfalatos y/o sustancias similares y/o bienes que contengan tales sustancias.

s) Campos electromagnéticos.

t) Daños consecuenciales de cualquier tipo, incluyendo daños financieros. Se entiende por daños consecuenciales a los daños que resulten como consecuencia casual y/o remota del hecho o acto que los ocasionan (Art. 1727, Código Civil y Comercial de la Nación).

u) Siniestros ocasionados por el Asegurado cuando actúe o haya actuado bajo los efectos de tóxicos, narcóticos y/o alcohol.

v) Injurias; calumnias; difamación; acoso y/o abuso sexual; hostigamiento, agresión verbal y/o física y/o segregación y/o marginación a través de cualquier medio de comunicación sea grafico o digital, todo tipo de discriminación, xenofobia y/o racismo.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

w) Daños a pozos petrolíferos y/o de gas y/o de minerales y/o a minas y/o pérdidas derivadas de tales daños.
x) Daños causados por la realización de trabajos por parte de terceros contratados y/o subcontratados por el Asegurado.
y) Multas y/o penalidades y/o daños punitivos o ejemplares y/o cualquier rubro de similares características que no resulte exclusivamente resarcitorio para el reclamante.
z) Trasmutaciones nucleares.
aa) Lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, cuando no exista daño material o físico comprobable que le dé origen y que se encuentre cubierto por esta póliza.
bb) Secuestro, desaparición de personas o toma de rehenes, custodia de personas, seguimiento de personas y/o vehículos.
cc) Pérdida, destrucción, daños, distorsión, borrado, corrupción, alteración o divulgación de Información Electrónica, cualquiera sea la causa (incluyendo pero no limitado a Virus de Computadora y transmisión de datos por internet o correo electrónico); o pérdida de uso, reducción en función, costos, gastos de cualquier naturaleza resultante para esto, sin con- sideración alguna de cualquier otra causa o evento que contribuya concurrentemente o de cualquier otra forma a la pérdida. A los efectos de esta exclusión, se entiende por:

- Información Electrónica, a los hechos, conceptos e información convertida a una forma más útil para comunicaciones, interpretación o procesamiento por equipamiento electrónicamente controlado; e incluye programas, software y otras instrucciones codificadas para el procesamiento y manipulación de Información o la dirección y manipulación de tal equipamiento.
- Virus de Computadora, a un juego de instrucciones corruptas, dañinas o dicho de otro modo desautorizadas o un código incluyendo un juego o códigos desautorizados introducidos en forma maliciosa que se propaguen ellas mismas por medio de un sistema de computadora o red de cualquier naturaleza, incluyendo pero no limitado a TROJAN HORSES, WORMS , TIME OR LOGIC BOMB.

dd) Defectos o interferencias en la utilización de radares o equipos de radiofrecuencia.
ee) Pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados por o emergentes de:
. Radiación Ionizante, proveniente de contaminación por radioactividad de cualquier combustible nuclear o de cualquier desperdicio nuclear.
. Las propiedades radioactivas, tóxicas, explosivas u otras peligrosas o contaminantes de cualquier instalación nuclear, reactor u otra instalación nuclear o componente nuclear perteneciente a la misma.
. Cualquier arma de guerra que emplee fisión y/o fusión atómica o nuclear u otra reacción similar o fuerza o materia radioactiva.
ff) Incumplimiento de las leyes de trabajo y seguridad social y de toda norma que las complemente y/o modifique.
gg) Prueba, modificación, adquisición, obtención, preparación, procesamiento, fabricación, manipulación, distribución, almacenamiento, aplicación o cualquier otro uso de material de cualquier clase que entera o parcialmente se origine en el cuerpo humano y cualquier derivado o producto biosintético proveniente de tales materias.
hh) Experimentos, manipulación y/o uso de genes.
ii) Queda especialmente entendido y convenido que se hallan excluidos de la cobertura que otorga la presente póliza de seguro, todo y cualquier reclamo por daño(s) y perjuicio(s), pérdida(s), lesión(es) de cualquier tipo o muerte, prestación(es), costo(s), desembolso(s) o gasto(s) de cualquier naturaleza, que sea(n) consecuencia inmediata, mediata, casual o remota de, o sea(n) causado(s) directa o indirectamente por, o resulte(n) o tenga(n) conexión con:
a) Todo y cualquier acto o hecho de guerra internacional, guerra civil, guerrillas, rebelión, insurrección, revolución, sedición, motín o conmoción civil.
b) Todo y cualquier acto o hecho de terrorismo.
Queda excluida también cualquier acción tomada para prevenir, evitar, controlar o eliminar los riesgos enumerados precedentemente en a) y b), o disminuir sus consecuencias.
jj) Daño moral o concepto similar, cuando no exista daño material o físico comprobable que le de origen y que se encuentre cubierto por esta póliza.
kk) Pérdidas o daños provocados a buques o aeronaves.
ll) Pérdidas o daños originados en errores de diseño.
mm) Pérdidas o daños originados en la falta, falla y/o variación en el suministro de energía eléctrica, gas, agua o cualquier otro servicio público.
nn) Pérdidas o daños originados directa o indirectamente en hechos o fenómenos de la naturaleza (actos de Dios), incluyendo, pero no limitado a terremoto, meteorito, maremoto, erupción volcánica, tornado, vendaval, huracán, ciclón y granizo.
oo) Pérdidas o daños ocurridos mar adentro u off-shore.
pp) Daño ambiental de incidencia colectiva, considerando como tal a aquel que afecte a algún elemento del ambiente, con prescindencia de que se traduzca en un daño sobre una persona o sus bienes. En ese sentido se aclara que esta póliza no da cumplimiento a la obligación establecida en el art. 22 de la Ley General del Ambiente 25.675.
qq) Espectáculos, Recitales, eventos y actividades con público, espectadores o concurrencia de personas.
rr) El depósito, manipuleo, transporte y utilización en cualquier forma, de materiales explosivos y/o pirotecnia y/o fuegos artificiales, en forma propia o por medio de contratistas y/o subcontratistas.
ss) Cancelación de eventos.
tt) Reclamos radicados, promovidos y/o fundados en Canadá, Estados Unidos de Norteamérica, Puerto Rico y/o bajo las leyes de cualquier país extranjero, a menos que se haya pactado con el Asegurado cubrir tales reclamos, lo cual deberá constar expresamente en las Condiciones Particulares pudiendo establecerse además en tal caso un sublímite para estos reclamos.
uu) Riesgos relacionados a productos para aeronaves, sus piezas o a aparatos destinados a la regulación del tráfico aéreo.
vv) Restricciones o demoras en la circulación peatonal y/o vehicular.
ww) Restricciones, demoras o interrupción de accesos de o a cualquier propiedad o local comercial.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

xx) Este Asegurador no será responsable de brindar cobertura, abonar cualquier reclamo u otorgar un beneficio en virtud del presente en la medida en que la provisión de tal cobertura, el pago de tal reclamo o el otorgamiento de tal beneficio lo expusiese a cualquier sanción, prohibición o restricción en virtud de que ello implique una violación a las leyes de la República Argentina y/o a las resoluciones de Naciones Unidas y/o a los documentos públicos emanados del Grupo de Acción Financiera Internacional (GAFI) o cualesquier sanciones comerciales o económicas, leyes o regulaciones de la Unión Europea, el Reino Unido o los Estados Unidos de América, en la medida que éstas no se opongan a ninguna ley imperativa de la República Argentina.

CLÁUSULA ANEXA 34A
LUCRO CESANTE - EXCLUSION
Complementando la exclusión del inciso aa) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, se excluye de la cobertura de la presente póliza todo reclamo por lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, incluso cuando el mismo se origine en un daño material o físico.

CLÁUSULA ANEXA 34B
LUCRO CESANTE - EXCLUSIÓN BUQUES
Complementando la exclusión del inciso aa) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, se excluye de la presente cobertura todo reclamo por lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, incluso cuando el mismo se origine en un daño material o físico, pero sólo en caso de ocasionarse daños a buques y/u otro tipo de embarcaciones.

CLÁUSULA ADICIONAL 72 HORAS
Para los efectos de aplicación de responsabilidades en relación a pérdidas u ocurrencias, el término "ocurrencia de pérdida" significará todas las pérdidas individuales que se originen y sean ocasionadas directamente por un siniestro o serie de siniestros resultantes de un mismo evento. Sin embargo, la duración y alcance de cualquier pérdida u ocurrencia con relación a un evento deberá ser limitada a:
a) 72 horas consecutivas tratándose de huracán, tifón, vientos huracanados, vendaval, ciclón, granizada y/o tornado.
b) 72 horas consecutivas con respecto a terremoto, temblor, maremoto, marejadas y/o erupción volcánica.
c) 72 horas consecutivas y dentro de los límites de una ciudad, pueblo, villa o lugar, con respecto a huelga, motín, conmoción civil, y/o daño malicioso.
d) 72 horas consecutivas con respecto a cualquier pérdida por evento que incluya pérdidas individuales o serie de pérdidas resultantes de cualquiera de los riesgos arriba mencionados en (a), (b), y (c).
e) 168 horas consecutivas para cualquier ocurrencia de cualquier otra naturaleza. No se incluirá en dicha ocurrencia ninguna pérdida individual o serie de pérdidas de cualquiera de los riesgos mencionados en (a), (b) y (c), ni pérdidas individuales de cualquier riesgo que esté cubierto por este contrato que ocurra fuera de los períodos señalados o de las áreas que se especifican en este contrato.
El Asegurado puede elegir la fecha y hora de comienzo de cualquier período de horas consecutivas, y si cualquier evento es de mayor duración que los períodos arriba indicados, el Asegurador puede dividir dicho evento en dos o más ocurrencias, siempre que dos períodos no se sobrepongan y siempre que ningún período comience antes de la fecha y hora del suceso que ocasionó la primera pérdida individual al Asegurador en dicho evento.

CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE RIESGOS DE ENERGÍA NUCLEAR
Este Contrato excluye los Riesgos de Energía Nuclear
Para cualquier propósito relacionado con este Contrato, los Riesgos de Energía Nuclear significarán todos los seguros relacionados con:

I. Cualquier propiedad que se localice en el sitio de una central nuclear.
Reactores nucleares, edificios de reactores y plantas y equipo que lo contengan en cualquier otro lugar que no sea una central nuclear.

II. Toda propiedad, en cualquier sitio (incluyendo, pero no limitándose a los sitios mencionados en I arriba) que se utilice o que ha sido utilizado para:
(a) La generación de energía nuclear; o
(b) La Producción, Uso o Almacenamiento de Material Nuclear.

III. Cualquier otra propiedad elegible para ser asegurada por el Pool o Asociación local de Seguros de Instalaciones Nucleares relevante, pero sólo hasta el grado de los requerimientos de dicho Pool o Asociación local.

IV. El suministro de bienes o servicios a cualquiera de los sitios descritos en I - III.

Definiciones

"Material Nuclear" significa:
(i) Combustible nuclear, otro que no sea uranio natural ni uranio empobrecido, capaz de producir energía por medio de un proceso en cadena de sustento autónomo de fisión nuclear fuera del reactor nuclear, ya sea solo o en combinación con otros materiales; y

(ii) Productos o desechos radioactivos.
"Productos o Desechos Radioactivos" es cualquier material radiactivo producido en, o cualquier material hecho radioactivo por su exposición incidental a radiación a la producción o por la utilización de combustible nuclear, pero no se incluyen radioisótopos que han alcanzado la etapa final de fabricación para ser utilizados con fines científicos, médicos, agrícolas, comerciales o industriales.

"Instalación Nuclear" significa:

(i) Cualquier reactor nuclear;

(ii) Cualquier fábrica que utilice combustible nuclear para la producción de Material Nuclear, incluyendo cualquier compañía para el reprocesamiento de combustible de radiación nuclear; y

(iii) Cualquier instalación en que se almacene Material Nuclear que no sea el almacenaje incidental para el transporte de dicho material.

"Reactor Nuclear" significa cualquier estructura que contenga combustible nuclear de tal manera que se pueda presentar un proceso en cadena de sustento autónomo de fisión nuclear sin una fuente adicional de neutrones.

"Producción, Uso o Almacenaje de Material Nuclear" significa la producción, manufactura, enriquecimiento, acondicionamiento, procesamiento, reprocesamiento, uso, almacenaje, manejo y eliminación de Material Nuclear.

"Propiedad" significa todo el terreno, edificios, estructuras, plantas, equipo, vehículos, contenido (incluyendo, pero no limitándose a, líquidos y gases) y todos los materiales de cualquier descripción sin importar si están arreglados o no.

"Zona o Área de Alta Radioactividad" significa:

(i) De Plantas Nucleares o Reactores Nucleares, el contenedor o estructura que contiene de manera inmediata el núcleo (incluyendo sus soportes y envolturas) y todos los contenidos del mismo, los elementos del combustible, las varillas de control y el almacenaje de combustible irradiado; y

(ii) De Instalaciones que no contienen Reactores Nucleares, cualquier área en la que el nivel de radioactividad requiriera el suministro de un escudo biológico.

**ANEXOIC.00: "EXCLUSIONES ANEXO C"**

CLÁUSULA 3
EXCLUSIONES
Además de los riesgos que figuran en la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, queda excluida, salvo pacto en contrario, la responsabilidad del Asegurado como consecuencia de daños producidos por:
a) Los vendedores ambulantes y/o viajantes y/o promotores y/o personal de vigilancia o seguridad y/o cualquier otro empleado, dependiente o funcionario del Asegurado, mientras realicen trabajos fuera de la/s ubicación/es del riesgo especificada/s en las Condiciones Particulares.
b) Hechos privados.
c) Carteles y/o letreros y/u objetos afines.
d) Los daños que podría producir el uso de la o las instalaciones fijas destinadas a producir, transportar o utilizar vapor y/o agua caliente, ya sea con un fin industrial de servicios o confort, o de aceite caliente para calefacción de procesos, incluidas las fuentes generadoras de calor y sistemas de válvulas y colectores hasta la conexión de los mismos con el sistema de distribución y circulación de líquidos y fluidos.
e) Transporte de personas y/o bienes.
f) Carga y descarga de bienes fuera del local del Asegurado.
g) Guarda y/o depósito de vehículos.
h) Demoliciones, excavaciones, construcción de inmuebles, instalaciones y montajes con motivo de la construcción, refacción de inmuebles, obras viales, obras civiles en general.
i) Actividades de turismo aventura y/o turismo alternativo, prácticas deportivas de cualquier tipo, incluyendo pero no limitado a toda actividad de montaña, acuática o subacuática, deportes invernales, deportes extremos, caza y pesca, salvo pacto en contrario, debiendo constar expresamente la cobertura y el detalle de las actividades cubiertas en las Condiciones Particulares.
j) Grúas, guinches, autoelevadores.
k) Maquinaria agrícola, equipos de contratista, maquinaria vial.
l) Antenas y/o mástiles.
m) El Asegurador no cubre la responsabilidad del Asegurado por las obligaciones que le fueran impuestas al Asegurado en el marco de lo dispuesto por los artículos 1710 a 1713 del Código Civil y Comercial de la Nación ni por el incumplimiento en el que incurriera respecto de las mismas.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

Podrá pactarse en algún caso particular la cobertura de alguna o algunas de las exclusiones enumeradas precedentemente o en las Condiciones Generales, mediante la inclusión en la póliza de la Cláusula Adicional o Condiciones Específicas respectivas, para lo cual se deberá indicar expresamente en las Condiciones Particulares que las mismas forman parte de la póliza, en cuyo caso regirán en forma complementaria y estarán sujetas a los términos y condiciones de cobertura que otorgan las presentes Condiciones Específicas.

