DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:

GESTION BUENOS AIRES S.A.

DOMICILIO LEGAL:

CHACABUCO 1386 - C.A.B.A.

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

MENSAJERIA

FECHA DE INSCRIPCION	FECHA DEL ESTATUTO: 16/07/2004
EN EL REGISTRO PUBLICO	DE LAS MODIFICACIONES:
DE COMERCIO	VENCIMIENTO PLAZO DE VIGENCIA: 16/07/2103

LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE JULIO 2021
EJERCICIO ECONOMICO NUMERO 17

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.

LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL: 31/07/2021
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

ACTIVO ACTIVO CORRIENTE	31-jul-21	31-jul-20
CAJA Y BANCOS (NOTA I)	26.467.182,44	7.339.052,71
CREDITOS POR COBRAR (NOTA II)	15.076.814,90	15.479.629,59
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NOTA III)	6.729.883,13	9.723.109,32
INVERSIONES (NOTA IV)	66.446.662,00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114.720.542,47	32.541.791,62
ACTIVO NO CORRIENTE		
INVERSIONES	0,00	62.225.701,52
BIENES DE USO (NOTA V)	85.750,68	291.311,12
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	85.750,68	62.517.012,64
TOTAL ACTIVO	**114.806.293,15**	**95.058.804,26**

PASIVO PASIVO CORRIENTE	31-jul-21	31-jul-20
CUENTAS POR PAGAR (NOTA VI)	2.838.322,50	5.209.754,38
DEUDAS FINANCIERAS (NOTA VII)	5.888.336,97	6.006.130,48
REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES (NOTA VIII)	3.890.945,07	7.115.777,14
CARGAS FISCALES (NOTA IX)	18.537.892,73	8.253.224,63
OTRAS CUENTAS POR PAGAR (NOTA X)	0,00	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	31.155.497,27	26.584.886,63
PASIVO NO CORRIENTE		
CARGAS FISCALES (NOTA XI)	643.399,33	0,00
DEUDAS FINANCIERAS (NOTA XII)	0,00	556.806,60
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	643.399,33	556.806,60
TOTAL PASIVO	**31.798.896,60**	**27.141.693,23**
PATRIMONIO NETO SEGÚN ESTADO ADJUNTO	83.007.396,55	67.917.111,03
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**114.806.293,15**	**95.058.804,26**

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire Contador
Público (UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.

LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

ESTADO DE RESULTADOS AL: 31/07/2021

		31/07/2021	31/07/2020
INGRESOS POR SERVICIOS		147.805.889,22	189.826.749,10
MENOS			
GASTOS POR SERVICIOS PRESTADOS		-67.864.460,92	-86.973.540,04
UTILIDAD BRUTA		79.941.428,30	102.853.209,06
MENOS			
GASTOS DE ADMINISTRACION	12.470.276,35		
GASTOS DE COMERCIALIZACION	14.479.013,50		
GASTOS DE FINANCIACION	8.314.300,79	-35.263.590,63	-47.403.769,40
MAS			
OTROS INGRESOS		463.747,77	3.271.695,46
DTO 792/2020		212.437,28	
SUBSIDIO DECRETO 322/20 ATP		6.834.053,05	
INTERESES GANANDOS		6.328.889,62	
MENOS			
OTROS EGRESOS		0,00	0,00
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		-5.519.297,31	
RECPAM		-28.308.452,19	-17.079.814,68
RESULTADO DEL EJERCICIO		**24.689.215,89**	41.641.320,45

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.

LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO AL: 31/07/2021

Cifras en Pesos

Concepto	Capital	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocable	Reserva Legal	Resuldos. no Asignados	Total
Saldo Inicial	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	66.916.157,70	67.917.111,03
	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	66.916.157,70	67.917.111,03
Honorarios directorio					(9.598.930,37)	(9.598.930,37)
Resultado del Ejercicio					24.689.215,89	24.689.215,89
Saldo al Cierre al 31/07/2021	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	82.006.443,22	83.007.396,55

31/07/2020 Cifras en Pesos

Concepto	Capital	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocable	Reserva Legal	Resuldos. no Asignados	Total
Saldo Inicial	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	35.302.119,56	36.303.072,88
	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	35.302.119,56	36.303.072,88
Honorarios directorio					-10.027.282,30	-10.027.282,30
Resultado del Ejercicio					41.641.320,45	41.641.320,45
Saldo al Cierre al 31/07/2020	40.000,00	809.886,42	0,00	151.066,90	66.916.157,70	67.917.111,03