**ANEXOIH.00: "EXCLUSIONES ANEXO H"**

CLÁUSULA 2
EXCLUSIONES
Salvo pacto en contrario indicado expresamente en las Condiciones Particulares, además de los riesgos excluidos en la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, contemplando la excepción establecida en la cláusula precedente, se excluyen:
a) Reclamaciones por el valor del producto en sí mismo o la reposición correspondiente.
b) Daños producidos por productos cuyos defectos eran conocidos por el Asegurado al momento de la entrega.
c) Los gastos que ocasione la reposición, reemplazo y/o reparación de los productos.
d) Los gastos en que se incurra por el retiro del producto del mercado.
e) La Responsabilidad Civil que derive de errores, negligencia o impericia en la concepción técnica de: fórmulas, diseños, planos, especificaciones técnicas y/o material de propaganda o publicidad. No obstante, el Asegurador cubrirá todo perjuicio por deficiencias en el proceso de fabricación, envasado, clasificación, etiquetado, acondicionamiento y/o impresión de instrucciones del producto indicado en las Condiciones Particulares.
f) Los daños producidos por productos entregados por el Asegurado que no hayan sido experimentados y consecuentemente aprobados por la autoridad u organismo competente.
g) Reclamos provenientes de Canadá, Estados Unidos de Norteamérica, México y Puerto Rico, a menos que se haya pactado con el Asegurado cubrir tales reclamos, lo cual deberá constar expresamente en las Condiciones Particulares, pudiendo establecerse además en tal caso un sublímite y/u otras limitaciones y/o condiciones particulares para esta cobertura.
h) Productos transgénicos o manipulados genéticamente.
i) Reclamos por falta de entrega, variación en la cantidad de los productos, incluyendo la periodicidad en la provisión de los mismos.
j) Reclamos emergentes de cualquier producto que con conocimiento del Asegurado esté destinado a su incorporación a la estructura, maquinaria o controles de cualquier aeronave, salvo que ello se encuentre expresamente indicado en las Condiciones Particulares.
k) Reclamos por daños producidos luego de haberse alcanzado la fecha de vencimiento o período de aptitud del producto o cualesquiera de sus partes. La presente exclusión no aplicará cuando el producto haya sido adquirido por el consumidor con posterioridad a la fecha de aptitud o vencimiento del producto por un acto u omisión del Asegurado, ocurrido en forma imprevista y sin que medie dolo o culpa grave del Asegurado y/o sus dependientes.
l) Reclamos por pérdidas o daños originados en la utilización indebida del bien, contrariando las instrucciones del fabricante y/o empleándolo con un fin distinto al indicado.
m) Garantías de idoneidad y/o calidad y/o eficacia del producto.

**ADV.00: "ADVERTENCIAS AL ASEGURADO"**

DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE SEGUROS N° 17418 EL ASEGURADO INCURRIRA EN CADUCIDAD DE LA COBERTURA SI NO DA CUMPLIMIENTO A SUS OBLIGACIONES Y CARGAS, LAS PRINCIPALES DE LAS CUALES SE MENCIONAN SEGUIDAMENTE PARA SU MAYOR ILUSTRACION CON INDICACION DEL ARTICULO PERTINENTE DE DICHA LEY, ASI COMO OTRAS NORMAS DE SU ESPECIAL INTERES.

Uso de los derechos por el Tomador o Asegurado: Cuando el Tomador se encuentre en posesión de la póliza, puede disponer de los derechos que emergen de ésta; para cobrar la indemnización el Asegurador le puede exigir el consentimiento del Asegurado (Art.23). El Asegurado solo puede hacer uso de los derechos sin consentimiento del Tomador, si posee la póliza (Art. 24).

Reticencia: Las declaraciones falsas o reticencias de circunstancias conocidas por el Asegurado aún incurridas de buena fe, producen la nulidad del contrato en las condiciones establecidas por el Art. 5 y correlativas.

Mora automática - Domicilio: Toda denuncia o declaración impuesta por esta póliza o por la Ley debe realizarse en el plazo fijado al efecto. El domicilio donde efectuarlas, será el último declarado (Arts. 15 y 16).

Agravación del riesgo: Toda agravación del riesgo asumido, es causa especial de rescisión del seguro y cuando se deba a un hecho del Asegurado, produce la suspensión de la cobertura de conformidad con los Arts. 37 y correlativos.

Exageración fraudulenta o prueba falsa del siniestro o de la magnitud de los daños: El Asegurado pierde el derecho a ser indemnizado en estos casos tal como lo establece el Art. 48.

Pago a cuenta: Cuando el Asegurador estimó el daño y reconoció el derecho del Asegurado, éste luego de un mes de notificado el siniestro tiene derecho a un pago a cuenta de conformidad con el Art. 51.

Pluralidad de seguros: Si el Asegurado cubre el mismo interés y riesgo con más de un Asegurador, debe notificarlo a cada uno de ellos, bajo pena de caducidad, con indicación del Asegurador y de la suma asegurada (Art. 67). La notificación se hará al efectuar la denuncia del siniestro y en las otras oportunidades en que el Asegurador se lo requiera. Los seguros plurales celebrados con intención de enriquecimiento por el Asegurado son nulos (Art. 68).

Sobreseguro e infraseguro - Daño parcial: Si la suma asegurada supera notablemente el valor actual del interés asegurado, cualquiera de las partes puede requerir reducción (Art. 62). Si al tiempo del siniestro la suma asegurada excede el valor asegurable, el Asegurador sólo resarcirá el perjuicio efectivamente sufrido, pero tiene derecho a la totalidad de la prima. Si la suma asegurada es inferior al valor asegurable el Asegurador sólo indemnizará el daño en proporción a ambos valores (Art. 65).

Obligación de salvamento: El Asegurado está obligado a proveer lo necesario para evitar o disminuir el daño y observar las instrucciones del Asegurador, y si las viola dolosamente o por culpa grave, el Asegurador queda liberado (Art. 72).

Abandono: El Asegurado no puede hacer abandono de los bienes afectados por el siniestro (Art. 74).

Cambio de las cosas dañadas: El Asegurado no puede introducir cambios en las cosas dañadas y su violación maliciosa libera al Asegurador, de conformidad con el Art. 77.

Cambio de titular del interés: Todo cambio de titular del interés asegurado debe ser notificado al Asegurador dentro de los siete días de acuerdo con los Arts. 82 y 83.

Denuncia del siniestro y facilitación de su verificación al Asegurador: El Asegurado debe denunciar el siniestro bajo pena de caducidad de su derecho, en el plazo establecido de tres (3) días, y facilitar las verificaciones del siniestro y de la cuantía del daño de conformidad con los Arts. 46 y 47.

Facultades del productor o agente: Sólo está facultado para recibir propuestas, entregar los instrumentos emitidos por el Asegurador y aceptar el pago de la prima si se halla en posesión de un recibo -aunque la firma sea facsimilar- del Asegurador. Para representar al Asegurador en cualquier otra cuestión, debe hallarse facultado para actuar en su nombre (Arts. 53 y 54).

Prescripción: Toda acción prescribe en el plazo de un (1) año contado desde que la correspondiente obligación es exigible (Art.58).

Provocación del siniestro: El Asegurador queda liberado si el siniestro es provocado por el Asegurado o beneficiario, dolosamente o por culpa grave, conforme al Art. 70.

**CEC.00: "ANEXO C - CONDICIONES ESPECÍFICAS - RESPONSABILIDAD CIVIL COMPRENSIVA"**

CLÁUSULA 1
RIESGO CUBIERTO
De acuerdo con las Condiciones Generales y las presentes Condiciones Específicas, el Asegurador, se obliga a mantener indemne al Asegurado por cuanto deba a un tercero por los daños y perjuicios sufridos de carácter resarcitorio, HASTA LA SUMA MÁXIMA prevista en las Condiciones Particulares, como consecuencia de la Responsabilidad Civil Extracontractual en que incurra por el ejercicio de su actividad indicada en las Condiciones Particulares, en el territorio de la República Argentina, desarrollada dentro y/o fuera de la/s ubicación/es del riesgo especificada/s en las Condiciones Particulares.

CLÁUSULA 2
AMPLIACIÓN DEL RIESGO CUBIERTO
Contrariamente a lo establecido en el Inciso a) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, queda igualmente cubierta la Responsabilidad del Asegurado, en cuanto sea causada o provenga del deber tácito de seguridad del Asegurado para con todo tercero usuario de los bienes, instalaciones y/o servicios que el Asegurado ponga a disposición de los mismos en ubicaciones o predios del Asegurado o de su explotación que se hayan indicado en las Condiciones Particulares, con motivo de las actividades allí detalladas, incluyendo pero no limitado a:

. los clientes, cuando la actividad sea comercial o industrial;
. los asociados, cuando se trate de un club, asociación o entidad sin fines de lucro;
. los consorcistas e inquilinos, cuando el Asegurado sea un consorcio de propietarios; y
. los pasajeros, cuando el Asegurado sea una empresa de viajes y turismo, hotel, posada, complejo o centro turístico.

Todos los citados anteriormente serán considerados terceros a los efectos de la presente póliza, únicamente por los daños y perjuicios de carácter resarcitorio sufridos, cuando el siniestro sea causado o provenga del incumplimiento, no intencional ni por culpa grave, de la obligación o deber de seguridad por parte del Asegurado, quedando excluidas las responsabilidades contractuales del Asegurado para con los mencionados sujetos, derivadas de la/s obligación/es principal/es y/o cualesquiera otras obligaciones accesorias, distintas al deber de seguridad. Dicho deber de seguridad será entendido de acuerdo con el sentido pacíficamente aceptado por la jurisprudencia argentina, no pudiendo oponerse al Asegurador otra definición / extensión / explicación / descripción / razonamiento con un origen distinto.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

La presente ampliación no aplica a trabajos o actividades que el Asegurado realice en predios, domicilios o recintos de terceros.

CLÁUSULA 3
EXCLUSIONES
Además de los riesgos que figuran en la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, queda excluida, salvo pacto en contrario, la responsabilidad del Asegurado como consecuencia de daños producidos por:
a) Los vendedores ambulantes y/o viajantes y/o promotores y/o personal de vigilancia o seguridad y/o cualquier otro empleado, dependiente o funcionario del Asegurado, mientras realicen trabajos fuera de la/s ubicación/es del riesgo especificada/s en las Condiciones Particulares.
b) Hechos privados.
c) Carteles y/o letreros y/u objetos afines.
d) Los daños que podría producir el uso de la o las instalaciones fijas destinadas a producir, transportar o utilizar vapor y/o agua caliente, ya sea con un fin industrial de servicios o confort, o de aceite caliente para calefacción de procesos, incluidas las fuentes generadoras de calor y sistemas de válvulas y colectores hasta la conexión de los mismos con el sistema de distribución y circulación de líquidos y fluidos.
e) Transporte de personas y/o bienes.
f) Carga y descarga de bienes fuera del local del Asegurado.
g) Guarda y/o depósito de vehículos.
h) Demoliciones, excavaciones, construcción de inmuebles, instalaciones y montajes con motivo de la construcción, refacción de inmuebles, obras viales, obras civiles en general.
i) Actividades de turismo aventura y/o turismo alternativo, prácticas deportivas de cualquier tipo, incluyendo pero no limitado a toda actividad de montaña, acuática o subacuática, deportes invernales, deportes extremos, caza y pesca, salvo pacto en contrario, debiendo constar expresamente la cobertura y el detalle de las actividades cubiertas en las Condiciones Particulares.
j) Grúas, guinches, autoelevadores.
k) Maquinaria agrícola, equipos de contratista, maquinaria vial.
l) Antenas y/o mástiles.
m) El Asegurador no cubre la responsabilidad del Asegurado por las obligaciones que le fueran impuestas al Asegurado en el marco de lo dispuesto por los artículos 1710 a 1713 del Código Civil y Comercial de la Nación ni por el incumplimiento en el que incurriera respecto de las mismas.

Podrá pactarse en algún caso particular la cobertura de alguna o algunas de las exclusiones enumeradas precedentemente o en las Condiciones Generales, mediante la inclusión en la póliza de la Cláusula Adicional o Condiciones Específicas respectivas, para lo cual se deberá indicar expresamente en las Condiciones Particulares que las mismas forman parte de la póliza, en cuyo caso regirán en forma complementaria y estarán sujetas a los términos y condiciones de cobertura que otorgan las presentes Condiciones Específicas.

CLÁUSULA 4
INSPECCIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD
El Asegurador se reserva el derecho de hacer inspeccionar el/los local/es o predio/s donde se ubica el riesgo, en cualquier momento, indicando al Asegurado eventuales medidas de seguridad, quien deberá cumplimentarlas en el plazo fijado por el Asegurador, bajo pena de caducidad de la cobertura que otorga esta póliza.

CLÁUSULA 5
DECLARACIONES REFERENTES A EXPERIENCIA SINIESTRAL ANTERIOR
El presente seguro se emite en virtud de la declaración del Asegurado (siempre que no se trate de una renovación de otra póliza anterior emitida por el mismo Asegurador), que durante el período anual precedente al inicio de vigencia de esta póliza no recibió reclamación o demanda alguna, salvo que haya dejado constancia en la solicitud de este seguro y la misma haya sido aceptada fehacientemente por el Asegurador.

**CAC105.00: "CLAUSULA ADICIONAL 105"**

CARGA Y DESCARGA DE BIENES FUERA DEL LOCAL DEL ASEGURADO

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 3, inciso f), de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Comprensiva, se amplía a cubrir la Responsabilidad Civil como consecuencia de la carga y descarga de bienes fuera de la/s ubicación/es detallada/s en las Condiciones Particulares, permaneciendo excluidos los daños a los propios bienes y al medio transportador.

**CAC108.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 108"**

ROTURA DE CAÑERÍAS

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 4, inciso e), de las Condiciones Generales, se amplía a cubrir la Responsabilidad Civil emergente de la rotura de cañerías.

**CAC112.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 112"**

GRÚAS - GUINCHES - AUTOELEVADORES



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 4, inciso j), de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Comprensiva, el Asegurador cubre la Responsabilidad Civil del Asegurado por los daños ocasionados a terceros por sus grúas, guinches y/o autoelevadores, exclusivamente mientras se encuentren desarrollando sus tareas específicas.
Por consiguiente, se excluyen las responsabilidades emergentes de riesgos cubiertos por la póliza específica de Responsabilidad Civil de vehículos automotores y/o remolcados con que obligatoriamente deben contar los mencionados vehículos.

Asimismo, esta cobertura se aplica en exceso de otras pólizas con cobertura más específica sobre dichos vehículos, si las hubiere.
Queda excluida cualquier responsabilidad por los daños causados a consecuencia del exceso de altura y/o de peso soportado por la o las grúas, guinches y/o autoelevadores, según sus especificaciones técnicas.
Asimismo, si la mencionada maquinaria requiriera para su manejo una licencia especial, deberá ser conducida exclusivamente por personal habilitado a tal fin por autoridad competente.

Queda entendido y convenido que cualquier incumplimiento de las cargas impuestas en esta póliza, ya sea que fuera cometido por el Asegurado y/o sus dependientes y/o sus contratistas y/o terceros a los cuales se hubiere cedido la o las grúas, guinches y/o autoelevadores, ya sea en comodato, locación, depósito o mediante cualquier otro vínculo, ya sea oneroso o gratuito, por el cual se traslade a éstos la tenencia, utilización, guarda, depósito y/o explotación de dicho/s bien/es, hará perder el derecho a las indemnizaciones previstas en esta póliza.

**CAC122.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 122"**

ANTENAS Y MÁSTILES

Contrariamente a lo expresado en el inciso l) de la Cláusula 3 de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Comprensiva, se amplía a cubrir la Responsabilidad Civil extracontractual del Asegurado emergente de los daños que pudieran provocar antenas y/o mástiles, instalados en los lugares indicados en las Condiciones Particulares.
Es condición de esta cobertura la correcta instalación y mantenimiento que requieran las antenas o mástiles objeto del seguro, así como cumplir con las medidas de seguridad establecidas en la reglamentación vigente que sean de aplicación para la instalación, mantenimiento o uso de dichos objetos en el lugar donde se encuentra ubicado el riesgo.

**CAC141.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 141"**

INCENDIO, RAYO, EXPLOSIÓN, DESCARGAS ELÉCTRICAS Y ESCAPES DE GAS

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 4 - Riesgos no Asegurados, inciso h) de las Condiciones Generales, el Asegurador se obliga a mantener indemne al Asegurado por cuanto deba a un tercero por los daños y perjuicios de carácter resarcitorio como consecuencia de la Responsabilidad Civil que surja de la acción directa o indirecta del fuego, rayo, explosión, descargas eléctricas y escapes de gas, originada en la/s ubicación/es del riesgo especificada/s en las Condiciones Particulares.

Queda excluida de la presente cobertura la Responsabilidad emergente de los daños que podrían producir el uso de la o las instalaciones fijas destinadas a producir, transportar o utilizar vapor y/o agua caliente ya sea con un fin industrial, de servicios o confort, o de aceite caliente para calefacción de procesos, incluidas las fuentes generadoras de calor y sistemas de válvulas y colectores hasta la conexión de los mismos con el sistema de distribución y circulación de líquidos y fluidos.

No obstante lo anterior, el Asegurador amplía su Responsabilidad a cubrir los daños producidos por:
a) Los generadores de vapor con un volumen total no superior a veinticinco (25) lts, o el valor que en su reemplazo se indique en las Condiciones Particulares.
e) Las calderas tipo domésticas para agua caliente y/o calefacción de no más de 50.000 Kcal/hora, o el valor que en su reemplazo se indique en las Condiciones Particulares
f) Los calentadores de agua por acumulación (termotanques), de una capacidad no mayor de trescientos (300) litros, o el valor que en su reemplazo se indique en las Condiciones Particulares

Asimismo se cubren los circuitos de las instalaciones térmicas de cualquier tipo de transporte del fluido a partir de la primera válvula de cierre ubicada con posterioridad al generador o del colector en el caso de contarse con dicho elemento y las máquinas y artefactos que reciben y utilizan el mismo.

**CAC142.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 142"**

CARTELES Y/O LETREROS Y/O ANTENAS Y/U OBJETOS AFINES

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 3 - Riesgos Excluidos, inciso c) de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Comprensiva, el Asegurador cubre la Responsabilidad Civil del Asegurado por los daños y perjuicios de carácter resarcitorio ocasionados a terceros por la instalación, uso, mantenimiento, reparación y desmantelamiento del o de los carteles y/o letreros y/o antenas y/u objetos afines y sus partes complementarias, mientras se encuentran en el o los locales donde el Asegurado habitualmente realiza sus actividades detalladas en las Condiciones Particulares.

Asimismo quedan igualmente cubiertas, contrariamente a lo establecido en la Cláusula 4 - Riesgos no Asegurados, inciso h) de las Condiciones Generales, la Responsabilidad Civil causada por incendio y/o descargas eléctricas de o en las citadas instalaciones.

**CAC143.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 143"**

ASCENSORES Y MONTACARGAS



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

Contrariamente a lo expresado en la Cláusula 4 - Riesgos no Asegurados, inciso j) de las Condiciones Generales, el Asegurador cubre los daños y perjuicios de carácter resarcitorio producidos por el uso de los ascensores y/o montacargas y/u otros medios de elevación para personas y/o bienes, mencionados en las Condiciones Particulares.
Esta cobertura es independiente de la que deba ser amparada por un seguro específico.

**CEH.00: "ANEXO H - CONDICIONES ESPECÍFICAS - RESPONSABILIDAD CIVIL PRODUCTOS"**

CLÁUSULA 1
RIESGO CUBIERTO
De acuerdo con las Condiciones Generales y las presentes Condiciones Específicas, el Asegurador se obliga a mantener indemne al Asegurado por cuanto deba a un tercero por los daños y perjuicios sufridos de carácter resarcitorio en razón de la Responsabilidad Civil emergente del suministro de productos (elaboración y/o importación y/o distribución y/o comercialización de los bienes detallados en las Condiciones Particulares) inherentes a su actividad, utilizados y/o consumidos por terceras personas, en que incurra a partir de la entrega de los mismos para tal fin. A los efectos de esta cobertura se entiende que un producto fue entregado cuando el Asegurado pierde la posibilidad de ejercer un control material directo sobre el mismo.

A los efectos de la presente cobertura, queda sin efecto las exclusiones de los incisos a) y f) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, en relación al suministro de productos.

CLÁUSULA 2
EXCLUSIONES
Salvo pacto en contrario indicado expresamente en las Condiciones Particulares, además de los riesgos excluidos en la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, contemplando la excepción establecida en la cláusula precedente, se excluyen:
a) Reclamaciones por el valor del producto en sí mismo o la reposición correspondiente.
b) Daños producidos por productos cuyos defectos eran conocidos por el Asegurado al momento de la entrega.
c) Los gastos que ocasione la reposición, reemplazo y/o reparación de los productos.
d) Los gastos en que se incurra por el retiro del producto del mercado.
e) La Responsabilidad Civil que derive de errores, negligencia o impericia en la concepción técnica de: fórmulas, diseños, planos, especificaciones técnicas y/o material de propaganda o publicidad. No obstante, el Asegurador cubrirá todo perjuicio por deficiencias en el proceso de fabricación, envasado, clasificación, etiquetado, acondicionamiento y/o impresión de instrucciones del producto indicado en las Condiciones Particulares.
f) Los daños producidos por productos entregados por el Asegurado que no hayan sido experimentados y consecuentemente aprobados por la autoridad u organismo competente.
g) Reclamos provenientes de Canadá, Estados Unidos de Norteamérica, México y Puerto Rico, a menos que se haya pactado con el Asegurado cubrir tales reclamos, lo cual deberá constar expresamente en las Condiciones Particulares, pudiendo establecerse además en tal caso un sublímite y/u otras limitaciones y/o condiciones particulares para esta cobertura.
h) Productos transgénicos o manipulados genéticamente.
i) Reclamos por falta de entrega, variación en la cantidad de los productos, incluyendo la periodicidad en la provisión de los mismos.
j) Reclamos emergentes de cualquier producto que con conocimiento del Asegurado esté destinado a su incorporación a la estructura, maquinaria o controles de cualquier aeronave, salvo que ello se encuentre expresamente indicado en las Condiciones Particulares.
k) Reclamos por daños producidos luego de haberse alcanzado la fecha de vencimiento o período de aptitud del producto o cualesquiera de sus partes. La presente exclusión no aplicará cuando el producto haya sido adquirido por el consumidor con posterioridad a la fecha de aptitud o vencimiento del producto por un acto u omisión del Asegurado, ocurrido en forma imprevista y sin que medie dolo o culpa grave del Asegurado y/o sus dependientes.
l) Reclamos por pérdidas o daños originados en la utilización indebida del bien, contrariando las instrucciones del fabricante y/o empleándolo con un fin distinto al indicado.
m) Garantías de idoneidad y/o calidad y/o eficacia del producto.

CLÁUSULA 3
DETERMINACIÓN DE LA FECHA DEL SINIESTRO
A los efectos de esta cobertura se entiende como fecha de ocurrencia del siniestro, aquélla en que se detectan el o los daños o aquélla en que el Asegurado ponga en conocimiento del Asegurador la ocurrencia de un hecho que afecte o pueda afectar a la presente cobertura, según lo que antes ocurra.
El total de las reclamaciones surgidas como consecuencia de un mismo acontecimiento, afectará a la póliza vigente al momento en que se determinó el siniestro, de acuerdo a lo establecido en el párrafo precedente.

CLÁUSULA 4
INSPECCIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD
El Asegurador se reserva el derecho de hacer inspeccionar el lugar de elaboración y/o fabricación y/o almacenamiento de los productos y/o cualquier otro local o instalación que el Asegurado utilice para el desarrollo de su actividad, en cualquier momento, indicando al Asegurado eventuales medidas de seguridad e higiene que, bajo pena de caducidad, éste deberá cumplir siempre que fuesen razonables.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

CLÁUSULA 5
DECLARACIONES REFERENTES A EXPERIENCIA SINIESTRAL ANTERIOR
El presente seguro se emite en virtud de la declaración del Asegurado (siempre que no se trate de una renovación de otra póliza anterior emitida por el mismo Asegurador), que durante el periodo anual precedente al inicio de vigencia de esta póliza no recibió reclamación o demanda alguna, salvo que haya dejado constancia de ello en la solicitud de este seguro y la misma haya sido aceptada fehacientemente por el Asegurador.

CLÁUSULA 6
CARGAS ESPECIALES
a) El Asegurado se obliga a declarar al Asegurador el importe de las ventas reales efectuadas durante el período de cobertura, dentro del plazo que se indica en las Condiciones Particulares, con el objeto de ajustar la prima establecida para este rubro al comienzo de vigencia de este seguro, en la medida en que el importe de tal declaración exceda el importe considerado para la determinación de la prima inicial, la cual es mínima y provisoria por haber sido calculada en base a una facturación anual estimada indicada en las Condiciones Particulares.

b) El Asegurado se obliga además a retirar en el más breve plazo posible y razonable cualquier producto, ya sea serie o partida, que efectiva o presumiblemente se encuentre en estado defectuoso.
El incumplimiento de estas cargas en forma individual o conjunta, así como la falta de pago de la prima por ajuste en caso de corresponder según se menciona en el inciso a), producirá automáticamente la caducidad de los derechos del Asegurado emergentes de la presente póliza, en relación a los siniestros de fecha posterior a dicho incumplimiento.

**CAH603A.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 603A"**

PLAZO PARA RECLAMOS

Queda entendido y convenido que la presente póliza amparará únicamente hechos ocurridos durante la vigencia de la póliza, según lo establecido en la Cláusula 3 de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Productos, y cuyos reclamos se notifiquen en forma fehaciente al Asegurador dentro de los tres años, o período mayor indicado expresamente en las Condiciones Particulares, de producido o conocido el mismo.

**CAH605.00: "CLÁUSULA ADICIONAL 605"**

PRODUCTOS CUBIERTOS

Queda entendido y convenido que la presente póliza amparará hechos ocurridos durante la vigencia de la póliza, según lo establecido en la Cláusula 3 de las Condiciones Específicas de Responsabilidad Civil Productos, pero únicamente vinculados a productos elaborados y/o importados y/o distribuidos y/o comercializados por el Asegurado durante la vigencia de la póliza.

**CGA.00: "ANEXO A - CONDICIONES GENERALES"**

CONDICIONES GENERALES PARA LOS SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL

CLÁUSULA 1 - LEY DE LAS PARTES CONTRATANTES
Las partes contratantes se someten a las disposiciones de la presente póliza, de la Ley de Seguros Nº 17.418 y de toda otra normativa vigente que resulte de aplicación.
Esta póliza consta de Condiciones Generales, Condiciones Específicas, Cláusulas Adicionales y Condiciones Particulares. En caso de discordancia entre las mismas, regirá el siguiente orden de prelación:

. Condiciones Particulares
. Cláusulas Adicionales
. Condiciones Específicas
. Condiciones Generales

Los derechos y obligaciones del Asegurado y del Asegurador que se mencionan con indicación de los respectivos artículos de la Ley de Seguros, deben entenderse como simples enunciaciones informativas del contenido esencial de la Ley, la que rige en su integridad con las modalidades convenidas por las partes.

COBERTURAS QUE INTEGRAN ESTA PÓLIZA
Los alcances y exclusiones específicos de cada una de las coberturas que brinda esta póliza, se detallan en las respectivas Condiciones Específicas y Cláusulas Adicionales, que forman parte integrante de la presente póliza, según se detalla en las Condiciones Particulares.

CLÁUSULA 2 - RIESGOS ASEGURADOS
El Asegurador se obliga a mantener indemne al Asegurado por cuanto deba a un tercero por los daños y perjuicios de carácter resarcitorio en razón de la Responsabilidad Civil Extracontractual que surja de los artículos 1716 a 1762 del Código Civil y Comercial de la Nación (deber de no dañar a otro), en que incurra exclusivamente como consecuencia de los daños y perjuicios ocasionados por los hechos o circunstancias previstos en las Condiciones Particulares, Específicas y/o Cláusulas Adicionales que forman parte de la presente póliza, acaecidos en el plazo convenido.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

El Asegurador asume esta obligación únicamente a favor del Asegurado y hasta las sumas máximas establecidas en las Condiciones Particulares.
El seguro de Responsabilidad Civil por el ejercicio de una industria o comercio, comprende la responsabilidad de las personas con funciones de dirección, en los términos previstos por el artículo 1763 del Código Civil y Comercial de la Nación.
A los efectos de este seguro no se consideran terceros:

a) El cónyuge o conviviente -en los términos del Artículo 509 y subsiguientes del Código Civil y Comercial de la Nación-, los parientes ascendientes, descendientes y colaterales, por consanguinidad o por afinidad hasta el tercer grado y quienes convivan con él, recibiendo ostensible trato familiar.
b) Las personas en relación de dependencia laboral con el Asegurado y/o contratadas a efectos de prestar servicios para el Asegurado ya sea por temporada o por período indeterminado, en tanto el evento se produzca en oportunidad o con motivo del trabajo.

c) Las personas vinculadas con el Asegurado por un contrato de aprendizaje, mientras se encontraren desarrollando las tareas previstas en dicho contrato.
d) Los contratistas y/o subcontratistas y sus dependientes, mientras se encontraren prestando servicios para el Asegurado.
e) Cuando el Asegurado sea una sociedad, club, fundación, asociación civil o una entidad de características similares, los directores o miembros de la comisión directiva u órgano análogo, en tanto el evento se produzca en oportunidad o con motivo de la realización de sus respectivas funciones.

f) Cuando el Asegurado sea una sociedad comercial, los directores, socios y gerentes, sus respectivos cónyuges o convivientes en los términos del Artículo 509 y subsiguientes del Código Civil y Comercial de la Nación- y sus parientes hasta el tercer grado de consanguinidad o afinidad y quienes convivan con ellos, recibiendo ostensible trato familiar.

CLÁUSULA 3 - SUMA ASEGURADA - DESCUBIERTO OBLIGATORIO (FRANQUICIA)

La suma asegurada estipulada en las Condiciones Particulares representa el límite de responsabilidad por acontecimiento que asume el Asegurador. Este límite es único y combinado para todas las coberturas que otorgue esta póliza, salvo pacto en contrario indicado expresamente en las Condiciones Particulares.
Se entiende por acontecimiento todo evento que pueda ocasionar uno o más reclamos producto de un mismo hecho generador.

El máximo de indemnizaciones admisibles por todos los acontecimientos ocurridos durante la vigencia de la póliza será, salvo pacto en contrario, de hasta tres (3) veces el importe asegurado por acontecimiento que figura en las Condiciones Particulares.
El Asegurador podrá pactar con el Asegurado un límite máximo de indemnizaciones admisibles por todos los acontecimientos ocurridos durante la vigencia de la póliza distinto al mencionado en el párrafo precedente como así también podrá establecer límites menores o independientes de responsabilidad para determinadas coberturas, hechos o circunstancias, debiendo indicarse todo ello en las Condiciones Particulares.

El Asegurado participará en cada siniestro, con un 10% (diez por ciento) de la o las indemnizaciones que se acuerden con el o los terceros o que resulte de sentencia judicial, incluyendo intereses, honorarios, costas y otros acrecidos, con un mínimo del 1% (uno por ciento) y un máximo del 5% (cinco por ciento), ambos límites aplicados sobre la suma asegurada por acontecimiento estipulada en las Condiciones Particulares.
El Asegurador podrá pactar con el Asegurado una franquicia o descubierto distinto al mencionado en el párrafo anterior, el cual deberá indicarse en las Condiciones Particulares.