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTION BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.
LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/07/2021 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

VARIACION NETA DEL EFECTIVO	31/07/2021	31/07/2020
Efectivo al inicio del ejercicio	7.339.052,71	23.256.340,30
Efectivo al cierre del ejercicio	26.467.182,44	7.339.052,71
Aumento neto del efectivo	**19.128.129,73**	-15.917.287,59
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Ganancia ordinaria del ejercicio	24.689.215,89	41.641.320,45
Ajuste RECPAM	62.225.701,52	-8.050.759,74
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo por las actividades operativas		
Depreciación de bienes de uso y activos intangibles	205.560,44	318.289,64
Ajustes de ejercicios anteriores	0,00	0,00
(Aumento) Disminución en créditos por ventas	402.814,69	4.315.304,72
(Aumento) Disminución en otros créditos	2.993.226,19	-1.877.725,66
(Aumento) Disminución en inversiones	0,00	0,00
Aumento (Disminución) en deudas operativas	-2.371.431,88	1.566.385,19
Aumento (Disminución) en deudas financieras	-674.600,11	5.515.955,24
Aumento (Disminución) en deudas sociales	-3.224.832,07	-825.543,02
Aumento (Disminución) en deudas fiscales	10.928.067,43	5.681.709,68
Aumento (Disminución) en otras deudas	0,00	0,00
Impuesto a las Ganancias	0,00	0,00
Distribución de Resultados	-9.598.930,37	-10.027.282,30
Flujo neto de efectivo generado por operaciones ordinarias	85.574.791,73	38.257.654,19
Flujo neto de efectivo generado por partidas extraordinarias	0,00	0,00
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	85.574.791,73	38.257.654,19
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Diferencias de cambio de actividades de Inversión	-66.446.662,00	-62.225.701,52
Pagos por compras de bienes de uso	0,00	8.050.759,75
Flujo neto de efectivo aplicado en actividades de inversión	-66.446.662,00	-54.174.941,77
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO	**19.128.129,73**	-15.917.287,58

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTION BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.
LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

CUADRO DE BIENES DE USO
COMPARATIVO EJERCICIO ANTERIOR

31/07/2021

Cifras en Pesos

BIENES DE USO

ANEXO II

Concepto	VALORES DE ORIGEN			
	Inicio	Altas	Bajas	Cierre
Instalaciones	166.116,09	0,00	0,00	166.116,09
Rodados	0,00	0,00	0,00	0,00
Hardware y Software	1.903.901,76	0,00	0,00	1.903.901,76
Muebles y Utiles	961.677,60	0,00	0,00	961.677,60
Totales	3.031.695,45	0,00	0,00	3.031.695,45

Concepto	AMORTIZACIONES				Neto
	Al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Al Cierre	
Instalaciones	166.116,09	0,00	0,00	166.116,09	0,00
Rodados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hardware y Software	1.794.509,08	0,00	109.392,68	1.903.901,76	0,00
Muebles y Utiles	779.759,16	0,00	96.167,76	875.926,92	85.750,68
Totales	2.740.384,33	0,00	205.560,44	2.945.944,77	85.750,68

31/07/2020

Concepto	VALORES DE ORIGEN			
	Inicio	Altas	Bajas	Cierre
Instalaciones	166.116,09	0,00	0,00	166.116,09
Rodados	8.050.759,74	0,00	8.050.759,74	0,00
Hardware y Software	1.903.901,76	0,00	0,00	1.903.901,76
Muebles y Utiles	961.677,60	0,00	0,00	961.677,60
Totales	11.082.455,19	0,00	8.050.759,74	3.031.695,45

Concepto	AMORTIZACIONES				Neto
	Al Inicio	Bajas	Del Ejercicio	Al Cierre	
Instalaciones	166.116,09	0,00	0,00	166.116,09	0,00
Rodados	8.050.759,74	8.050.759,74	0,00	0,00	0,00
Hardware y Software	1.572.387,20	0,00	222.121,88	1.794.509,08	109.392,68
Muebles y Utiles	683.591,40	0,00	96.167,76	779.759,16	181.918,44
Totales	10.472.854,43	8.050.759,74	318.289,64	2.740.384,33	291.311,12

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.
LEGAJO INSPECCION GENERAL DE JUSTICIA: 11126