Cualquiera sea el descubierto aplicable, el mismo no podrá ser amparado por otro seguro.

CLÁUSULA 4 - EXCLUSIONES

El Asegurador no cubre, salvo pacto en contrario, la Responsabilidad Civil del Asegurado, en cuanto sea causada por o provenga de:
a) Obligaciones contractuales.
b) La tenencia, uso o manejo de vehículos aéreos y/o terrestres y/o acuáticos cualquiera sea su tipo, autopropulsados o no o remolcados o a tracción humana o animal o por cable, autónomos, con o sin conductor y/o tripulantes, sean propios o de terceros.

c) Transmisión de enfermedades.
d) Pérdida y/o daño a bienes de terceros manipulados por y/o que se encuentren bajo el cuidado y/o custodia y/o control del Asegurado y/o miembros de su familia y/o sus dependientes y/o colaboradores y/o personas que dependan legalmente del mismo y/o contratistas y/o subcontratistas y/o los dependientes de estos dos últimos.
Se consideran bienes manipulados no sólo los bienes directamente manipulados, sino también los conectados y/o vinculados a la tarea, actividad, trabajo u obra realizada por el Asegurado y/o contratistas y/o subcontratistas y/o dependientes de ellos.

e) Efectos de temperatura, vapor, humedad, filtraciones, desagües, rotura de cañerías, humo, hollín, polvo, hongos, trepidaciones de máquinas, ruidos, olores y luminosidad.
f) Suministro de productos o alimentos.
g) Daños causados a inmuebles vecinos de terceros originados por excavaciones, demoliciones, construcción de inmuebles, instalaciones y montajes con motivo de la construcción y refacción de inmuebles.
h) Escape de gas, incendio y/o explosión, rayo, descargas eléctricas.
i) Animales o por la transmisión de sus enfermedades.

j) Ascensores y/o montacargas y/u otros medios de elevación de bienes y/o personas.
k) Hechos de tumulto popular, huelga o lock-out.
l) Existencia y/o utilización de natatorios, piletas de natación, piscinas de cualquier tamaño, cursos de agua y/o espejos de agua (incluyendo pero no limitado a lagos, lagunas, ríos, arroyos, mares, canales), ya sea para recreación, deporte o cualquier otro fin.
m) Portación, tenencia y/o utilización de armas de fuego por parte del Asegurado y/o los miembros de su familia y/o sus dependientes y/o colaboradores y/o personas que dependan legalmente del mismo y/o contratistas y/o subcontratistas y/o los dependientes de estos dos últimos.

n) Responsabilidad Civil Profesional de cualquier tipo.
o) Responsabilidad Civil de Directores y/o Gerentes como consecuencia del ejercicio de sus funciones.
p) Accidentes del trabajo, Enfermedades Profesionales, Responsabilidad Civil Patronal o del Empleador.
q) Contaminación y/o polución y/o envenenamiento del aire y/o suelo y/o agua, daño ecológico y/o ambiental.
r) Utilización y/o tenencia y/o depósito y/o comercialización de Asbesto, Sílice, Plomo, PCB (Bifenilos Policlorados), Hidrógeno, Clorados, Hidrocarburos Clorinados, CCA (Arsenato de Cobre Cromado) Formaldehído, Látex, Askareles, Tabaco, Dioxinas, Dimetil, Amianto, Cianuro, Pfalatos y/o sustancias similares y/o bienes que contengan tales sustancias.
s) Campos electromagnéticos.
t) Daños consecuenciales de cualquier tipo, incluyendo daños financieros. Se entiende por daños consecuenciales a los daños que resulten como consecuencia casual y/o remota del hecho o acto que los ocasionan (Art. 1727, Código Civil y Comercial de la Nación).
u) Siniestros ocasionados por el Asegurado cuando actúe o haya actuado bajo los efectos de tóxicos, narcóticos y/o alcohol.
v) Injurias; calumnias; difamación; acoso y/o abuso sexual; hostigamiento, agresión verbal y/o física y/o segregación y/o marginación a través de cualquier medio de comunicación sea grafico o digital, todo tipo de discriminación, xenofobia y/o racismo.
w) Daños a pozos petrolíferos y/o de gas y/o de minerales y/o a minas y/o pérdidas derivadas de tales daños.
x) Daños causados por la realización de trabajos por parte de terceros contratados y/o subcontratados por el Asegurado.
y) Multas y/o penalidades y/o daños punitivos o ejemplares y/o cualquier rubro de similares características que no resulte exclusivamente resarcitorio para el reclamante.
z) Trasmutaciones nucleares.
aa) Lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, cuando no exista daño material o físico comprobable que le dé origen y que se encuentre cubierto por esta póliza.
bb) Secuestro, desaparición de personas o toma de rehenes, custodia de personas, seguimiento de personas y/o vehículos.
cc) Pérdida, destrucción, daños, distorsión, borrado, corrupción, alteración o divulgación de Información Electrónica, cualquiera sea la causa (incluyendo pero no limitado a Virus de Computadora y transmisión de datos por internet o correo electrónico); o pérdida de uso, reducción en función, costos, gastos de cualquier naturaleza resultante para esto, sin con- sideración alguna de cualquier otra causa o evento que contribuya concurrentemente o de cualquier otra forma a la pérdida. A los efectos de esta exclusión, se entiende por:

- Información Electrónica, a los hechos, conceptos e información convertida a una forma más útil para comunicaciones, interpretación o procesamiento por equipamiento electrónicamente controlado; e incluye programas, software y otras instrucciones codificadas para el procesamiento y manipulación de Información o la dirección y manipulación de tal equipamiento.
- Virus de Computadora, a un juego de instrucciones corruptas, dañinas o dicho de otro modo desautorizadas o un código incluyendo un juego o códigos desautorizados introducidos en forma maliciosa que se propaguen ellas mismas por medio de un sistema de computadora o red de cualquier naturaleza, incluyendo pero no limitado a TROJAN HORSES, WORMS , TIME OR LOGIC BOMB.

dd) Defectos o interferencias en la utilización de radares o equipos de radiofrecuencia.
ee) Pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados por o emergentes de:

. Radiación Ionizante, proveniente de contaminación por radioactividad de cualquier combustible nuclear o de cualquier desperdicio nuclear;
. Las propiedades radioactivas, tóxicas, explosivas u otras peligrosas o contaminantes de cualquier instalación nuclear, reactor u otra instalación nuclear o componente nuclear perteneciente a la misma.
. Cualquier arma de guerra que emplee fisión y/o fusión atómica o nuclear u otra reacción similar o fuerza o materia radioactiva.

ff) Incumplimiento de las leyes de trabajo y seguridad social y de toda norma que las complemente y/o modifique.
gg) Prueba, modificación, adquisición, obtención, preparación, procesamiento, fabricación, manipulación, distribución, almacenamiento, aplicación o cualquier otro uso de material de cualquier clase que entera o parcialmente se origine en el cuerpo humano y cualquier derivado o producto biosintético proveniente de tales materias.
hh) Experimentos, manipulación y/o uso de genes.
ii) Queda especialmente entendido y convenido que se hallan excluidos de la cobertura que otorga la presente póliza de seguro, todo y cualquier reclamo por daño(s) y perjuicio(s), pérdida(s), lesión(es) de cualquier tipo o muerte, prestación(es), costo(s), desembolso(s) o gasto(s) de cualquier naturaleza, que sea(n) consecuencia inmediata, mediata, casual o remota de, o sea(n) causado(s) directa o indirectamente por, o resulte(n) o tenga(n) conexión con:
a) Todo y cualquier acto o hecho de guerra internacional, guerra civil, guerrillas, rebelión, insurrección, revolución, sedición, motín o conmoción civil.
b) Todo y cualquier acto o hecho de terrorismo.
Queda excluida también cualquier acción tomada para prevenir, evitar, controlar o eliminar los riesgos enumerados precedentemente en a) y b), o disminuir sus consecuencias.
jj) Daño moral o concepto similar, cuando no exista daño material o físico comprobable que le de origen y que se encuentre cubierto por esta póliza.
kk) Pérdidas o daños provocados a buques o aeronaves.
ll) Pérdidas o daños originados en errores de diseño.
mm) Pérdidas o daños originados en la falta, falla y/o variación en el suministro de energía eléctrica, gas, agua o cualquier otro servicio público.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

nn) Pérdidas o daños originados directa o indirectamente en hechos o fenómenos de la naturaleza (actos de Dios), incluyendo, pero no limitado a terremoto, meteorito, maremoto, erupción volcánica, tornado, vendaval, huracán, ciclón y granizo.
oo) Pérdidas o daños ocurridos mar adentro u off-shore.
pp) Daño ambiental de incidencia colectiva, considerando como tal a aquel que afecte a algún elemento del ambiente, con prescindencia de que se traduzca en un daño sobre una persona o sus bienes. En ese sentido se aclara que esta póliza no da cumplimiento a la obligación establecida en el art. 22 de la Ley General del Ambiente 25.675.

qq) Espectáculos, Recitales, eventos y actividades con público, espectadores o concurrencia de personas.
rr) El depósito, manipuleo, transporte y utilización en cualquier forma, de materiales explosivos y/o pirotecnia y/o fuegos artificiales, en forma propia o por medio de contratistas y/o subcontratistas.
ss) Cancelación de eventos.
tt) Reclamos radicados, promovidos y/o fundados en Canadá, Estados Unidos de Norteamérica, Puerto Rico y/o bajo las leyes de cualquier país extranjero, a menos que se haya pactado con el Asegurado cubrir tales reclamos, lo cual deberá constar expresamente en las Condiciones Particulares pudiendo establecerse además en tal caso un sublímite para estos reclamos.

uu) Riesgos relacionados a productos para aeronaves, sus piezas o a aparatos destinados a la regulación del tráfico aéreo.
vv) Restricciones o demoras en la circulación peatonal y/o vehicular.
ww) Restricciones, demoras o interrupción de accesos de o a cualquier propiedad o local comercial.

xx) Este Asegurador no será responsable de brindar cobertura, abonar cualquier reclamo u otorgar un beneficio en virtud del presente en la medida en que la provisión de tal cobertura, el pago de tal reclamo o el otorgamiento de tal beneficio lo expusiese a cualquier sanción, prohibición o restricción en virtud de que ello implique una violación a las leyes de la República Argentina y/o a las resoluciones de Naciones Unidas y/o a los documentos públicos emanados del Grupo de Acción Financiera Internacional (GAFI) o cualesquier sanciones comerciales o económicas, leyes o regulaciones de la Unión Europea, el Reino Unido o los Estados Unidos de América, en la medida que éstas no se opongan a ninguna ley imperativa de la República Argentina.

CLÁUSULA 5 - DEFENSA EN JUICIO CIVIL-MEDIACIONES-TRANSACCIONES-ACUERDOS EXTRAJUDICIALES
DEFENSA EN JUICIO CIVIL
En caso de demanda judicial civil contra el Asegurado y/o demás personas amparadas por la póliza, éste/os debe/n dar aviso fehaciente al Asegurador de la demanda promovida a más tardar el día siguiente hábil de notificado/s y remitir simultáneamente al Asegurador la cédula de notificación, copias y demás documentos objeto de la notificación.

El Asegurador deberá asumir o declinar la defensa. Se entenderá que el Asegurador asume la defensa si no la declinara mediante aviso fehaciente dentro de los dos días hábiles de recibida la información y documentación referente a la demanda. En caso de que la asuma, el Asegurador deberá designar el o los profesionales que representarán y patrocinarán al Asegurado. Este último queda obligado a suministrar sin demora, bajo pena que el Asegurador decline la defensa, todos los antecedentes y elementos de prueba de que disponga; a otorgar a favor de los profesionales designados el poder para el ejercicio de la representación judicial, entregando el respectivo instrumento antes del vencimiento del plazo para contestar la demanda y a cumplir con los actos procesales que las leyes establezcan personalmente a su cargo. El Asegurado podrá voluntariamente designar el profesional que lo represente y patrocine, en este caso serán a su cargo los honorarios de tal representación y patrocinio, limitándose el Asegurador a abonar únicamente los honorarios de los profesionales que hubiere designado al efecto.

Cuando la demanda o demandas excedan las sumas aseguradas, el Asegurado puede, a su cargo, participar también en la defensa con el o los profesionales que designe al efecto.
El Asegurador podrá en cualquier momento declinar en el juicio la defensa del Asegurado.
Si el Asegurador no asumiera la defensa en el juicio, o la declinara, el Asegurado debe asumirla y suministrarle a aquél, a su requerimiento, las informaciones referentes a las actuaciones producidas en el juicio.

La asunción del Asegurador de la defensa en el juicio civil o criminal, implica la aceptación de su Responsabilidad frente al Asegurado, salvo que posteriormente el Asegurador tomara conocimiento de hechos eximentes de su responsabilidad, en cuyo caso deberá declinarla dentro de los cinco(5) días hábiles de dicho conocimiento.
Si se dispusieran medidas precautorias sobre bienes del Asegurado, éste no podrá exigir que el Asegurador las sustituya.

MEDIACIONES - TRANSACCIONES - ACUERDOS EXTRAJUDICIALES

Cuando el Asegurador arribe a un acuerdo extrajudicial, arbitral, transaccional o en mediación con el o los terceros damnificados a raíz de un evento cubierto por la póliza y éste no pueda llevarse a cabo por falta de conformidad del Asegurado y/o coasegurado/s de la póliza, el Asegurador sólo será responsable en instancias posteriores judiciales o extrajudiciales hasta la suma arribada en el acuerdo original, debiendo el Asegurado soportar a su cargo la eventual diferencia.

CLÁUSULA 6 - PROCESO PENAL

Si se promoviera proceso penal y correccional, el Asegurado deberá dar inmediato aviso al Asegurador en oportunidad de tomar conocimiento de dicha circunstancia.
En caso de que solicitara la asistencia penal al Asegurador éste deberá expedirse sobre si asumirá la defensa o no dentro del plazo de 5 días hábiles. En caso de aceptar la defensa, el Asegurado deberá suscribir los documentos necesarios que permitan ejercerla a favor de los profesionales que el Asegurador designe.

En cualquier caso el Asegurado podrá designar a su costa al profesional que lo defienda y deberá informarle de las actuaciones producidas en el juicio y las sentencias que se dictaren. Si el Asegurador participara en la defensa, las costas a su cargo se limitarán a los honorarios de los profesionales que hubiera designado al efecto.
Si en el proceso se incluyera reclamación pecuniaria en función de lo dispuesto por el artículo 29 del Código Penal, será de aplicación lo previsto en la Cláusula 5 - Defensa en Juicio Civil.

CLÁUSULA 7 - DOLO O CULPA GRAVE

El Asegurador queda liberado si el Asegurado provoca por acción u omisión el siniestro o el hecho del que nace su responsabilidad, dolosamente o con culpa grave, salvo los actos realizados para precaver el siniestro o atenuar sus consecuencias o por un deber de humanidad generalmente aceptado (Arts. 70 y 114 - L. de S.).

No obstante el Asegurador cubre al Asegurado por la culpa grave de las personas por las que resulte legalmente responsable y/o de sus dependientes cuando éstos se hallen en relación de dependencia laboral con el Asegurado y siempre que el siniestro ocurra con motivo o en ocasión de esa relación, sin perjuicio de subrogarse en sus derechos contra el dependiente.

CLÁUSULA 8 - RETICENCIA

Toda declaración falsa o toda reticencia de circunstancias conocidas por el Asegurado, aún hechas de buena fe, que a juicio de peritos hubiese impedido el contrato o modificado sus condiciones, si el Asegurador hubiese sido cerciorado del verdadero estado del riesgo, hace nulo el contrato.

El Asegurador debe impugnar el contrato dentro de los tres meses de haber conocido la reticencia o falsedad (Art. 5 - L. de S.).

Cuando la reticencia no dolosa es alegada en el plazo del artículo 5 de la Ley de Seguros, el Asegurador, a su exclusivo juicio, puede anular el contrato restituyendo la prima percibida con deducción de los gastos, o reajustarla con la conformidad del Asegurado al verdadero estado del riesgo (Art. 6 - L. de S.).

Si la reticencia fuese dolosa o de mala fe, el Asegurador tiene derecho a las primas de los períodos transcurridos y del período en cuyo transcurso invoque la reticencia o falsa declaración (Art. 8 - L. de S.). En todos los casos, si el siniestro ocurre durante el plazo para impugnar, el Asegurador no adeuda prestación alguna (Art. 9 - L. de S.).

CLÁUSULA 9 - AGRAVACIÓN DEL RIESGO

El Asegurado debe denunciar al Asegurador las agravaciones del riesgo asumido causadas por un hecho suyo, antes de que se produzcan y las debidas a un hecho ajeno, inmediatamente después de conocerlas (Art. 38 - L. de S.).

Se entiende por agravación del riesgo asumido, la que si hubiese existido al tiempo de la celebración, a juicio de peritos, hubiera impedido este contrato o modificado sus condiciones (Art. 37 - L. de S.). Cuando la agravación se deba a un hecho del Asegurado la cobertura queda suspendida. El Asegurador, en el término de siete días, deberá notificar su decisión de rescindir (Art. 39 - L. de S.). Cuando la agravación resulte de un hecho ajeno al Asegurado o si éste debió permitirlo o provocarlo por razones ajenas a su voluntad, el Asegurador deberá notificarle su decisión de rescindir dentro del término de un mes y con un preaviso de siete días. Se aplicará el artículo 39 de la Ley de Seguros si el riesgo no se hubiera asumido según las prácticas comerciales del Asegurador (Art. 40 - L. de S.). La rescisión del contrato por agravación del riesgo da derecho al Asegurador:

a) Si la agravación del riesgo le fue comunicada oportunamente, a percibir la prima proporcional al tiempo transcurrido.
b) Si no le fue comunicada oportunamente, a percibir la prima por el período de seguro en curso (Art. 41 - L. de S.).

CLÁUSULA 10 - PLURALIDAD DE SEGUROS

Quien asegura el mismo interés y el mismo riesgo con más de un Asegurador, notificará sin dilación a cada uno de ellos los demás contratos celebrados, con indicación del Asegurador y de la suma asegurada, bajo pena de caducidad. Con esta salvedad, en caso de siniestro el Asegurador contribuirá proporcionalmente al monto de su contrato, hasta la concurrencia de la indemnización debida.

El Asegurado no puede pretender en el conjunto una indemnización que supere el monto del daño sufrido. Si se celebró el seguro plural con la intención de un enriquecimiento indebido, son nulos los contratos celebrados con esa intención, sin perjuicio del derecho de los aseguradores a percibir la prima devengada en el período durante el cual conocieron esa intención (Arts. 67 y 68 - L. de S.).

CLÁUSULA 11 - PAGO DE LA PRIMA

La prima es debida desde la celebración del contrato pero no es exigible sino contra entrega de la póliza, salvo que se haya emitido un certificado o instrumento provisorio de cobertura (Art. 30 - L. de S.).

En el caso que la prima no se pague contra la entrega de la presente póliza, su pago queda sujeto a las condiciones y efectos establecidos en la Cláusula de Cobranza del Premio que forma parte del presente contrato.

CLÁUSULA 12 - FACULTADES DEL PRODUCTOR O AGENTE

El productor o agente de seguro, cualquiera sea su vinculación con el Asegurador, autorizado por éste para la mediación, sólo está facultado con respecto a las operaciones en las cuales interviene para:

a) Recibir propuestas de celebración y modificación de contratos de seguros;
b) Entregar los instrumentos emitidos por el Asegurador, referentes a contratos o sus prórrogas;

CLÁUSULA 13 - OBLIGACIÓN DE SALVAMENTO

El Asegurado está obligado a proveer lo necesario, en la medida de sus posibilidades, para evitar o disminuir el daño y a observar las instrucciones del Asegurador, quien le reembolsará los gastos no manifiestamente desacertados, de acuerdo a la regla proporcional que establece el artículo 65 de la Ley de Seguros.

Si existe más de un Asegurador y median instrucciones contradictorias, el Asegurado actuará según las instrucciones que aparezcan más razonables en las circunstancias del caso.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

Si el Asegurado viola esta obligación dolosamente o por culpa grave, el Asegurador queda liberado de su obligación de indemnizar en la medida que el daño hubiera resultado menor sin esa violación.
Si los gastos se realizan de acuerdo a instrucciones del Asegurador, éste debe siempre su pago íntegro y anticipará los fondos si así le fuere requerido (Arts. 72 y 73 - L. de S.).

CLÁUSULA 14 - ABANDONO
El Asegurado no puede hacer abandono de los bienes afectados por el siniestro (Art. 74 - L de S.).

CLÁUSULA 15 - CAMBIO EN LAS COSAS DAÑADAS

El Asegurado no puede, sin el consentimiento del Asegurador, introducir cambios en las cosas dañadas que hagan más difícil establecer la causa del daño o el daño mismo, salvo que se cumpla para disminuir el daño o en el interés público.
El Asegurador sólo puede invocar esta disposición cuando proceda sin demoras a la determinación de las causas del siniestro y a la valuación de los daños. La violación maliciosa de esta carga libera al Asegurador (Art. 77 - L. de S.).

CLÁUSULA 16 - DENUNCIA DEL SINIESTRO

El Asegurado está obligado a comunicar sin demora a las autoridades competentes el acaecimiento del hecho, cuando así corresponda por su naturaleza.
El Asegurado debe denunciar al Asegurador el hecho del que nace su eventual responsabilidad o el reclamo del tercero, dentro de los TRES (3) días de producidos (Art. 115 - L. de S.), bajo pena de perder el derecho a ser indemnizado, salvo que acredite caso fortuito, fuerza mayor o imposibilidad de hecho sin culpa o negligencia (Arts. 46 y 47 - L. de S.).

No puede reconocer su responsabilidad ni celebrar transacción alguna sin anuencia del Asegurador salvo, en interrogación judicial, el reconocimiento de hechos (Art. 116 - L. de S.).
Cuando el Asegurador no asuma o decline la defensa, se liberará de los gastos y costas que se devenguen a partir del momento que deposite los importes cubiertos o la suma demandada, el que fuere menor, con más los gastos y costas ya devengados, en la proporción que le corresponda (Arts. 110 y 111 - L. de S.).

El Asegurado también está obligado a suministrar al Asegurador, a su pedido, la información necesaria para verificar el siniestro o la extensión de la prestación a su cargo, la prueba instrumental en cuanto sea razonable que la suministre y a permitirle al Asegurador las indagaciones necesarias a tales fines (Art. 46 - L. de S.).

CLÁUSULA 17 - EXAGERACIÓN FRAUDULENTA O PRUEBA FALSA DEL SINIESTRO
El Asegurado pierde el derecho a ser indemnizado si deja de cumplir maliciosamente las cargas previstas en el segundo párrafo del Artículo 46 de la Ley de Seguros o exagera fraudulentamente los daños o emplea pruebas falsas para acreditar los daños (Art. 48 - L. de S.).

CLÁUSULA 18 - SEGURO POR CUENTA AJENA
Cuando se encuentre en posesión de la póliza, el Tomador puede disponer a nombre propio de los derechos que resulten del contrato. Puede igualmente cobrar la indemnización, pero el Asegurador tiene derecho de exigir que el Tomador acredite previamente el consentimiento del Asegurado, a menos que el Tomador demuestre que contrató por mandato de aquél o en razón de una obligación legal (Art. 23 - L. de S.).
Los derechos que derivan del contrato, corresponden al Asegurado si posee la póliza. En su defecto, no puede disponer de esos derechos ni hacerlos valer judicialmente sin el consentimiento del Tomador. (Art. 24 - L. de S.).

CLÁUSULA 19 - CAMBIO DE TITULAR DEL INTERÉS ASEGURADO
El cambio de titular del interés asegurado debe ser notificado al Asegurador. La notificación del cambio del titular se hará en el término de SIETE (7) días. La omisión libera al Asegurador si el siniestro ocurriera después de quince días de vencido este plazo.
Lo dispuesto precedentemente se aplica también a la venta forzada, computándose los plazos desde la aprobación de la subasta. No se aplica a la transmisión hereditaria, supuesto en el que los herederos y legatarios suceden en el contrato (Arts. 82 y 83 - L. de S.).

CLÁUSULA 20 - RESCISIÓN UNILATERAL
Cualquiera de las partes tiene derecho a rescindir el presente contrato sin expresar causa. Cuando el Asegurador ejerza este derecho, dará un preaviso no menor de quince (15) días. Cuando lo ejerza el Asegurado, la rescisión se producirá desde la fecha en que notifique fehacientemente esta decisión.
Cuando el seguro rija de doce (12) a doce (12) horas, la rescisión se computará desde la hora doce inmediata siguiente, y en caso contrario, desde la hora veinticuatro(24). Si el Asegurador ejerce el derecho de rescindir, la prima se reducirá proporcionalmente por el plazo no corrido.

Si el Asegurado opta por la rescisión, el Asegurador tendrá derecho a la prima devengada por el tiempo transcurrido, según las tarifas de corto plazo (Art. 18, segundo párrafo - L. de S.).

CLÁUSULA 21 - CADUCIDAD POR INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y CARGAS
El incumplimiento de las obligaciones y cargas impuestas al Asegurado por la Ley de Seguros Nº 17.418 (salvo que se haya previsto otro efecto en la misma para el incumplimiento) y por el presente contrato, produce la caducidad de los derechos del Asegurado si el incumplimiento obedece a su culpa o negligencia, de acuerdo con el régimen previsto en el artículo 36 de la mencionada Ley de Seguros.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

CLÁUSULA 22 - VERIFICACIÓN DEL SINIESTRO
El Asegurador podrá designar uno o más expertos para verificar el siniestro y la extensión de la prestación a su cargo, examinar la prueba instrumental y realizar las indagaciones necesarias a tales fines. El informe del o de los expertos no compromete al Asegurador; es únicamente un elemento de juicio para que éste pueda pronunciarse acerca del derecho del Asegurado.

CLÁUSULA 23 - GASTOS NECESARIOS PARA VERIFICAR Y LIQUIDAR
Los gastos necesarios para verificar el siniestro y liquidar el daño indemnizable son a cargo del Asegurador en cuanto no hayan sido causados por indicaciones inexactas del Asegurado. Se excluye el reembolso de la remuneración del personal dependiente del Asegurado (Art. 76 - L. de S.).

CLÁUSULA 24 - REPRESENTACIÓN DEL ASEGURADO
El Asegurado podrá hacerse representar en las diligencias para verificar el siniestro y liquidar el daño y serán por su cuenta los gastos de esa representación (Art. 75 - L. de S.).

CLÁUSULA 25 - SUBROGACIÓN
Los derechos que correspondan al Asegurado contra un tercero, en razón del siniestro, se transfieren al Asegurador hasta el monto de la indemnización abonada. El Asegurado es responsable de todo acto que perjudique este derecho del Asegurador.
El Asegurador no puede valerse de la subrogación en perjuicio del Asegurado.

CLÁUSULA 26 - PLURALIDAD DE DAMNIFICADOS
Si existiese pluralidad de damnificados, la indemnización debida por el Asegurador se distribuirá a prorrata. Cuando se promuevan dos o más acciones, se acumularán los diversos procesos para ser resueltos por el juez que previno (Art. 119 - L. de S.).

CLÁUSULA 27 - DOMICILIO PARA DENUNCIAS Y DECLARACIONES
El domicilio en que las partes deben efectuar las denuncias y declaraciones previstas en la Ley de Seguros o en el presente contrato, es el último declarado (Art. 16 - L. de S.).

CLÁUSULA 28 - CÓMPUTO DE LOS PLAZOS
Todos los plazos de días indicados en la presente póliza, se computarán corridos, salvo disposición expresa en contrario.

CLÁUSULA 29 - PRÓRROGA DE JURISDICCIÓN
Toda controversia judicial que se plantee en relación al presente contrato, se sustanciara a opción del Asegurado, ante los jueces competentes del domicilio del Asegurado o el lugar de ocurrencia del siniestro, siempre que sea dentro de los límites de la República Argentina. Sin perjuicio de ello, el Asegurado o sus derecho-habientes, podrá presentar sus demandas contra el Asegurador ante los tribunales competentes del domicilio de la sede central o sucursal donde se emitió la póliza e igualmente se tramitaran ante ellos las acciones judiciales relativas al cobro de primas.

CLÁUSULA 30 - PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO
El Asegurado asume la carga de aportar los datos y documentos que le sean requeridos por el Asegurador en virtud de lo establecido por las normas vigentes en materia de prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo. Caso contrario, el Asegurador dará cumplimiento a lo establecido en las Resoluciones UIF vigentes en la materia y a las condiciones y efectos establecidos en el ANEXO L que forma parte del presente contrato.

CLÁUSULA 31 - CLÁUSULA DE INTERPRETACIÓN
A los efectos de la presente póliza, déjense expresamente convenidas las siguientes reglas de interpretación, asignándose a los vocablos utilizados los significados y equivalencias que se consignan:
I.
1) Guerra Internacional: Es: i) la guerra declarada oficialmente o no, entre dos o más países, con la intervención de fuerzas regulares o irregulares organizadas militarmente, participen o no civiles en ellas, o ii) la invasión a un país por las fuerzas regulares o irregulares organizadas militarmente de otro país, y aunque en ellas participen civiles de este último o iii) las operaciones bélicas o de naturaleza similar llevadas a cabo por uno o mas país(es) en contra de otro(s) país(es).

2) Guerra Civil: Es un estado de lucha armada entre los habitantes de un país o entre los habitantes y las fuerzas armadas regulares de dicho país, caracterizado por la organización militar de los contendientes, aunque sea rudimentaria, cualquiera fuese su extensión geográfica, intensidad o duración, participen o no civiles en ella, y cuyo objeto sea derrocar al gobierno del país o a alguno o todos los poderes constituidos, o lograr la secesión de una parte de su territorio.

3) Guerrilla: Es un acto(s) de violencia, fuerza, hostigamiento, amenaza, agresión o de naturaleza equivalente o similar llevado(s) a cabo contra cualquier autoridad pública de un país o contra su población en general o contra algún sector de ella o contra bienes ubicados en el mismo, por un grupo(s) armado(s), civiles o militarizados, y organizados a tal efecto -aunque lo sea en forma rudimentaria- y que i) tiene(n) por objeto provocar el caos, o atemorizar a la población, o derrocar al gobierno de dicho país, o lograr la secesión de una parte de su territorio, o ii) en el caso que no se pueda probar tal objeto, produzca(n), de todas maneras, alguna de tales consecuencias.

4) Rebelión, Insurrección o Revolución: Es un alzamiento armado total o parcial de las fuerzas armadas de un país -sean éstas regulares o no y participen o no civiles en él- contra el gobierno de dicho país, con el objeto de derrocarlo o lograr la secesión de una parte de su territorio. Se entienden equivalentes a rebelión, insurrección o revolución, otros hechos que encuadren en los caracteres descriptos, como ser: sublevación, usurpación del poder, insubordinación o conspiración.