CUADRO DE GASTOS 31/07/2021

ANEXO VI

Concepto	Total al 31/07/2021	Gastos de Servicios	Gastos Administ.	Gastos Comerciales	Gastos Financiaros	Total al 31/07/2020
Ajuste Resultados Impositivos	20.017,14				20.017,14	1.943.177,03
Amortizaciones	205.560,44	205.560,44				318.289,64
Bienes Personales acc y part	188.000,12				188.000,12	87.399,14
Cargas Sociales	11.380.722,99	7.966.506,09	1.707.108,45	1.707.108,45		15.865.609,99
Canon Postal	6.033,06		6.033,06			0,00
Comisiones Bancarias	594.946,30				594.946,30	529.435,01
Comisiones Varias	0,00	0,00				0,00
Gastos de Combustible	3.156.247,67	3.156.247,67				4.544.176,29
Gastos de Imprenta	0,00		0,00			641.239,95
Gastos de Librería	0,00		0,00			1.179,30
Gastos de Mantenimiento	0,00	0,00	0,00	0,00		696.177,03
Gastos de Publicidad	31.039,50			31.039,50		1.486.272,30
Gastos de Representación	7.875,72		7.875,72			1.480,90
Gastos de Sistemas	326.606,60		326.606,60			601.424,26
Gastos Logistica y trámites	83.513,24		83.513,24			161.324,16
Gastos Varios	90.755,57		90.755,57			14.825,15
Gastos Varios Personal	433.377,27	303.364,09	65.006,59	65.006,59		1.153.411,28
Honorarios Profesionales	2.046.587,47		2.046.587,47			3.798.189,31
Imp. Al Débito y Crédito	1.303.512,15				1.303.512,15	2.014.180,57
Impuesto a las Ganancias	0,00				0,00	1.870.022,14
Impuestos Tasas y Contribuciones	11.173,99				11.173,99	156.828,30
Ingresos Brutos	5.058.224,57			5.058.224,57		5.151.453,85
Intereses	6.152.610,84				6.152.610,84	2.648.602,10
Mantenimiento de Flota	20.411.479,89	20.411.479,89				21.894.840,87
Multas	928,31				928,31	124.781,70
Seguros	272.342,26	272.342,26				719.993,43
Sellos	43.111,94				43.111,94	25,42
Selección y Capacitacion	0,00	0,00	0,00	0,00		273.471,34
Servicios	379.002,61		379.002,61			420.976,64
Sueldos y Jornales	50.784.229,25	35.548.960,48	7.617.634,39	7.617.634,39		67.204.866,36
Telefonia	140.152,65		140.152,65			53.655,96
Total	103.128.051,55	67.864.460,92	12.470.276,35	14.479.013,50	8.314.300,79	134.377.309,44

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.

LEGAJO INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 11126

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100 % acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución J. G. N° 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución C. D. N° 107/2018 y su modificatoria la Res. M.D. N° 11/2019), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a períodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

Descripción del proceso de reexpresión a moneda de cierre

A efectos de reexpresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

* Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).
* Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, la serie de índices a utilizar es la resultante de combinar la serie del IPIM compilado por la FACPCE hasta noviembre de 2016, con el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) del INDEC a partir de diciembre de 2016, ambas fechas inclusive.
* Aplicar los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre. Asimismo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda que deberán reconocerse serán aquellos ocurridos desde el 1 de marzo de 2003 .
* Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N° 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del período. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Resultados financieros y por tenencia (incluye RECPAM)" del estado de resultados .

Utilización de dispensas opcionales establecidas en la Resolución J. G. N° 539/2018 de la FACPCE

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la Entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución J. G. N° 539/2018 (FACPCE), en su versión adoptada por las Resolución C. D. N° 107/2018 y M. D. N° 11/2019 del CPCECABA, relacionadas con la aplicación posterior de la RT N° 6, tras la reanudación luego de un período de estabilidad:

- Ha reexpresado los activos, pasivos y componentes del patrimonio neto con fecha de origen anterior al último proceso de reexpresión, tomando como base las cifras reexpresadas previamente desde la última reexpresión realizada (febrero de 2003).
- No ha presentado la nota requerida por el inciso b), del párrafo 6 de la Interpretación N° 2.
- No ha presentado la nota requerida por el inciso a), de la sección C.7 (Impuesto a las ganancias) del capítulo VI (Información complementaria) de la segunda parte de la RT N° 9.

Los presentes Estados Contables deben ser leidos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información contenida en los Estados Contables.