5) Conmoción Civil: Es un levantamiento popular organizado en un país, aunque lo sea en forma rudimentaria, que genera violencia o incluso muertes y daños y pérdidas a bienes, aunque no sea con el objeto definido de derrocar al gobierno de un país o lograr la secesión de una parte de su territorio.

6) Terrorismo: Es un acto(s) de violencia, fuerza, hostigamiento, amenaza, agresión o de naturaleza equivalente o similar, llevados a cabo contra cualquier autoridad pública de un país, su población en general o contra algún sector de ella, o los bienes ubicados en el mismo, o la concreción de un acto(s) peligroso para la vida humana; o que interfieran o impidan el normal funcionamiento de cualquier sistema electrónico o de comunicación, por cualquier persona(s) o grupo(s) de personas, actuando solo(s) o en representación o en conexión con cualquier organización(es) o con fuerzas militares de un país extranjero -aunque dichas fuerzas sean rudimentarias- o con el gobierno de un país extranjero; ya sea que estos actos fueran cometidos debido a razones políticas, religiosas, ideológicas o razones similares o equivalentes, y:

i) que tengan por objeto: a) provocar el caos o atemorizar o intimidar a la población o a parte de ella, o b) influenciar o derrocar al gobierno de dicho país, o c) lograr la secesión de parte de su territorio, o d) perjudicar cualquier segmento de la economía; ii) que, en caso de que dicho objeto no pueda probarse, produzca, en definitiva, cualquiera de dichas consecuencias; iii) también se entenderá como terrorismo cualquier acto(s) verificado(s) o reconocido(s) como tal(es) por el gobierno argentino.

No se consideran hechos de terrorismo aquellos aislados y esporádicos de simple malevolencia que no denotan algún rudimento de organización.

7) Sedición o Motín: Se entiende por tal al accionar de grupos (armados o no) que se alzan contra las autoridades constituidas del lugar, sin rebelarse contra el Gobierno Nacional o que se atribuyen los derechos del pueblo, tratando de arrancar alguna concesión favorable a su pretensión. Se entienden equivalentes a los de sedición otros hechos que encuadren en los caracteres descriptos, como ser: asonada, conjuración.

8) Tumulto Popular: Se entiende por tal a una reunión multitudinaria (organizada o no) de personas, en la que uno o más de sus participantes intervienen en desmanes o tropelías, en general sin armas, pese que algunos las emplearen. Se entienden equivalentes a los hechos de tumulto popular otros hechos que encuadren en los caracteres descriptos, como ser: alboroto, alteración del orden público, desórdenes, disturbios, revuelta.

9) Vandalismo o Malevolencia: Se entiende por tal al accionar destructivo de turbas que actúan irracional o desordenadamente.

10) Huelga: Se entiende por tal a la abstención concertada de concurrir al lugar de trabajo o de trabajar, dispuesta por entidades gremiales de trabajadores (reconocidas o no oficialmente) o por núcleos de trabajadores al margen de aquellas. No se tomará en cuenta la finalidad gremial o extragremial que motivó la huelga, así como tampoco su calificación de legal o ilegal.

11) Lock Out: Se entienden por tal: a)el cierre de establecimientos de trabajo dispuesto por uno o más empleadores o por entidad gremial que los agrupa (reconocida o no oficialmente), o b)el despido simultáneo de una multiplicidad de trabajadores que paralice total o parcialmente la explotación de un establecimiento.

No se tomará en cuenta la finalidad gremial o extragremial que motivó el lock out, así como tampoco su calificación de legal o ilegal.

II. Atentado, depredación, devastación, intimidación, sabotaje, saqueo u otros hechos similares, en tanto encuadren en los respectivos caracteres descriptos en el apartado I, se consideran hechos de guerra internacional o guerra civil, de rebelión, de sedición o motín, de conmoción civil, de tumulto popular, de vandalismo, de guerrilla, de terrorismo, de huelga o de lock out.

III. Los hechos dañosos originados en la prevención o represión por la autoridad o fuerza pública de los hechos descriptos seguirán su tratamiento en cuanto a su cobertura o exclusión del seguro.

CLÁUSULA 32 - CARGAS ESPECIALES

Es carga especial del Asegurado cumplir con las disposiciones y reglamentos vigentes inherentes a la actividad desarrollada indicada en las Condiciones Particulares. En caso de ser actividades reguladas por una norma específica, la misma será indicada en las Condiciones Particulares, pero si no se indicara se entenderá que la norma es la vigente al momento de emisión de la póliza con más sus modificatorias, complementarias y otras normas relacionadas que se dicten en el futuro. Se entiende por normas las Leyes, Decretos, Resoluciones, Ordenanzas, Disposiciones y demás reglamentación, en el ámbito nacional o local, según corresponda.

A falta de normas específicas que regulen la actividad, la misma deberá ser desarrollada de acuerdo a las reglas generalmente aceptadas, y se deberá llevar a cabo con los medios de seguridad y protección adecuados.

**CA7.00: "CLÁUSULA ANEXA 7"**

CLASIFICACIÓN DE ARTÍCULOS Y/O MERCADERÍAS NO PELIGROSOS, PELIGROSOS, MUY PELIGROSOS E INFLAMABLES, MUY INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS Y TÓXICOS

NO PELIGROSOS

Son los productos no encuadrados en ninguna de las categorías restantes.

PELIGROSOS

Son los sólidos combustibles, con un punto de ignición relativamente alto (entre 250° y 400°C), y combustión relativamente lenta: papel, maderas.

Los líquidos combustibles cuyo punto de inflamación es superior a los 40°C e inferior a los 250°C, tales como aceites, querosene, alcoholes pesados, etc.

Los gases combustibles que no forman mezclas explosivas con el aire en rangos de más de 10 puntos (porcentaje de gas en aire).

Los ácidos y álcalis corrosivos, que a raíz de un incendio o explosión pueden dar lugar a un derrame con pérdidas por acción química.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

MUY PELIGROSOS Y/O INFLAMABLES
Los sólidos muy combustibles, que aun cuando tengan puntos de ignición relativamente elevados, den lugar a una combustión rápida con veloz desplazamiento de llama. También encuadran en esta categoría los productos químicamente muy reactivos u oxidantes, enérgicos. Ejemplos: yute, carbón en polvo, nitratos orgánicos, peróxido de benzoilo, carburo de calcio.
Los líquidos cuyo punto de inflamación se encuentra comprendido entre los 10°C y 40°C y/o con vapores que forman mezclas explosivas con el aire en rangos inferiores a los 10 puntos.

Los gases licuados de petróleo en garrafas o tubos, o bien otros gases combustibles en el mismo tipo de envase, también encuadran en esta categoría.
MUY INFLAMABLES Y/O EXPLOSIVOS
Los sólidos muy reactivos y explosivos, tales como gelinita, clorato de potasio, fulminantes, pólvora, sodio metálico. Los líquidos cuyo punto de inflamación es inferior a los 10°C.
Los gases combustibles que forman mezclas explosivas con el aire, y no se encuentran envasados o fraccionados en envases menores: metano, propano, butano, etc.

Los líquidos cuyos valores forman mezclas explosivas con el aire en rangos que superen los 10 puntos.
TÓXICOS
En su más amplio sentido el término toxicidad se define como la capacidad de una materia para causar lesiones corporales por acción química. En su empleo más común el término sustancia tóxica se aplica a aquellos que pueden pasar a través de la superficie corporal, es decir, la piel, los ojos, los pulmones o el aparato sanguíneo y penetrar en el torrente sanguíneo.

**CA8.00: "CLÁUSULA ANEXA 8"**

COASEGURADO O ASEGURADO ADICIONAL

De los siguientes incisos, sólo será de aplicación aquel que se enumere expresamente en las Condiciones Particulares:

8.1.) Se deja expresa constancia que en caso de siniestro se considerarán indistintamente Asegurados al titular de la póliza y/o a la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n a este efecto en las Condiciones Particulares, quien/es será/n coasegurado/s o asegurado/s adicional/es a los efectos de la cobertura de la presente póliza.

8.2.) En razón de los trabajos realizados por el Asegurado para la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n a este efecto en las Condiciones Particulares, éste/os será/n considerado/s como Asegurado/s adicional/es y por ende se lo/s mantendrá indemne/s por cualquier reclamo en que se vea/n involucrado/s y que sea objeto de cobertura por este contrato. El cumplimiento de las obligaciones y cargas emergentes de la póliza (denuncias, informaciones, cumplimientos de plazos, pagos, etc.) continuarán en cabeza del tomador y/o asegurado principal.

**CA9.00: "CLÁUSULA ANEXA 9 CLÁUSULA DE RENUNCIA AL DERECHO DE SUBROGACIÓN"**

CLÁUSULA DE RENUNCIA AL DERECHO DE SUBROGACIÓN

Se deja constancia que no obstante lo indicado en el art. 80 de la Ley de Seguros (Nº 17.418), el Asegurador no hará uso del derecho de subrogación otorgado en el mismo, por siniestros (siempre que sean a consecuencia de un evento cubierto por la póliza) que fueran imputables a la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n a este efecto en las Condiciones Particulares y/o sus funcionarios, empleados u obreros, renunciando el Asegurador a las acciones legales que pudieran corresponder por tales hechos contra la/s persona/s mencionada/s, excepto que medie dolo o que el siniestro se haya producido como consecuencia de un hecho delictuoso o criminal llevado a cabo por dichas personas.

**CA10.00: "CLÁUSULA ANEXA 10"**

CLÁUSULA DE NO REPETICIÓN

Se deja constancia que este Asegurador no ejercerá acciones de repetición contra la/s persona/s designada/s como coasegurado/s o asegurado/s adicional/es, por siniestros indemnizables mediante el presente contrato de seguro y que sean causados por el asegurado principal.

**CA11.00: "CLÁUSULA ANEXA 11"**

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

De los siguientes incisos, sólo serán de aplicación aquellos que se enumeren expresamente en las Condiciones Particulares:

11.A.1.) Se deja expresa constancia que en caso de siniestro se considerarán indistintamente Asegurados al titular de la póliza y/o a la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n a este efecto en las Condiciones Particulares, quien/es será/n coasegurado/s o asegurado/s adicional/es a los efectos de la cobertura de la presente póliza.

11.A.2.) En razón de los trabajos realizados por el Asegurado para la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n a este efecto en las Condiciones Particulares, éste/os será/n considerado/s como Asegurado/s adicional/es y por ende se lo/s mantendrá indemne/s por cualquier reclamo en que se vea/n involucrado/s y que sea objeto de cobertura por este contrato. El cumplimiento de las obligaciones y cargas emergentes de la póliza (denuncias, informaciones, cumplimientos de plazos, pagos, etc.) continuarán en cabeza del tomador y/o asegurado principal.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

11.B.1.) Asimismo, queda convenido que en caso de siniestro donde se ocasionen daños a bienes y/o instalaciones (excluidos aquellos bienes sobre los que se está trabajando) y/o personal del Asegurado y/o de la/s mencionada/s persona/s física/s o jurídica/s, los mismos serán considerados terceros entre sí a los efectos del resarcimiento de los referidos daños. La cobertura se aplicará a cada una de las partes mencionadas como Asegurados en la póliza, en la misma forma que si a cada uno de ellos se les hubiera extendido una póliza por separado, motivo por el cual no quedan comprendidas en la cobertura las obligaciones contractuales asumidas por los referidos asegurados.

No obstante lo expuesto precedentemente, la responsabilidad total del Asegurador con respecto a las partes aseguradas no excederá, en total, para cada acontecimiento y en el agregado anual, del límite de indemnización estipulado en las Condiciones Particulares.

11.B.2.) Asimismo, queda convenido que en caso de siniestro donde se ocasionen daños a bienes y/o instalaciones (excluidos aquellos bienes sobre los que se está trabajando) y/o personal de la/s mencionada/s persona/s física/s o jurídica/s (excluido el Asegurado titular o principal), los mismos serán considerados terceros entre sí a los efectos del resarcimiento de los referidos daños. La cobertura se aplicará a cada una de las partes mencionadas como Asegurados en la póliza, en la misma forma que si a cada uno de ellos se les hubiera extendido una póliza por separado, motivo por el cual no quedan comprendidas en la cobertura las obligaciones contractuales asumidas por los referidos asegurados.

No obstante lo expuesto precedentemente, la responsabilidad total del Asegurador con respecto a las partes aseguradas no excederá, en total, para cada acontecimiento y en el agregado anual, del límite de indemnización estipulado en las Condiciones Particulares.

11.C.1.) Se entenderá por bien sobre el que se está trabajando, no sólo el directamente manipulado por el Asegurado y/o sus contratistas y/o sus subcontratistas, sino también las partes circundantes, así como las instalaciones, equipos y accesorios que, aún no resultando directa e inmediatamente afectados por los trabajos, hayan sido o sean de obligada manipulación o uso para la ejecución de los mismos, o se hallen de tal manera situados respecto de las partes directamente trabajadas, que objetivamente, hayan de entenderse extendidas a ellos la actividad realizada.

11.C.2.) Se entenderá por bien sobre el que se está trabajando el directamente manipulado por el Asegurado y/o sus contratistas y/o sus subcontratistas.

11.D.1.) Quedan incluidos bajo los alcances de esta cobertura los contratistas y/o subcontratistas que el Asegurado designe para la ejecución de la obra.

11.D.2.) Quedan incluidos bajo los alcances de esta cobertura los contratistas y/o subcontratistas que el Asegurado designe para la ejecución de la obra y haya comunicado a este Asegurador.

11.E.) Sin embargo, el Asegurador no indemnizará con respecto a: la responsabilidad por lesiones corporales, fatales o no, o enfermedades a empleados o trabajadores que estén asegurados o hubieran podido asegurarse por el seguro de Riesgos del Trabajo, como así tampoco respecto de cualquier otra Responsabilidad Civil Patronal que pudiera corresponder.

11.F.1) El Asegurador no indemnizará con respecto a daños a la obra misma.

11.F.2) El Asegurador no indemnizará con respecto a daños a cualquier bien afectado a la obra, trabajo o actividad objeto del seguro, aun cuando al momento del siniestro no se encontrare trabajando en la misma.

11.F.3) El Asegurador no indemnizará con respecto a daños a bienes de propiedad del Asegurado principal o de sus contratistas / subcontratistas, amparados o amparables bajo una póliza de daños.

11.G.) Quedan excluidos de la presente cobertura los recuperos de siniestros que se encuentran amparados por pólizas que cubran a la obra y/o equipos y/o maquinaria y/o materiales afectados a la misma.

11.H.) Se excluyen de la presente cobertura los reclamos a consecuencia de lesiones personales.

**CA17C.00: "CLÁUSULA ANEXA 17C"**

AVISO PREVIO DE ANULACIÓN O CANCELACIÓN

La presente póliza no podrá ser anulada o cancelada sin previo aviso o notificación a la/s persona/s física/s o jurídica/s que se indica/n en las Condiciones Particulares.

**CA34A.00: "CLÁUSULA ANEXA 34A"**

LUCRO CESANTE - EXCLUSION

Complementando la exclusión del inciso aa) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, se excluye de la cobertura de la presente póliza todo reclamo por lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, incluso cuando el mismo se origine en un daño material o físico.

**CA34B.00: "CLÁUSULA ANEXA 34B"**

LUCRO CESANTE - EXCLUSIÓN BUQUES

Complementando la exclusión del inciso aa) de la Cláusula 4 de las Condiciones Generales, se excluye de la presente cobertura todo reclamo por lucro cesante, pérdida de ingresos, daño financiero o similar, incluso cuando el mismo se origine en un daño material o físico, pero sólo en caso de ocasionarse daños a buques y/u otro tipo de embarcaciones.

**CA72.00: "CLÁUSULA DE 72 HORAS"**

Para los efectos de aplicación de responsabilidades en relación a pérdidas u ocurrencias, el término "ocurrencia de pérdida" significará todas las pérdidas individuales que se originen y sean ocasionadas directamente por un siniestro o serie de siniestros resultantes de un mismo evento. Sin embargo, la duración y alcance de cualquier pérdida u ocurrencia con relación a un evento deberá ser limitada a:

a) 72 horas consecutivas tratándose de huracán, tifón, vientos huracanados, vendaval, ciclón, granizada y/o tornado.

b) 72 horas consecutivas con respecto a terremoto, temblor, maremoto, marejadas y/o erupción volcánica.

c) 72 horas consecutivas y dentro de los límites de una ciudad, pueblo, villa o lugar, con respecto a huelga, motín, conmoción civil, y/o daño malicioso.

d) 72 horas consecutivas con respecto a cualquier pérdida por evento que incluya pérdidas individuales o serie de pérdidas resultantes de cualquiera de los riesgos arriba mencionados en (a), (b), y (c).

e) 168 horas consecutivas para cualquier ocurrencia de cualquier otra naturaleza. No se incluirá en dicha ocurrencia ninguna pérdida individual o serie de pérdidas de cualquiera de los riesgos mencionados en (a), (b) y (c), ni pérdidas individuales de cualquier riesgo que esté cubierto por este contrato que ocurra fuera de los períodos señalados o de las áreas que se especifican en este contrato.

El Asegurado puede elegir la fecha y hora de comienzo de cualquier período de horas consecutivas, y si cualquier evento es de mayor duración que los períodos arriba indicados, el Asegurador puede dividir dicho evento en dos o más ocurrencias, siempre que dos períodos no se sobrepongan y siempre que ningún período comience antes de la fecha y hora del suceso que ocasionó la primera pérdida individual al Asegurador en dicho evento.

**CAEEN.00: "CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE RIESGOS DE ENERGÍA NUCLEAR"**

Este Contrato excluye los Riesgos de Energía Nuclear
Para cualquier propósito relacionado con este Contrato, los Riesgos de Energía Nuclear significarán todos los seguros relacionados con:

I. Cualquier propiedad que se localice en el sitio de una central nuclear.
Reactores nucleares, edificios de reactores y plantas y equipo que lo contengan en cualquier otro lugar que no sea una central nuclear.

II. Toda propiedad, en cualquier sitio (incluyendo, pero no limitándose a los sitios mencionados en I arriba) que se utilice o que ha sido utilizado para:
(a) La generación de energía nuclear; o
(b) La Producción, Uso o Almacenamiento de Material Nuclear.

III. Cualquier otra propiedad elegible para ser asegurada por el Pool o Asociación local de Seguros de Instalaciones Nucleares relevante, pero sólo hasta el grado de los requerimientos de dicho Pool o Asociación local.

IV. El suministro de bienes o servicios a cualquiera de los sitios descritos en I - III.

Definiciones

"Material Nuclear" significa:
(i) Combustible nuclear, otro que no sea uranio natural ni uranio empobrecido, capaz de producir energía por medio de un proceso en cadena de sustento autónomo de fisión nuclear fuera del reactor nuclear, ya sea solo o en combinación con otros materiales; y

(ii) Productos o desechos radioactivos.

"Productos o Desechos Radioactivos" es cualquier material radiactivo producido en, o cualquier material hecho radioactivo por su exposición incidental a radiación a la producción o por la utilización de combustible nuclear, pero no se incluyen radioisótopos que han alcanzado la etapa final de fabricación para ser utilizados con fines científicos, médicos, agrícolas, comerciales o industriales.

"Instalación Nuclear" significa:

(i) Cualquier reactor nuclear;

(ii) Cualquier fábrica que utilice combustible nuclear para la producción de Material Nuclear, incluyendo cualquier compañía para el reprocesamiento de combustible de radiación nuclear; y

(iii) Cualquier instalación en que se almacene Material Nuclear que no sea el almacenaje incidental para el transporte de dicho material.

"Reactor Nuclear" significa cualquier estructura que contenga combustible nuclear de tal manera que se pueda presentar un proceso en cadena de sustento autónomo de fisión nuclear sin una fuente adicional de neutrones.

"Producción, Uso o Almacenaje de Material Nuclear" significa la producción, manufactura, enriquecimiento, acondicionamiento, procesamiento, reprocesamiento, uso, almacenaje, manejo y eliminación de Material Nuclear.



Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com

"Propiedad" significa todo el terreno, edificios, estructuras, plantas, equipo, vehículos, contenido (incluyendo, pero no limitándose a, líquidos y gases) y todos los materiales de cualquier descripción sin importar si están arreglados o no.

"Zona o Área de Alta Radioactividad" significa:

(i) De Plantas Nucleares o Reactores Nucleares, el contenedor o estructura que contiene de manera inmediata el núcleo (incluyendo sus soportes y envolturas) y todos los contenidos del mismo, los elementos del combustible, las varillas de control y el almacenaje de combustible irradiado; y

(ii) De Instalaciones que no contienen Reactores Nucleares, cualquier área en la que el nivel de radioactividad requiriera el suministro de un escudo biológico.

**AF: "COMPROMISO ANTI FRAUDE - GUÍA DE RECOMENDACIONES"**

La Holando - Compromiso Anti fraude
Guía de recomendaciones

Estimado asegurado,

El fraude contra el asegurador causa daños a toda la comunidad, incide en los costos de las primas, y ocurre cuando la gente engaña a la compañía y/o al productor asesor de seguros para cobrar dinero u obtener alguna otra ventaja a la que no tiene derecho. Su cooperación y solidaridad es primordial para combatir este delito.
A continuación, exponemos una lista de los NUNCA, útiles para disuadir, prevenir, detectar y denunciar fraude o tentativa de fraude:

* NUNCA debe firmar en blanco formularios de reclamos o denuncias de siniestros.
* NUNCA debe aceptar dinero, o suscribir documentos o acordar apoderamientos cuyos alcances y efectos no comprenda, como tampoco reconocer hechos que no han sucedido, ni aceptar la asistencia letrada proporcionada por terceros desconocidos.
* NUNCA debe modificar el estado de las cosas dañadas por el siniestro (con excepción de la obligación de salvamento en orden a que en la medida de sus posibilidades debe evitar o disminuir el agravamiento del daño), como tampoco exagerar fraudulentamente los daños; emplear pruebas falsas; o proporcionar información complementaria falsa.
* NUNCA debe avenirse a cooperar en la realización de una maniobra de fraude.
* NUNCA debe facilitar los datos ni el acceso de sus pólizas a terceros cuando ello no se justifique, ni permitir que se sustituyan o simulen las reales circunstancias personales, temporales, objetivas o causales, relativas al acaecimiento de un siniestro.

Asimismo, ante un siniestro, recomendamos:

* Formular siempre la denuncia del acaecimiento del siniestro.
* Procurar obtener datos de testigos reales y documentar, acorde a sus posibilidades, las circunstancias del siniestro, mediante fotografías, filmaciones, etc. para evitar que aquéllas sean distorsionadas en su contra.
* Mantenerse alerta sobre accidentes repentinos o de extraña modalidad que sufra, especialmente si están involucrados presuntos afectados en bicicleta o motocicleta.
* No adquirir autopartes o repuestos de dudosa procedencia, no sólo porque pueden ser el producido de un delito grave, sino porque tampoco está garantizada su calidad. En su caso, acuda a los desarmaderos legalmente regulados, cuyos productos están certificados e identificados. Para mayor información ingrese en www.dnrpa.gov.ar y así podrá acceder al listado de desarmaderos inscriptos en el Registro Único de Desarmaderos de Automotores (RUDAC).

Ante cualquier duda o eventualidad, estamos a su entera disposición. Podrá comunicar las novedades que considere propicias para combatir el fraude a nuestra Oficina Antifraude - casilla de email antifraude@holansud.com.ar

**L202/15.00: "ANEXO L"**

ADVERTENCIA AL ASEGURADO
PREVENCIÓN PARA IMPEDIR EL ENCUBRIMIENTO Y LAVADO DE ACTIVOS DE ORIGEN DELICTIVO

ANEXO L - 202/15 - 104/16

ENCUBRIMIENTO Y LAVADO DE ACTIVOS DE ORIGEN DELICTIVO
De acuerdo con lo establecido por la Resolución 202/2015 Art. 26 de la UIF:

ARTÍCULO 26.- Al momento de contratar una póliza, la aseguradora deberá hacer saber al cliente cuáles son los requisitos de información y/o documentación que le serán solicitados en ocasión que deba realizarse un pago en virtud de la póliza; o al momento de realizarse una cesión de derechos, un cambio de beneficiarios, o una anulación.

La falta de presentación de la información y/o documentación solicitada en la presente resolución no obstará al pago correspondiente, si obrara en poder de la aseguradora la documentación requerida por la legislación aplicable en materia de seguros, sin perjuicio de la responsabilidad del Sujeto Obligado de evaluar adecuadamente esa falta de presentación de información y/o documentación, a la luz de la normativa aplicable en materia de prevención de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo.

Se establece lo siguiente:

I) Datos a requerir a personas físicas

I.1 Las personas físicas deberán presentar en el momento de la contratación de la póliza, la siguiente información:
a) Nombre y apellido completos.
b) Fecha y lugar de nacimiento.
c) Nacionalidad.
d) Sexo.
e) Tipo y Número de documento de identidad. Se aceptarán como documentos válidos para acreditar la identidad el Documento Nacional de Identidad, Libreta Cívica, Libreta de Enrolamiento, Cédula de Identidad otorgada por autoridad competente de los respectivos países limítrofes o Pasaporte.
f) C.U.I.L. (código único de identificación laboral), C.U.I.T. (clave única de identificación tributaria) o C.D.I. (clave de identificación). Este requisito será exigible a extranjeros en caso de corresponder.
g) Domicilio real (calle, número, localidad, provincia y código postal).
h) Número de teléfono y dirección de correo electrónico.

I.2 Información a solicitar en contrataciones anuales significativas:
Cuando las primas anuales pactadas resultan iguales o superiores a PESOS NOVENTA MIL ($ 90.000), deberá requerirse adicionalmente:
. Tipo y Número de documento de identidad, copia firmada por el titular indicando que es copia fiel. Se aceptarán como documentos válidos para acreditar la identidad el Documento Nacional de Identidad, Libreta Cívica, Libreta de Enrolamiento, Cédula de Identidad otorgada por autoridad competente de los respectivos países limítrofes o Pasaporte.
. Declaración Jurada indicando estado civil y profesión, oficio, industria o actividad principal que realice.
. Declaración Jurada indicando expresamente si reviste la calidad de Persona Expuesta Políticamente, de acuerdo con la Resolución UIF vigente en la materia.

I.3 Cuando las primas anuales pactadas resultan iguales o superiores a PESOS CIENTO SETENTA MIL ($ 170.000), deberá acompañar la información y documentación relativa a la situación económica, patrimonial, financiera y tributaria documentación que justifique el ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS involucrados en las operaciones realizadas con la aseguradora.
A tales efectos, la normativa referencia información que podrá requerir la entidad aseguradora: manifestación de bienes, certificación de ingresos, declaraciones juradas de impuestos, estados contables auditado por Contador Público y certificado por el Consejo Profesional correspondiente, documentación bancaria, etc. ; que justifique origen lícito de los fondos involucrados en las operaciones que realiza.
Se requerirá, si no se hubiera solicitado en oportunidad de la contratación de la póliza, igual información a la indicada en el párrafo precedente en el momento de solicitarse la anulación de una póliza que obligue a la aseguradora a la restitución de primas por un monto igual o superior a PESOS NOVENTA MIL ($ 90.000).

II) Datos a requerir a personas jurídicas
II.1 Las personas jurídicas deberán presentar en el momento de la contratación de la póliza, la siguiente información:
a) Denominación o Razón social.
b) Fecha y número de inscripción registral.
c) C.U.I.T. o C.D.I. Este requisito será exigible a extranjeros en caso de corresponder.
d) Fecha del contrato o escritura de constitución.
e) Copia del estatuto social actualizado, certificada por escribano público o representante de la aseguradora.
f) Domicilio legal (calle, número, localidad, provincia y código postal).
g) Número de teléfono de la sede social, dirección de correo electrónico y actividad principal realizada.
h) Copia del acta del órgano decisorio designando al representante legal, apoderado y/o autorizado con uso de firma social, que opera ante la aseguradora en nombre y representación de la persona jurídica, certificada por escribano público o por representante de la aseguradora.
i) Datos identificatorios del representante legal, apoderado y/o autorizado con uso de firma que opera ante la aseguradora en nombre y representación de la persona jurídica.
Los mismos recaudos antes indicados serán acreditados en los casos de asociaciones, fundaciones y otras organizaciones con o sin personería jurídica, uniones transitorias de empresas, agrupaciones de colaboración empresaria, consorcios de cooperación y otros entes con o sin personería jurídica.
En el caso de fideicomisos, la identificación deberá incluir a los fiduciarios, fiduciantes, beneficiarios y fideicomisarios.
II.2 Información a solicitar en contrataciones anuales significativas:
-Cuando las primas anuales pactadas resultan iguales o superiores a PESOS CIENTO SESENTA MIL ($ 160.000), deberá requerirse adicionalmente:

. Copia del acta del órgano decisorio designando autoridades, representantes legales, apoderados y/o autorizados con uso de firma social, certificadas por escribano público o por el propio Sujeto Obligado.
. Datos identificatorios de las autoridades, del representante legal, apoderados y/o autorizados con uso de firma, que operen ante el Sujeto Obligado en nombre y representación de la persona jurídica.
. Titularidad del capital social (actualizada).
. Identificación de las personas físicas que directa o indirectamente ejerzan el control real de la persona de existencia jurídica.

1I.3 Cuando las primas anuales pactadas resultan iguales o superiores a PESOS TRESCIENTOS VEINTE MIL ($ 320.000), deberá acompañar la información y documentación relativa a la situación económica, patrimonial, financiera y tributaria documentación que justifique el ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS involucrados en las operaciones realizadas con la aseguradora.
A tales efectos, la normativa referencia información que podrá requerir la entidad aseguradora: manifestación de bienes, certificación de ingresos, declaraciones juradas de impuestos, estados contables auditado por Contador Público y certificado por el Consejo Profesional correspondiente, documentación bancaria, etc. ; que justifique origen lícito de los fondos involucrados en las operaciones que realiza.

Se requerirá, si no se hubiera solicitado en oportunidad de la contratación de la póliza, igual información a la indicada en el párrafo precedente en el momento de solicitarse la anulación de una póliza que obligue a la aseguradora a la restitución de primas por un monto igual o superior a PESOS CIENTO SESENTA MIL ($ 160.000).

III) Organismos Públicos
Los Organismos Públicos deberán presentar, en el momento de la contratación de la póliza, la siguiente información:
a) Copia certificada del acto administrativo de designación del funcionario interviniente.
b) Número y tipo de documento de identidad del funcionario que deberá exhibir en original. Se aceptarán como documentos válidos para acreditar la identidad, el Documento Nacional de Identidad, Libreta de Enrolamiento, Libreta Cívica o Pasaporte.
c) Domicilio real (calle, número, localidad, provincia y código postal) del funcionario.
d) C.U.I.T. (clave única de identificación tributaria), domicilio legal (calle, número, localidad, provincia y código postal) y teléfono de la dependencia en la que el funcionario ejerce funciones.

IV) Personas Expuestas Políticamente
En el supuesto de que en la operación intervenga una Persona Expuesta Políticamente, los sujetos obligados deberán adoptar las medidas dispuestas en la resolución de la UNIDAD DE INFORMACION FINANCIERA vigente en la materia.