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 11126
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES 31/07/2021

NOTA I: CAJA Y BANCOS

Caja	721.295,52	
Valores a depositar	440.139,63	
Fondo Fijo	8.000,00	
Banco Supervielle	44.799,37	
FCI	2.025.912,99	
Banco Provincia Cta. Cte.	24.824,34	
Cta Comitente	19.850.170,93	
Banco Frances Cta. Cte.	925.681,34	
Banco Galicia Cta. Cte.	2.426.358,32	26.467.182,44

NOTA II: CUENTAS POR COBRAR

Deudores por servicios	15.076.814,90	15.076.814,90

NOTA III: OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Retenciones Imp. Ganancias	2.428.237,99	
IIBB Saldo a Favor CABA	911.858,53	
IIBB Saldo a Favor Córdoba	176.884,22	
IIBB Saldo a Favor Catamarca	15.829,33	
Anticipo Ganancias	2.377.237,94	
Imp. Ley 25413	208.407,52	
Anticipo Honorarios FT	208.979,85	
Prestamos al Personal	132.000,00	
Otros Creditos	270.447,75	6.729.883,13

NOTA IV: INVERSIONES

Fideicomiso Wenance	56.446.662,00	
Inversiones largo plazo SGR	10.000.000,00	66.446.662,00

NOTA V: BIENES DE USO

Los Bienes de Uso han sido reexpresados a valores de cierre netos de amortizaciones acumuladas.
Los Bienes de Uso en su conjunto no superan su valor recuperable.

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: GESTION BUENOS AIRES S.A.
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS: 11126
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES 31/07/2021

NOTA VI: CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	1.411.478,90	
Cheques Diferidos Banco Frances	1.426.843,60	2.838.322,50

NOTA VII : DEUDAS FINANCIERAS

Tarjeta Visa Provincia	55.406,06	
Préstamo Banco Galicia	1.617.218,87	
Préstamo Banco Frances	378.130,33	
Préstamo Banco Provincia	4.639.570,71	
Intereses a Devengar	-801.989,00	5.888.336,97

NOTA VIII: REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

Sueldos y jornales a Pagar	2.712.581,69	
Cargas Sociales a Pagar	1.039.052,53	
Sindicato a Pagar	128.310,85	
Embargos a Pagar	11.000,00	3.890.945,07

NOTA IX: CARGAS FISCALES

IVA a Pagar	1.110.305,33	
Ingresos Brutos Bs As a pagar	9.618,38	
Retenciones Ganancias a pagar	5.329,10	
Honorarios PG a pagar	2.663.027,28	
Plan de Facilidades AFIP	14.749.612,64	18.537.892,73

NOTA X: OTRAS CUENTAS POR PAGAR

No Existe	0,00	0,00

NOTA XI: CARGAS FISCALES

Plan de Facilidades AFIP	643.399,33	643.399,33

NOTA VII : DEUDAS FINANCIERAS

No Existe	0,00	0,00

VER INFORME DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4

FERNANDO TORRE
Presidente
GESTIÓN BUENOS AIRES S.A.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
GESTION BUENOS AIRES S.A.
CUIT: 30-70901994-1
Domicilio Legal: Chacabuco 1386
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1- *Informe sobre los Estados Contables:*

He auditado los estados contable adjuntos de GESTION BUENOS AIRES S.A. que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de Julio de 2021, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas I a XIII y los Anexos I a IV.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de Julio de 2020 son parte integrante de los Estados Contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

2- *Responsabilidad del Directorio en relación con los Estados Contables:*

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

3- *Responsabilidad del auditor:*

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoria. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoria con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoria conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoria también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría

4- *Opinión*

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de GESTION BUENOS AIRES S.A. al 31 de Julio de 2021, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondiente al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

5- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios:

A- Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Julio de 2021 a favor del Sistema Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $ 908.288,07 no siendo exigible a esa fecha.

B- He aplicado los procedimientos sobe prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de noviembre de 2021.

Dr. Martín Donaire
Contador Público(UB)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 227 F° 4
D'Amico Marchesano & Asociados T 2 F 215

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de enero de 2022

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 16/11/2021 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/07/2021 perteneciente a GESTION BUENOS AIRES S.A. CUIT 30-70901994-1, intervenida por el Dr. MARTIN PABLO DONAIRE. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado
Dr. MARTIN PABLO DONAIRE
Contador Público (U.B.)
CPCECABA T° 227 F° 4

Firma en carácter de socio
D'AMICO, MARCHESANO Y ASOCIADOS
T° 2 F° 215
SOCIO

Legalización Nº 919690

Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a ***www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm*** *declarando el siguiente código:* civp07s