V) Siniestros y/o indemnizaciones
1) Cuando la aseguradora deba abonar al tomador o asegurado, siniestros y/o indemnizaciones en forma extrajudicial, que en su conjunto en los últimos 12 meses sean igual o superior a PESOS SEISCIENTOS MIL ($600.000), o su equivalente en moneda extranjera, para el caso de personas físicas, y cuando sea igual o superior a PESOS UN MILLON DOSCIENTOS MIL ($1.200.000), o su equivalente en moneda extranjera para el caso de personas jurídicas, se deberá acompañar:

Persona Física
a) Los requisitos de identificación previstos en el punto I, si los mismos no fueron requeridos al momento de la contratación.
b) La información y documentación relativa a la situación económica, patrimonial, financiera y tributaria documentación que justifique el ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS involucrados en las operaciones realizadas con la aseguradora.
A tales efectos, la normativa referencia información que podrá requerir la entidad aseguradora: manifestación de bienes, certificación de ingresos, declaraciones juradas de impuestos, estados contables auditado por Contador Público y certificado por el Consejo Profesional correspondiente, documentación bancaria, etc. ; que justifique origen lícito de los fondos involucrados en las operaciones que realiza.

Persona Jurídica
a) Los requisitos de identificación previstos en el punto II, si los mismos no fueron requeridos al momento de la contratación.
b) La información y documentación relativa a la situación económica, patrimonial, financiera y tributaria documentación que justifique el ORIGEN LÍCITO DE LOS FONDOS involucrados en las operaciones realizadas con la aseguradora.
A tales efectos, la normativa referencia información que podrá requerir la entidad aseguradora: manifestación de bienes, certificación de ingresos, declaraciones juradas de impuestos, estados contables auditado por Contador Público y certificado por el Consejo Profesional correspondiente, documentación bancaria, etc. ; que justifique origen lícito de los fondos involucrados en las operaciones que realiza.

2) Al abonar un siniestro o indemnización, cuando quien percibe el beneficio es una persona distinta del asegurado o tomador del seguro, deberá presentar la misma información que se requiere a los asegurados en general al contratar la póliza.
Así mismo deberá indicar el beneficiario la calidad bajo la cual cobra la indemnización. A tales efectos deberá preverse la siguiente clasificación básica:
. Titular del interés asegurado.
. Tercero damnificado.
. Beneficiario designado o heredero legal.
. Cesionario de los derechos de la póliza.

Aquellas que se abonan en cumplimiento de una sentencia judicial condenatoria: nombre y apellido, número de expediente, juzgado en el que tramita, copia de la sentencia y de la liquidación aprobada judicialmente.

VI) Al momento de efectuar aportes extraordinarios en seguro de Vida
Cuando se efectúen aportes extraordinarios que excedan, en su conjunto, la suma de PESOS CIENTO SETENTA MIL ($170.000) o su equivalente en moneda extranjera, en los últimos 12 meses, para el caso de personas físicas y cuando se efectúen aportes extraordinarios que excedan la suma de PESOS TRESCIENTOS VEINTE MIL ($320.000) o su equivalente en moneda extranjera, en los últimos 12 meses, para el caso de personas jurídicas.

La misma documentación requerida en el apartado V.

VII) Al momento de efectuar retiros o rescates totales o parciales en seguros de Vida
a) Cuando se efectúen retiros parciales acumulados en los últimos 12 meses, por montos iguales o superiores a la suma de PESOS TRESCIENTOS VEINTE MIL ($320.000.-) o su equivalente en moneda extranjera.
b) Cuando se efectúen rescates totales acumulados en los últimos 12 meses, por montos iguales o superiores a la suma de PESOS TRESCIENTOS VEINTE MIL ($320.000.-) o su equivalente en moneda extranjera.

La misma documentación requerida en el apartado V.

VIII) En caso de cesión de derechos
En el momento de notificarse una cesión de derechos derivados de la póliza o un cambio en los beneficiarios designados, deberá requerirse la siguiente información:
a) Identificación del cesionario o beneficiario.
b) Motivo que origina la cesión de derechos o cambio de beneficiarios.
c) Vínculo que une al asegurado o tomador del seguro con el cesionario o beneficiario.

IX) Representantes
La información a requerir al apoderado, tutor, curador o representante legal será análoga a la solicitada al cliente y a su vez deberá presentar el correspondiente poder, del cual se desprenda el carácter invocado, en copia debidamente certificada.

0400/0078548

**LA HOLANDO SUDAMERICANA**
COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA
SARMIENTO 309 TEL: 4321-7600 FAX: 4321-7610
C1041AAG - CAPITAL FEDERAL



Buenos Aires, 16 Diciembre de 2022

A la autoridad que corresponda
Presente

De nuestra consideración:

Por la presente certificamos a Uds. que bajo la póliza Nº 103786.3 con vigencia desde 01/01/2023 hasta 31/12/2023, ésta compañia cubre, de acuerdo con las condiciones generales de la póliza, condiciones especiales y la cláusula de vigencia y cobertura de premio, al asegurado por la RESPONSABILIDAD CIVIL COMPRENSIVA, según se detalla a continuación.

Asegurado: SECURITAS ARGENTINA S.A.

Ocupación del/los local/es: SEGURIDAD Y VIGILANCIA

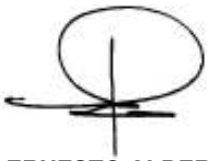
Ubicación del Riesgo: CATAMARCA 962, CABA

Suma Asegurada: U$S 10,000,000.00 - por acontecimiento y por todos los acontecimientos ocurridos durante la vigencia de la póliza.

Descripción:

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

**p.p LA HOLANDO SUDAMERICANA**
**COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA**



**ERNESTO ALBERTO LEVI**
PRESIDENTE

0400/0078548

CLAUSULA DE VIGENCIA Y COBRANZA DE PREMIO

Cláusula CA-CC 1.1

| Asegurado | | Fec. emisión |
|---|---|---|
| **SECURITAS ARGENTINA S.A.** | | **16/12/2022** |
| Sección | Póliza | Endoso |
| **Responsab. Civil** | **103786.3** | **0** |
| Premio | | |
| **320,227.80 Dolar EEUU** | | |

Artículo 1 -El o los premios de este seguro, deberá ser abonado total o parcialmente, como condición imprescindible y excluyente para que de comienzo la cobertura la que operará a partir del momento de la recepción del pago por parte del Asegurador, circunstancia que quedará acreditada mediante la extensión del recibo oficial correspondiente. Si el Asegurador aceptase financiar el premio, el primer pago que dará comienzo a la cobertura según se indica en el párrafo anterior, deberá contener además el equivalente al total del Impuesto al Valor Agregado correspondiente al contrato y el resto se abonará en cuotas mensuales, iguales y consecutivas en los plazos indicados en la correspondiente factura. Para el caso de pago en cuotas, el Asegurador podrá aplicar un componente de financiación que se indica en la correspondiente factura. Se entiende por premio, la prima más los impuestos, tasas, gravámenes y todo otro recargo adicional de la misma.

Artículo 2 -Vencido cualquiera de los plazos de pago del premio exigible sin que éste se haya producido, la cobertura quedará automáticamente suspendida desde la hora 24 del día del vencimiento impago, sin necesidad de interpelación extrajudicial o judicial alguna ni constitución en mora que se producirá por el solo vencimiento de ese plazo. Sin embargo, el premio correspondiente al período de cobertura suspendida quedará a favor del Asegurador como penalidad. Para el caso de pago en cuotas, quedará a favor del Asegurador como penalidad, el premio correspondiente, a un máximo de dos cuotas, siempre y cuando la rescisión del contrato no se hubiere producido con anterioridad. Toda rehabilitación surtirá efecto desde la hora 0 (cero) del día siguiente a aquel en que la Aseguradora reciba el pago del importe vencido. Sin perjuicio de ello el Asegurador podrá rescindir el contrato por falta de pago. La gestión del cobro extrajudicial o judicial del premio o saldo adeudado no modificará la suspensión de la cobertura o rescisión del contrato estipulada fehacientemente.

Condición Resolutoria: Transcurridos sesenta (60) días desde el primer vencimiento impago sin que se haya producido la rehabilitación de la cobertura de acuerdo con lo establecido en el Artículo anterior o sin que el asegurado haya ejercido su derecho de rescisión, el presente contrato quedara resuelto de pleno derecho sin necesidad de intimación de ninguna naturaleza y por el mero vencimiento de plazo de sesenta (60) días, hecho que producirá la mora automática del tomador/asegurado debiéndose aplicar en consecuencia la disposiciones de la póliza sobre rescisión por causa imputable al asegurado. No entrará en vigencia la cobertura de ninguna facturación en tanto no esté totalmente cancelado el premio anterior.

Artículo 3. Las disposiciones de la presente Cláusula son también aplicables a los premios de los seguros de período menor de 1 (un) año, y a los adicionales por endosos o suplementos de póliza.
En este caso, el plazo de pago no podrá exceder el plazo de la vigencia, disminuido en 30 (treinta) días.

Artículo 4. Los únicos sistemas habilitados para pagar premios de contratos de seguros son los siguientes:
a) Entidades especializadas en cobranza, registro y procesamiento de pagos por medios electrónicos habilitados por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION.
b) Entidades financieras sometidas al régimen de la Ley N° 21.526.
c) Tarjetas de crédito, débito o compras emitidas en el marco de la Ley N° 25.065.
d) Medios electrónicos de cobro habilitados previamente por la SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION a cada entidad de seguros, los que deberán funcionar en sus domicilios, puntos de venta o cobranza. En este caso, el pago deberá ser realizado mediante alguna de las siguientes formas: efectivo en moneda de curso legal, cheque cancelatorio Ley N° 25.345 o cheque no a la orden librado por el Asegurado o Tomador a favor de la entidad Aseguradora.

Artículo 5. Aprobada la liquidación de un siniestro el Asegurador podrá descontar de la indemnización, cualquier saldo o deuda vencida de este contrato.

## Forma de pago y vencimiento de cuotas

Modalidad de pago: Pago total al CONTADO

**U$S** **320.227.80**

Modalidad de pago: Pago en CUOTAS

| Cuota | Vencimiento | Moneda | Importe |
|---|---|---|---|
| 1 | 16/01/2023 | U$S | 320,227.80 |

## Condición Particular

Queda convenido que los créditos recíprocos, líquidos y exigibles que existan pendientes o que se generan por cualquier concepto, vinculado con este u otros seguros celebrados entre las partes, se compensaran de pleno derecho hasta la concurrencia de o de los montos menores, Se hace así aplicación de las normas pertinentes del Código Civil, reemplazando esta condición cualquier otra que en esta materia contenga las pólizas respectivas.

ADVERTENCIA: La cobertura de la póliza quedará automáticamente suspendida desde la HORA 24 DEL DIA DE VENCIMIENTO IMPAGO.
ADEMAS SE RECUERDA que para el caso de efectuarse pagos parciales, dichos pagos serán imputados a cancelar la obligación o las obligaciones cuyo vencimiento hubiese operado primero en el tiempo y la suspensión de la cobertura no cesará hasta tanto se encuentren íntegramente canceladas todas las obligaciones vencidas. La entrega de cheques para abonar el premio no implica cumplir con el pago en término. Recién se tendrá por efectuado el pago del importe indicado en el cheque, a partir del momento de la efectiva acreditación de dichos valores.

**LA HOLANDO SUDAMERICANA**
**COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA**

**CLÁUSULA APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN**

HOLANDO SEGUROS

**Buenos Aires, 16/12/2022**

**C.U.I.T. 33-50003806-9 - CAJA JUB.COM.Y ACT.CIV. 50003806 - I.V.A. RESP. INSCRIPTO - IMP. INTERNOS RESPONSABLE - ING. BRUTOS 901-913470-3**

| Señores | | | | Clave para pagos electrónicos |
|---|---|---|---|---|
| **SECURITAS ARGENTINA S.A.** | | | | **Banelco 0134013**<br>**Link 282 - 0134013** |
| Domicilio | | | Localidad | |
| **CATAMARCA N° 962** | | | **CP 1440 - C.A.B.A.** | |
| I.V.A. | "A" | | Documento | |
| **RESP. INSCRIPTO** | | | **C.U.I.T: 30-67823954-9** | |
| Sección | Póliza | Endoso | Cia. Piloto | |
| **Responsab. Civil** | **103786.3** | **0** | | |
| Detalle | Vigencia del Contrato CA - CO 6.1 | | Periodo Facturado CA - CO 7.1 | |
| | Desde las 12 Hs. del | Hasta las 12 Hs. del | Desde las 12 Hs. del | Hasta las 12 Hs. del |
| **RC 2023** | | | **01/01/2023** | **31/12/2023** |

| Suma asegurada | Valor de Referencia |
|---|---|
| **U$S 10,000,000.00** (**cambio a efectos fiscales** 172.3900) | **- - - -** |

| | |
|---|---|
| **Prima** | |
| **U$S** | **255,773.00** |
| Subtotal | |
| U$S | 255.773.00 |
| **Tasas e Impuestos** | |
| **U$S** | **3,069.28** |
| Subtotal | |
| U$S | 258.842.28 |
| **I.V.A. R.I.** | |
| **U$S** | **53,712.33** |
| **I.V.A. R.G. 3337** | |
| **U$S** | **7,673.19** |

| Premio Total | |
|---|---|
| U$S | 320,227.80 |

# FACTURA

Nro. Identificatorio ante organismos fiscales y cobro en débito automático: **220800003341**

**Las obligaciones y demás valores de la póliza se convertirán a moneda de curso legal de acuerdo a la cotización tipo de cambio divisa vendedor de cierre del Banco de la Nación Argentina, del día hábil anterior a la fecha de pago de la obligación.**

**ADVERTENCIA: ver cláusula de cobranza del premio en las condiciones generales de la Póliza. La cobertura de la póliza quedará automáticamente suspendida desde la HORA 24 DEL DIA DE VENCIMIENTO IMPAGO.**
**ADEMAS SE RECUERDA que para el caso de efectuarse pagos parciales, dichos pagos serán imputados a cancelar la obligación o las obligaciones cuyo vencimiento hubiese operado primero en el tiempo y la suspensión de la cobertura no cesará hasta tanto se encuentren íntegramente canceladas todas las obligaciones vencidas. La entrega de cheques para abonar el premio no implica cumplir con el pago en término. Recién se tendrá por efectuado el pago del importe indicado en el cheque, a partir del momento de la efectiva acreditación de dichos valores.**

IMPORTANTE: Lea al dorso de esta factura
y elija para su comodidad el medio de pago que mas le convenga.

**LA HOLANDO SUDAMERICANA COMPAÑIA DE SEGUROS SOCIEDAD ANÓNIMA**
**Sarmiento 309 - C1041AAG - Capital Federal, Argentina - (54 11)4321-7600 - (54 11)4321-7610 Fax - www.laholando.com**

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2023

DE: COBRANZAS
A: QUIEN CORRESPONDA

**Ref.: Póliza Resp.Civil - 1037863**

Certificamos que la póliza de referencia perteneciente al asegurado **SECURITAS ARGENTINA S.A.** con vigencia desde 01/01/2023 AL 31/12/2023, se encuentra con sus pagos al día.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atte.

**ACLARACIÓN: "EL PRESENTE CERTIFICADO SE EXTIENDE EXCLUSIVAMENTE A LA POLIZA CONSIGNADA EN LA REFERENCIA".**

LA HOLANDO SUDAMERICANA
COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.
JOSE MARIA CARLEVARINO
SUB-JEFE - SECTOR COBRANZAS

**La Holando Sudamericana Cía de Seguros S.A.**
**Nº Inscripción SSN 0079**
Sarmiento 309 | C1041 AAG | Ciudad de Buenos Aires | Argentina (011) 4321 - 7600
**comercial@laholando.com**
**www.laholando.com**

SSN | SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACIÓN